

**DODATOK Č. 4**  
**k Zmluve o nájme č. 1509013**

*uzatvorenej dňa 1.7.2009 podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov*

(ďalej len ako „**Dodatok**“)

**Prenajímateľ:** **Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb pre dospelých v Seredi**  
Sídlo: Dolnočepenská 1620/27, 92600 Sered'  
IČO: 30996678  
DIČ: 2021018373  
Štatutárny zástupca: Mgr. Milada Floriánová

a

**Nájomca:** **Centrum podporných služieb**  
Sídlo: Starohájska č. 10, 917 01 Trnava  
IČO: 53243188  
Právna forma: Príspevková organizácia  
Zriaďovateľ: **Trnavský samosprávny kraj**  
IČO: 37836901  
Sídlo: Starohájska č. 10, 917 01 Trnava  
Štatutárny zástupca: Mgr. Ľuboš Krajčír, riaditeľ

*/ďalej ako „**Nájomca**“/*

*/ Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“/*

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 1.7.2009 Zmluvu o nájme č. **1509013**, predmetom ktorej je nájom huteľného a nehnuteľného majetku pre potreby správy a prevádzky budov a technických zariadení spojených s výrobou tepla a teplej úžitkovej vody (ďalej len „**Zmluva**“).
2. Zmluvné strany v súlade s Článkom VII. bodom 2. Zmluvy uzatvárajú tento Dodatok k Zmluve.

**Článok II.**  
**Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že podpisom tohto Dodatku sa v plnom rozsahu mení Čl. III. bod 2. Zmluvy nasledovným spôsobom:

*„2. Nájomca sa za obdobie júl až december kalendárneho roka 2025 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 2721,23,- Eur na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 30.11.2025 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia. Nájomca sa za obdobie*

*kalendárneho roka 2026 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 5442,47,-Eur na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 30.11.2026 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia. Nájomca sa za obdobie január až jún kalendárneho roka 2027 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 2721,23,- Eur na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 31.5.2027 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia.“*

2. Zmluvné strany sa dohodli, že podpisom tohto Dodatku sa v plnom rozsahu mení Čl. III. bod 4. Zmluvy nasledovným spôsobom:

*„4. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od. 1.7.2025 do 30.6.2027“*

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami ostávajú nezmenené.

### **Článok III.**

#### **Záverčné ustanovenia**

1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
2. Dodatok je vyhotovený v slovenskom jazyku v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom (1) pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok prečítali, s jeho obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

V Seredi, dňa 26.6.2025

V Trnave, dňa 30.6.2025

**Za Prenajímateľa:**

**Za Nájomcu:**

Mgr. Milada Floriánová v.r.

Mgr. Ľuboš Krajčír v.r.

---

Štatutárny zástupca v.r.

---

Mgr. Ľuboš Krajčír, riaditeľ