

Dodatok č. 1

k NÁJOMNEJ ZMLUVE zo dňa 4.7.2019

-----uzatvorený v zmysle uznesenia Mestskej rady mesta Trnava č. 52/2019
zo dňa 23. apríla 2019 a v znení a ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov -----
(ďalej len „dodatok“)

Prenajímateľ:

Obchodné meno:

SMS TTSK, s.r.o.

Sídlo:

Starohájska 10, Trnava 917 01

IČO:

36 851 523

IČ DPH:

SK2022470505

Registrácia:

Obchodný register Okresného súdu Trnava

Oddiel Sro, vložka č. 20912/T

IBAN:

SK10 0200 0000 0029 7626 7451

Zastúpený:

Mgr. Július Fekiač – konateľ

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov:

Mesto Trnava

Sídlo:

Hlavná 1, 91771 Trnava

IČO:

00313114

DIČ:

2021175728

IBAN:

SK59 0200 0000 0000 2692 5212

VS: 1710304192

Zastúpený:

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor

(ďalej len ako „Nájomca“)

(spolu tiež ako „zmluvné strany“ alebo „strany tejto zmluvy“) uzavreli tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 4.7.2019 s nasledujúcim obsahom:

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 4.7.2019 Nájomnú zmluvu, centrálne číslo zmluvy: 1351/2019 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je odplatné užívanie 80 parkovacích miest, nachádzajúcich sa v parkovacom dome so 128 parkovacími miestami, zapísaného v katastri nehnuteľností ako stavba „Nebytový objekt – parkovací dom“ so súpisným číslom 7644, postavený na pozemku s parc. reg. „C“ č. 5671/267, zapísaný na liste vlastníctva č. 10149, k. ú. Trnava, obec Trnava, okres Trnava.
- 1.2. Dňa 04.02.2020 prijala Mestská rada mesta Trnava uznesenie č. 151/2020, ktorým schválila zmenu textu uznesenia č. 52/2019 v bode 1 schvaľovacej časti uznesenia tak, ako je ďalej uvedené v tomto dodatku.
- 1.3. Týmto dodatkom sa zmluvné strany dohodli na zmene a doplnení Zmluvy.

2. ZMENY A DOPLNENIA ZMLUVY

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledujúcim spôsobom:

Doterajší článok 3, ods. 3.2 Zmluvy sa vypúšťa a nahrádza nasledujúcim znením:

„**3.2 Celkové nájomné** za celú dobu nájmu podľa bodu 3.1. tejto zmluvy predstavuje sumu vo výške 67 500,00 eur s DPH (slovom šesťdesiatšedemtisícpäťsto eur a nula centov. Nájomca nie je platiteľ DPH), ktoré bude uhrádzať Nájomca bezhotovostným prevodom na účet Prenajímateľa **v trinástich polročných splátkach vo výške 4.821,43 eur nasledovne:**

- prvá splátka za obdobie od 01.07.2019 do 31.12.2019 so splatnosťou do 30 kalendárnych dní od podpisu Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve c.č.z.: 1351/2019 zo dňa 4.7.2019,
- druhá až trinásta splátka so splatnosťou vždy najneskôr k poslednému dňu príslušného polroka

a štrnástá splátka vo výške 4.821,41 eur bude uhradená so splatnosťou do 30.06.2026.“

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté a zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

3.2 Vzťahy zmluvných strán založené týmto dodatkom, ktoré dodatok výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

3.3 Účastníci tohto dodatku vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

3.4 Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, pričom Prenajímateľ obdrží dva a Nájomca štyri vyhotovenia. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne informovať o zverejnení tohto dodatku.

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

V Trnave dňa 3.3.2020

V Trnave dňa 5.3.2020

SMS TTSK s.r.o.
Mgr. Július Fekiač - konateľ

MESTO TRNAVA
JUDr. Peter Bročka, LL.M. - primátor