

## Výzva na predloženie cenovej ponuky

rámcí postupu verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Trnavský samosprávny kraj  
Sídlo organizácie: Starohájska 10, 917 01 Trnava  
Zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič - predseda TTSK  
IČO: 37 836 901  
DIČ: 2021628367  
Internetová stránka: [www.trnava-vuc.sk](http://www.trnava-vuc.sk)  
Bankové spojenie: štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK18 8180 0000 0070 0050 1106

Kontaktné osoby za verejné obstarávanie: Mgr. Peter Hulín, Ing. Michaela Minárová  
Tel.: 033/5559521, e-mail: [vo@trnava-vuc.sk](mailto:vo@trnava-vuc.sk)

### 2. Predmet zákazky: Štúdia realizovateľnosti rekonštrukcie objektov Školy v prírode na ZSS Moravský SV. Ján

Spoločný slovník obstarávania (CPV) :  
71241000-9 Štúdia realizovateľnosti, poradenská služba, analýza

Predmetom zákazky je vypracovanie štúdie realizovateľnosti rekonštrukcie objektov Školy v prírode na ZSS s celoročným pobytom.

#### 1. Základná charakteristika pripravenosti územia

Areál sa nachádza cca 4km západne od osady Moravský sv. Ján, popri komunikácii vedúcej smerom k štátnej hranici. V areáli je vybudovaný vodný zdroj- studňa +úpravňa vody a žumpy. Stávajúca kotolňa je navrhnutá na spaľovanie tuhého paliva (eko automat Lokca). Jestvujúce si ostatné inžinierske siete, v blízkosti areálu sa nachádza trafostanica. Objekt nie je plynofikovaný a v blízkosti areálu sa vedenie plynu nenachádza.

Pre potreby vypracovania projektovej dokumentácie bude potrebné aby investor dodal **geodetické zameranie areálu**-polohopis a výškopis areálu so zameraním stávajúcich sietí.

#### 2. Charakteristika stávajúcich objektov, návrh stavebných úprav

SO 01 – učebný blok  
SO 02 – ubytovací blok  
SO 03 – viacúčelová športová hala  
SO 04 – kotolňa  
SO 05 – úpravňa vody, studňa  
SO 06 – garáže a sklady  
SO 07 – spevnené plochy  
SO 08 – ihriská  
SO 09 – drobná architektúra, sadové úpravy

Pôvodne bol areál realizovaný pre potreby príslušníkov pohraničnej stráže SR. V súčasnosti sa využíva ako škola v prírode pre deti základných škôl, k dispozícii je 85 lôžok. Budovy viac krát prešli rekonštrukciou a prestavbou.

V súčasnosti už vybudované siete a budovy nespĺňajú požadované technické normy a je potrebná ich rekonštrukcia. Investor požaduje zmenu účelu areálu – školu v prírode prebudovať na DSS.

#### **Technické vybavenie-potrebné úpravy:**

- kompletná rekonštrukcia vnútorných a čiastočne i vonkajších rozvodov sietí, návrh nového spôsobu vykurovanie (my navrhujeme tepelné čerpadlá vzduch-vzduch + teplovodné podlahové vykurovanie – bude potrebné preveriť odber el. energie, prípadne požiadať o navýšenie odberu ) + slnečné kolektory na prípravu TUV
- rekonštrukcia studne, rozvodov vody zo studne a rekonštrukcia úpravne vody
- rekonštrukcia stávajúcich žump
- úprava rozvodov elektro podľa potreby navýšenia kapacity odberu

#### **Hlavné stavebné objekty-stávajúci stav a potrebné stavebné úpravy:**

- zmena dispozície a účelu podľa potrieb DSS a vyhlášky ministerstva zdravotníctva 210/2016 Z. z. pre ubytovanie cca 40 klientov, zateplenie budov okrem SO 02, stavebné úpravy a búranie podľa návrhu dispozície, výmena výplní otvorov a strešnej krytiny u SO 03, výmena podláh, kompletná rekonštrukcia vnútorných vedení inžinierskych sietí
- rekonštrukcia spevnených plôch, návrh statickej dopravy, oprava resp. návrh drobnej architektúry a zelene

#### SO 01 – učebný blok

- budova je murovaná z tvaroviek, dvojpodlažná – prízemie + obytné podkrovie, zastrešená sedlovou strechou. Na prízemí sa nachádza administratíva a učebne so zázemím, v podkroví ubytovacie priestory. Zrealizovaná je výmena strešnej krytiny (pozinkovaný plech) a výmena výplní okenných otvorov. Doriešiť bezbariérový vstup, zateplenie budovy.

#### SO 02 – ubytovací blok

- budova murovaná zo siporexových kvádrov, pôvodne bola jednopodlažná (sklady pohraničnej stráže), v súčasnosti je dvojpodlažná s manzardovou strechou. Na prízemí je situovaná kuchyňa s jedálňou a ubytovanie, na poschodí sú ďalšie ubytovacie priestory. Každá izba má svoju kúpeľňu s WC. Zrealizované je zateplenie budovy MW hr.16cm, výmena výplní okenných otvorov, výmena strešnej krytiny (pozinkovaný plech) a oprava porušených drevených prvkov manzardovej strechy. Zrekonštruovaná je jedáleň a čiastočne sociálne zariadenia.

#### SO 03 – viacúčelová športová hala

- bola prestavaná z pôvodnej jedálne pohraničnej stráže v roku 2001-2002. Nové obvodové murivo je Hebel 400mm, pôvodná plochá strecha (nosná konštrukcia strechy je oceľový priestorový priehradový nosník) bola nadstavená na sedlovú pomocou dreveného priehradového nosníka. Dispozícia: telocvičňa, fitness, klubovňa, bazén a sauna s príslušenstvom. Doriešiť zateplenie, výmenu výplní otvorov a strešnej krytiny.

#### SO 04-SO 06

- jednopodlažné budovy z tvaroviek s plochou strechou-rekonštrukcia

#### SO 07

- spevnené plochy asfaltové a zo zámkovej dlažby-rekonštrukcia

#### SO 08

- 2x volejbalové ihrisko a 1x viacúčelové športové ihrisko-zmena využitia



- drobná architektúra: stávajúce sedenie s krbom a átriu areálu-oprava

Vid' situácia, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou opisu predmetu obstarávania.

Súčasťou štúdie budú aj vyčíslené predpokladané náklady na Stavebné práce potrebné pre zmenu školy v prírode na ZSS.

3. Termín poskytnutia služieb: do 65 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo

4. Komplexnosť dodávky:

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

5. Predpokladaná hodnota zákazky: 12.500,- € bez DPH

6. Požiadavky na obsah ponuky a podmienky účasti uchádzačov

a) Formulár - Cenová ponuka v zmysle Prílohy č. 1 tejto výzvy

Ak uchádzač nie je platcom DPH na túto skutočnosť upozorní vo svojej ponuke.

b) Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti:

- uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia uvedenú v § 32 ods. 1 písm. e) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní – **je oprávnený poskytovať služby zodpovedajúce predmetu zákazky.**

Verejný obstarávateľ si splnenie podmienky účasti úspešného uchádzača podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní overí na verejne dostupných portáloch obchodného registra alebo živnostenského registra, resp. iného relevantného registra.

- uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia uvedenú v § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní - **nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu .**

Uchádzač preukazuje splnenie podmienky účasti predložením čestného vyhlásenia podľa Prílohy č. 2 tejto výzvy

c) Čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov podľa Prílohy č. 3 tejto výzvy

d) Návrh zmluvy o dielo – Príloha č. 4 tejto výzvy

Uchádzač nie je oprávnený zásadným spôsobom zasahovať do obchodných podmienok, stanovených verejným obstarávateľom.

Uchádzač doplní údaje vyznačené predtlačou vo vzore zmluvy (podľa svojho návrhu na plnenie kritéria).

Uchádzač predloží do svojej ponuky podpísaný návrh zmluvy v jednom vyhotovení ako súhlas s predloženými obchodnými podmienkami.

Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ponuka musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (požaduje sa fotokópia úradne osvedčeného plnomocenstva).

**7. Spôsob predloženia cenovej ponuky:**

Cenové ponuky žiada verejný obstarávateľ predložiť na adresu: Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska č.10, 917 01 Trnava, v zalepenej obálke s heslom: „Štúdia realizovateľnosti rekonštrukcie objektov Školy v prírode na ZSS Moravský SV. Ján – súťaž NEOTVÁRAŤ“

**8. Lehota na predkladanie ponúk: do 12.08.2020 do 10:00 hod.**

**9. Kritériá vyhodnotenia ponúk:**

- najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH

Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorý predloží najnižšiu cenu za celý predmet obstarávania. O úspešnosti ponuky budú uchádzači informovaní. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie to v ponuke.

**10. Spôsob určenia ceny:**

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách bez dane z pridanej hodnoty, ako aj s daňou z pridanej hodnoty.

Návrh ceny musí byť spracovaný v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Uchádzač je pred predložením svojej ponuky povinný vziať do úvahy všetko, čo je nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy, pričom do svojich cien zahrnie všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky uvedeným v časti Predmet zákazky.

**11. Podmienky financovania predmetu zákazky a ďalšie informácie:**

Predmet zákazky bude financovaný zo zdrojov rozpočtu verejného obstarávateľa. Splatnosť faktúr je do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku na verejného obstarávateľa.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zákazky aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ani jednu z predložených ponúk, ak nebudú zodpovedať finančným možnostiam verejného obstarávateľa.

**Prílohy:**

Formulár – Cenová ponuka

Čestné vyhlásenie

Návrh zmluvy o dielo

Situácia GP

V Trnave, dňa 03.08.2020

v. r.

Mgr. Július Fekiač  
riaditeľ Úradu Trnavského samosprávneho kraja

## Formulár - CENOVÁ PONUKA

predmet obstarávania: Štúdia realizovateľnosti rekonštrukcie objektov Školy v prírode na ZSS  
Moravský SV. Ján

## identifikačné údaje uchádzača:

Názov: ARCHINOVA, s.r.o.  
Adresa: Legionárska 6419, 911 01 Trenčín  
IČO: 52406156  
Telefón: +421 911 998 153  
E-mail: [info@archinova.sk](mailto:info@archinova.sk)

Zoznam položiek	Celková cena bez DPH v Eur	DPH v Eur	Celková cena s DPH v Eur
Cena za celý predmet zákazky			7.950,00*

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie to v ponuke.  
Cena obsahuje všetky náklady spojené s poskytnutím služieb.  
\* spoločnosť nie je platcom DPH!

15056

V Trenčíne, dňa 07.08.2020

.....  
podpis a pečiatka uchádzača  
(v súlade so zápisom v obchodnom  
registri, resp. v živnostenskom registri)