

**DODATOK Č. 4**  
**k Zmluve o nájme č. 1509005**

*uzatvorenej dňa 1.7.2009 podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov*

(ďalej len ako „**Dodatok**“)

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Domov sociálnych služieb pre dospelých Lehnice</b>
Sídlo:	Hlavná č. 588, 93037, Lehnice
IČO:	31875114
DIČ:	2021113270
Štatutárny zástupca:	Mgr. Kristína Berceliová

a

<b>Nájomca:</b>	<b>Centrum podporných služieb</b>
Sídlo:	Starohájska č. 10, 917 01 Trnava
IČO:	53243188
Právna forma:	Príspevková organizácia
Zriaďovateľ:	<b>Trnavský samosprávny kraj</b>
	IČO: 37836901
	Sídlo: Starohájska č. 10, 917 01 Trnava
Štatutárny zástupca:	Mgr. Ľuboš Krajčír, riaditeľ

/ďalej ako „**Nájomca**“/

/ Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“/

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa *1.7.2009* Zmluvu o nájme č. **1509005**, predmetom ktorej je nájom hnuteľného a nehnuteľného majetku pre potreby správy a prevádzky budov a technických zariadení spojených s výrobou tepla a teplej úžitkovej vody (ďalej len „**Zmluva**“).
2. Zmluvné strany v súlade s Článkom VII. bodom 2. Zmluvy uzatvárajú tento Dodatok k Zmluve.

**Článok II.**  
**Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že podpisom tohto Dodatku sa v plnom rozsahu mení Čl. III. bod 2. Zmluvy nasledovným spôsobom:

*„2. Nájomca sa za obdobie júl až december kalendárneho roka 2025 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 1502,70,- Eur na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 30.11.2025 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia. Nájomca sa za obdobie kalendárneho roka 2026 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 3005,40,-Eur na*

*základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 30.11.2026 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia. Nájomca sa za obdobie január až jún kalendárneho roka 2027 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 1502,70,- Eur na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 31.5.2027 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia.“*

2. Zmluvné strany sa dohodli, že podpisom tohto Dodatku sa v plnom rozsahu mení Čl. III. bod 4. Zmluvy nasledovným spôsobom:

*„4. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od. 1.7.2025 do 30.6.2027“*

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami ostávajú nezmenené.

### **Článok III.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
2. Dodatok je vyhotovený v slovenskom jazyku v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom (1) pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok prečítali, s jeho obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

V Lehniciach, dňa 25.6.2025

V Trnave, dňa 30.6.2025

**Za Prenajímateľa:**

**Za Nájomcu:**

Mgr. Kristína Berceliová v.r.

Mgr. Ľuboš Krajčír v.r.

---

Štatutárny zástupca

---

Mgr. Ľuboš Krajčír, riaditeľ