

**KÚPNA ZMLUVA**  
**uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení**  
**č. 100/2019**

(ďalej len „zmluva“)

**Zmluvné strany:**

<b>Predávajúci:</b>	<b>Mesto Hlohovec</b>
<b>Sídlo:</b>	M. R. Štefánika č. 1, 920 01 Hlohovec
<b>IČO:</b>	00312509
<b>DIČ:</b>	2021279436
<b>Bankové spojenie:</b>	Prima banka Slovensko a.s., pobočka Hlohovec
<b>IBAN:</b>	SK75 5600 0000 0010 0354 9001
<b>BIC kód banky:</b>	KOMASK2X
<b>VS:</b>	1720099182
<b>Štatutárny orgán:</b>	Ing. Miroslav Kollár, primátor mesta

(ďalej len „predávajúci“)

**a**

<b>Kupujúci:</b>	<b>Trnavský samosprávny kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Starohájska 10, 917 01 Trnava
<b>IČO:</b>	37 836 901
<b>Bankové spojenie:</b>	Štátna pokladnica
<b>IBAN:</b>	SK18 8180 0000 0070 0050 1106

**Štatutárny orgán:** Mgr. Jozef Viskupič, predseda

(ďalej len „kupujúci“)

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

- 1.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, stavby „Priechod pre chodcov – ul. Nitrianska Hlohovec“, realizovanej Mestom Hlohovec ako stavebníkom na základe Oznámenia k ohláseniu stavebných úprav č. j. 31644/2018/2621/HLO zo dňa 16.06.2018, odovzdanej do užívania dňa 29. 09. 2018 (ďalej aj stavba), súčasťou ktorej je SO 03 „Deliaci ostrovček na ceste II/513“.
- 1.2. Predávajúci prehlasuje, že vlastnícke právo k nehnuteľnému majetku, špecifikovanému v bode 1.1. tejto zmluvy, nie je nijako obmedzené.

**Článok II.**  
**Predmet a účel zmluvy (kúpa a predaj)**

- 2.1. Predávajúci predáva v celosti kupujúcemu stavbu – SO 03 „Deliaci ostrovček na ceste II/513“ citovanú v čl. I. ods. 1. tejto zmluvy.

(ďalej ako „predmet prevodu“)

- 2.2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje predmet prevodu v celosti do svojho výlučného vlastníctva.
- 2.3. Kupujúci sa zaväzuje predmet prevodu prevziať a zaplatiť zaň kúpnu cenu. Predáváčemu vzniká nárok na vyplatenie kúpnej ceny podľa čl. III. tejto zmluvy.

### **Článok III. Kúpna cena**

- 3.1. Kúpna cena bola stanovená dohodou zmluvných strán, v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Hlohovec č. 99 bodu 3.1 – 3.2 zo dňa 6. decembra 2018 a uznesenia Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č. 165/2019/09, bodu 2. a) zo dňa 13. februára 2019, vo výške 5 884,91 € (slovom päťtisícosemstoosemdesiatštyrie eur deväťdesiatjedencentov).
- 3.2. Kúpnu cenu uhradí kupujúci na účet predávajúceho, uvedený v záhlaví tejto zmluvy, VS 1720099182, do 30 dní od podpísania tejto zmluvy, v opačnom prípade je predávajúci oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

### **Článok IV. Všeobecné ustanovenia**

- 4.1. Kupujúci vyhlasuje, že mu je známy právny i skutočný stav predmetu prevodu. So stavom predmetu prevodu bol oboznámený prostredníctvom zástupcov, ktorí boli prítomní na konaní, týkajúcom sa odovzdania a prevzatia verejnej práce od dodávateľa, dňa 29.9.2018:
- Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Odbor dopravnej politiky TTSK – Ing. Alexandra Silberhorn, Ing. Ernest Lančarič,  
Správa a údržba ciest TTSK – Ing. Milan Domoracký, Vladimír Víťazka.
- 4.2. Predávajúci vyhlasuje, že na predmete prevodu neviazu žiadne majetkové práva tretích osôb. Súčasne vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy sa nezačalo a ani nehrozí začatie konania, ktoré by malo za následok spochybnenie vlastníckeho práva predávajúceho k predmetu prevodu, alebo spochybnenie oprávnenia s predmetom prevodu nakladať.
- 4.3. Predmet prevodu sa nachádza na pozemku parc. reg. E č. č. 1370 o výmere 8460 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostat.pl., zapísaného na LV č. 4800 v kat. úz. Hlohovec, vo vlastníctve predávajúceho, predmetom tejto zmluvy nie je majetkovoprávne usporiadanie dotknutého pozemku.
- 4.4. Kupujúci prehlasuje, že pred podpisom tejto zmluvy prevzal projekt skutočného vyhotovenia stavby v tlačenej podobe a geodetické porealizačné zameranie skutočného stavu v tlačenej aj elektronickej podobe.

**Článok V.**  
**Ostatné ustanovenia**

- 5.1. V neupravených otázkach platia ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- 5.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho.
- 5.3 Táto zmluva je v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Hlohovec č. 99 bodom 3. zo dňa 6. decembra 2018 a uznesením Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č. 165/2019/09, bodom 2. ods. a) a bodom 3. zo dňa 13. februára 2019.
- 5.4. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých 4 rovnopisy prevezme predávajúci a 2 rovnopisy prevezme kupujúci.
- 5.5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a súhlas s jej znením potvrdzujú svojimi podpismi.

Kupujúci:

**Trnavský samosprávny kraj**

Trnava, 10.10.2019

Predávajúci:

**Mesto Hlohovec**

Hlohovec , 14.05.2019

.....  
Mgr. Jozef Viskupič, v.r.  
predseda

.....  
Ing. Miroslav Kollár, v.r.  
primátor