

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa ust. § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, v zmysle § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### Článok 1 Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:

Názov: Trnavský samosprávny kraj  
Sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava  
IČO: 37836901  
DIČ: 2021628367  
IČ DPH: SK2021628367  
Štatutárny zástupca: Mgr. Jozef Viskupič – predseda TTSK  
Osoba oprávnená na rokovanie: .....  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava  
IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106 SWIFT: SPSRSKBA  
Telefón: .....  
Fax: .....  
E-mail: .....  
(ďalej len „Objednávateľ“)

#### 1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Skanska SK a.s.  
Sídlo: Krajná 29, 821 04 Bratislava  
IČO: 31 611 788  
DIČ: 2020478955  
IČ DPH: SK2020478955  
Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Potoč, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
Ing. Pavol Abrhan, člen predstavenstva  
Osoba oprávnená na rokovanie: Ing. Ivan Dimitrov, riaditeľ Závodu Inžinierske staviteľstvo  
Bankové spojenie: Citibank Europe, plc., pobočka zahraničnej banky  
IBAN: SK75 8130 0000 0020 0573 0001, SWIFT: CITISKBA  
Telefón: +421 2 48 295 111  
Fax: +421 2 48 295 146  
E-mail: skanska@skanska.sk  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)  
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

sa dohodli na tejto zmluve o dielo (ďalej len „Zmluva“):

### Článok 2 Úvodné ustanovenia

- 2.1 Objednávateľ v rámci plnenia svojich úloh, obstaráva práce postupom stanoveným zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).
- 2.2 Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ ako verejný obstarávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní identifikovanom nasledovne:  
Predmet zákazky: **„Modernizácia cestnej infraštruktúry v Prešovskom, Košickom, Trenčianskom a Trnavskom samosprávnom kraji“**,  
na 15 časť predmetu zákazky: **Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice, km 21,000 – 25,956**  
Postup verejného obstarávania: Verejná súťaž, bez elektronickej aukcie. Postup uskutočnený v rámci príležitostného spoločného verejného obstarávania organizácií prístupujúcich k verejnému obstarávaniu - verejných obstarávateľov: Prešovský, Košický, Trenčiansky a Trnavský samosprávny kraj. Výkonom verejného obstarávania bol poverený verejný obstarávateľ – Prešovský samosprávny kraj.  
Vyhlásenie verejného obstarávania: Úradný vestník EÚ zo dňa 23/12/2017 pod značkou 2017/S - 517233, Vestník č. 253/2017 zo dňa 27.12.2017 pod značkou 17830 - MSP.

### Článok 3 Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela v rozsahu podľa **Prílohy č. 1** tejto zmluvy, ktorého stavebníkom je Objednávateľ a to konkrétne: realizácia stavebných prác a súvisiacich dodávok v rozsahu určenom rozpočtami samostatných stavieb vo väzbe na príslušnú projektovú dokumentáciu, ktorá bola k dispozícii vo verejnom obstarávaní.
- 3.2 Miesto vykonania diela je uvedené v **Prílohe č. 1** tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo uvedené v tomto článku v rozsahu a za podmienok stanovených v tejto zmluve a dokumentoch uvedených v bode 3.1 tejto zmluvy, v súlade so súťažnými podkladmi vrátane ich príloh, v súlade s vysvetleniami súťažných podkladov a súvisiacich dokladov a dokumentov, ak k vysvetľovaniu došlo, v súlade so všetkými dokumentmi, ktoré tvorili podklad pre spracovanie ponuky vo verejnom obstarávaní a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť kompletnej dokumentácie z predmetného postupu zadávania zákazky (ďalej tiež „zadávacia dokumentácia“).
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo za predpokladu, že dielo bude zodpovedať podmienkam ustanovených v tejto zmluve a zadávacej dokumentácii a zaplatiť cenu za dielo podľa tejto zmluvy.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo v súlade s podmienkami stanovenými v tejto zmluve a zadávacej dokumentácii s vybavením, ktoré si na tento účel zabezpečí.

### Článok 4 Subdodávky

- 4.1 Zhotoviteľ môže zabezpečiť časť plnenia predmetu zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov.
- 4.2 Objednávateľ požaduje, aby iná osoba, prostredníctvom ktorej uchádzač (Zhotoviteľ) preukazoval technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, plnila tie časti predmetu zmluvy, ktoré sa zaviazala poskytnúť uchádzačovi (Zhotoviteľovi) v písomnej zmluve podľa § 34 ods. 3 tretia veta ZVO.
- 4.3 Zhotoviteľ garantuje spôsobilosť subdodávateľov pre plnenie predmetu zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s Objednávateľom a to bez ohľadu na to, či Zhotoviteľ použil subdodávky alebo nie.
- 4.5 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, do piatich pracovných dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia ZVO upravujúce využitie a zmenu subdodávateľov. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch uvedených v **Prílohe č. 4** tejto zmluvy v rozsahu podľa § 41 ods. 3 ZVO spôsobom podľa tejto zmluvy.
- 4.7 V prípade zámeru Zhotoviteľa doplniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 4 alebo zmeniť subdodávateľa uvedeného v **Prílohe č. 4** je Zhotoviteľ povinný minimálne päť (5) pracovných dní vopred pred danou zmenou informovať o tom Objednávateľa.
- 4.8 Porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa uvedených v tomto článku zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností.

### Článok 5 Cena za dielo

- 5.1 Cena diela uvedeného v Článok 2 tejto zmluvy je stanovená v **Prílohe č. 3** tejto zmluvy.

- 5.2 Cena diela podľa bodu 5.1 je určená na základe úspešnej ponuky Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní.
- 5.3 Zhotoviteľ nemá právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vynaloží pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním (všetky tieto náklady Zhotoviteľa sú už zahrnuté v cene diela podľa bodu 5.1 tejto zmluvy), pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak alebo v tejto zmluve nie je výslovne uvedené niečo iné; Zhotoviteľ tak o.i. nemá právo najmä na náhradu:
- 5.3.1 nákladov na materiály, pracovné sily, stroje, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu diela, riadenie a administratívu, dodávateľskú inžiniersku činnosť, geodetické práce, dielenskú dokumentáciu, réžiu Zhotoviteľa a zisk, na infláciu, poplatky a platby za telefón, vodu, elektrinu, zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a požiarnej ochrany (PO), zvýšené náklady na práce v zimnom období alebo vo viaczmennej prevádzke, odstránenie znečistení, skladovanie, odvoz a likvidáciu odpadov, sankcie, pokuty, penále, poistenie, finančné náklady na dočasné zábery plôch, osvetlenia, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné dopravné obmedzenia na príslušných komunikáciách a pod., ako aj zaistenie podmienok uvedených v odovzdanom právoplatnom stavebnom povolení týkajúcom sa diela, vrátane úhrady poplatkov súvisiacich s realizáciou stavebných prác a pokút v prípade porušenia tejto zmluvy či iných právnych povinností;
  - 5.3.2 nákladov na kompletizáciu dodávky diela, riadne vykonanie diela, vrátane réžie staveniska, ochrany životného prostredia, bezpečnosti, nákladov na bezpečnosť majetku a pracovníkov a nákladov na dočasné napojenie telefónneho alebo iného dočasného spojenia (ktoré zriadi Zhotoviteľ) a vrátane nákladov na prevádzku týchto dočasných zariadení;
  - 5.3.3 nákladov na energie a nákladov na služby zariadenia staveniska;
  - 5.3.4 nákladov na zabezpečenie dopravného značenia a ďalších dopravných opatrení k dopravným obmedzeniam nevyhnutným na vykonanie diela, ich údržba, premiestňovanie a následné odstránenie;
  - 5.3.5 nákladov na dokumentáciu odovzdávanú Objednávateľovi súvisiacu so zhotovením diela;
  - 5.3.6 nákladov na dokumentáciu stavu okolitých nehnuteľností, inžinierskych sietí a verejných priestorov pred začatím vykonávania diela, nákladov na ochranu majetku a odstránenie prípadných škôd, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ v podľa tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov;
  - 5.3.7 nákladov na ochranu staveniska pred poveternostnými vplyvmi;
  - 5.3.8 nákladov na udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a na odstraňovanie znečistení a poškodení komunikácií a priestranstiev, ku ktorým dôjde v priebehu prác Zhotoviteľa;
  - 5.3.9 nákladov na zameranie, vytýčenie, ochranu, udržiavanie, premiestnenie existujúcich a Zhotoviteľovi známych vedení, káblov a potrubí (rozvodov) na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí, a to podľa podmienok stanovených ich správcom (vlastníkmi), vrátane nákladov na vykonanie sond preukazujúcich polohu vytýčených rozvodov počas prác Zhotoviteľa v ich dotknutom okolí.
- 5.4 Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto zmluvy, a že pri stanovení ceny diela uvedenej v bode 5.1 tohto článku:
- 5.4.1 sú mu známe miestne podmienky na mieste, kde sa bude nachádzať stavenisko;
  - 5.4.2 zahrnul všetky technické a dodacie podmienky nevyhnutné pre splnenie svojho záväzku podľa tejto zmluvy a zadávacej dokumentácie do ceny diela;
  - 5.4.3 v rámci verejného obstarávania uplatnil všetky svoje požiadavky, prípadne vysvetlenia na Objednávateľa týkajúce sa tejto zmluvy a/alebo zadávacej dokumentácie a/alebo iných skutočností, ktoré môžu mať vplyv na plnenie jeho záväzku podľa tejto zmluvy.
- 5.5 Cena diela podľa bodu 5.1 tejto zmluvy, ak táto zmluva ďalej neurčuje inak, podlieha úpravám iba v týchto prípadoch:
- 5.5.1 v prípade rozšírenia rozsahu diela alebo potreby vykonania prác navyše, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie diela a potrebu ktorých Zhotoviteľ nemohol predpokladať ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase uzavretia tejto zmluvy;
  - 5.5.2 Za rozšírenie rozsahu diela podľa tejto zmluvy sa považuje zhotovenie novej, do tejto zmluvy nezahrnutej časti diela; za rozšírenie rozsahu diela sa nepovažujú práce navyše, potrebu ktorých Zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať v čase uzavretia zmluvy.
  - 5.5.3 v prípade zúženia rozsahu diela na základe pokynu Objednávateľa.

- 5.6 V prípade rozšírenia rozsahu diela podľa tejto zmluvy, alebo v prípade prác navyše, budú tieto práce ocenené tak, že sa použijú najnižšie jednotkové ceny podľa v tom čase platného príslušného referenčného cenníka s najnižšími jednotkovými cenami.
- 5.7 Zúženie rozsahu diela je možné výlučne na základe požiadavky a pokynu Objednávateľa; pokyn Objednávateľa na zúženie rozsahu diela nadobudne účinnosť uplynutím desiatich (10) dní odo dňa jeho oznámenia Zhotoviteľovi; dňom nadobudnutia účinnosti pokynu Objednávateľa na zúženie rozsahu diela Zhotoviteľ nie je oprávnený pokračovať v činnostiach podľa tejto zmluvy vo vzťahu k tej časti diela, na ktorú sa pokyn Objednávateľa vzťahuje a nemá nárok na náhradu akýchkoľvek nákladov, ktoré vynaloží a/alebo mu vzniknú v súvislosti s vykonávaním činností po nadobudnutí účinnosti pokynu Objednávateľa na obmedzenie rozsahu diela. V prípade zúženia rozsahu diela podľa tohto článku má Zhotoviteľ právo na cenu diela v sume pripadajúcej na Zhotoviteľom skutočne realizované práce na diele ku dňu nadobudnutia účinnosti pokynu Objednávateľa na zúženie rozsahu diela.
- 5.8 Rozšírenie alebo zúženie rozsahu diela, alebo akákoľvek iná zmena diela, sa považuje za zmenu zmluvy, na ktorú sa viažu podmienky uvedené v § 18 ZVO. Pre daný účel aplikácie § 18 ZVO sa zmeny zmluvy posudzujú z hľadiska vyjadrenia ich absolútnej hodnoty, a teda hodnotou všetkých zmien je absolútna hodnota všetkých zmien. V opodstatnených prípadoch môže dôjsť k vzájomnému započítaniu plusových a minusových hodnôt prác v určitom rozsahu, ak by dopĺňujúce práce boli vzájomne zameniteľné s pôvodnými prácami, ktoré sa vykonávať nebudú, všetko v súlade s metodickým usmernením Úradu pre verejné obstarávanie č. 10980-5000/2017 zo dňa 19.06.2017. Súhrnná hodnota týchto zmien, ktorá nastane rozšírením alebo zúžením rozsahu diela, nesmie prekročiť maximálne hodnoty stanovené § 18 ZVO a tieto zmeny nesmú mať charakter podstatnej zmeny v zmysle citovaného ustanovenia ZVO.

## Článok 6 Čas plnenia

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo z hľadiska času nasledovne:

- 6.1.1 Zahájenie diela: do 5 dní od odovzdania staveniska;
- 6.1.2 Ukončenie diela: odovzdaním poslednej samostatnej stavby v lehote na dokončenie diela, uvedenej v Prílohe č. 1 tejto zmluvy;
- 6.1.3 Lehoty zhotovenia jednotlivých častí realizácie stavieb v dňoch sú uvedené v **Prílohe č. 2** tejto zmluvy (ďalej len „postupové lehoty“), v *Pláne realizácie výstavby*.

6.2 Ukončenie diela podľa bodu 6.1.2 a postupové lehoty podľa bodu 6.1.3 sa v prípade, že s tým Objednávateľ súhlasí, predlžuje o dobu trvania len týchto prekážok:

- 6.2.1 rozhodnutie orgánu verejnej moci záväzné pre Objednávateľa, ktoré bráni Zhotoviteľovi pokračovať v zhotovovaní diela; alebo pri vzniku inej prekážky Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať Zhotoviteľa o jej existencii ktorá by mohla brániť Zhotoviteľovi v zhotovovaní diela;
- 6.2.2 prekážka nezávislá od vôle Zhotoviteľa, ktorá mu bráni v zhotovovaní diela, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky odvrátil alebo prekonal, ani že by v čase vzniku jeho záväzku zhotoviť dielo túto prekážku mohol predvídať.

6.3 Zhotoviteľ je po vzniku prekážky povinný:

- 6.3.1 bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o vzniku takejto prekážky a
- 6.3.2 ak existujú dôvody, pre ktoré by malo vzhľadom na vznik a dobu trvania prekážky dôjsť k predĺženiu času dohodnutého na ukončenie diela, resp. postupových lehôt vykonania jednotlivých častí diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní, písomne požiadať Objednávateľa o predĺženie lehoty na ukončenie diela, resp. postupových lehôt vykonania jednotlivých častí diela, pričom zároveň musí Objednávateľovi (i) podrobne oznámiť aj uvedené dôvody, pre ktoré by malo k takejto úprave dôjsť, a (ii) vyhotoviť a predložiť návrh na úpravu harmonogramu vecného a časového postupu prác, ktorý bude zohľadňovať predĺženie lehoty na ukončenie diela, resp. postupových lehôt vykonania jednotlivých častí diela; inak sa na vznik prekážky neprihliada, a teda čas ukončenia diela a postupové lehoty vykonania jednotlivých častí diela zostávajú nezmenené a Zhotoviteľ je povinný ich dodržiavať.

- 6.4 V prípade ak **omeškanie** Zhotoviteľa v plnení jeho záväzku **voči postupovým lehotám** podľa bodu 6.1.3 tejto zmluvy **presiahne 15 dní**, Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ako celku (i); rovnako je Objednávateľ oprávnený odstúpiť aj od jednotlivjej časti diela, s plnením ktorej je Zhotoviteľ v omeškaní (ii);

## Článok 7

### Platobné podmienky a fakturácia

- 7.1 Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiaden preddavok na cenu diela.
- 7.2 Cena diela je financovaná spôsobom a formou podľa príslušných zmlúv o NFP.
- 7.3 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať Objednávateľovi za vykonané stavebné práce, na ktoré Zhotoviteľovi vzniklo právo fakturovať, podľa nasledovných pravidiel:
- 7.3.1 Vykonané stavebné práce, na ktoré Zhotoviteľovi vzniklo právo vystaviť faktúru, sú tie, ktoré boli prevzaté zástupcom Objednávateľa formou protokolu o prevzatí vykonaných stavebných prác, ktorého súčasťou je súpis vykonaných prác, schválený zástupcom Objednávateľa (technický dozor) podľa bodu 7.3.2, pričom zároveň hodnota vykonaných stavebných prác musí byť najmenej vo výške dvadsať (20) % z ceny diela (s DPH) uvedenej v bode 5.1 tejto zmluvy.
- 7.3.2 Zhotoviteľ predloží zástupcovi Objednávateľa (technickému dozoru) súpis vykonaných prác ku kontrole a k schváleniu bez zbytočného odkladu po vykonaní prác, za ktoré má byť faktúra vystavená, najneskôr však do troch (3) pracovných dní po ich ukončení. Zástupca Objednávateľa (technický dozor) predložený súpis vykonaných prác do desiatich (10) pracovných dní od ich predloženia Zhotoviteľom vráti buď spolu s ich schválením alebo s iným vyjadrením (najmä s námietkami voči správnosti špecifikácie alebo rozsahu vykonaných prác v nich uvedených).
- 7.3.3 Faktúra musí byť vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach a musí popri všeobecných požiadavkách podľa všeobecne záväzného právneho predpisu obsahovať:
- poradové číslo faktúry
  - označenie Zhotoviteľa aj Objednávateľa s uvedením ich obchodného mena, sídla (miesta podnikania, prípadne prevádzkarne), IČO a identifikačné číslo pre daň (DIČ)
  - označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol
  - sumu, ktorá sa má platiť (s odkazom na príslušný stavebný objekt), základ dane, výšku dane
  - osobitné uvedenie sumy zádržného (pokiaľ nebola aplikovaná banková záruka)
  - dôvod (krátky popis) fakturácie s odkazom na túto zmluvu
  - dátum vystavenia (vyhotovenia) faktúry, dátum dodania (deň schválenia súpisu prác podľa tejto zmluvy) a dátum splatnosti faktúry
  - všetky ostatné náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi
  - sumu, ktorá bola do dňa vystavenia faktúry už Objednávateľovi vyúčtovaná predchádzajúcimi faktúrami, aká suma zostáva ešte na vyúčtovanie a aká je celková cena diela (tieto informácie môžu byť uvedené aj v osobitnej prílohe k faktúre).
- 7.3.4 Prílohou každej faktúry musí byť schválený súpis vykonaných prác podľa bodu 7.3.2.
- 7.4 S prihliadnutím na to, že cena diela je financovaná zo štrukturálnych fondov a vlastných zdrojov Objednávateľa a vynakladanie finančných prostriedkov určených na jej financovanie podlieha kontrole, zmluvné strany sa výslovne dohodli, že lehota splatnosti faktúry (daňového dokladu) podľa tejto zmluvy je šesťdesiat (60) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- 7.5 Nesprávne účtovanú, neúplnú alebo príslušnými dokladmi nedoloženú alebo inak chybnú faktúru vystavenú na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vráti Objednávateľ v lehote splatnosti späť Zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie bez toho, aby tým bol v omeškaní s jej úhradou; za deň doručenia faktúry sa v takom prípade považuje až doručenie opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.
- 7.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky z tejto zmluvy alebo pohľadávky s touto zmluvou súvisiace (napr. náhrada škody, vydanie bezdôvodného obohatenia) na tretiu stranu, pričom zmluvné strany sa zároveň dohodli na tom, že uvedené obmedzenie pretrváva aj v prípade zániku tejto zmluvy.

- 7.7 Prílohou poslednej faktúry na zaplataenie zostatku ceny diela, ktorú Zhotoviteľ vystaví po konečnom odovzdaní diela ako celku v súlade s dojednaniami podľa Článku 10 tejto zmluvy, musí byť aj protokol o prevzatí diela ako celku. Ustanovenia tejto zmluvy o výkonnej zábezpeke tým nie sú dotknuté.
- 7.8 Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi za vykonané stavebné práce, na základe faktúry vystavenej podľa bodov tohto článku.
- 7.9 Uhradenie akejkoľvek časti ceny diela a/alebo schválenie súpisov prác sa nepovažuje za potvrdenie zhotovenia diela bez väd.

## Článok 8 Zábezpeky

- 8.1 Zábezpeka na vykonanie prác a na splnenie zmluvných záväzkov (ďalej len „výkonová zábezpeka“).  
Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu zahájenia diela poskytnúť Objednávateľovi výkonovú zábezpeku.

- 8.1.1 Výkonová zábezpeka bude mať formu bankovej záruky vo výške 5 % zo zmluvnej ceny diela bez DPH s platnosťou od nasledujúceho dňa po uplynutí lehoty podľa prvej vety tohto odseku, a ktorá musí trvať počas celej doby zhotovovania diela a to až do momentu jeho protokolárneho odovzdania.

Obsahom bankovej záruky bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť Objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na uspokojenie nárokov z väd diela zistených do momentu protokolárneho odovzdania diela, nárokov na zaplataenie zmluvnej pokuty, náhradu škody, nákladov vzniknutých v dôsledku odstúpenia od zmluvy, iných nárokov vzniknutých počas realizácie diela do momentu protokolárneho odovzdania diela ktoré nebudú Zhotoviteľom riadne a včas v prospech Objednávateľa uspokojené.

Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítať s výkonovou zábezpekou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená výkonová zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5 % zo zmluvnej ceny diela (s DPH) znížená o započítané pohľadávky.

Objednávateľ uvoľní výkonovú zábezpeku najneskôr do siedmich (7) dní po protokolárnom odovzdaní diela.

- 8.1.2 Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť bankovú záruku zložením sumy predstavujúcej 5% z celkovej zmluvnej ceny diela s DPH do notárskej úschovy, alebo na účet Objednávateľa alebo vinkulovaním na svojom účte v banke v prospech Objednávateľa a to počas celej doby vykonania diela.

Pre tieto formy nahradenia bankovej záruky pre výkonovú zábezpeku platia rovnaké podmienky týkajúce sa výšky sumy, lehôt, spôsobu započítania pohľadávky, spôsobu jej doplnenia a spôsobu jej uvoľnenia – vrátenia, primerane, ako pri forme výkonnej zábezpeky predloženej formou bankovej záruky.

- 8.2 Zábezpeka na zabezpečenie záväzkov vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady diela (ďalej len „garančná zábezpeka“).

Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu protokolárneho odovzdania diela poskytnúť Objednávateľovi garančnú zábezpeku.

- 8.2.1 Garančná zábezpeka bude mať formu bankovej záruky vo výške 5 % zo zmluvnej ceny diela s DPH s platnosťou počas celej záručnej lehoty diela.

Obsahom bankovej záruky bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť nároky a záväzky Objednávateľa vyplývajúce zo zodpovednosti Zhotoviteľa za vady diela zistené v priebehu záručnej doby.

Banková záruka musí byť platná a vymáhateľná po celú dobu záručnej doby diela.

Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítať s garančnou zábezpekou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5 % zo zmluvnej Ceny diela (s DPH) znížená o započítané pohľadávky.

O uvoľnenie garančnej zábezpeky môže Zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí záručnej doby diela.

- 8.2.2 Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť bankovú záruku zložením sumy predstavujúcej 5 % z zmluvnej ceny za dielo s DPH do notárskej úschovy, alebo na účet Objednávateľa alebo vinkulovaním na svojom účte v banke v prospech Objednávateľa a to počas celej doby zodpovedajúcej záručnej lehote diela uvedenej v zmluve .

Pre tieto formy nahradenia bankovej záruky pre garančnú zábezpeku platia rovnaké podmienky týkajúce sa výšky sumy, lehôt platnosti, spôsobu započítania pohľadávky, spôsobu jej doplnenia a spôsobu jej uvoľnenia – vrátenia, primerane, ako pri forme garančnej zábezpeky predloženej formou bankovej záruky.

- 8.3 Banková záruka sa bude riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, musí byť vydaná vo forme a s obsahom akceptovateľným pre Objednávateľa ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej príslušná renomovaná slovenská banka alebo pobočka zahraničnej banky na území Slovenskej republiky vyhlási, že uspokojí Objednávateľa na základe písomného oznámenia Objednávateľa adresovaného banke v prípade, že Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s plnením predmetu zmluvy alebo uplatnením ustanovenia § 306 Obchodného zákonníka a bude nepochybné, že Zhotoviteľ svoj záväzok nesplní, napr. pri vyhlásení konkurzu.

- 8.4 Zhotoviteľ je povinný do desiatich (10) pracovných dní po každom čerpaní bankovej záruky Objednávateľom doplniť bankovú záruku do jej pôvodnej výšky. Doplnením bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie (na základe dohody s bankou):

- a) rozšírenie bankovej záruky na jej pôvodnú výšku, alebo
- b) zriadenie novej bankovej záruky,

pričom Zhotoviteľ alebo banka doručí Objednávateľovi záručnú listinu, ktorou bola banková záruka rozšírená alebo opätovne zriadená.

- 8.5 Objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na plnenie z bankovej záruky voči banke z titulu zodpovednosti Zhotoviteľa za vykonanie prác a na splnenie zmluvných záväzkov a zodpovednosti za vady diela.

Plnenie banky z uvedenej bankovej záruky (výkonovej zábezpeky a garančnej zábezpeky) môže byť podmienené len doručením písomnej výzvy Objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej Objednávateľom, ktorej súčasťou bude príloha s uvedením dôvodov porušenia zmluvných podmienok, ktoré oprávňujú Objednávateľa na uplatnenie nárokov na čerpanie bankovej záruky. Obsah tejto prílohy nemá vplyv na nárok čerpania bankovej záruky.

Požiadavky banky na formálne náležitosti výzvy ako napr. osvedčenie pravosti podpisov alebo predloženie výpisu z obchodného registra Objednávateľa sa nepovažujú za podmienenie plnenia banky z bankovej záruky. O uplatnení si nároku na plnenie z bankovej záruky voči banke Objednávateľ Zhotoviteľa bezodkladne informuje.

- 8.6 Nesplnenie povinností poskytnutia alebo doplnenia výkonovej zábezpeky a garančnej zábezpeky sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť a uplatniť si zmluvnú pokutu.

## Článok 9 Odovzdanie staveniska

- 9.1 Pri určení termínu odovzdania staveniska, je Objednávateľ povinný zohľadniť klimatické podmienky, vhodné na začatie diela a zároveň zohľadniť technologicky reálnu lehotu výstavby vo väzbe na najneskorší termín ukončenia príslušnej aktivity určený v Zmluve o NFP.

Odobzdanie staveniska sa uskutoční na základe písomnej výzvy Objednávateľa, v ktorej uvedie dátum a hodinu odobzdania staveniska. Termín odobzdania staveniska musí byť určený tak, aby sa odobzdanie staveniska konalo nie skôr ako tri (3) pracovné dni od doručenia výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi. O odobzdaní staveniska spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom Objednávateľ uvedie zodpovednú osobu za vykonávanie technického dozoru Objednávateľa.

- 9.2 V deň odobzdania staveniska je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi na schválenie kontrolný a skúšobný plán podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach. Objednávateľ sa k návrhom dokumentov podľa predchádzajúcej vety vyjadrí najneskôr do 10 pracovných dní.
- 9.3 Objednávateľ je povinný odobzdať stavenisko, v takom stave, aby s ohľadom na klimatické podmienky nedošlo k narušovaniu práce Zhotoviteľa z hľadiska vecného a časového plnenia diela a k vytvoreniu prekážok, ktoré by znemožnili plnenie realizácie diela podľa harmonogramu prác.
- 9.4 O odobzdaní staveniska sa vyhotoví písomný zápis (protokol); v zápise o odobzdaní staveniska sa uvedie najmä čas odobzdania a stav staveniska s prihliadnutím na jeho spôsobilosť na zhotovenie diela. Ak zo zápisu o odobzdaní staveniska vyplynú pre zmluvné strany povinnosti nevyplyývajúce z tejto zmluvy, ktoré však nemenia jej charakter, zaväzujú sa splniť ich v dohodnutých lehotách. Objednávateľ zároveň odobzdá Zhotoviteľovi všetky rozhodnutia (a prípadne iné akty) orgánov verejnej moci potrebné pre zhotovenie diela, ktoré má k dispozícii a ktoré neboli súčasťou zadávacej dokumentácie. V prípade, ak Objednávateľ do dňa podpisu tejto zmluvy neodobzdá Zhotoviteľovi všetky potrebné rozhodnutia (a prípadne iné akty) orgánov verejnej moci potrebné pre zhotovenie diela, zaväzuje sa mu ich odobzdať bez zbytočného odkladu po ich získaní.
- 9.5 V prípade, že Zhotoviteľ odmietne prevziať stavenisko, je povinný v zápise o odobzdaní staveniska uviesť dôvody neprevzatia staveniska, spolu s uvedením možných riešení odstránenia prekážok, ktoré znemožňujú prevzatie staveniska.
- 9.6 Odo dňa odobzdania staveniska Zhotoviteľovi podľa tohto článku až do odobzdania diela v súlade s touto zmluvou je Zhotoviteľ povinný zabezpečovať primeraným spôsobom ochranu a údržbu vykonanej časti diela, materiálov a technológií a tiež (ak to možno rozumne požadovať) aj iných vnesených alebo uložených vecí nachádzajúcich sa na stavenisku pred vznikom akejkoľvek škody; Objednávateľ nezodpovedá za škodu na veciach vnesených alebo uložených na stavenisku, vrátane vecí, ktoré boli pri vykonávaní diela už zabudované alebo spracované. Uvedené obdobie platí aj v prípade likvidácie zariadenia staveniska po termíne odobzdania diela Objednávateľovi, a to až do úplného ukončenia prác Zhotoviteľa a vo vzťahu k dotknutej časti diela (vrátane vykonanej časti diela a materiálov a technológií nachádzajúcich sa na tejto časti staveniska). Zhotoviteľ zabezpečí počas zhotovovania diela smerové a výškové vytýčenie stavby a označenie hraníc staveniska. Zhotoviteľ ďalej na svoje náklady zabezpečí vhodným spôsobom vyznačenie podzemných inžinierskych sietí na stavenisku, ak je to potrebné. Zhotoviteľ zodpovedá za presnosť vytýčovania a zamerania svojich prác a za nápravu chýb, zavinených nepresným vytýčením, realizovaných na jeho vlastné náklady.

## Článok 10

### Podmienky vykonávania diela

10.1 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

10.2 Zhotoviteľ je ďalej povinný zhotovovať dielo aj podľa pokynov vydaných technickým dozorom Objednávateľa a/alebo inou Objednávateľom poverenou a/alebo splnomocnenou osobou a v súlade s podmienkami a požiadavkami vyplývajúcimi:

10.2.1 z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane technických predpisov, a ďalej z konštrukčných a technologických štandardov, pri dodržaní riadnych technologických postupov, pričom v prípade technických noriem sa musia rešpektovať požiadavky účinné v čase právoplatnosti príslušného stavebného povolenia, resp. overenia príslušnej projektovej dokumentácie stavebným úradom, ak technická norma alebo technický predpis neustanovujú inak; prísnejšie podmienky a požiadavky uvedené v zadávacej dokumentácii majú vždy prednosť;



10.2.2 z rozhodnutí, súhlasov, opatrení, vyjadrení a obdobných aktov príslušných orgánov verejnej moci týkajúcich sa diela, v prípade ak tieto neboli súčasťou zadávacej dokumentácie a Objednávateľ ich odovzdal Zhotoviteľovi alebo o nich Zhotoviteľa preukázateľne inak informoval, najmä v súlade s príslušným právoplatným stavebným povolením;

10.3 Zhotoviteľ je povinný postupovať pri zhotovovaní diela v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami č. 6 „Hutnené asfaltové zmesi“ bod 9.2 Doprava asfaltových zmesí, ktoré sú súčasťou technických predpisov v rezorte Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „TKP č. 6“).

10.4 Zhotoviteľ zabezpečí povinnosti správcu voči príslušným správnym orgánom v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ požiada o potrebné rozhodnutie príslušný cestný správny orgán, resp. dopravný inšpektorát pre organizáciu dopravy v mieste realizácie diela a následne zabezpečí jeho dodržiavanie počas realizácie diela. Za organizáciu dopravy počas realizácie prác zodpovedá Zhotoviteľ. Objednávateľ týmto udeľuje súhlas a splnomocňuje Zhotoviteľa na zaobstaranie potrebných povolení, resp. iných rozhodnutí príslušných orgánov, na ktoré je podľa právnych predpisov oprávnený/povinný.

10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečovať zhotovenie diela využitím kvalifikovaného stavbyvedúceho. Určenie osoby stavbyvedúceho v rozsahu meno, priezvisko, telefónny kontakt a email je zároveň uvedené v **Prílohe č. 2** tejto zmluvy.

10.5.1 Úlohou stavbyvedúceho bude organizovať, riadiť a koordinovať stavebné práce a iné činnosti pri zhotovovaní diela. Stavbyvedúci musí venovať dostatok svojho pracovného času organizovaniu, riadeniu a koordinácii stavebných prác a iných činností na stavenisku a na diele a bude prijímať v zastúpení Zhotoviteľa pokyny od osôb zastupujúcich Objednávateľa, s výnimkou pokynov, ktorými by došlo alebo mohlo dôjsť k zmene alebo doplneniu dohodnutých podmienok podľa tejto zmluvy, vrátane zmeny diela; Objednávateľ berie na vedomie, že stavbyvedúci nie je v mene Zhotoviteľa oprávnený dohodnúť zmenu dohodnutých podmienok podľa tejto zmluvy alebo zmenu diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby stavbyvedúci bol na stavenisku prítomný podľa potreby tak, aby mohli byť riadne vykonávané všetky činnosti, ktoré má stavbyvedúci vykonávať podľa tejto zmluvy alebo podľa príslušných právnych predpisov; počas vykonávania stavebných prác na diele, ak o to Objednávateľ a/alebo technický dozor a/alebo iná Objednávateľom splnomocnená/poverená osoba požiada, musí byť stavbyvedúci na stavenisku prítomný v dohodnutom termíne, inak bezodkladne po požiadaní, najneskôr však do 24 hodín. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje zabezpečiť, aby kedykoľvek počas vykonávania stavebných prác na diele bol stavbyvedúci pre Objednávateľa a technický dozor Objednávateľa a/alebo pre inú Objednávateľom splnomocnenú/poverenú osobu telefonicky dostupný.

10.5.2 Počas vykonávania stavebných prác na diele v prípade neprítomnosti stavbyvedúceho môže byť stavbyvedúci zastúpený Zhotoviteľom poverenou odborne spôsobilou osobou – zástupcom stavbyvedúceho; dojednania tejto zmluvy týkajúce sa stavbyvedúceho a jeho odbornej spôsobilosti sa na zástupcu stavbyvedúceho použijú obdobne.

10.5.3 V prípade, ak Objednávateľ, technický dozor Objednávateľa a/alebo iná Objednávateľom poverená/splnomocnená osoba zistí neprítomnosť stavbyvedúceho (resp. zástupcu stavbyvedúceho) na stavenisku v rozpore s dojednaniaми podľa tejto zmluvy, má právo vykonávanie všetkých prác ihneď prerušiť. Zhotoviteľ nemá v takom prípade nárok na úhradu vynaložených nákladov spojených s prerušením zhotovovania diela a ani na akékoľvek odškodnenie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

10.5.4 K zmene stavbyvedúceho a jeho nahradeniu inou odborne spôsobilou osobou – iným stavbyvedúcim je možné len v prípade, že:

a) na strane stavbyvedúceho nastali také objektívne prekážky, ktoré neumožňujú výkon činnosti stavbyvedúceho na danej stavbe a to napr. dlhodobá práceneschopnosť, alebo smrť stavbyvedúceho)

b) stavbyvedúci pri výkone svojej činnosti si opakovane neplní svoje povinnosti v zmysle tejto zmluvy a Objednávateľ z uvedených dôvodov požiadal Zhotoviteľa o jeho odvolanie.

Zhotoviteľ pri dôvodnej požiadavke Objednávateľa o odvolaní stavbyvedúceho z dôvodov neplnenia si povinností stavbyvedúceho podľa tejto zmluvy bezodkladne stavbyvedúceho odvolá.

V prípade nahradenia stavbyvedúceho, ktorá nastala z dôvodov uvedených v bode a) alebo v bode b) Zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do desiatich (10) dní od požiadavky na odvolanie a oznámenia zmeny Zhotoviteľa nahradí stavbyvedúceho inou odborne spôsobilou osobou, ktorá musí spĺňať požadovanú minimálnu úroveň odbornej spôsobilosti požadovanú na stavbyvedúceho vo verejnom obstarávaní v rámci preukazovania podmienok účasti týkajúcich sa technickej a odbornej spôsobilosti uchádzača (ďalej len „požadovaná minimálna úroveň odbornej spôsobilosti“).

Zhotoviteľ v rovnakej lehote zašle Objednávateľovi písomnú správu, v ktorej uvedie meno a priezvisko nového stavbyvedúceho spolu s dokladmi preukazujúcimi požadovanú minimálnu úroveň odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho.

10.6 Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa od odovzdania staveniska až do skončenia stavebných prác stavebný denník a za rovnakých podmienok montážny denník, ak je to v zmysle platných predpisov potrebné. Do tohto denníka bude zástupca Zhotoviteľa(stavbyvedúci alebo jeho zástupca) zaznamenávať všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku.

Objednávateľ (a v jeho mene aj technický dozor, resp. iná Objednávateľom poverená/splnomocnená osoba) je oprávnený pripájať k zápisom svoje stanoviská a robiť ďalšie zápisy, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy, hlavne použitie materiálov a stavebných postupov. Zhotoviteľ je povinný zápisy Objednávateľa, resp. technického dozoru v stavebnom denníku rešpektovať a je oprávnený pripájať k nim svoje vyjadrenia. Do stavebného denníka sú ďalej oprávnení robiť zápisy tiež osoby, ktorým to umožňujú príslušné právne predpisy.

Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje umožniť Objednávateľovi, technickému dozoru Objednávateľa ako aj iným osobám oprávneným robiť do stavebného denníka zápisy potrebný prístup k stavebnému denníku (na výkon ich oprávnení, vrátane nahliadania), a to kedykoľvek po celú dobu, po ktorú má byť podľa tejto zmluvy na stavenisku prítomný stavbyvedúci alebo jeho zástupca.

10.7 Zhotoviteľ je ďalej povinný na svoje náklady:

- 10.7.1 udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bez omeškania odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela(vrátane odpadu tvoreného obalovými materiálmi z použitých stavebných výrobkov), a to v súlade s príslušnými právnymi predpismi; uvedená povinnosť zahŕňa aj povinnosť Zhotoviteľa zabezpečiť vykonávanie hygienických potrieb na stavenisku jeho pracovníkmi, subdodávateľmi a inými osobami, ktoré sú so Zhotoviteľom v právnom vzťahu, len v sociálnych zariadeniach na to určených;
- 10.7.2 zabezpečovať na stavenisku, resp. na mieste na to určenom Objednávateľom vhodným spôsobom skladovanie odpadu, ktorý vznikne v súvislosti s jeho činnosťou podľa tejto zmluvy, a tiež priebežne zabezpečovať zo staveniska odvoz a likvidáciu tohto odpadu;
- 10.7.3 zabezpečovať dodržiavanie zásad ochrany životného prostredia a pri plnení predmetu zmluvy zhodnocovať odpad vzniknutý vyfrézovaním asfaltového materiálu v prevádzkovanom zariadení na zhodnocovanie odpadov, v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- 10.7.4 bezodkladne odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií a priestranstiev, ku ktorým dôjde činnosťou v súvislosti s prácami Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ako to vyplýva z príslušných právnych predpisov;
- 10.7.5 zabezpečiť označenie staveniska podľa príslušných právnych predpisov informačnou tabuľou (panelom) umiestnenou na dobre viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko;
- 10.7.6 vykonávať dennú fotodokumentáciu o priebehu vykonávania prác na diele, ktorou sa zaznamenávajú zmeny a postup prác pri zhotovovaní diela v 24-hodinových intervaloch, resp. v takých intervaloch, ktoré umožňujú vizuálne zachytenie všetkých prác vykonaných na diele ako aj pracovných postupov a dodávok materiálov, technických zariadení, presunov hmôt, tak ako sú tieto evidované v stavebnom denníku a taktiež dielo samotné. Fotodokumentáciu odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi v elektronickej forme v dvoch (2) vyhotoveniach na CD/DVD nosiči. Rozlíšenie záberov musí byť minimálne 8 Mpix.

10.8 Technický dozor je osoba určená Objednávateľom na zabezpečovanie organizácie a riadenia činnosti týkajúcich sa vykonávania diela podľa tejto zmluvy, ktorý je oprávnený najmä:

10.8.1 zúčastniť sa odovzdania prevzatia staveniska a diela, resp. ich častí;

- 10.8.2 vydávať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy, zápisom v stavebnom denníku alebo písomným pokynom. Ak Zhotoviteľ považuje pokyny technického dozoru za neoprávnené, neúčelné alebo v rozpore s príslušnými technickými normami, uplatní svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku;
- 10.8.3 vykonávať technickú, vecnú, cenovú, zmluvnú kontrolu činností Zhotoviteľa počas uskutočňovania diela;
- 10.8.4 spolupracovať s projektantom a Zhotoviteľom pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných väd v projektovej dokumentácii;
- 10.8.5 kontrolovať plnenie termínov na odstránenie väd a nedorobkov a potvrdiť ich odstránenie;
- 10.8.6 sledovať harmonogram zhotovovania diela a dodržiavanie iných termínov;
- 10.8.7 v spolupráci s projektantom sledovať spôsob a postup výstavby, či sa stavba uskutočňuje podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stavebného povolenia;
- 10.8.8 kontrolovať vykonávanie predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií, technických zariadení a prác v rámci kontrolných a skúšobných plánov, kontrolovať ich výsledky a vyžadovať predloženie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok;
- 10.8.9 kontrolovať dodržiavanie odporúčaných technologických postupov, a do stavebného denníka vykonávať zápisy o odchýlkach a vyžadovať ich nápravu;
- 10.8.10 dozerať na riadnu inštaláciu a prevádzku technického vybavenia na stavbe, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení;
- 10.8.11 sledovať vedenie stavebného denníka;
- 10.8.12 kontrolovať vecnú a cenovú správnosť podkladov a platobných dokladov, aby sa Objednávateľovi účtovali len tie práce a dodávky, ktoré boli skutočne zrealizované;
- 10.8.13 sledovať, či sa práce vykonávajú podľa platných technických noriem a predpísaných technologických predpisov a sledovať dodržiavanie zmluvy medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom. Technický dozor Objednávateľa je oprávnený vykonávať aj ďalšie činnosti, ktoré vyplývajú z jednotlivých ustanovení tejto zmluvy; ak Objednávateľ určí pre vykonávanie technického dozoru viac osôb s rôznym rozsahom oprávnení, oznámi Zhotoviteľovi rozsah oprávnení zverených konkrétnej osobe.
- Vykonanie akejkoľvek overovacej skúšky/overovacích skúšok pred, počas a po ukončení realizácie prác a/alebo akejkoľvek inej kontroly nezbavujú Zhotoviteľa zodpovednosti podľa tejto zmluvy.
- 10.9 Objednávateľ ako aj technický dozor Objednávateľa sú oprávnení kontrolovať spôsob vykonávania diela. Za účelom uskutočnenia kontroly majú tieto osoby právo požadovať kedykoľvek prístup na stavenisko. Kontrola sa môže vykonávať nasledovne:
- 10.9.1 na určitom stupni zhotovovania diela, prostredníctvom technického dozoru, a to vždy pred zakrytím niektorej práce (vrátane prác, ktoré sa stanú neprístupnými) pri zhotovovaní diela; na kontrolu podľa tohto bodu je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa a/alebo technický dozor pozvať najneskôr tri (3) pracovné dni pred kontrolou, a to aj zápisom v stavebnom denníku. Ku kontrole zakrývaných prác predloží Zhotoviteľ všetky výsledky o vykonaných potrebných skúškach prác, kvality použitých materiálov, certifikáty a atesty. Ak sa Objednávateľom určená osoba a/alebo technický dozor bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ku kontrole, a to ani v náhradnom termíne, ktorý bude taktiež zapísaný v stavebnom denníku a ktorý nesmie byť kratší ako 24 hodín po riadnom termíne kontroly, je Zhotoviteľ po zhotovení fotodokumentácie, ktorá bude tvoriť prílohu súpisu prác, oprávnený dotknuté práce zakryť; Zhotoviteľ však tým nie je zbavený zodpovednosti za prípadné vady takýchto zakrytých prác;
- 10.9.2 vo forme kontrolných dní, a to minimálne jedenkrát do týždňa alebo individuálne podľa potreby. Kontrolné dni budú zvolávané technickým dozorom za účasti Zhotoviteľa; kontrolných dní sa môžu zúčastniť aj iné osoby určené Objednávateľom a technickým dozorom alebo s ich súhlasom. Zhotoviteľ je povinný zaistiť na tieto kontrolné dni účasť stavbyvedúceho (resp. jeho zástupcu).
- 10.10 Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný použiť výhradne len vhodné stavebné výrobky, v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 246/1995 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam stavebných výrobkov, ktoré musia byť označené, systémy preukazovania zhody a podrobnosti o používaní značiek zhody, v znení neskorších predpisov. Vlastnosti stavebných materiálov a konečnej úpravy sa overujú počas celého vykonávania diela. V súlade s platnými STN a EN budú vykonané najmä tieto druhy skúšok:

- a) skúšky vzoriek stavebného výrobku odobratých vo výrobe alebo na stavenisku (kontrolné skúšky, ktorými sa overuje zhoda vlastností materiálov s výsledkami počiatočnej skúšky typu stavebného výrobku),
- b) skúšky stavebného výrobku pri vykonávaní prác,
- c) preberacie skúšky hotovej úpravy stavebného výrobku, ktorých výsledky sú podkladom pre preberanie prác.
- d) Zhotoviteľ je povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní a zabezpečiť všetky potrebné skúšky podľa technických predpisov a noriem.

10.11 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnostných postupov pri zhotovovaní stavby, najmä za bezpečnosť práce, ochranu zdravia a dodržiavanie protipožiarnej ochrany pri realizácii diela v súlade so všeobecne platnými bezpečnostnými, hygienickými a protipožiarinými predpismi v SR, so zákonom č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnách a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov, v súlade s nariadením vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

10.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje za účelom dodržania podmienok vyplývajúcich z nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko určiť odborne spôsobilú osobu uvedenú v **Prílohe č. 2** tejto zmluvy.

10.13 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon akejkoľvek kontroly/audit na mieste súvisiacom so zhotovovaním diela a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, na základe ktorej sú Objednávateľovi poskytované finančné prostriedky určené na spolufinancovanie ceny diela; Zhotoviteľ je povinný poskytnúť oprávneným osobám na vykonanie kontroly všetku potrebnú súčinnosť.

#### Článok 11

##### Odobzdanie a prevzatie diela

11.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením (dokončením) a odovzdaním Objednávateľovi v súlade s dojednaniami tejto zmluvy, vrátane úspešného vykonania všetkých skúšok dohodnutých zmluvnými stranami alebo vyžadovaných príslušnými technickými a inými právnymi predpismi.

Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k stavbám, ak sa už nestali súčasťou veci patriacej Objednávateľovi, ich odovzdaním spôsobom podľa tejto zmluvy.

Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na stavbe prechádza na Objednávateľa až po konečnom odovzdaní diela, alebo, ak tak neurobí včas, v čase, keď mu Zhotoviteľ umožní nakladať so stavbou a Objednávateľ poruší túto zmluvu tým, že stavbu neprevezme; to platí rovnako aj na prechod nebezpečenstva k ešte neukončenej stavbe, ak dôjde k zániku tejto zmluvy pred jeho riadnym zhotovením.

11.2 Zhotoviteľ je povinný v primeranom čase vopred vyzvať Objednávateľa na vykonanie spoločnej predbežnej prehliadky stavby, resp. časti realizácie stavby, tak aby sa táto uskutočnila najneskôr pätnásť (15) pracovný deň pred termínom ukončenia stavby, resp. pred postupovým termínom, ak sa odovzdáva časť realizácie stavby. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, spoločná predbežná prehliadka stavby, resp. časti realizácie stavby sa uskutoční na mieste, kde bola stavba zhotovovaná a v pracovný deň uvedený vo výzve Zhotoviteľa Predbežnej obhliadky stavby, resp. časti realizácie stavby sa môžu podľa uváženia Objednávateľa zúčastniť aj iné osoby.

O vykonaní predbežnej prehliadky stavby, resp. časti realizácie stavby spíšu zmluvné strany protokol, v ktorom uvedú najmä:

- (i) popis prehliadanej stavby (jej časti realizácie),
- (ii) zhodnotenie kvality (akosti) ukončených stavebných prác a súpis zistených nedorobkov, resp. väd (prípadne aj s popisom, ako sa prejavujú) ukončených stavebných prác,
- (iii) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo zmluvných strán,
- (iv) dátum a miesto vyhotovenia protokolu a podpisy zúčastnených osôb.

Podpísanie tohto protokolu sa nepovažuje za odovzdanie stavby, resp. jej časti realizácie Objednávateľovi ani za potvrdenie uskutočnenia stavby, resp. jej časti realizácie bez väd.

11.3 Bez zbytočného odkladu po ukončení stavby je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie stavby; Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať stavbu Objednávateľovi bez väd (vrátane nedostatkov v kvalite). Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, odovzdanie stavby, vrátane uskutočnenia spoločnej prehliadky sa uskutoční na mieste zhotovovania stavby, v čase uvedenom vo výzve, nie však skôr ako päť (5) pracovných dní od doručenia tejto výzvy.

Odovzdania stavby sa môžu podľa uváženia Objednávateľa zúčastniť aj iné osoby.

11.4 Objednávateľ je povinný prevziať stavbu iba v prípade, že:

11.4.1 neboli zistené žiadne vady; to sa netýka drobných väd, ktoré nemajú vplyv na celkovú funkčnosť stavby, na jej spôsobilosť a na jej riadne užívanie na účel, na ktorý je určená alebo (ak sa kolaudácia má uskutočniť) nebránia riadnej kolaudácii stavby ako celku;

11.4.2 stavba bola vykonaná v súlade s podmienkami a požiadavkami podľa tejto zmluvy;

11.4.3 Zhotoviteľ zabezpečil vykonanie všetkých potrebných skúšok a meraní a vydanie protokolov o týchto skúškach a meraniach predpísaných kontrolným a skúšobným plánom v súlade s požiadavkami podľa všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch);

11.4.4 Zhotoviteľ zabezpečil vydanie všetkých potrebných protokolov, atestov a certifikátov konštrukcií, zariadení a použitých stavebných výrobkov a iných materiálov;

11.4.5 Zhotoviteľ spolu so stavbou odovzdáva Objednávateľovi aj všetky dokumenty, špeciálne nástroje a iné príslušenstvo podľa bodu 11.5 tohto článku;

11.4.6 bola vykonaná predbežná prehliadka stavby, resp. jej časti realizácie podľa tejto zmluvy.

11.5 Zhotoviteľ je pri odovzdávaní stavby (ak z povahy veci nevyplýva, že sa vzťahuje na dielo ako celok) povinný odovzdať Objednávateľovi:

11.5.1 dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby;

11.5.2 porealizačné zameranie stavby;

11.5.3 geometrický plán;

11.5.4 protokoly, atesty, certifikáty a originály záručných listov vzťahujúce sa na konštrukcie, zariadenia a materiály použité pri zhotovovaní stavby; v prípade odôvodnenej požiadavky Zhotoviteľa (napr. vyžiadanie originálov súdom alebo iným orgánom, alebo požiadavky subdodávateľa) sa Objednávateľ zaväzuje zapožičať Zhotoviteľovi originály týchto záručných listov na nevyhnutne potrebný čas;

11.5.5 kópiu stavebného denníka (resp. montážneho denníka);

11.5.6 revízie a kontroly;

11.5.7 protokoly o vykonaných skúškach diela, resp. jeho časti

11.5.8 plán užívania verejnej práce;

11.5.9 iné dokumenty potrebné na riadne užívanie a kolaudáciu stavby ako celku (napríklad energetický certifikát);

všetko v slovenskom jazyku; dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a jej porealizačné zameranie v šiestich (6) rovnopisoch a tiež aj v elektronickej forme na CD/DVD v štyroch vyhotoveniach; dokumentáciu podľa bodov 11.5.3 až 11.5.9 v štyroch (4) vyhotoveniach;

11.6 O odovzdaní stavby spíšu zmluvné strany protokol o prevzatí, ktorého obsahové náležitosti sú určené vyhláškou MVaRR SR č. 83/2008 Z. z.

11.7 Náklady na odstránenie zistených väd stavby, vrátane nedostatkov v kvalite (akosti) stavby, podľa protokolu o prevzatí stavby znáša Zhotoviteľ.

11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí odstránenie väd (vrátane nedostatkov v kvalite) zistených pri odovzdávaní stavby, resp. jej časti realizácie, v dohodnutej lehote uvedenej v protokole o prevzatí; o odstránení väd sa spíše protokol, obsah ktorého tvorí najmä popis vady. V prípade, ak Zhotoviteľ nezabezpečí odstránenie zistených väd (ako aj nedostatky v kvalite) podľa predchádzajúcej vety, má právo zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ, a to na náklady Zhotoviteľa (účelne alebo nevyhnutne vynaložené). Zmluvné strany sa dohodli, že splatnú pohľadávku - právo na úhradu nákladov, ktoré Objednávateľ účelne alebo nevyhnutne vynaložil na odstránenie zistených väd, je Objednávateľ oprávnený započítať s akoukoľvek peňažnou pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.

11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať stavenisko a jeho zariadenie a uviesť ho do náležitého stavu do piatich (5) dní odo dňa konečného odovzdania stavby ako celku Objednávateľovi na základe odovzdávacieho protokolu. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete môže Zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie väd, a to po dobu určenú v odovzdávacom protokole. O vypratí staveniska spíšu zmluvné strany (osobitný) protokol.

## Článok 12 Zodpovednosť za vady diela

12.1 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve alebo vyplývajúcemu zo spôsobu vykonania diela dohodnutého v tejto zmluve, alebo ak Zhotoviteľ porušil povinnosť vykonať dielo v kvalite (v akosti) a vyhotovení, ktoré určuje táto zmluva, inak v akosti a vyhotovení, ktoré sa hodí na účel, na ktorý je dielo určené, alebo ak existujú vady v dokumentoch odovzdaných spolu s dielom Objednávateľovi), vrátane, ak tieto dokumenty chýbajú, ak tieto vady dokumentov mohol Zhotoviteľ zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti, alebo ak nebolo spolu s dielom Objednávateľovi odovzdané všetko dohodnuté príslušenstvo potrebné pre riadne užívanie a údržbu diela.

12.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, (i) ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, (ii) vzniknuté po čase uvedenom v bode (i), ak boli preukázateľne spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa a (iii) v rozsahu záruky diela poskytnutej v zmysle tejto zmluvy.  
Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa a/alebo technického dozoru a/alebo inej na to Objednávateľom splnomocnenej/poverenej osoby, ak písomne upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a Objednávateľ na použitie pokynov pri vykonávaní diela písomne trval alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol ani pri náležitej odbornej starostlivosti zistiť.

## Článok 13 Záruka na dielo

13.1 Zhotoviteľ preberá záruku za to, že dielo/ stavba bude mať počas záručnej doby sa kvalitatívne vlastností a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebovaniu bežným užívaním a vplyvu poveternostných podmienok.

13.2 Záručná doba je šesťdesiat (60) mesiacov a začína plynúť dňom konečného odovzdania stavby podľa Článok 11 tejto zmluvy.

13.3 Vady zistené pri odovzdaní stavby sa odstránia spôsobom uvedeným v čl. 9 tejto zmluvy. Ostatné vady, ktoré sa zistia v záručnej dobe Objednávateľom a za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, uplatní Objednávateľ u Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr však do uplynutia záručnej doby, a to písomným reklamačným oznámením (správou) o vadách, v ktorom uvedie popis väd, špecifikáciu ich prejavu a prípadne spôsob akým ich požaduje odstrániť. Zhotoviteľ nezodpovedá za škodu, ktorá vznikla v dôsledku neskorého oznámenia vady v zmysle vyššie uvedeného.

13.4 Zmluvné strany sa pre prípad väd, na ktoré sa vzťahuje záruka, dohodli, že Objednávateľ má právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť reklamované vady bezplatne odstrániť.  
S odstraňovaním reklamovaných väd je Zhotoviteľ povinný začať:

13.4.1 v prípade väd, ktoré nebránia riadnemu užívaniu, bezodkladne, najneskôr do piatich (5) dní od doručenia oznámenia (správy) o vadách a zabezpečiť odstránenie väd v čo najkratšom možnom čase;

13.4.2 v prípade havarijných porúch (väd, ktorých odstránenie vzhľadom na dané okolnosti a vzniknutú škodu alebo hrozbu vzniku škody neznesú odklad) bezodkladne, najneskôr do 24 hodín od doručenia oznámenia (správy) o vadách a zabezpečiť odstránenie väd v čo najkratšom možnom čase; Zhotoviteľ je povinný urobiť také vhodné opatrenia, aby bol bezodkladne odstránený havarijný stav a zabezpečená prevádzkyschopnosť dotknutej časti diela, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak.

13.5 Zhotoviteľ je povinný vykonať obhliadku reklamovanej vady bezodkladne po doručení oznámenia (správy) Objednávateľa o vadách a urobiť fotodokumentáciu reklamovanej vady a prípadne aj bezprostredného okolia, ak by to bolo potrebné pre neskoršie posúdenie oprávnenosti reklamácie.

13.6 V prípade omeškania Zhotoviteľa so začatím odstraňovania reklamovaných väd alebo s ich odstránením, alebo ak Zhotoviteľ odmietne tieto vady odstrániť, je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd Objednávateľ, a to na náklady Zhotoviteľa (účelne alebo nevyhnutne vynaložené); dojednanie čl. 9 bod 9.8 tejto zmluvy platí obdobne, pričom Objednávateľ je oprávnený uplatniť aj svoje práva zo záruky a z garančnej záruky poskytnutej podľa tejto zmluvy.

13.7 Za vady, ktoré Zhotoviteľ pred Objednávateľom zámerne skryl a nejde o vady, ktoré sú dôsledkom skutočností, o ktorých Objednávateľ vedel alebo musel vedieť v čase odovzdania stavby Objednávateľovi, Zhotoviteľ zodpovedá bez ohľadu na to, kedy boli tieto vady zo strany Objednávateľa Zhotoviteľovi oznámené.

13.8 Ak Zhotoviteľ odstráni vadnú časť opravou, výmenou alebo dodaním chýbajúcej veci, za prípadné vady zodpovedá za rovnakých podmienok ako za pôvodné vady, pričom záručná doba podľa bodu 13.2 tohto článku začne vo vzťahu k dotknutej časti plynúť dňom jej riadneho odovzdania Objednávateľovi. Garančná záruka musí byť predĺžená o danú novú dobu avšak len do príslušnej výšky hodnoty na ktorú sa vzťahuje nová záručná doba, ak táto by presiahla riadnu záručnú dobu.)

#### Článok 14 Zmluvné pokuty

14.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinnosti zhotoviť stavbu v dohodnutom čase (v termíne ukončenia stavby), zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,08 % z zo zmluvnej ceny stavby (bez DPH) za každý aj začatý deň omeškania v priebehu prvých pätnástich (15) dní omeškania a vo výške 0,1 % zo zmluvnej ceny stavby (bez DPH) za šesťnásty a každý ďalší deň omeškania.

14.2 V prípade, ak Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť riadne a včas vykonať jednotlivé procesy realizácie stavby v postupovej lehote, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny stavby (bez DPH), a to za každý aj začatý deň omeškania.

14.3 V prípade, že Zhotoviteľ nevyprace stavenisko riadne a načas, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške:

14.3.1 1 000,00 EUR pokiaľ Zhotoviteľ vyprace stavenisko do piatich dní odo dňa kedy tak mal urobiť;

14.3.2 3 000,00 EUR pokiaľ bude Zhotoviteľ v omeškaní s vypratáním staveniska viac ako päť dní;

14.3.3 500,00 EUR za šesťnásty a každý ďalší deň, pokiaľ bude Zhotoviteľ v omeškaní s vypratáním staveniska viac ako pätnásť dní.

14.4 V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku:

14.4.1 odstrániť vadu diela v lehote určenej podľa bodu 11.8 tejto zmluvy, alebo

14.4.2 odstrániť reklamované vady podľa bodu 13.4 tejto zmluvy, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania so splnením svojej povinnosti, a to osobitne vo vzťahu ku každej jednotlivéj (reklamovanej) vade diela.

14.5 V prípade, že Zhotoviteľ neprevezme stavenisko zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania.

14.6 V prípade, že Zhotoviteľ neodovzdá Objednávateľovi dokumenty podľa bodu 9.2 tejto zmluvy, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každý jednotlivý dokument za každý aj začatý deň omeškania, najviac však do výšky 5 000,00 EUR za každý jednotlivý dokument, s odovzdaním ktorého je Zhotoviteľ v omeškaní.

14.7 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť:

14.7.1 zabezpečiť účasť stavbyvedúceho (resp. jeho zástupcu) na kontrolnom dni, ibaže by na to existoval vážny dôvod, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každý jednotlivý prípad;

- 14.7.2 zabezpečiť Objednávateľovi, resp. technickému dozoru, a/alebo inej Objednávateľom splnomocnenej/poverenej osobe prístup k stavebnému denníku, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR a to za každý aj začatý deň omeškania;
- 14.7.3 podľa bodu 4.7, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 EUR za každé jednotlivé porušenie;
- 14.7.4 podľa bodu 10.5, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu jednorazovo vo výške 10 000,00 EUR; ak Zhotoviteľ v prípade potreby nahradenia stavbyvedúceho podľa bodu 10.5.4, nenahradí stavbyvedúceho inou odborne spôsobilou osobou s požadovanou minimálnou úrovňou odbornej spôsobilosti v lehote podľa bodu 10.5.4, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania po lehote podľa bodu 10.5.4.
- 14.7.5 týkajúcu sa poskytnutia alebo doplnenia výkonovej zábezpeky alebo garančnej zábezpeky stavby, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 2 000,00 EUR. V prípade ak omeškanie bude trvať viac ako 60 dní zaplatí Objednávateľovi jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej zmluvnej ceny diela bez DPH.
- 14.8 Ak Zhotoviteľ poruší svoj záväzok podľa bodu 10.2.1 alebo 10.2.2 tejto zmluvy zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške, 250,00 EUR, a to za každý jednotlivý prípad porušenia, s výnimkou prípadu chybného zapracovania podmienok a požiadaviek vyplývajúcich z aktov orgánov verejnej moci.
- 14.9 Pokiaľ Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť, pre ktorej porušenie Objednávateľ od tejto zmluvy odstúpil, zaväzuje sa za porušenie takejto povinnosti zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške súčtu sumy zodpovedajúcej 10 % z ceny diela ako celku (bez DPH) a sumy zodpovedajúcej 10 % z ceny diela (bez DPH) v rozsahu, v akom nebolo dielo ku dňu zániku tejto zmluvy zhotovené, a to bez ohľadu na to, či bola zmluvná pokuta za rovnaké porušenie povinností uložená podľa iného dojednania tejto zmluvy.
- 14.10 Pohľadávka na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy je vždy splatná v lehote štrnástich (14) dní od doručenia výzvy na jej zaplatenie Zhotoviteľovi. Právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy, s výnimkou zmluvnej pokuty podľa bodu 14.9 tohto článku, vznikne len za podmienky, že Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 14.11 Celková výška všetkých zmluvných pokút podľa tejto zmluvy, ktorú môže Objednávateľ požadovať od Zhotoviteľa, je najviac 40 % z ceny diela (s DPH) ako celku.
- 14.12 V prípade, ak bude Objednávateľ v omeškaní so splnením svojho peňažného záväzku podľa tejto zmluvy, zaplatí Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške určenej všeobecne záväzným právnym predpisom.
- 14.13 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju peňažnú pohľadávku (t.j. aj nesplatenú) voči Zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou proti akejkolvek peňažnej pohľadávke Zhotoviteľa.

## Článok 15 Odstúpenie od zmluvy

- 15.1 Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť z nasledovných dôvodov:
- 15.1.1 ak Objednávateľ podstatným spôsobom (§ 345 ods. 2 Obchodného zákonníka) poruší ktorúkoľvek právnu povinnosť zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou;
- 15.1.2 z ďalších dôvodov ustanovených ZVO, alebo dohodnutých v tejto zmluve.
- 15.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, popri dôvodoch a iných dojednaniach uvedených v tejto zmluve, z týchto dôvodov:
- 15.2.1 ak sa na majetok Zhotoviteľa začalo konkurzné konanie na základe návrhu tretej osoby na vyhlásenie konkurzu a Zhotoviteľ na žiadosť Objednávateľa v lehote najmenej siedmich (7) dní existenciu dôvodov na vyhlásenie konkurzu alebo zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku hodnoverne nevyvráti;



- 15.2.2 ak bol na majetok Zhotoviteľa samotným Zhotoviteľom podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie, alebo ak návrh na povolenie reštrukturalizácie bol podaný treťou osobou so súhlasom Zhotoviteľa;
- 15.2.3 ak vznikne reálna hrozba konkurzu na majetok Zhotoviteľa alebo oprávnená hrozba reštrukturalizácie Zhotoviteľa a Zhotoviteľ na žiadosť Objednávateľa v lehote najmenej siedmich (7) dní existenciu reálnej hrozby konkurzu alebo reštrukturalizácie hodnoverne nevyvráti;
- 15.2.4 ak Zhotoviteľ stratí oprávnenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi na činnosti, na základe ktorých je Zhotoviteľ oprávnený zhotovovať dielo podľa tejto zmluvy;
- 15.2.5 ak Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie;
- 15.2.6 v prípade opakovaného hrubého porušenia ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v bodoch 10.2.1 alebo 10.2.2 tejto zmluvy alebo pri neodstránení zisteného nedostatku v primeranej lehote, a to ani na výzvu Objednávateľa alebo technického dozoru, resp. inej Objednávateľom splnomocnenej/poverenej osoby, v určenej primeranej lehote uvedenej vo výzve;
- 15.2.7 ak sa Zhotoviteľ alebo stavbyvedúci (zástupca stavbyvedúceho) bez dôležitých dôvodov opakovane (dva a viackrát) nezúčastní na kontrolnom dni podľa tejto zmluvy;
- 15.2.8 ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojich peňažných záväzkov voči svojim subdodávateľom v súvislosti so zhotovovaním diela, napriek tomu, že Objednávateľ má riadne splnené svoje peňažné záväzky voči Zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy;
- 15.2.9 v prípade prerušenia zhotovovania stavby z dôvodov podľa tejto zmluvy, za ktoré nezodpovedá Objednávateľ, ak toto prerušenie trvá najmenej 30 dní;
- 15.2.10 ak Zhotoviteľ podstatným spôsobom (§ 345 ods. 2 Obchodného zákonníka) poruší ktorúkoľvek právnu povinnosť zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou ako je uvedená v predchádzajúcich bodoch tohto článku;
- 15.2.11 z ďalších dôvodov ustanovených ZVO vo väzbe na osobitný predpis, alebo dohodnutých v tejto zmluve.
- 15.3 Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť vykonané písomne, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak sa nepovažuje za odstúpenie od tejto zmluvy. Odstúpením od tejto zmluvy sa táto zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 15.4 V prípade odstúpenia Objednávateľa od tejto zmluvy podľa bodu 15.2 tohto článku je Zhotoviteľ povinný na žiadosť Objednávateľa uskutočniť všetky práce potrebné pre konzerváciu neukončeného diela, pričom účelne alebo nevyhnutne vynaložené náklady na konzerváciu neukončeného diela v takom prípade znáša Zhotoviteľ; v prípade odstúpenia Zhotoviteľa od tejto zmluvy podľa bodu 15.1 tohto článku, znáša účelne alebo nevyhnutne vynaložené náklady na konzerváciu neukončeného diela Objednávateľ.
- 15.5 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť Objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenia akejkoľvek hrozacej škody na neukončenom diele alebo zmiernenia jej následkov.
- 15.6 Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote určenej Objednávateľom odovzdať Objednávateľovi neukončené dielo spolu s príslušnou dokumentáciou a vypratať stavenisko v súlade s dojednaniami tejto zmluvy; súčasťou protokolu o prevzatí neukončeného diela bude údaj o rozsahu zhotovenia diela Zhotoviteľom ku dňu zániku tejto zmluvy. Vlastnícke právo k neukončenému dielu, resp. jeho časti, ktoré Objednávateľovi neboli odovzdané už predtým, prechádza na Objednávateľa odovzdaním neukončeného diela; v prípade ak nedošlo k odovzdaniu neukončeného diela v lehote do pätnástich (15) dní po ukončení zmluvy, vlastnícke právo k neukončenému dielu prechádza na Objednávateľa uplynutím tejto lehoty.
- 15.7 V prípade zániku tejto zmluvy pred zhotovením diela podľa tejto zmluvy má Objednávateľ právo na zaplatenie ceny diela v rozsahu skutočne vykonaných prác na diele ku dňu zániku tejto zmluvy.
- 15.8 V prípade zániku tejto zmluvy na základe písomnej dohody zmluvných strán, zmluva zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej zmluvné strany upravujú vysporiadanie vzájomných nárokov vzniknutých na základe tejto zmluvy, resp. nároky, vzniknuté z porušenia povinností podľa tejto zmluvy.

## Článok 16

### Poistenie Zhotoviteľa

- 16.1 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, Zhotoviteľ je povinný od termínu zahájenia diela podľa bodu 6.1.1 tejto zmluvy až do jej odovzdania na svoje náklady udržiavať poistenie v rozsahu:
- 16.1.1 stavebno – montážne poistenie pre prípad zničenía alebo poškodenia diela, v prospech Objednávateľa, pričom výška poistnej sumy musí znieť minimálne na cenu diela (s DPH);
  - 16.1.2 poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov a to na poistnú sumu vo výške ceny diela (s DPH).
- 16.2 Povinnosť Zhotoviteľa udržiavať poistenie zodpovednosti, resp. majetku podľa bodu 16.1 tohto článku zahŕňa aj povinnosť Zhotoviteľa dodržiavať podmienky takéhoto poistenia (najmä platiť poistné a plniť si ďalšie povinnosti podľa poistnej zmluvy) a tiež povinnosť riadne a včas uplatňovať nároky z poistnej zmluvy (najmä na poistné plnenie) a neohrozovať negatívnym spôsobom ich výšku.
- 16.3 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín) informovať Objednávateľa o poistných udalostiach, ktoré súvisia s realizáciou diela. Objednávateľ je kedykoľvek počas realizácie diela oprávnený požadovať od Zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.
- 16.4 Pokiaľ Zhotoviteľ nebude udržiavať poistenie požadované podľa tejto zmluvy, alebo ak nepreukáže Objednávateľovi dohodnuté poistenie ani do siedmich (7) dní od písomnej požiadavky (výzvy) Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený uzavrieť a udržiavať také poistenie a platiť také poistné, ktoré bude vzhľadom na dojednanie bodu 16.1 tejto zmluvy vhodné, a to na náklady Zhotoviteľa, a tiež započítať splatnú pohľadávku – právo na náhradu takto vynaložených nákladov (zaplateného poistného a účelne alebo nevyhnutne vynaložených nákladov na zabezpečenie poistenia), s akoukoľvek (t.j. aj nesplatnou) peňažnou pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, alebo požadovať od Zhotoviteľa náhradu zaplateného poistného a účelne alebo nevyhnutne vynaložených nákladov na zabezpečenie poistenia.
- 16.5 Porušenie ktorejkoľvek povinnosti podľa tohto článku sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

## Článok 17

### Osobitné ustanovenia

- 17.1 V prípade, ak sa pri zhotovovaní diela objavia skryté prekážky, ktoré znemožňujú zhotoviť dielo dohodnutým spôsobom podľa tejto zmluvy, ktoré Zhotoviteľ nemohol zistiť (napr. bez uskutočnenia výkopových prác) pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase uzavretia tejto zmluvy a ktoré sa objektívne nedajú odstrániť alebo sa dajú odstrániť len s vynaložením neprimeraných nákladov je Zhotoviteľ povinný oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi a navrhnúť mu primeranú zmenu diela v lehote do desiatich (10) pracovných dní od tohto zistenia.
- 17.2 Po predbežnom prerokovaní návrhu zmeny diela podľa bodu 17.1 tejto zmluvy predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi písomný návrh na zmenu diela (ďalej len „zmenový list“) do desiatich (10) dní od predbežného prerokovania, ktorý bude obsahovať najmä:
- 17.2.1 vplyv na cenu diela, resp. jeho časti;
  - 17.2.2 vplyv na plnenie povinnosti Zhotoviteľa zhotoviť dielo v dohodnutom čase alebo zhotoviť jednotlivé časti diela v postupových lehotách, vrátane času, v ktorom je Zhotoviteľ schopný tieto činnosti zrealizovať;
  - 17.2.3 ďalšie informácie (napr. odôvodnenie alebo skutkové vymedzenia), ktoré sú podstatné pre rozhodnutie Objednávateľa pre uzavretie dohody o zmene diela upravujúcej podmienky vykonania zmeny diela.  
Pre určenie jednotkových cien prác súvisiacich so zmenou diela platia ustanovenia bodu 5.6 tejto zmluvy.
- 17.3 Akékoľvek zmeny zmluvy sa budú riadiť podľa § 18 ZVO.
- 17.4 Zmluvné strany sa vždy pokúsia dosiahnuť riešenie sporov zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou, vrátane vzťahu založeného jej neplatnosťou alebo zrušením, ako aj z prípadného nároku na

náhradu škody spôsobenej porušením tejto zmluvy, v prvom rade dohodou. Ak strany nebudú schopné v rozumnom čase vyriešiť spor dohodou, môžu sa obrátiť na príslušný súd.

17.5 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkový vzťah založený touto zmluvou sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky.

17.6 Pre prípad, že Zhotoviteľ je zahraničnou osobou (§ 21 ods. 2 Obchodného zákonníka), zmluvné strany na riešenie sporov zo svojho zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou, vrátane vzťahu založeného jej neplatnosťou alebo zrušením, ako aj z prípadného nároku na náhradu škody spôsobenej porušením tejto zmluvy, zakladajú v zmysle §37e zákona č. 97/1963 o medzinárodnom práve súkromnom a procesnom, dohodou právomoc miestne príslušného Okresného súdu alebo miestne príslušného Krajského súdu, podľa toho, ktorý bude na konanie v prvom stupni vecne príslušný.

17.7 Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti s touto zmluvou sa považuje za doručeniej druhej zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom

17.7.1 elektronickej pošty okamihom, kedy odosielaajúca zmluvná strana prijme potvrdenie (správu) o úspešnom doručení odoslanej emailovej správy na emailovú adresu druhej zmluvnej strany ako jej príjemcovi; alebo

17.7.2 pošty, kuriérom alebo v prípade osobného doručovania, dorúčením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie prevzatie doručovanej písomnosti, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky doručovanej poštou zmluvnej strane, na pošte, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde alebo v deň, ktorý je zásielka doručovaná kuriérom vrátená odosielaateľovi z dôvodu nemožnosti doručiť zásielku adresátovi z dôvodu obdobného významu vyššie uvedených poznámok „adresát sa odsťahoval“ alebo „adresát je neznámy“.

17.8 Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídla zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo v obchodnom registri, ibaže by odosielaajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil inú (novú) adresu určenú na doručovanie písomností.

17.9 V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu, okrem prípadu, ak ide o zmenu adresy sídla v obchodnom registri; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.

17.10 Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 17.8 alebo bodu 17.9 tohto článku, ak sa na tomto mieste zdržujú osoby oprávnené prijímať v mene zmluvnej strany písomnosti.

17.11 Bez ohľadu na ostatné ustanovenia tejto zmluvy sa zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti týkajúce sa zániku alebo zmeny tejto zmluvy musia byť doručované výhradne poštou ako doporučená zásielka alebo osobne alebo kuriérom.

17.12 Zmluvné strany sa dohodli, že za účelom doručovania písomností elektronickej pošty sa použijú čísla a emailové adresy v prípade Objednávateľa podľa bodu 1.1 a v prípade Zhotoviteľa podľa bodu 1.2 tejto zmluvy.

17.13 Zhotoviteľ vyslovuje súhlas so spracovaním osobných údajov potrebných na realizáciu tejto zmluvy a súčasne vyslovuje súhlas so zverejnením svojich údajov a údajov ním oprávnených fyzických osôb, vrátane osobných informácií podľa § 9 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií). Žiadna skutočnosť, obsiahnutá v ustanoveniach tejto zmluvy, nie je predmetom obchodného tajomstva, ani povinnej mlčanlivosti, okrem skutočností Zhotoviteľom výslovne označených.

Článok 18  
Spoločné a záverečné ustanovenia

18.1 Prílohami tejto zmluvy sú:

- 18.1.1 Príloha č. 1 zmluvy **Základné identifikačné údaje stavieb**
- 18.1.2 Príloha č. 2 zmluvy **Plán realizácie výstavby**
- 18.1.3 Príloha č. 3 zmluvy **Rozpočet diela**
- 18.1.4 Príloha č. 4 zmluvy **Subdodávateľia**
- 18.1.5 Príloha č. 5 zmluvy **Doklad o disponibilite výrobné asfaltových zmesí**

18.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú vzájomne poskytovať nevyhnutné spolupôsobenie a vzájomne sa informovať o ďalších skutočnostiach potrebných pre plnenie ich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, oznamovať si včas dôležité okolnosti a ich zmeny, ktoré môžu mať vplyv na ich spoluprácu podľa tejto zmluvy.

18.3 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

18.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

18.5 Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží 4 rovnopisy a Zhotoviteľ 2 rovnopisy.

18.6 Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že počas procesu verejného obstarávania (ktorého sa zúčastnil ako uchádzač), výsledkom ktorého je táto zmluva, neposkytol informácie alebo doklady, ktoré sú nepravdivé alebo pozmenené tak, že nezodpovedajú skutočnosti; nepokúsil sa neoprávnene ovplyvniť postup verejného obstarávania; nepokúsil sa získať dôverné informácie, ktoré by mu poskytli neoprávnenú výhodu; nebol v konflikte záujmov; neuzavrel v danom verejnom obstarávaní s iným hospodárskym subjektom dohodu narúšajúcu hospodársku súťaž.

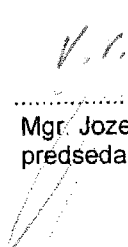
18.7 Zmluvné strany potvrdzujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a s jej obsahom súhlasia, a že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz uvedeného pripájajú svoje podpisy.

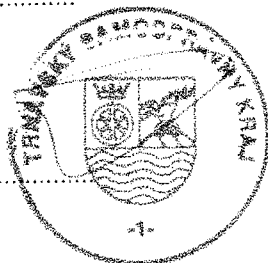
Za Objednávateľa:


Za Zhotoviteľa:  
Skanska SK a.s.


V Trnave, dňa 27.6.2019

V Bratislave, dňa 11.02.2019

  
Mgr. Jozef Viskupič  
predseda TTSK



  
Ing. Miroslav Potoč  
predseda predstavenstva  
a generálny riaditeľ spoločnosti

  
Ing. Pavol Abrhan  
člen predstavenstva

SKANSKA Skanska SK a.s.  
IČO: 45262123  
Sídlo: Bratislava, Slovensko  
0317 000000000

**Stavba :** Modernizácia cestnej infraštruktúry v Prešovskom, Košickom, Trenčianskom a Trnavskom samosprávnom kraji

**Časť :** 15 – Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice,  
km 21,000 – 25,956

**Objednávateľ :** Trnavský samosprávny kraj  
Starohájska 10, 917 01 Trnava

**Zhotoviteľ :** Skanska SK a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava

## **Príloha č.1 k zmluve o dielo**

- **Základné identifikačné údaje stavieb**

**15. Časť č. 15 predmetu zákazky****Názov: Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice, km 21,000 - 25,956**

15.1 Verejný obstarávateľ: Trnavský samosprávny kraj

15.2 Stručný opis stavby:

Podrobné informácie o obsahu a rozsahu stavebných prác na rekonštrukcii a modernizácii dopravnej infraštruktúry sú uvedené v nasledovných dokumentoch:

Príloha č. 29-c15-PD súťažných podkladov: Projektová dokumentácia

Príloha č. 30-c15-VV súťažných podkladov: Výkaz výmer stavby

15.3 Zodpovedný projektant: Ing. Martin Kresánek

15.4 Lehota na dokončenie stavby: maximálne 4 mesiace

15.5 Miesto uskutočnenia stavby:

Región	VÚC	Okres	Obec
Západné Slovensko	Trnavský kraj	Dunajská Streda	Lehnice



**Stavba :** Modernizácia cestnej infraštruktúry v Prešovskom, Košickom, Trenčianskom a Trnavskom samosprávnom kraji

**Časť :** 15 – Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice,  
km 21,000 – 25,956

**Objednávateľ :** Trnavský samosprávny kraj  
Starohájska 10, 917 01 Trnava

**Zhotoviteľ :** Skanska SK a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava

## **Príloha č.2 k zmluve o dielo**

- **Plán realizácie výstavby**

Skanska SK a.s.  
závod Inžinierske staviteľstvo  
Krajná 29  
821 04 Bratislava

## Plán realizácie výstavby

Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice, km 21,000-25,956



## Obsah

---

1.0	Identifikačné údaje.....	3
1.1	Stavba .....	3
1.2	Investor .....	3
1.3	Zhotoviteľ .....	3
2.0	Harmonogram vecnej a časovej postupnosti prác.....	3
3.0	Kontrolný a skúšobný plán .....	3
4.0	Plán realizácie výstavby.....	3
4.1	Sídlo vedenia stavby .....	3
4.2	Zariadenie staveniska.....	3
4.3	Výrobné oceľovej konštrukcie.....	3
4.4	Betonárky.....	4
4.5	Obal'ovne .....	4
4.6	Laboratóriá.....	4
4.7	Postup stavebných prác.....	4
5.0	Ekológia .....	4
5.1	Opatrenia na zníženie hlučnosti , prašnosti a zabezpečenia čistoty verejných priestranstiev a komunikácií.....	4
5.2	Nakladanie s odpadmi.....	5
5.3	Opatrenia na ochranu povrchových a podzemných vôd .....	5
5.4	Opatrenia na ochranu existujúcej zelene.....	6
6.0	Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci.....	6
6.1	Technické a organizačné opatrenia na zaistenie BOZP na stavenisku a v ohrozenom priestore tohto pracoviska .....	6
6.2	Analýza rizík a súvisiace ochranné opatrenia .....	7
6.3	Opatrenia počas prevádzky a pri súbehu stavebných prác vykonávaných viacerými zhotoviteľmi.....	7
6.4	Opatrenia pri stavebných prácach pri mimoriadnych podmienkach.....	7
6.5	Opatrenia na zabezpečenie staveniska v čase, keď sa na ňom nepracuje .....	8

## 1.0 Identifikačné údaje

### 1.1 Stavba

Názov stavby : **Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572**  
Miesto stavby: Územie medzi obcami Mierovo a Lehnice (extravilán)  
Okres: Dunajská Streda  
Kraj: Trnavský  
Katastrálne územie: Lehnice  
Druh stavby: Rekonštrukcia  
Kategória komunikácie: C 7,5/70

### 1.2 Investor

Názov a adresa: Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava

### 1.3 Zhotoviteľ

Názov a adresa: Skanska SK a.s.  
Krajná 29  
8214 04 Bratislava  
Stavbyvedúci: Ing. Marek Štancel, Oblasťný manažér  
+421 902 986 287; marek.stancel@skanska.sk  
Zástupca stavbyvedúceho: Peter Koval, Stavbyvedúci  
Kordinátor BOZP: Ing. Jana Holotíková, Technik BOZP a PO

## 2.0 Harmonogram vecnej a časovej postupnosti prác

Príloha č.1 k POV - HMG\_časť – 15 - Lehnice

## 3.0 Kontrolný a skúšobný plán

Príloha č.2 k POV - Kontrolný a skúšobný plán č.01/2018/OZ

## 4.0 Plán realizácie výstavby

### 4.1 Sídlo vedenia stavby

Sídlo vedenia stavby je navrhnuté v prenajatých priestoroch Rastislavová 4, 951 41 Lužianky.

### 4.2 Zariadenie staveniska

Zariadenie staveniska je navrhnuté vo dvore firmy AGRIPENT spol s.r.o..

### 4.3 Výrobne oceľovej konštrukcie

Neobsadené

#### 4.4 Betonárky

V rámci tejto stavby zhotoviteľ uvažuje s využitím miestnych betonároch nachádzajúcich sa v blízkom okolí predmetnej stavby.

#### 4.5 Obaľovne

Asfaltové zmesi budú dodávané z obaľovne Uniasfalt (Šelpice) , pričom budú rešpektované všetky požiadavky uvedené v SP a kladené na kvalitu, TP a TKP použitých asfaltových zmesí.

#### 4.6 Laboratória

Kontrola kvality a výkon skúšobníctva na uvedenej stavbe bude zabezpečený prostredníctvom zazmluvneného akreditovaného laboratória.

#### 4.7 Postup stavebných prác

Začatím prác sa uzavrie predmetná cesta II/572 v celom rozsahu rekonštrukcie, osadením dočasného dopravného značenia. Etapovitým budovaním sa začne rozbíjať betónový kryt vozovky na kusy menšie ako 0,5 m, pri väčších kusoch sa rozbije hydraulickým kladivom na menšie kusy. Rozbitá vozovka sa prerovná príslušným strojom na potrebnú rovinnosť s hutnením. Na pre rovnanú betónovú vrstvu sa natiahne výstužná geomreža. Na takto pripravenú plochu sa postupne zhotovia vrstvy krytu vozovky. Projekt počíta aj s opravou priepustu a vybudovaním dvoch autobusových ník. Oprava priepustu sa zrealizuje počas rozbíjania betónového krytu, výkopom a odstránení rúr a následným zasypáním priepustu s hutnením. Namiesto priepustu sú navrhnuté dve vsakovacie drény na oboch stranách príslušného priepustu. Autobusové niky pri obci Lehnice, budú na miestach rozšírenej krajnice 3,5m od jazdného pruhu. Po dokončení jazdných pruhov sa zahumusujú kraje telesa a osejú trávnatým semenom. Dosypú sa krajnice a osadí dopravné značenie. Stavenisko sa odovzdá investorovi a pustí sa doprava ktorá bola v rámci stavby uzavretá.

### 5.0 Ekológia

#### 5.1 Opatrenia na zníženie hlučnosti , prašnosti a zabezpečenia čistoty verejných priestranstiev a komunikácií

Pre dosiahnutie limitov prípustných hladín hluku (50 dB počas dňa vo vnútri stavieb pre bývanie a občiansku vybavenosť; 40 dB v noci) je potrebné dodržiavať tieto opatrenia :

- práce v blízkosti obytných objektov budú vykonávané v pracovné dni v dobe od 7:00 do 18:00 hod.
- pri stavebnej činnosti budú minimalizované účinky hluku najmä udržiavaním stavebných strojov a dopravných prostriedkov v dobrom technickom stave
- bude dbané na šetrnú a plynulú nákladnú dopravu.

Pre obmedzenie prašnosti musia byť staveniskové komunikácie udržiavané a zjazdné, v letnom období budú skrúpané, aby sa zabránilo nadmernej prašnosti. Počas nepriaznivých

poveternostných podmienok (dážď/ sneh) bude zaistené čistenie príľahlých komunikácií od blata strojne s ručným dočistením.

Motorové vozidlá, stavebné stroje a dopravné prostriedky budú mechanicky očistené pred výjazdom na verejné komunikácie.

Vozidlá na prevoz materiálov, ktorý produkuje prach, budú vybavené plachtami.

## 5.2 Nakladanie s odpadmi

Jednotlivé druhy odpadu budú pri vzniku separované na odpad na zhodnotenie a odpad na zneškodnenie.

V rámci výstavby budú vznikať dva základné druhy odpadu – komunálny odpad a odpady zo stavebnej činnosti. O vzniknutom odpade bude vedená evidencia vrátane spôsobu a miesta jeho likvidácie.

Komunálny odpad bude všetkými zamestnancami Skanska SK a.s. triedený podľa systému separovaného zberu komunálneho odpadu zavedeného v mieste stavby. Nádoby na odpady budú umiestnené v areáli zariadenia staveniska ako aj na samotných stavebných objektoch (SO), tak aby všetci zamestnanci mohli s odpadmi bezpečne nakladať s ohľadom na zvýšenú ochranu ŽP a aj s ohľadom na ekonomiku pri nakladaní s odpadmi. Nádoby na odpady budú riadne označené v súlade so zákonom o odpadoch č. 79/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov. Takto triedený odpad bude odovzdávaný oprávnenej osobe podľa zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov. S oprávnenou osobou bude uzatvorená zmluva o ich pravidelnom odvoze a likvidácii.

Vzniknutý „ostatný“ ako aj „nebezpečný“ odpad bude odvezený na riadenú skládku, ktorú spravuje spoločnosť oprávnená na nakladanie s odpadmi, a s ktorou bude pred začatím stavby uzatvorená zmluva na túto činnosť.

## 5.3 Opatrenia na ochranu povrchových a podzemných vôd

Ekologické riziko hrozí z možného odkvapu prevádzkových kvapalín z použitých strojov, preto sa musí zamedziť úniku ropných látok. Odstavné plochy pre mechanizmy, miesta údržby a doplňovania PHM mechanizmov sa vybaví plechovými vaňami, alebo sorpčnými rohožami k zachyteniu odkvapu. V príručnom sklade PHM na stavenisku nesmie zásoba prekročiť spotrebu na jeden deň. Zariadenia staveniska budú pre prípad havárie vybavené Havarijnými súpravami. Kontrolu odstavných plôch bude vykonávať vedenie stavby.

Prevádzkovatelia dopravy a mechanizácie sú povinní vybaviť svoje autá a mechanizmy havarijnými prostriedkami. Autá a mechanizmy bez havarijných prostriedkov budú vykázané zo stavby.

Vozidlá vychádzajúce na verejné komunikácie musia byť mechanicky očistené v súlade s pravidlami pre cestnú premávku a z dôvodu ochrany životného prostredia a cestnej premávky. V prípade znečistenia okolitých komunikácií, budú tieto očistené do pôvodného stavu.

Na stavbe a na prístupových cestách platí zákaz umývania a oplachovania vozidiel a mechanizmov. Pre tieto účely budú využívané zmluvne zabezpečené autoumyvárne. Je zakázané umývanie strojov a mechanizmov vo vodných tokoch. Pre zamedzenie znečisťovania povrchových a podzemných vôd platí zákaz vyplachovania autodomiešavačov a čerpadiel betónovej zmesi na stavenisku.

Manipulácia so škodlivými látkami musí byť riešená a vykonávaná tak, aby nemohlo dôjsť k úniku škodlivých látok do vodného toku. Znečisťujúce látky ani iný materiál nebude ukladaný v korytách vodných tokov ani v miestach, z ktorých by mohol byť do koryta

splavený. V blízkosti vodných tokov a podzemných zdrojov vôd nesmú byť skladované nebezpečné látky.

V prípade znečistenia povrchových vôd - recipientov ropnými látkami, znečistenou vodou, stavebnými materiálmi a chemikáliami resp. znečistenie podzemných vôd ako následok stavebných činností, zamestnanec, ktorý spozoruje takúto udalosť je povinný vykonať ihneď opatrenia na odstránenie tohto stavu a vykonať oznamovaciu povinnosť podľa havarijného poriadku stavby.

## **5.4 Opatrenia na ochranu existujúcej zelene**

Zeleň, ktorá sa nachádza v obvode stavby a nie je určená k výrubu bude chránená proti poškodeniu podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

V prípade výkonu prác v blízkosti stromov nesmú byť tieto poškodzované v nadzemnej ani podzemnej časti. Kmene týchto stromov budú podľa potreby chránené debnením a do vzdialenosti 2,5 m od ich kmeňov nesmie byť skladovaný materiál, alebo umiestnené ZS a vykonávaná doprava ťažkými mechanizmami. Nevyhnutný výrub drevín a krov bude riešený v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov – vyžaduje sa súhlas príslušnej obce alebo mesta.

## **6.0 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci**

Práce na stavenisku budú vykonávané kvalifikovanými a odbornými zamestnancami, zdravotne spôsobilými na výkon práce a činnosti, školenými zamestnancami (vstupné, periodické) v zmysle Vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti BOZP na zaistenie bezpečnosti pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich, ako aj ochrany pred požiarmi v zmysle ustanovení Vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii, ktorou sa vykonávajú ustanovenia zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.

V prípade realizácie projektu bude časť BOZP rozpracovaná detailnejšie.

### **6.1 Technické a organizačné opatrenia na zaistenie BOZP na stavenisku a v ohrozenom priestore tohto pracoviska**

Zamestnanci budú vybavení osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (OOPP) v rozsahu vykonávaných prác a činnosti v zmysle NV SR č. 395/2006 Z. z. o podmienkach poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov, ako aj zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.

Pracovisko bude označené, vybavené príslušnými zákazovými, príkazovými a informačnými tabuľami. Pri nástupe na pracovisko bude zamestnancom vykonané vstupné školenie na pracovisko a bude o tom vykonaný záznam.

Práce vyžadujúce si odborné spôsobilosti zamestnancov budú vykonávané zamestnancami vlastniacimi platné oprávnenia na danú činnosť a musia byť poverení zodpovedným zamestnancom. Všetci zamestnanci budú oboznámení s dokumentom vyhodnotenia rizík na pracovisku, technologickým resp. pracovným postupom a plánom BOZP a zároveň musia mať absolvované platné periodické školenie z BOZP a OPP.

Pracovisko bude vybavené lekárničkami, hasiacimi prístrojmi a havarijnou univerzálnou súpravou HSPS - G na likvidáciu nebezpečných látok, nielen ropných, ale aj prevádzkových kvapalín v prípade úniku z mechanizmov a zariadení.

Pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru bude zriadená protipožiarna asistenčná hliadka.

Všetky nástroje, náradie, zariadenia a dočasné elektrické rozvody musia mať platnú revíziu a k nim prevádzkovú dokumentáciu, s ktorou boli všetci zamestnanci riadne poučení a zaškolení.

Komunikácia, na ktorej sa bude pracovať bude riadne označená a zabezpečená dopravným značením. Prípadné otvory, priehlbne a iné miesta, kde hrozí nebezpečenstvo úrazu osôb, budú riadne označené, ohradené, prípadne prekryté. Budú udržiavané a zjazdné.

Všetky dopravné prostriedky zhotoviteľa i podzhotoviteľov, používané na stavenisku, alebo pre dopravu osôb i materiálu na stavenisko, alebo zo staveniska, budú označené tak, aby bola zrejماً ich príslušnosť ku stavenisku a k úseku stavby. Na požiadanie stavebného dozora je zhotoviteľ povinný predložiť zoznam týchto dopravných prostriedkov vo forme a intervale určenom stavebným dozorom.

V prípade zhotovovania stavebných objektov alebo častí stavebných objektov schváleným poddodávateľom, bude pred vstupom na stavenisko doložená spôsobilosť zodpovednej osoby - stavbyvedúceho poddodávateľa. Všetci subdodávatelia budú oboznámení s dokumentom vyhodnotenie rizík na pracovisku, technologickým postupom a plánom BOZP a bude im vykonané vstupné školenie na pracovisko z BOZP a OPP.

## **6.2 Analýza rizík a súvisiace ochranné opatrenia**

Analýza rizík na pracovisko bude spracovaná ako samostatný dokument v rámci zhotoviteľskej dokumentácie. Zamestnanci a všetci podzhotovovatelia s ňou budú pred začatím prác preukázateľne oboznámení.

## **6.3 Opatrenia počas prevádzky a pri súbehu stavebných prác vykonávaných viacerými zhotoviteľmi**

Stavba bude realizovaná dodávateľmi stavebných prác. Za všetky stavebné činnosti, dodržiavanie STN a ako aj iných predpisov, koordináciu BOZP na pracovisku zodpovedá stavbyvedúci resp. jeho zástupca, uvedený v bode 1.3. Jednotlivé pracovné operácie budú postupne na seba nadväzovať. V prípade súbehu pracovných činností je nutné dodržať legislatívne a právne požiadavky, oddeliť a riadiť tieto práce tak, aby sa minimalizovali riziká vyplývajúce z vykonávaných prác a navzájom sa ich činnosť nepreplňovala a nedochádzalo k hraničným situáciám na stavenisku.

## **6.4 Opatrenia pri stavebných prácach pri mimoriadnych podmienkach**

Práce sa budú riadiť podľa ustanovení vyhlášky MPSVaR č.147/2013 Z.z.. (§6 odst. 1,2,3 a §7 odst. 1,2) a vyhlášky MZ SR 544/2007 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci musia byť práce prerušené pri:

- a) búrke, silnom daždi/
- b) vetre s rýchlosťou nad 8 m/s na zavesených konštrukciách; v iných prípadoch pri vetre s rýchlosťou nad 10,7 m/s
- c) teplote prostredia vyššej ako 40°C resp. - 10°C (pri prácach vo výškach)
- d) pri náleze nebezpečných predmetov, munície pri zemných prácach
- e) v prípade vzniku iného nebezpečenstva, ktoré by mohlo ohroziť zdravie osôb alebo spôsobiť prevádzkovú haváriu

Pri prácach v mimoriadnych podmienkach je potrebné pred opustením pracoviska odstrániť všetky predmety, stroje a zariadenia, ktoré by mohli byť poškodené, ukradnuté,

vpływom počasia znehodnotené alebo by svojou prítomnosťou mohli ohrozovať bezpečnosť vo svojom okolí.

Asfaltové zmesi sa nesmú klásť za dažďa, alebo ak je na podklade súvislý vodný film. Podkladová vrstva sa môže klásť na jemne zvlhnutý povrch pri teplote vzduchu najmenej +3 °C pričom teplota vzduchu za posledných 24 hodín nesmie klesnúť pod 0 °C.

## 6.5 Opatrenia na zabezpečenie staveniska v čase, keď sa na ňom nepracuje

Mimo pracovnej doby a počas prerušenia stavebných prác pri mimoriadnych podmienkach, stavenisko bude zabezpečené. Pracovné predmety, nástroje budú denne uschovávané v uzamknutom sklade a pracovné stroje zaparkované na spevnenej odstavnej ploche. Všetky miestnosti vybavené dverami so zámkom sa musia uzamykať.

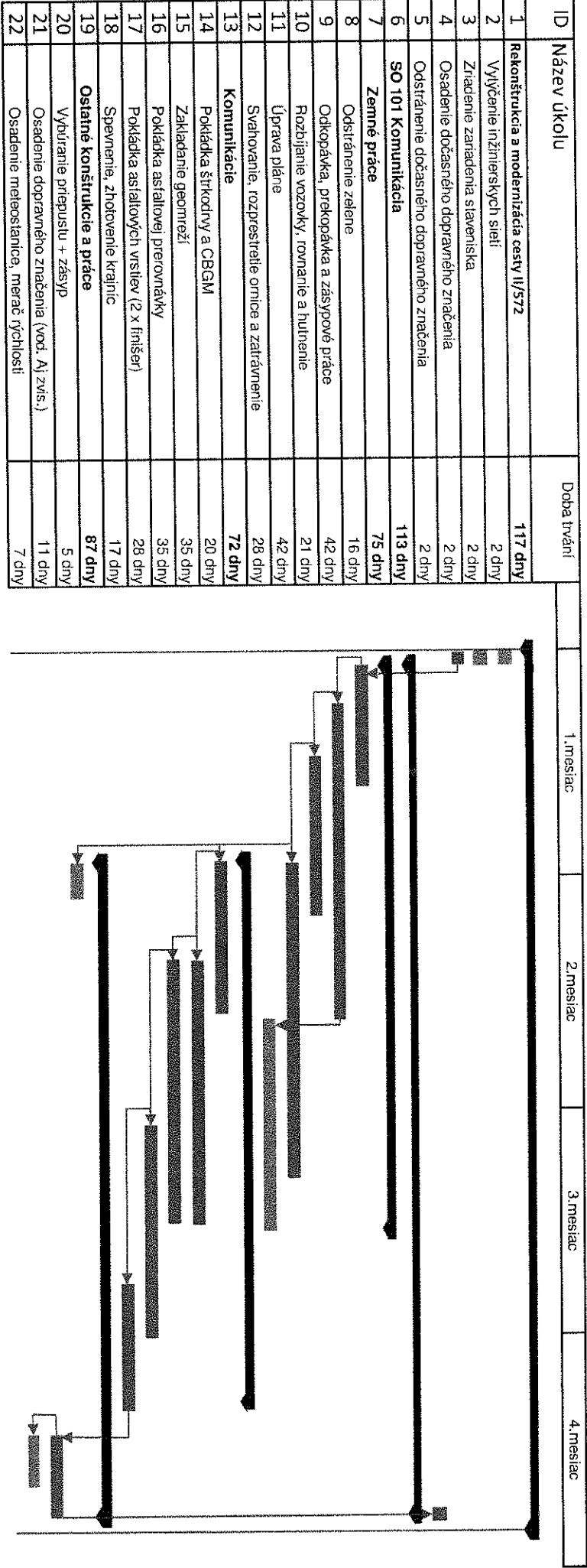
V čase mimo pracovnej doby bude stavenisko zabezpečené strážnou službou.

V Bratislave dňa 11. 02. 2019  
Skanska SK a.s.

SKANSKA Slovakia SK a.s.  
IČO: 47 51 91 11  
Sídlo: Bratislava  
12  
Kód obce: 12000

.....  
Ing. Miroslav Potoč  
Predseda predstavenstva a  
generálny riaditeľ spoločnosti

.....  
Ing. Pavol Abrhan  
Člen predstavenstva



Úkol

Kritický úkol

Prubeh

Milník

Souhrnný

Zahrnujý úkol

Zahrnujý kritický úkol

Zahrnujý milník

Zahrnujý prubeh



**SKANSKA**

**Skanska SK a. s., Krainá 29, 821 04 Bratislava**

## **Kontrolný a skúšobný plán**

**č. 01/2018/OZ**

**Stavba: Modernizácia infraštruktúry v Prešovskom, Košickom, Trenčianskom a Trnavskom samosprávnom kraji**

**Časť č. 15 - Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice, km 21,000 - 25,956**

**Objekt:**

# SKANSKA

## Kontrolný a skúšobný plán č. 01/2018/OZ

Firma: Skanska SK a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava

Stavba: Modernizácia infraštruktúry v Prešovskom, Košickom, Trenčianskom a Trnavskom samosprávnom kraji

Časť č. 16 - Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice, km 21,000 - 25,956

Objekt:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Druh skúšky	Opis skúšky/ merania	Početnosť skúšok	Príloha	Počet skúšok
1		Práce a dodávky HSV								
1		Zemné práce								
1	001	112101102	Odstárenie listnatých stromov do priemeru 500 mm, motorovou pilou	ks	176,000					
2	001	112201102	Odstárenie pŕvov na vzdial. 50 m priemeru nad 300 do 500 mm	ks	176,000					
3	221	113107232R	Rozkibie betónovej vrstvy hr. 20 cm na bloky max. 0,5x0,5m a prehrnutie	m2	29 736,000					
		64936	Odstárenie ornice s premiešan. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 10000 m3	m3	29 736,000					
4	001	121101113	Odstárenie ornice s premiešan. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 10000 m3	m3	2 973,600					
5	001	122201103	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hĺbke 3, nad 1000 do 10000 m3	m3	5 647,000					
		Krajnice "4631 + "prekopá" 1016			5 647,000					
6	001	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príloha k cenám za lepkosť horniny	m3	1 694,100					
		6647 0,3			1 694,100					
7	001	132201102	Výkop rýh do šírky 600 mm v horn.3 nad 100 m3	m3	992,000					
8	001	132201109	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapázaných /nezapažených s urovňaním dna. Príloha k cene za lepkosť horniny 3	m3	267,600					
		392 0,3			267,600					
9	001	162301101	Vodovodné premiestnenie výkopu po spevnení ceste, horniny tr. 1-4 do 500 m	m3	2 409,000					
		"z výkopu do náspvu" 664 + "z výkopu do zemej krajnice" 1744			2 409,000					
10	001	162501102	Vodovodné premiestnenie výkopu po spevnení ceste, z horniny tr. 1-4 do 3000 m	m3	4 231,000					
		"výkop" 6639 + "náspv" 664 + "krajnica" 1744			4 231,000					
11	001	162501123	Vodovodné premiestnenie výkopu po spevnení ceste, z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000m3, príloha k cene za každý ďalší začiatok 1000 m	m3	50 772,000					
		"15 km" 4231+12			50 772,000					
12	001	162401412	Vodovodné premiestnenie korytov stromov nad 300 do 500 mm do 3000 m	ks	176,000					
13	001	162401422	Príloha k každej ďalšej 1000 m premieš. korytov stromov nad 300 do 500 mm po spevnení ceste	ks	2 112,000					
		176 12			2 112,000					
14	001	162501412	Vodovodné premiestnenie korytov nad 300 do 500 mm do 3000 m	ks	176,000					
15	001	162501422	Príloha k každej ďalšej 1000 m premieš. korytov stromov nad 300 do 500 mm po spevnení ceste	ks	2 112,000					
		176 12			2 112,000					
16	001	162601412	Vodovodné premiestnenie pŕvov nad 300 do 500 mm do 3000 m	ks	176,000					
17	001	162601422	Príloha k každej ďalšej 1000 m premieš. pŕvov nad 300 do 500 mm po spevnení ceste	ks	2 112,000					
		176 12			2 112,000					
18	001	167101102	Nákladné neudržaného výkopu z hornin tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	5 381,600					
		Ornica pre zahrnutie "14658 0,2 + "zemina do náspvu" 664 + "zemina do krajnice" 1744			5 381,600					

19	001	17101103	Uloženie sypaniny do náspyu súdružnej normy s mierou zhutnenia nad 96 do 100 % podľa Proctor-Standard	m3	664,000	preukazná	posúdenie vhodnosti materiálu	každý druh sypaniny	STN 73 6133	
20	001	171209002	Poplastik za skladovanie - zemina a kameniec (17.05) ostatné	m3	4 231,000	kontrolná	mera zhutnenia	1 sk./2000 m3		1
21	001	174101002	Zasyp sypaninou so zhutnením jarní, šachet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	992,000	preukazná	posúdenie vhodnosti materiálu	každý druh sypaniny	STN 73 6133	
			"šéf" 992		992,000	kontrolná	mera zhutnenia	1/2000 m3	STN 73 6133	1
22	533	5834354400	Kamenito drevné hrubé 16-32	t	1934,000	posudzovanie parametrov	vyhlásenie o parametroch	každá dodávka	Zákon č. 133/2013 Z. z.	
23	231	180402112	Založenie trávnika parkového výškov na svahu nad 1,5 do 1,2	m2	14 866,000	preukazná	miestaci protokol	trávná zmes		
24	005	0057211200	Trávové semenie - parkový zmes	kg	594,720					
			1486970104							
25	001	181101102	Uprava pláne v zárezoctí v norme 1-4 so zhutnením	m2	13 661,000	preukazná preberacia	posúdenie vhodnosti materiálu	každý druh sypaniny	STN 73 6133	7
							únosnosť	1 sk./2000 m2		
							rovinnosť-pozdĺžna	1 profil/100 m		
							rovinnosť-priečna	1 profil/100 m		
26	001	182201101	Svaňovanie tvrdých svaňov v náspye	m2	14 866,000					
27	001	182301133	Rozprestretie ornice na svaňu so sklonom nad 1:5, plocha nad 500 m2, hr. nad 150 do 200 mm	m2	14 866,000					
		183101113	Hĺbenie jamky v rovne alebo na svaňu do 1:5, objem nad 0,02 do 0,05 m3	ks	1,000					
2	<b>Zakladanie</b>									
28	002	289671211	Zhotovenie a dodávka geotextilie separačnej - dieln	m2	2 480,000	posudzovanie parametrov	vyhlásenie o parametroch	každá dodávka	Zákon č. 133/2013 Z. z.	
29	002	289671311	Zhotovenie vrátane dodávky výlužnej dvojsej geotextilie do asfaltu GlasGrid 100 kN/m	m2	35 624,000					
			28736-4561+367		35 624,000					
30	002	2896713111	Zhotovenie vrátane dodávky dvojsej geotextilie	m2	1 106,000	posudzovanie parametrov	vyhlásenie o parametroch	každá dodávka	Zákon č. 133/2013 Z. z.	
			854-254		1 106,000					
5	<b>Komunikácie</b>									
31	221	564651111	Poklad zo štrkovej s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 150 mm	m2	712,000	posudzovanie parametrov	vyhlásenie o parametroch	každá dodávka	Zákon č. 133/2013 Z. z.	
			"výžerdy" 712		712,000	preberacia	mera zhutnenia / únosnosť	1 sk./1500 m2	STN 73 6126	1
							hrubka vsľvy	po 100 m (inveľiaciou)		
							nerovnosť - priečna	po 100 m		
							nerovnosť - pozdĺžna	priebežne		
							odchyľka od priečného sklonu	1/100 m		
							celistvosť povrchu	priebežne		
32	221	564651114	Poklad zo štrkovej s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 180 mm	m2	7 983,000	posudzovanie parametrov	vyhlásenie o parametroch	každá dodávka	Zákon č. 133/2013 Z. z.	
			Zásťavý 248 + "nasporená krajinka" 7134		7 983,000	preberacia	mera zhutnenia / únosnosť	1 sk./1500 m2	STN 73 6126	6
							hrubka vsľvy	po 100 m (inveľiaciou)		
							nerovnosť - priečna	po 100 m		
							nerovnosť - pozdĺžna	priebežne		
							odchyľka od priečného sklonu	1/100 m		
							celistvosť povrchu	priebežne		
33	221	564671111	Poklad zo štrkovej s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 250 mm	m2	5 693,000	posudzovanie parametrov	vyhlásenie o parametroch	každá dodávka	Zákon č. 133/2013 Z. z.	
			"krajinka" 5693		5 693,000	preberacia	mera zhutnenia / únosnosť	1 sk./1500 m2	STN 73 6126	4
							hrubka vsľvy	po 100 m (inveľiaciou)		
							nerovnosť - priečna	po 100 m		
							nerovnosť - pozdĺžna	priebežne		
							odchyľka od priečného sklonu	1/100 m		
							celistvosť povrchu	priebežne		
34	221	565151011	Poklad z kamenia obalerého asfaltom - vyrovnávacia vrstva AC P 22 I, hr. 0-100mm (70 mm)	m2	30 730,000	posudzovanie parametrov	vyhlásenie o parametroch	každá dodávka	Zákon č. 133/2013 Z. z.	

		hlavný dopravný prúd 29736 + "nížovka" 286 + "vyjazdy" 696	30 730,000	skúška typu	preukázanie vlastností materiálov a asfaltovej zmesi	každá varianta asfaltovej zmesi	STN EN 13108-20, STN EN 13108-1, KLAZ 12017, TKP č. 6	
				kontrolná	teplota zmesi	1 sk./auto	TKP-časť 6	6
					rozbor zmesi (zrntosť, obsah asfaltu)	1 sk./1000 t	TKP-časť 6	6
					medzerovitosť	1 sk./1000 t	TKP-časť 6	6
					objemová hmotnosť zhrnutej zmesi	1 sk./1000 t	TKP-časť 6	6
					počet pevnosti v priečnom ťahu	1 sk./5000 t	TKP-časť 6	2
					skúška vyžadovania kolosom (priemerová pomerová hĺbka, sklon vyžadovej koľaje)	1 sk./3000 t	TKP-časť 6	2
				preberacia	hrúbka vrstvy (vyvýty alebo nivelačou)	1 sk./2000 m2	STN EN 12697-36, TKP-časť 6	16
					miera zhutnenia	1 sk./2000 m2 - vyvýty (1 sk./1000 m2 - Troxler)	STN EN 12697-5, STN EN 12697-6, TKP-časť 6	16(31)
					nerovnosť - priečna	po 40 m	STN EN 13036-7, TKP-časť 6	
					nerovnosť - pozdĺžna	priebežne	STN EN 13036-7, TKP-časť 6	
					odchyľka od priečneho sklonu (nivelačou)	po 40 m	TKP-časť 6	
					teplota zmesi	1 sk./auto	TKP-časť 6	
					rozbor zmesi (zrntosť, obsah asfaltu)	1 sk./1000 t	TKP-časť 6	
					medzerovitosť	1 sk./1000 t	TKP-časť 6	
					obj. hm. zhut. zmesi	1 sk./1000 t	TKP-časť 6	
					pomer pevnosti v priečnom ťahu	1 sk./5000 t	TKP-časť 6	
					skúška vyžadovania kolosom (priemerová pomerová hĺbka, sklon vyžadovej koľaje)	1 sk./3000 t	TKP-časť 6	
				preberacia	hrúbka vrstvy (vyvýty alebo nivelačou)	1 sk./2000 m2	STN EN 12697-36, TKP-časť 6	
					miera zhutnenia	1 sk./2000 m2 - vyvýty (1 sk./1000 m2 - Troxler)	STN EN 12697-5, STN EN 12697-6, TKP-časť 6	
					nerovnosť - priečna	po 40 m	STN EN 13036-7, TKP-časť 6	
					nerovnosť - pozdĺžna	priebežne	STN EN 13036-7, TKP-časť 6	
					odchyľka od priečneho sklonu (nivelačou)	po 40 m	TKP-časť 6	
					vyhlásenie o parametroch	každá dodávka	Zákon č. 133/2013 Z.z	
					preukázanie vlastností materiálov a asfaltovej zmesi	každá varianta asfaltovej zmesi	STN EN 13108-20, STN EN 13108-1, KLAZ 12017, TKP č. 6	
				kontrolná	teplota zmesi	1 sk./auto	TKP-časť 6	2
					rozbor zmesi (zrntosť, obsah asfaltu)	1 sk./1000 t	TKP-časť 6	2
					medzerovitosť	1 sk./1000 t	TKP-časť 6	2
					obj. hm. zhut. zmesi	1 sk./1000 t	TKP-časť 6	2
					pomer pevnosti v priečnom ťahu	1 sk./5000 t	TKP-časť 6	1
					skúška vyžadovania kolosom (priemerová pomerová hĺbka, sklon vyžadovej koľaje)	1 sk./3000 t	TKP-časť 6	1
				preberacia	hrúbka vrstvy (vyvýty alebo nivelačou)	1 sk./2000 m2	STN EN 12697-36, TKP-časť 6	3
					miera zhutnenia	1 sk./2000 m2 - vyvýty (1 sk./1000 m2 - Troxler)	STN EN 12697-5, STN EN 12697-6, TKP-časť 6	3(6)
					nerovnosť - priečna	po 40 m	STN EN 13036-7, TKP-časť 6	
					nerovnosť - pozdĺžna	priebežne	STN EN 13036-7, TKP-časť 6	
					odchyľka od priečneho sklonu (nivelačou)	po 40 m	TKP-časť 6	
35	221	565.61011	Podklad z kameniva obaleného asfaltom AC P 22 I, hr. 80 mm	m2	5 595,000	posudzovanie parametrov	5 595,000 skúška typu	
			"Krajina" 5365 + "Zastavky" 230					





			V49952		9 952,000						
52	221	915721111R	Vodorovné značenie krytu stopbiel, zebier, tieňov, šípok nápisov, prechodov a pod., retroreflexným plastovým dvojzložkovým materiálom, s predznačením	m2	32,000	posudzovanie parametrov	vyhlásenie o parametroch	každá dodávka	Zákon č. 133/2013 Z. z.		
			"V11a zastávka, farba žltá" 20 + "V16 optická brzda" 3*8*0,5		32,000						
53	221	993903021R1	Statická zaťažovacia skúška doskou 600mm na rozrušenej a zh u tne n ej bet. vrsve	ks	48,000	kontrolná	únosnosť SZD	minimálne 3 miesta v profile (os, a okraje vozovky).	podľa PD		
54	221	993903021R2	Dynamická zaťažovacia skúška pláne	ks	40,000	v položke č.25					
55	221	966006132	Odstátanie zrnáčky so sípkami, -0,08200l	ks	26,000						
56	221	966008112R	Búranie ručového priepustu	kpl	1,000						
99	Presun Imot HSV										
57	221	998225111	Presun Imot pre pozemnú komunikáciu a letisko s krylom asfaltovým akékoľvek dĺžky objektu	t	25 648,156						



**Stavba :** Modernizácia cestnej infraštruktúry v Prešovskom, Košickom, Trenčianskom a Trnavskom samosprávnom kraji

**Časť :** 15 – Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice,  
km 21,000 – 25,956

**Objednávateľ :** Trnavský samosprávny kraj  
Starohájska 10, 917 01 Trnava

**Zhotoviteľ :** Skanska SK a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava

### **Príloha č.3 k zmluve o dielo**

- **Rekapitulácia diela**



# VÝKAZ VÝMER

Príloha č. 3 zmluvy

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice

Objekt:

Objednávateľ:

Spracoval:

Zhotoviteľ: Skanska SK a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava

Dátum: 4.5.2017

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH EUR	Cena celkom bez DPH EUR
1	2	3	4	5	6	7

## HSV Práce a dodávky HSV

1 426 545,00

### 1 Zemné práce

147 066,55

1	112101102	Odstránenie listnatých stromov do priemeru 500 mm, motorovou pilou	ks	176,000	14,09	2 479,84
2	112201102	Odstránenie pňov na vzdial. 50 m priemeru nad 300 do 500 mm	ks	176,000	14,09	2 479,84
3	113107232R	Rozbitie betónovej vrstvy hr. 20 cm na bloky max. 0,5x0,5m a prehutnenie	m2	29 736,000	0,53	15 760,08
4	121101113	Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 10000 m3	m3	2 973,600	2,39	7 106,90
5	122201103	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 1000 do 10000 m3	m3	5 647,000	2,09	11 802,23
6	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny	m3	1 694,100	0,26	440,47
7	132201102	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 nad 100 m3	m3	992,000	3,21	3 184,32
8	132201109	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna. Príplatok k cene za lepivosť horniny 3	m3	297,600	0,59	175,58
9	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr. 1-4 do 500 m	m3	2 408,000	0,91	2 191,28
10	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, z horniny tr. 1-4 do 3000 m	m3	4 231,000	1,81	7 658,11
11	162501123	Vodorovné premiestnenie výkopkupo spevnenej ceste, z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000m3, príplatok k cene za každých ďalších začatých 1000 m	m3	50 772,000	0,31	15 739,32
12	162401412	Vodorovné premiestnenie konárov stromov nad 300 do 500 mm do 3000 m	ks	176,000	7,18	1 263,68
13	162401422	Príplatok za každých ďalších 1000 m premiest.,konárov stromov nad 300 do 500 mm po spevnenej ceste	ks	2 112,000	0,14	295,68
14	162501412	Vodorovné premiestnenie kmeňov nad 300 do 500 mm do 3000 m	ks	176,000	7,18	1 263,68
15	162501422	Príplatok za každých ďalších 1000 m premiest.,kmeňov stromov nad 300 do 500 mm po spevnenej ceste	ks	2 112,000	0,14	295,68
16	162601412	Vodorovné premiestnenie pňov nad 300 do 500 mm do 3000 m	ks	176,000	7,18	1 263,68
17	162601422	Príplatok za každých ďalších 1000 m premiest.,pňov nad 300 do 500 mm po spevnenej ceste	ks	2 112,000	0,14	295,68
18	167101102	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	5 381,600	0,45	2 421,72
19	171101103	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia nad 96 do 100 % podľa Proctor-Standard	m3	664,000	2,73	1 812,72
20	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	m3	4 231,000	2,59	10 958,29

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH EUR	Cena celkom bez DPH EUR
1	2	3	4	5	6	7
21	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	992,000	5,44	5 396,48
22	5834354400	Kamenivo drvené hrubé 16-32	t	1 984,000	5,98	11 864,32
23	180402112	Založenie trávniku parkového výševom na svahu nad 1:5 do 1:2	m2	14 868,000	0,73	10 853,64
24	0057211200	Trávové semeno - parková zmes	kg	594,720	11,71	6 964,17
25	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	13 681,000	0,55	7 524,55
26	182201101	Svahovanie trvalých svahov v násype	m2	14 868,000	0,59	8 772,12
27	182301133	Rozprestretie ornice na svahu so sklonom nad 1:5, plocha nad 500 m2, hr. nad 150 do 200 mm	m2	14 868,000	0,45	6 690,60
	183101113	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,02 do 0,05 m3	ks	1,000	111,89	111,89

## 2 Zakladanie

67 114,24

28	289971211	Zhotovenie a dodávka geotextílie separačnej - drén	m2	2 480,000	1,65	4 092,00
29	289971311	Zhotovenie vrátane dodávky výtužnej dvojsej geomreže do asfaltu GlassGrid 100 kN/m	m2	35 624,000	1,71	60 917,04
30	289971311	Zhotovenie vrátane dodávky dvojsej geomreže	m2	1 108,000	1,90	2 105,20

## 5 Komunikácie

1 121 372,59

31	564851111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 150 mm	m2	712,000	5,36	3 816,32
32	564851114	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 180 mm	m2	7 983,000	3,35	26 743,05
33	564871111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 250 mm	m2	5 693,000	7,21	41 046,53
34	565151011	Podklad z kameniva obaleného asfaltom - vyrovnávací vrstva AC P 22 I. hr. 0-100mm (70 mm)	m2	30 730,000	6,26	192 369,80
35	565161011	Podklad z kameniva obaleného asfaltom AC P 22 I. hr. 80 mm	m2	5 595,000	9,36	52 369,20
36	567122114	Podklad z kameniva spevneného cementom s rozprestrením a zhutnením, CBGM C8/10, hr. 150 mm	m2	249,000	15,72	3 914,28
37	569731111	Spevnenie krajníc, kamenivom fr. 0/22 s rozprestrením a zhutnením, hr. 100 mm	m2	7 434,000	3,65	27 134,10
38	569903311	Zhotovenie zemných krajníc z hornín akejkoľvek triedy so zhutnením	m3	1 744,000	2,80	4 883,20
39	573231111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,50 kg/m2	m2	72 156,000	0,39	28 140,84
40	573231111	Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z asfaltovej emulzie v množstve 1,0 kg/m2	m2	35 753,000	0,49	17 518,97
41	576831111	Asfaltový koberec modifikovaný SMA 11 I. hr. 40 mm	m2	35 831,000	9,89	354 368,59
42	577152113	Asfaltový betón modifikovaný AC L 16 I. hr. 60mm	m2	36 077,000	10,23	369 067,71

## 9 Ostatné konštrukcie a práce, búranie

73 414,87

43	912291111	Osadenie smerového stĺpika s vykopáním, s odhodom výkopku do 3 m z plastických hmôt	ks	398,000	8,67	3 450,66
44	2868300400	Smerový stĺpik plastový	m	398,000	10,02	3 987,96
45	914001111	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp, konzolu alebo objekt a osadenie stĺpika	ks	47,000	8,13	382,11
46	4044713001	Zvislá dopravná značka, základný rozmer	ks	49,000	65,83	3 225,67
47	4044777000	Stĺpik, f60 mm + viečko + objímky	ks	47,000	85,87	4 035,89
48	91400R1	Dodávka a osadenie elektronického merača rýchlosti	ks	1,000	2 211,81	2 211,81
49	91400R2	Dodávka a osadenie meteorostanice so solárnym článkom, senzormi, batériou a zobrazovacou jednotkou	ks	1,000	3 773,09	3 773,09

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH EUR	Cena celkom bez DPH EUR
1	2	3	4	5	6	7
50	915711111R	Vodorovné značenie krytu deliacich čiar šírky 125 mm, retroreflexným plastovým dvojzložkovým materiálom, s predznačením	m	4 956,000	1,63	8 078,28
51	915712111 R	Vodorovné značenie krytu vodiacich prúžkov šírky 250 mm, retroreflexným plastovým dvojzložkovým materiálom s akustickým vyhotovením, s predznačením	m	9 952,000	3,25	32 344,00
52	915721111 R	Vodorovné značenie krytu stopčiar, zebier, tieňov, šípok nápisov, prechodov a pod., retroreflexným plastovým dvojzložkovým materiálom, s predznačením	m2	32,000	13,54	433,28
53	933903021R 1	Statická zaťažovacia skúška doskou 600mm na rozrušenej a zhutnenej bet. vrstve	ks	48,000	183,45	8 805,60
54	933903021R 2	Dynamická zaťažovacia skúška pláne	ks	40,000	28,62	1 144,80
55	966006132	Odstránenie značky so stĺpkami s bet. pátkami, - 0,08200t	ks	26,000	26,67	693,42
56	966008112R	Búranie rúrového priepustu	kpl	1,000	848,30	848,30

99 Presun hmôt a manipulácia so sutí

17 576,75

57	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	25 848,156	0,68	17 576,75
----	-----------	--	---	------------	------	-----------

**Celkom bez DPH**

**1 426 545,00**

**DPH 20%**

**285 309,00**

**CELKOVÁ CENA vrátane DPH 20%**

**1 711 854,00**

V Bratislave  
Skanska SK a.s.

Ing. Miroslav Potoč  
Predseda predstavenstva a  
generálny riaditeľ spoločnosti

Ing. Pavol Abbrhan  
Člen predstavenstva

**Stavba :** Modernizácia cestnej infraštruktúry v Prešovskom, Košickom, Trenčianskom a Trnavskom samosprávnom kraji

**Časť :** 15 – Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice,  
km 21,000 – 25,956

**Objednávateľ :** Trnavský samosprávny kraj  
Starohájska 10, 917 01 Trnava

**Zhotoviteľ :** Skanska SK a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava

## **Príloha č.4 k zmluve o dielo**

• **Subdodávateľ**

## Subdodávateľa

Subdodávateľ (názov, sídlo, IČO)	Predmet subdodávky	Predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
<b>BITUNOVA SPOL. S R.O.</b> NERESNÍCKA CESTA 3 960 01 ZVOLEN IČO: 30228247	POSTREK	3,17 %	<b>Ing. Miroslav Šufliarsky</b> konateľ Skubínska cesta 66 974 01 Banská Bystrica d. n. 26.11.1963  <b>Ing. Mária Melichová</b> konateľ 926 12 Stožok 228 d. n. 02.03.1978
<b>DOPRAVNÉ ZNAČENIE, S.R.O.</b> ULICA ZAVARSKÁ 9290/10J TRNAVA 917 01 IČO: 34 139 184	DOPRAVNÉ ZNAČENIE	4,30 %	<b>Ing. Juraj Kostolanský</b> konateľ 900 89 Píla č. 118 d. n. 04.05.1966
<b>BELLIMPEX S.R.O.</b> KOSSÚTHOVA 6 ŠTÚROVO 943 01 IČO: 36 705 390	MERAČ RÝCHLOSTI	0,42 %	<b>Mikuláš Németh</b> konateľ Kossúthova 728/6 943 01 Štúrovo d. n. 17.05.1965
<b>ENVIROCENTRUM, s.r.o.</b> RASTISLAVOVA 58 KOŠICE 040 01 IČO : 31681794	USKLADNENIE VYFRÉZOVANÉHO ASFALTOVÉHO MATERIÁLU	0,00%	<b>MVDr. Ivan Šefčík</b> konateľ Štiavnická 2 040 11 Košice d. n. 23.01.1966  <b>Ing. Peter Sekula</b> konateľ 200 040 16 Baška d. n. 05.11.1965

V Bratislave 11.02.2019  
Skanska SK a.s.

SKANSKA SK a.s.  
IČO: 31681794  
Sídlo: Bratislava, Rastislavova 58

Ing. Miroslav Potoč  
Predseda predstavenstva a  
generálny riaditeľ spoločnosti

Ing. Pavol Abrhan  
Člen predstavenstva



**Stavba :** Modernizácia cestnej infraštruktúry v Prešovskom, Košickom, Trenčianskom a Trnavskom samosprávnom kraji

**Časť :** 15 – Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice,  
km 21,000 – 25,956

**Objednávateľ :** Trnavský samosprávny kraj  
Starohájska 10, 917 01 Trnava

**Zhotoviteľ :** Skanska SK a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava

### **Príloha č.5 k zmluve o dielo**

- **Deklarácia disponibilite výroby asfaltových zmesí**

## **Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy**

č. ZIS/012/2018

Uzatvorená podľa obch. zák. č. 513/1991 Zb., v platnom znení

Podpísané zmluvné strany:

**Budúci predávajúci:** UNIASFALT s.r.o.  
sídlo: Šelpice 136, 919 09 Šelpice  
zastúpený: Ing. Miroslav Reiff, Ph.D – konateľ spoločnosti  
Ing. Marcel Baláž – konateľ spoločnosti  
IČO: 44 557 051  
IČ DPH : SK2022769672  
Registrácia: OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 23263/T  
ako strana oprávnená a zaviazaná súčasne (ďalej len budúci predávajúci)  
a

**Budúci kupujúci:** Skanska SK a.s.  
sídlo: Krajná 29, 821 04 Bratislava  
zastúpený: Ing. Miroslav Potoč, predseda predstavenstva  
Ing. Pavol Abrhan, člen predstavenstva

IČO: 31 611 788  
IČ DPH : SK2020478955  
Registrácia: OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 5012/B  
ako strana oprávnená a zaviazaná súčasne (ďalej len kupujúci)

Zhora uvedené subjekty jednotlivo označovaní ako „budúci predávajúci“ a „budúci kupujúci“, spoločne potom ako „zmluvné strany“, uzatvárajú nižšie uvedeného dňa, mesiaca, roka nasledovnú zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy (ďalej len „zmluva“).

### **I. Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany zhodne konštatujú, že v Ú.v. EÚ/S S247, 23.12.2017, 2017/S 247-517233 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 253/2017 zo dňa 27.12.2017 pod číslom 17830-MSP bola vyhlásená súťaž na zhotovenie diela s názvom „**Modernizácia cestnej infraštruktúry v Prešovskom, Košickom, Trenčianskom a Trnavskom samosprávnom kraji, časť č.15 s názvom : Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice, km 21,000 – 25,956** (ďalej len „projekt“), pričom verejným obstarávateľom je Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO : 37870475 (ďalej len „obstarávateľ“).
2. Účastníci tejto zmluvy sa zaväzujú uzavrieť kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude výroba a predaj asfaltových zmesí pre projekt uvedený v texte článku I., bod č.1, v množstve a druhu, ktorý je bližšie definovaný v podkladoch poskytnutých obstarávateľom vo verejnej súťaži.
3. Budúcou kúpnu zmluvou sa budúci predávajúci zaväzuje, že budúcemu kupujúcemu poskytne svoje výrobné kapacity – **obaľovňu na výrobu asfaltových zmesí umiestnenú v Šelpiciach**, ktorej je budúci kupujúci spolumahateľom a súčasne je i spoločníkom v spoločnosti predávajúceho, a vyrobí a odpredá mu materiály – **asfaltové zmesi vyrábané v tejto obaľovni** v rozsahu, type a skladbe definovaných v súťažných podkladoch v texte zmluvy uvedeného projektu za účelom ich zabudovania do projektu.

Podmienkou pre uzavretie kúpnej zmluvy je získanie vyššie uvedenej verejnej zákazky kupujúcim a uzavretie zmluvy o dielo na predmetný projekt medzi ním a obstarávateľom.

4. Predávajúci prehlasuje, že predávaný materiál zodpovedá požiadavkám zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vykonávacej vyhlášky MDVRR č. 162/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú skupiny stavebných výrobkov s určenými systémami preukazovania zhody a podrobnosti o používaní značiek zhody.

## II. Doba uzavretia zmluvy

1. Budúca kúpna zmluva bude kupujúcim predložená predávajúcemu formou výzvy k jej uzavretiu do 15 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo uzatvorenej medzi kupujúcim a obstarávateľom projektu.

## III. Kúpna cena

1. Predávajúci odpredá a kupujúci kúpi asfalty v cenách vzájomne zmluvnými stranami dohodnutých v kúpnej zmluve.
2. Celková cena bude stanovená na základe skutočného množstva odkúpeného materiálu.

## IV. Ostatné dojednania

1. Všetky prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou a nebudú vyriešené dohodou zmluvných strán, budú predložené príslušnému súdu k prejednávaniu a rozhodnutiu.
2. Prípadné sporné otázky, týkajúce sa obsahu budúcej kúpnej zmluvy a otázky touto zmluvou vyslovene neupravené, sa riadia obchodným zákonníkom, príp. ďalšími všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.
3. Obsah tejto zmluvy možno zmeniť alebo doplniť iba písomným dodatkom podpísaným oprávnenými zástupcami oboch strán.
4. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch výtlačkoch, z ktorých každá zo strán obdrží dva výtlačky.

V Bratislave, dňa 24.08.2018

V Šelpiciach, dňa 27.08.2018

Budúci kupujúci:  
Skanska SK a.s.

Budúci predávajúci  
UNIASFALT s.r.o.

Ing. Miroslav Potoč  
predseda predstavenstva  
a generálny riaditeľ spoločnosti

Ing. Miroslav Reiff, PhD  
konateľ spoločnosti

Ing. Pavol Abrhan  
člen predstavenstva

Ing. Marcel Baláž  
konateľ spoločnosti



Tento odpis doslovné súhlasí s originálom  
- ~~osvedčený~~ odpisom, skladá sa z 2 listov  
a 2 strán. odpis je úplný - ~~čiastočný~~.  
v predloženej listine ~~sa~~ - nie sú zmeny, doplnky,  
vsuvky a vykonané - ~~nevykonané~~ opravy  
nezhôd s predloženou listinou.

V Bratislave dňa: 05-02-2019



Bc. Lesanka Stanková  
pracovník poverený notárom



**WOODREAL, spol. s r.o.**

**Znalecká organizácia v odbore EKONOMIKA A RIADENIE PODNIKOV  
odvetvie Oceňovanie a hodnotenie podnikov**

Pri vinohradoch 155, 831 06 Bratislava

Evidenčné číslo 900211

Tel/fax: 02/4488 1023

mobil: 0905 516 661, 0907 779 600

e-mail: majduch@gmail.com

**Zadávatel': Skanska BS a.s.**

Košovská cesta 16

971 74 Prievidza

IČO: 316 11 788

**Objednávka:** Objednávka zo dňa 6.8.2009

## **ZNALCKÝ POSUDOK**

číslo 4/2009

**Vo veci:** určenia všeobecnej hodnoty súboru zložiek majetku spoločnosti Skanska BS a.s. za účelom ich nepenažného vkladu do základného imania.

Počet strán ( z toho príloh ): 173 ( 151 )

Počet odovzdaných vyhotovení: 3

Bratislava, 24.8.2009

# **I. ÚVOD**

## **1.1 Úloha znaleckej organizácie**

Určiť všeobecnú hodnotu súboru zložiek majetku spoločnosti Skanska BS a.s., Košovská cesta 16, Prievidza, IČO 31611788.

## **1.2 Účel znaleckého posudku**

Znalecký posudok je vypracovaný za účelom nepeňažného vkladu do základného imania.

## **1.3 Dátum vyžiadania znaleckého posudku**

Znalecký posudok bol vyžiadaný písomnou objednávkou zo dňa 6.8.2009, príloha 1.

## **1.4 Dátum, ku ktorému je znalecký posudok vypracovaný**

Znalecký posudok je vypracovaný ku dňu 15.8.2009.

## **1.5 Podklady pre vypracovanie znaleckého posudku**

- 1.5.1 Výpis z obchodného registra spoločnosti Skanska BS a.s., príloha 2.
- 1.5.2 Inventúrny súpis súboru zložiek majetku, ktoré boli predmetom ohodnotenia, príloha 3.
- 1.5.3 Výpočet všeobecnej hodnoty nehnuteľností vypracovaný Ing. Oliverom Majdúchom, znalcom v odbore Stavebníctvo, príloha 4.
- 1.5.4 Vyčíslenie všeobecnej hodnoty súboru strojov vyčíslené Ing. Igorom Šimkom, znalcom v odbore Strojárstvo, príloha 5.
- 1.5.5 Znalecký posudok č. 7/2009 vypracovaný Ing. Jozefom Hanom, znalcom v odbore Bytové zariadenie, príloha 6.
- 1.5.6 Súvaha spoločnosti Skanska BS a.s. k 31.12.2008, príloha 7.
- 1.5.7 Výkaz ziskov a strát spoločnosti Skanska BS a.s. k 31.12.2008, príloha 8.
- 1.5.8 Súvaha spoločnosti Skanska BS a.s. k 31.7.2009, príloha 9.
- 1.5.9 Výkaz ziskov a strát spoločnosti Skanska BS a.s. k 31.7.2009, príloha 10.
- 1.5.10 Audítorská správa spoločnosti Skanska BS a.s. k 31.12.2008.
- 1.5.12 Dodávateľské faktúry preukazujúce obstaranie jednotlivých zložiek majetku.

## **1.6 Použité právne predpisy**

- 1.6.1 Zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 1.6.2 Vyhláška MS SR č. 490/2004 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 1.6.3 Vyhláška č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
- 1.6.4 Zákon o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 1.6.5 Slovenská technická norma 91 0001 Drevený nábytok.
- 1.6.6 Zaradenie podľa JKPOV – odborov a odvetví.

## 1.7 Použitá literatúra

1.7.1 Mařík, M. a kol.: Metody oceňování podniku. Ekopress, s.r.o., 2003, Praha.

1.7.2 Kislingerová, E.: Oceňování podniku. C.H.Beck, Praha 2001.

1.7.3 Dokumenty Ministerstva výstavby a regionálního rozvoje.

Na znaleckom posudku pracovali:

- doc. Ing. Helena Majdúchová, CSc., Pri vinohradoch 155, 83106 Bratislava (interný zamestnanec znaleckej organizácie), znalec zapísaný v odbore Ekonomika a manažment, odvetvie Daňovníctvo a účtovníctvo, Kontroling, strategická analýza spoločnosti Skanska BS, a.s.
- Ing. Oliver Majdúch, Pri vinohradoch 155, 831 06 Bratislava, (konateľ znaleckej organizácie), znalec zapísaný v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, výpočet hodnoty nehnuteľností.
- Ing. Igor Šimko, P.O.Box 22, 840 00 Bratislava 4, (interný zamestnanec znaleckej organizácie), znalec zapísaný v odbore Strojárstvo, odvetvie Odhad hodnoty strojových zariadení, výpočet hodnoty súboru strojov.
- Ing. Jozef Hano, Považanova 4, 841 02 Bratislava, (externý spolupracovník znaleckej organizácie), znalec zapísaný v odbore Bytové zariadenie, odvetvie Nábytok, Bytové doplnky, znalecký posudok č. 9/2008.

**Podklady získané od zadávateľa boli kontrolované len po formálnej stránke. Vecná stránka obsiahnutá v ekonomických a účtovných výstupoch je garantovaná zadávateľom.**

porovnávané s mediánom podľa obratu nad 100 mil. Sk a majetkom nad 150 mil. Sk. Údaje za odvetvie sú uvádzané za rok 2007 z Univerzálneho registra Slovenskej republiky.

Ako vyplýva z tabuľky č.7 väčšina vybraných ukazovateľov má v porovnaní s porovnateľnými podnikmi v odvetví buď pozitívny vývoj alebo vývoj neutrálny.

## 2.2 Ohodnotenie vybraných zložiek majetku spoločnosti Skanska BS a.s.

Predmetom ohodnotenia je súbor zložiek majetku, ktorý tvoria nehnuteľnosti, strojné vybavenie, elektrické prístroje a vnútorné vybavenie obalovne živočíšnych zmesí. Súbor zložiek majetku, ktoré zadávateľ znaleckého posudku požadoval ohodnotiť je uvedený v nasledujúcej tabuľke č. 8:

Tabuľka č.8

Aktivácie dne	Označenie	Obstarávacía cena
29.5.2008	Prevádzkovo-sociálny objekt SO 104	154 906,26
15.4.2008	Prípojka zem. plynu SO 401+402	203 592,64
23.5.2008	Kanalizácia dažďových vôd, ORL SO 302+303	183 998,95
23.5.2008	Splašková kanal. a ČOV SO 304	6 300,91
29.5.2008	Základy pre technol. zariadenie SO 101	135 732,36
29.5.2008	Základy a stav.časť pre 4 zásob. SO 102	29 437,65
29.5.2008	Mostová váha a krytovacia plošina SO 103	24 390,59
29.5.2008	Vrátnica SO 105	6 695,76
29.5.2008	Skládky kameniva, jemných frakcií SO 106	140 714,48
29.5.2008	Príručný sklad SO 107	32 990,44
29.5.2008	Sklad nebezpečných odpadov SO 108	19 552,72
29.5.2008	Postrekovacia plošina SO 109	14 928,67
29.5.2008	Oplotenie a brána SO 112	210 478,07
29.5.2008	Sadové úpravy SO 113	57 675,16
29.5.2008	Spevnené komunikácie SO 201	738 678,95
29.5.2008	Rozvody pitnej vody, vonk. pož. hydranty SO 301	97 629,64
29.5.2008	Vonkajšie rozvody SO 503,504,505	147 122,32
29.5.2008	Rozšírenie cesty I/51 - SO 202	98 648,43
29.5.2008	Prijazdová komunikácia k areálom SO 203	90 943,90
		<b>2 394 417,90</b>
29.5.2008	Obal. - technológia (strojná časť)	<b>1 898 289,94</b>
29.4.2008	Cestná váha SP6018/PR5410	20 580,23
		<b>1 918 870,17</b>
30.7.2008	Klimatická jednotka AELY-9	335,09
17.7.2008	Stôl kancelársky	217,75
17.7.2008	Stôl kancelársky	217,75
17.7.2008	Skriňa policová	170,28
17.7.2008	Skriňa policová	170,28
17.7.2008	Skriňa policová - sklo	238,00
17.7.2008	Skriňa policová - sklo	238,00

17.7.2008	Skriňa s posuvnými dverami	206,13
17.7.2008	Skriňa s posuvnými dverami	206,13
17.7.2008	Kuchynská linka	698,07
8.4.2008	Uhlová brúska MAKYTA (GA7020SF)	125,27
8.4.2008	Vrtačka MAKITA HP1620	70,04
8.4.2008	Skrutkovač MAKITA 8270DWAE	150,38
11.7.2008	Stôl rokovací	159,66
11.7.2008	Pracovný stôl	135,10
11.7.2008	Skriňa šatníková	126,47
11.7.2008	Skriňa šatníková	126,47
11.7.2008	Kontajner uzamykací	149,70
11.7.2008	Kontajner uzamykací	149,70
11.7.2008	Kontajner uzamykací	149,70
11.7.2008	Kontajner uzamykací	149,70
11.7.2008	Kreslo kancelárske - koža	158,00
11.7.2008	Kancelárska stolička	92,94
11.7.2008	Stolička rokovacia	18,26
11.7.2008	Stolička rokovacia	18,26
11.7.2008	Stolička rokovacia	18,26
11.7.2008	Stolička rokovacia	18,26
11.7.2008	Stolička rokovacia	18,26
11.7.2008	Stolička rokovacia	18,26
11.7.2008	Stolička rokovacia	18,26
11.7.2008	Stolička rokovacia	18,26
11.7.2008	Stolička rokovacia	18,26
11.7.2008	Stolička rokovacia	18,26
11.7.2008	Stôl jedálenský	69,04
11.7.2008	Stôl jedálenský	69,04
11.7.2008	Stôl jedálenský	69,04
11.7.2008	Stôl jedálenský	69,04
30.11.2008	Otočné kreslo PREZIDENT	49,92
30.11.2008	Otočné kreslo PREZIDENT	49,92
	Krovinorez UMK 425 EUE	403,00
		5 438,73
	SPOLU	4 318 726,80

Predmetom ohodnotenia je súbor zložiek majetku, ktorý tvoria nehnuteľnosti, strojné vybavenie, elektrické prístroje a vnútorné vybavenie obalovne živočíšnych zmesí. Súbor zložiek majetku, ktoré zadávateľ znaleckého posudku požadoval ohodnotiť je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Jednotlivé zložky majetku ohodnotili nasledovní znalci:

- Ing. Oliver Majdúch, Pri vinohradoch 155,831 06 Bratislava, ( konateľ znaleckej organizácie) znalec zapísaný v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, výpočet hodnoty nehnuteľností.

- Ing. Igor Šimko, P.O.Box 22, 840 00 Bratislava 4, (interný zamestnanec znaleckej organizácie) znalec zapísaný v odbore Strojárstvo, odvetvie Odhad hodnoty strojových zariadení, výpočet hodnoty súboru strojov.
- Ing. Jozef Hano, Považanova 4, 841 02 Bratislava, (externý spolupracovník znaleckej organizácie) znalec zapísaný v odbore Bytové zariadenie, odvetvie Nábytok, Bytové doplnky, znalecký posudok č. 9/2008.

Pre účely ohodnotenia bola použitá vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. Znalci pri ohodnotení použili príslušné prílohy vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. a STN 91 0001 Drevený nábytok.

Súčasťou ohodnocovaného majetku boli aj sadové úpravy, prístupová cesta a rozšírenie komunikácie I/51.

Vzhľadom na termín obstarania, krátku dobu používania týchto zložiek majetku a ich nevýrazný podiel na celkovej hodnote ohodnocovaného majetku, pri dodržaní zásady účelnosti a hospodárnosti znaleckého posudku a pri odbornom posúdení, stanovujeme hodnotu týchto zložiek majetku na úrovni ich účtovnej hodnoty.

Všeobecná hodnota sadových úprav je 51 066,11 €.

Všeobecná hodnota prístupovej cesty je 81 207,85 €.

Všeobecná hodnota rozšírenia komunikácie je 88 087,57 €.

## **REKAPITULÁCIA OHODNOTENIA SÚBORU ZLOŽIEK MAJETKU**

**Všeobecná hodnota kancelárskeho nábytku bez DPH je 3 573,62 €.**

**Všeobecná hodnota kancelárskeho nábytku s DPH je 4 252,61 €.**

**Všeobecná hodnota strojových zariadení bez DPH je 1 604 306,50 €.**

**Všeobecná hodnota strojových zariadení s DPH je 1 909 124,74 Sk.**

**Všeobecná hodnota nehnuteľností je 2 276 994,45 €.**

**Výsledná všeobecná hodnota súboru zložiek majetku je 3 884 874,57 € bez DPH.**

**Výsledná všeobecná hodnota súboru zložiek majetku je 4 190 371,80€ s DPH.**

### III. ZÁVER

Úlohou znalca bolo určiť všeobecnú hodnotu súboru zložiek majetku spoločnosti Skanska BS a.s., Košovská cesta 16, 971 74 Prievidza, IČO 31 611 788 ku dňu 15.8.2009 za účelom nepeňažného vkladu do základného imania spoločnosti UNIASFALT, s.r.o.

**Výsledná všeobecná hodnota súboru zložiek majetku spoločnosti Skanska BS a.s. ku dňu 15.8.2009 je**

**3 884 874,57 € bez DPH.**

**Slovom: Trimiliónyosemstoosemdesiatštyritisícosemstosedemdesiatštyri 57/100 eura**

Konverzný kurz : 30,1260 Sk/EUR

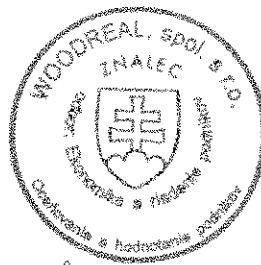
Výsledná všeobecná hodnota súboru zložiek majetku spoločnosti Skanska BS a.s. ku dňu 15.8.2009 je 117 035 731,30 Sk bez DPH.

**Pre účely nepeňažného vkladu vybraného súboru zložiek majetku do základného imania zaokrúhlujeme hodnotu nepeňažného vkladu na 3 884 874 EUR.**

**Zaokrúhlene : Trimiliónyosemstoosemdesiatštyritisícosemstosedemdesiatštyri eur**

**Potvrdzujeme, že hodnota nepeňažného vkladu zodpovedá hodnote prevzatého záväzku na vklad do spoločnosti.**

Bratislava 24.8.2009



Ing. Oliver Majdúch

konateľ

Ing. Oliver Majdúch

osoba zodpovedná za výkon znaleckej činnosti

K znaleckému posudku je oprávnená podať vysvetlenie a potvrdiť jeho správnosť doc. Ing. Helena Majdúchová, CSc. a Ing. Oliver Majdúch.



**Znalec:**

Ing. Igor M. Š i m k o  
znalec v odbore strojárstvo  
P. O. BOX 22, 840 00 Bratislava 4  
mail : imscons@r3.roburnet.sk  
tel. 0905 - 600934

**Zadávateľ:**

**WOODREAL s.r.o.**  
znalecká organizácia  
Pri vinohradoch 155  
831 06 Bratislava 3

**Číslo objednávky:** mailom zo dňa 16. 8. 2009

## **Vyčíslenie VŠH súboru strojov**

**č. 2 / 2009**

vo veci vyčíslenia všeobecnej hodnoty vyčlenených zložiek majetku strojového charakteru, hmotného hnuiteľného majetku firmy **SKANSKA BS a. s.** Prievdza, ako nepeňažného vkladu do základného imania firmy

Počet odovzdaných vyhotovení : 4

Počet listov celkom : 21  
Z toho počet príloh (ks / listov) : 2 / 2

## I. ÚVOD

### 1.1 Úloha znalca

Vyčíslíť všeobecnú hodnotu zadávateľom vyčlenených 7ks zložiek dlhodobého investičného hmotného hnuťelného majetku strojového charakteru firmy SKANSKA BS a.s. Prievidza, prevádzkovaného v jej objekte obal'ovne živičných zmesí v Šelpiciach pri Trnave.

### 1.2 Účel vyčíslenia

Pre potreby nepeňažného vkladu do základného imania firmy.

### 1.3 Dátum vyžiadania znaleckého úkonu

Tento znalecký úkon bol vyžiadaný mailovou objednávkou zo dňa 16.8.2009. Podklady pre podanie posudku mi boli poskytnuté v období od 5. do 20.8.2009.

### 1.4 Dátum, ku ktorému je vyčíslenie vykonané

Tento znalecký posudok je vypracovaný k dátumu ohodnotenia určeného zadávateľom posudku, ku dňu 15.8.2009.

### 1.5 Podklady pre vypracovanie znaleckého úkonu

#### 1.5.1 Podklady dodané zadávateľom posudku:

- a) objednávka na vyhotovenie znaleckého úkonu
- b) čiastkový výpis z dotknutej časti majetkovej evidencie spoločnosti Skanska BS a.s. Košovská cesta 16, 971 74 Prievidza v tvare .xls v elektronickej forme ku dňu 30.6.2009
- c) časť projektovej dokumentácie obal'ovne
- d) prevádzkové doklady vyhradených technických zariadení
- e) prevádzkové doklady vrátane certifikátov a protokolov o prehliadkach resp. skúškach, dokladov o zhode

#### 1.5.2 Podklady obstarané znalcom

- a) obhliadka ohodnocovaných zložiek majetku
- b) čiastkové údaje o prevádzke, údržbe, opravách, príp. o odpracovaných hodinách, vykonávaní revízií a predpísaných skúšok
- c) údaje o konfiguráciách jednotlivých ohodnocovaných strojových zariadení
- d) základné technické parametre hodnotených strojových zariadení
- e) prieskum trhu s obdobnými zložkami majetku

- f) podklady Štatistického úradu SR - „Indexy cien priemyselných výrobcov, pitnej a odkanalizovanej vody a dreva v SR“, publikácia ŠÚ od r. 1997 vždy čísla z decembra príslušného roku „Indexy cien priemyselných výrobcov, pitnej a odkanalizovanej vody. september 1997. II. časť : Revízia indexov cien priemyselných výrobcov v SR k základnému obdobiu december 1995 = 100%, číslo 1448/97-04, por. č. 235, október 1997. „Indexy cien priemyselných výrobcov, pitnej a odkanalizovanej vody v SR 2/2009“, číslo 300-0030/2009, okruh : Ceny MAREC 2009 pre zložky strojového charakteru
- g) podklady zo Štatistického úradu EUROSTAT LUXEMBOURG pre rok 2009
- h) Metodická pomôcka č. MP ÚSI 2/2004 „Stanovenie hodnoty strojových zariadení, Výpočet koeficientov indexov cien na stanovenie východiskovej hodnoty VH“, EDIS – vydavateľstvo ŽU v Žiline, 2004, ISBN80-8070-204-7

## 1. 6 Záväzné predpisy

- a) Vyhláška Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších novelizácií
- b) Vyhláška Ministerstva spravodlivosti SR č. 490/2004 Z. z. v znení neskorších novelizácií
- c) Metodická inštrukcia Ministerstva spravodlivosti SR a ÚSI ŽU v Žiline č. MI 1/2004, EDIS – vydavateľstvo ŽU v Žiline, 2004, ISBN80-8070-205-5
- d) Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 310/2004 z 28. apríla 2004, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody na strojové zariadenia
- e) Vyhláška štatistického úradu SR č. 306/2007 Z. z. ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností
- f) Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení
- g) Zákon NR SR č. 478/2002 Z. z., o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší)
- h) Vyhláška MŽP SR č. 706/2002 Z. z., o zdrojoch znečisťovania ovzdušia, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečistených látok, o kategorizácii zdrojov znečistenia ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok
- i) Nariadenie vlády SR č. 376/2003 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o tlakových nádobách a ich inšpekcií
- j) Nariadenie vlády SR č. 433/2000 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na účinnosť a postupoch posudzovania zhody teplovodných kotlov spaľujúcich kvapalné palivá alebo plyné palivá. Zmena : 293/2002 Z. z., Zmena : 257/2003 Z. z. a v znení neskorších predpisov

Majiteľ hodnotených zložiek majetku je platiteľom DPH.

## II. VÝPOČET VŠEOBECNEJ HODNOTY

### 2.1 Nálezová časť

#### 2.1.1 Predmet činnosti znalca

Predmetom tohto znaleckého úkonu, ako už bolo uvedené, je stanovenie všeobecnej hodnoty vyčlenených zložiek strojového charakteru majetku firmy SKANSKA BS a.s. Prievidza pracovisko Obaľovňa živých zmesí Šelpice, ktoré budú predmetom vkladu predmetnej časti majetku do základného imania firmy. V prípade ohodnocovaných strojových zariadení sa jedná o ucelenú výrobnú technológiu.

Spoločnosť v tejto novo vybudovanej výrobní jednotke začala vyrábať obaľované zmesi na báze živíc, pričom kamenivo odoberá z okolitých lomov – Lošonec, Buková a Sološnica, filer (výplňový materiál) pochádza zo Žirán. Odberateľmi sú predovšetkým firmy z okolia Trnavy, kde má firma zabezpečený odber výroby.

Predmetom ohodnotenia v tomto znaleckom posudku sú predovšetkým technologické zariadenia obaľovačky a niektoré zariadenia údržby. Celá výrobná technológia je takmer nová a bola dodaná nemeckou firmou AMMANN Asphalt GmbH Alfeld. Projektovaná ročná výrobná kapacita obaľovne je 60 000 t/rok, t.j. 120 t/h trvalého výkonu resp. 160 t/h max. výkonu. Táto výrobná prevádzka je vybudovaná na ploche cca 2 ha. Výrobe prebieha podľa vopred naprogramovanej receptúry v plnoautomatizovanom procese. Celkový inštalovaný príkon pracoviska je 525 kW.

Hlavná ohodnocovaná výrobná technológia pozostáva predovšetkým :

- hospodárstvo kameniva ako základnej vstupnej suroviny obaľovacej linky. Z príslušiacich skladových kôj jednotlivých frakcií dolomitu resp. melafiru, piesku a recyklátu sú tieto suroviny transportované kolesovým čelným nakladačom do 2 sekcií 4-zásobníkov výrobcu AMMANN typ AZ – 63125 r.v. 2008 s dopravným 3-rýchlostným pásom. Obsah zásobníkov ADL 8x 10 m<sup>3</sup>. Recyklovateľný materiál sa zo zásobníka AGL o objeme 8 m<sup>3</sup> dopravuje opäť pohyblivým pásom.
- sekcia sušenia kameniva – sušiaci rotačná pec (bubon) vyr. AMMANN Schweiz AG Langenthal typ T – 2280B3 v.č. 63828 r.v. 2008 s plynovým horákom MANN Induflamme Oertli typ B-SE- 453-R-N-VL 750, motor 50kW, max. tepelný výkon horáka 13 900kW, tlak plynu 150mbarr v.č. A191 r. výroby 2007
- podprašovací zariadenie – filtrovanie od presypov materiálu, triediča, sušiarne, spalín z horáka,
- miešacie zariadenie v miešacej veži GLOBAL pozostáva z : – elevátor, vibračný triedič, zásobník kameniva, váhy, aut. miešacia jednotka (zn. TWIN SHAFT MIXER typ Amix-2, v.č. MI-63442, r.v. 2007, produkcia 3t/h), oceľová konštrukcia, kompresorová stanica (kompresor ATLAS COPCO GA-15FF Plus v.č. API 302523, 15kW, p max = 9,8 barr, Q = 37,8 l/s, 475kg, zásobník vzduchu 0,5 m<sup>3</sup>)

- sekcia dávkovania výplňového materiálu (fileru), pozostáva z : filerový elevátor, filerová veža, filerový elevátor, slimákové dopravníky, mechanické, turniketové a pneumatické uzávery
- sekcia vymiešanej živичnej zmesi - zásobník s 5 komorami
- asfaltové hospodárstvo – 3ks zvislé tanky s vyhrievaním (4x základný a 4x nárazový ohrev) o priemere 2900mm, o objeme po 60 m<sup>3</sup> výrobca DEHOUST Behälterbau GmbH Nieneburg, SRN r. v. 2008, max. 0,8 barr v.č. 17/08085, 17/08080 a 17/08085 vrátane riadiacej jednotky, podávacie vyhrievané čerpadlá pre plnenie a odber, dopravné vyhrievané potrubie s armatúrami
- dávkovanie granulátu – vlákniin a gumového prachu
- dávkovanie aditív
- dávkovanie fileru
- riadiaci velín celej výrobnéj technológie vrátane riadiaceho počítača a softvéru
- meranie a regulácia
- oceľová konštrukcia a komín
- mostová expedičná váha

## 2. 1. 2 Identifikácia a charakteristika zložiek majetku

Identifikácia zložiek hodnoteného majetku bola vykonaná na základe mne poskytnutého majetkového súpisu ohodnocovaných zložiek majetku, so stavom majetku k 30.6.2009. Stroje na ktorých bolo vyznačené aktuálne inventárne číslo boli identifikované a odkontrolované podľa aktuálnych inventárnych čísel predmetných zložiek majetku, niektoré zložky majetku inventárne číslo vyznačené nemajú. V takomto prípade bola identifikácia dotknutých strojov verifikovaná aj na základe verbálneho prehlásenia znalca doprevádzajúcej osoby, že sa jedná o príslušnú zložku majetku.

Zistené údaje sú sumárne a prehľadne uvedené v nálezovej tabuľke časti II. POSUDOK.

V rámci identifikácie sú v nálezovej tabuľke evidované nasledovné údaje:

- \* Poradové číslo
- \* Inventárne číslo zložky majetku
- \* Klasifikácia produkcie zložky majetku
- \* Klasifikácia produkcie zložky majetku podľa NACE
- \* Názov zložky majetku
- \* Typ zložky majetku
- \* Dátum primárneho zaradenia zložky majetku do prevádzky
- \* Pôvodná obstarávacía cena zložky majetku v euro
- \* Zostatková účtovná cena zložky majetku v euro
- \* Dátum hodnotenia strojového zariadenia
- \* Výrobca resp. dodávateľ zložky majetku
- \* Výrobné číslo
- \* Rok výroby
- \* Dátum vykonania GO, rekonštrukcie, prípadne modernizácie (ak bola vykonaná)
- \* Technické vyhotovenie resp. základné technické parametre hodnotenej zložky majetku

Popis technického stavu – uvedené sú znalcom pri obhliadke zistené skutočnosti o aktuálnom technickom stave, konfigurácii, ako aj o kompletnosti príslušného zariadenia

V prípade ohodnocovanej zložky majetku č. 1 sa jedná o súbor strojových zariadení, ktoré zložky majetku sú samostatné strojové zariadenia.

### **2.1.3 Údaje o údržbe, opravách, poškodení, modernizácii alebo rekonštrukcii hodnotených zložiek majetku**

Podľa vyjadrenia zodpovedných kontaktných osôb hodnotenej spoločnosti boli všetky ohodnocované strojové zariadenia pôvodne továrensky nové, aj v súčasnosti je zrejmé že sa jedná o ešte málo prevádzkované zariadenia. Hodnotené strojové zariadenia majú odpracovaný v podstate zhodný prevádzkový cyklus ale s rozdielnym koeficientom zmienosti. Hodnotené strojové zariadenia boli počas ich doterajšej prevádzky udržiavané v prevádzkyschopnom stave údržbou a bežnými prevádzkovými resp. záručnými opravami. Bez vykonania rozsiahlych prevádzkových opráv, bez havárií.

Na základe poskytnutých informácií ako aj vykonaných obhliadok je možné skonštatovať, že na hodnotených zložkách majetku nebolo v minulosti vykonané významné zhodnotenie žiadnou formou. Z toho dôvodu uvažujem stav bez GO, celkových opráv alebo výmeny skupín a aj bez zhodnotenia.

### **2.1.4 Posúdenie kompletnosti hodnotených zariadení**

Vykonanou obhliadkou dotknutých strojových zariadení bola zisťovaná ich prípadná nekompletnosť, z tohto aspektu sú príslušné zistenia uvedené v nálezovej tabuľke posudku. Počas obhliadky boli hodnotené zariadenia v rôznom stupni prevádzky, resp. tie ktoré neboli aktuálne nasadené v riadnej prevádzke, boli odskúšané v simulovanej prevádzke. Hlavná výrobná technológia však bola v štandardnej prevádzke.

Počas obhliadky som preveroval taktiež kompletnosť technickej a prevádzkovej dokumentácie hodnotených strojových zariadení. Prevádzková dokumentácia, platné doklady o odborných prehliadkach resp. skúškach a certifikáty zhody mi boli u dotknutých strojových zariadení predložené.

### **2.1.5 Technický stav zariadení zistený obhliadkou**

Ako už bolo uvedené, rozhodujúca časť hodnotených zložiek majetku bola obhliadnutá počas štandardnej prevádzky, čiže za takéhoto pracovného režimu bola primeraným spôsobom odskúšaná ich aktuálna prevádzkyschopnosť. U tých hodnotených zariadení ktoré vzhľadom na charakter prevádzky neboli aktuálne v prevádzkovom režime, bola funkčnosť a aktuálny technický stav týchto zariadení odskúšaná v simulovanej prevádzke, resp. odkonzultovaná u znalca doprevádzajúcej osoby a tiež odborným posúdením znalca.

Technickú obhliadku hodnotených strojov, prístrojov a technologických zariadení som vykonal dňa 7.8.2009 za prítomnosti p. Juraja Valla.

Zistenia znalca o aktuálnom technickom stave jednotlivých hodnotených strojových zariadení sú uvedené v príslušnej časti nálezovej tabuľky. Vykonanou technickou obhliadkou bola samozrejme skontrolovaná aj kompletnosť všetkých hodnotených strojových zariadení.

#### **2.1.6 Prevádzkové podmienky hodnotených zložiek majetku**

Pre stanovenie doby prevádzky hodnotených strojov, prístrojov a zariadení (SZ) býva spravidla akceptovaný dátum ich prvotného zaradenia do prevádzky podľa údajov z majetkovej evidencie. Tak tomu bolo aj v tomto prípade, nakoľko iné poznatky neboli k dispozícii. Údaje o prípadnej neprevádzke zariadení neboli k dispozícii resp. takáto neprevádzka zistená či oznámená nebola.

Na základe uvedeného som u pomocných zariadení údržby zohľadnil iba čiastočnú zmenu zodpovedajúcu ich občasnému využívaniu a u prvých dvoch ohodnocovaných zložkách majetku výrobné technológie som vypočítal skutočnú zmenu zodpovedajúcu výpisu z riadiacej jednotky miešačky ako rozhodujúceho zariadenia hlavnej výrobné technológie.

Všetky hodnotené strojové zariadenia sú v základnom vybavení, resp. v konfigurácii, ktorá je zohľadnená v ich vstupnej cene. Kompletnosť príp. nekompletnosť ich príslušnej technickej dokumentácie je vyjadrená príslušným parciálnym koeficientom predajnosti.

#### **2.1.7 Mimoriadna výbava hodnotených zložiek majetku**

Žiadne zo strojových zariadení hodnotených v tomto vyčíslení nemá mimoriadnu výbavu, resp. takú výbavu, ktorá by nebola zahrnutá do jeho pôvodnej obstarávacej ceny. Hodnota štandardnej výbavy u jednotlivých posudzovaných zložiek majetku, potrebná k riadnej prevádzke strojových zariadení je zahrnutá v ich pôvodnej obstarávacej, resp. vstupnej cene.

#### **2.1.8 Odchýlky od Vyhlášky č. 492/2004 Z. z.**

Nie sú.

Nálezová tabuľka je z dôvodu svojej rozsiahlosti vytlačená na dvoch po sebe nasledujúcich listoch, a to pre každú hodnotenú zložku majetku.



Por. č.	Inv. číslo	Klasifikácia produkcie	NACE	Názov zložky majetku	Typ	Zarad. do prevádzky	Obstaráv. cena (€)	Zostatková cena (€)	Dátum hodnotenia
1	2201261	295	CK289	Obaľovacia technológia	UNIGLOBE 180 PD 06-0298CH	28.10.2008	1 898 289,94	1 711 337,04	15.8.2009
2	2201225	292	CK282	Cestná váha	Wesico SP6018/PR5410	29.4.2008	20 580,23	18 396,94	15.8.2009
3	7002153	292	CK282	Klimatizačná jednotka	AELY 9	30.7.2008	335,09	85,53	15.8.2009
4	8005700	294	CK284	Uhlíková brúska	GA 7020S	8.4.2008	125,27	0,00	15.8.2009
5	8005701	294	CK284	Vŕtačka	HP 1620	8.4.2008	70,04	0,00	15.8.2009
6	8005702	294	CK284	Skrutkovač	8270D	8.4.2008	150,38	0,00	15.8.2009
7	7002359	293	CK283	Krovinorez	UMK 425E	31.5.2009	403,00	0,00	15.8.2009
Spolu :							1 919 953,95	1 729 819,51	



Por. č.	Názov zložky majetku	Výrobca - dodávateľ	Výrobné číslo	Rok výr.	GO	Technické vyhotovenie	Popis aktuálneho technického stavu
1	Obalovací technológia	AMMANN Asphalt GmbH Aifeld, SRN	nezistené	2008		obaľovačka živých zmesí za tepla, stály výkon 160 t/h pri 4% vlhkosti, max. výkon 240 t/h pri naplnených silách hrdého kameňa	bezvadný, stav zariadenia ako celku, jedná sa o nové technologické zariadenie, v plne prevádzkyschopnom stave
2	Cestná váha	WESICO s.r.o. Bánovce n/B + SARTORIUS AG, Goettingen, SRN	1415	2008		expedičná váha pre cestné motorové vozidlá na prevoz obalovaných zmesí s riadiacou jednotkou od firmy Sartorius, váživosť od 400 do 60 000 kg	bezvadný, primeraný stav zariadenia ako celku
3	Klimatizačná jednotka	AIRWELL, Iteco Marketing Srl, Limbiate, Italy	B81232356	2008		mobilná klimatizačná jednotka skrinkového typu, chladiace médium R410A, chladiaci výkon 2,99kW, vzduch Q = 440/400/350 m3/h, vonkajšia hlučnosť 55/51/49 dB, napájací prúd 4,62A, príkon 1,13kW, hmotnosť 31kg	bezvadný, primeraný stav zariadenia ako celku
4	Uhlová brúška	MAKITA Anjo Aichi, Japan	0004310Y	2006		ručná rozbrusovačka Ø 180mm, 2200W, 10A	bežne opotrebená, bezvadný, primeraný stav zariadenia ako celku
5	Vŕtačka	MAKITA Anjo Aichi, Japan	105119R	2007		ručná vŕtačka do Ø 13mm, 2800 o/min, 650W	bežne opotrebená, bezvadný, primeraný stav zariadenia ako celku
6	Skrutkovač	MAKITA Anjo Aichi, Japan	0279288	2007		AKU skrutkovač, s príklepom do Ø8mm, vŕtanie do Ø10mm, 350-1200 o/min, príklep 5250-18000/min	bežne opotrebený, bezvadný, primeraný stav zariadenia ako celku
7	Krovínorez	HONDA Japan	HADF1138390	2008		krovínorez s výmennou hlavou lankovej kosačky, motor obsahu 25cm3, výkon 0,81kW, max. 10000 o/min, v.č. motora GY4-GCALT-1365643	bezvadný, primeraný stav zariadenia ako celku, posudzované je takmer nové zariadenie

## 2.2 Výpočtová časť

### 2.2.1 Metodika výpočtu všeobecnej hodnoty zložky hnutel'ného majetku

Všeobecná hodnota zložky majetku VŠH je objektivizovanou reprodukčnou zostatkovou hodnotou danej zložky majetku stanovenou k dátumu jej ohodnotenia v zmysle zákona o daniach z príjmov č. 595/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov a je vyčíslená tiež v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku pre každú zložku majetku samostatne.

Pre každú hodnotenú zložku majetku je zrealizovaný výpočet jej technického stavu TS v percentách, technickej hodnoty TH v €, ako aj výpočet všeobecnej hodnoty VŠH v €. Pritom takto vyčíslená TH danej zložky majetku v € predstavuje jej objektivizovanú zostatkovú technickú hodnotu v € a všeobecná hodnota VŠH je objektivizovanou reprodukčnou zostatkovou hodnotou danej zložky v €, vyčíslenou k dátumu jej ohodnotenia.

Objektivizácia vyčíslených hodnôt je zabezpečená skutočnosťou, že pri jej stanovovaní som bral do úvahy :

- stanovenie východiskovej hodnoty zložiek majetku podľa platnej legislatívy
- pre ohodnocovanie som vzal pôvodnú obstarávaciu cenu OC pri prvom zaradení zložky majetku do prevádzky (prepočítanú na euro)
- podklady pre výpočet základnej amortizácie ZA som stanovil podľa platnej legislatívy
- zohľadnil som oznámený režim práce zložiek majetku
- zohľadnil som skutočný technický stav zložiek majetku s prihliadnutím na ich reálnu funkčnosť, ich zistené prípadné mechanické chyby a daný stupeň ich fyzického a morálneho opotrebovania
- zohľadnil som predpokladané úrovne predajnej ceny zložiek majetku ku dátumu ich ohodnotenia stanovením koeficientu predajnosti  $k_p$  podľa platnej legislatívy a aktuálneho stavu na trhu s prihliadnutím na špecifickosť situácie.

### 2.2.2 Stanovenie $\tilde{Z}$ (predpokladaná životnosť stroja v rokoch) a ZO (zostatkové percento prevádzkyschopnosti stroja po skončení jeho predpokladanej životnosti v %)

Za účelom stanovenia Z a ZO som hodnotené strojové zariadenia zaradil do jednotlivých kategórií podľa kategorizácie strojových zariadení uvedených v Prílohe č. 4 Vyhl. č. 492/2004 Z.z., čím som stanovil pre ne životnosť, ale i zostatkové percento ich prevádzkyschopnosti po ukončení predpokladanej životnosti  $\tilde{Z}$ /ZO: Pre potreby výpočtu som pre stroje súčasne stanovil aj zodpovedajúci číselný kód a príslušný kód klasifikácie produkcie KP i KP NACE.

$\tilde{Z}$  - predpokladaná životnosť zložiek majetku podniku v rokoch stanovená na základe technických parametrov a ich normálneho používania za predpokladu vykonávania údržby a opráv podľa pokynov výrobcu alebo predajcu stanovená v súlade s platnou legislatívou

**ZO** - zostatkové percento prevádzkyschopnosti zložiek majetku, ktoré zostáva po skončení ich predpokladanej životnosti

### 2.2.3 Stanovenie doby prevádzky a koeficientu zmienosti

Doba prevádzky  $r$  je doba zložky majetku uvedená v skutočne odpracovaných mesiacoch medzi jej prvým uvedením do prevádzky prípadne od jej uvedenia do prevádzky po vykonaní CO, GO, rekonštrukcie alebo modernizácie a dátumom hodnotenia. Vzhľadom na zistené, oznámené a už uvedené som pre výpočty nebral do úvahy doby prípadnej neprevádzky. Ohodnocovaná je takmer nová technológia, oficiálne skolaudovaná dňa 28.11.2008, ktorá je v režime trvalej prevádzky od 1.12.2008.

Koeficient zmienosti  $k_z$  som vypočítal na základe výpisu z riadiacej jednotky miešačky - skutočného odpracovaného času vo výmere cca 1214 hodín vo vzťahu k teoretickej výmere 1 - zmennej prevádzky za hodnotené obdobie prevádzky v trvaní celkom 163 pracovných dní od počiatku doby prevádzky až po dátum hodnotenia. Takto vypočítaný koeficient zmienosti o hodnote 0,93 som aplikoval na prvé dve ohodnocované zložky majetku. U zvyšných zložiek som stanovil koeficient zmienosti na základe režimu ich skutočného používania odborným odhadom.

**Dátum hodnotenia** - je to tzv. rozhodný dátum stanovený zadávateľom resp. objednávateľom vyčíslenia, ku ktorému sú hodnoty zložiek majetku vyčísľované - v tomto prípade v zmysle požiadavky zadávateľa je to dátum **15.8.2009**.

### 2.2.4 Stanovenie východiskovej hodnoty VH [ € ]

Východiskovú hodnotu stroja ako podklad pre výpočet VŠH som stanovil nasledovne:

**OC - obstarávacia cena** stroja v euro je spravidla pôvodná obstarávacia cena stroja prepočítaná na euro v roku jeho obstarania bez jej prípadného navýšenia technickým zhodnotením a to v úrovni bez DPH.

**VC - vstupná cena** v euro je stanovovaná v zmysle zákona č. 43/2002 Z. z. a v znení neskorších predpisov o účtovníctve, účtovnej osnovy a postupov účtovania. Za vstupnú cenu stroja možno pre účely stanovenia hodnoty stroja považovať a) obstarávaciu cenu alebo b) vlastné náklady. Stanovuje sa k času nadobudnutia resp. zaradenia stroja do prevádzky u prvého majiteľa. V tomto prípade je vstupná cena uvedená v dokladoch v euro. U všetkých strojových zariadení sa v tomto prípade obstarávacie ceny z účtovníctva resp. z predložených dokladov o ich obstaraní stali pre výpočty súčasne aj vstupnými cenami.

**VH - východisková hodnota** v euro ohodnocovaných zložiek majetku - je to hodnota, z ktorej sa vypočítava všeobecná hodnota ohodnocovaných zložiek majetku VŠH, t. j. výsledný produkt posudku.

v zmysle Vyhlášky č. 492/2004 Z. z. sa stanovujú východiskové hodnoty VH strojových zariadení nasledovne :

a) pre zložky majetku obstarané alebo vyrobené v krajinách východného bloku (VB) a taktiež pre zložky majetku vyrobené v krajinách bývalého západného bloku do roku 1993 ako pôvodnú OC,

b) pre zložky majetku, pre ktoré nie je známa obstarávacía cena ku dátumu ohodnotenia a ktoré boli obstarané po roku 1993, som s ohľadom na cenový nárast OC ohodnocovaných zložiek majetku ku dátumu ich ohodnotenia, ktorý som zohľadnil z oficiálnych podkladov pomocou indexov nárastu cien  $k_{IC}$  a to pre ohodnocované zložky majetku vyrobené v krajinách býv. „východného bloku“ som údaje ( $k_{IC}$ ) prevzal z podkladov Štatistického úradu SR "Indexy cien priemyselných výrobcov, pitnej a odvádzanej vody v SR", marec 2009, a z Metodickéj pomôcky č. MP ÚSI 2/2004 „Stanovenie hodnoty strojových zariadení. Výpočet koeficientov indexov cien na stanovenie východiskovej hodnoty VH“ a pre ohodnocované zložky majetku vyrobené v krajinách bývalého západného bloku som údaje ( $k_{ICZ}$ ) prevzal zo Štatistického úradu Európskej komisie EUROSTAT LUXEMBOURG k marcu 2009 v zmysle podkladu č. MP ÚSI 2/2004

Postup výpočtu  $k_{IC}$  pre zložky majetku obstarané do r. 2001 vrátane :

$$k_{IC} = IC_{Coh2009} * IC_{2000} / (IC_{Cob200X} * 100),$$

kde  $IC_{Coh2009}$  je index ceny pre príslušný mesiac roku 2009 (pre ktorý sú údaje už známe) a pre príslušný kód klasifikácie produkcie KIPr,  $IC_{Cob200X}$  je index ceny pre príslušný rok obstarania pre ten istý príslušný kód klasifikácie produkcie KIPr a  $IC_{2000}$  je index ceny pre vzťažný rok 2000 pre príslušný kód klasifikácie produkcie KIPr.

Postup výpočtu  $k_{IC}$  pre zložky majetku obstarané po r. 2002 do roku 2009 vrátane :

$$k_{IC} = IC_{Coh2009} / IC_{Cob200X},$$

kde  $IC_{Coh2009}$  je index ceny pre príslušný mesiac roku 2009 (pre ktorý sú údaje už známe) a pre príslušný kód klasifikácie produkcie KIPr a  $IC_{Cob200X}$  je index ceny pre príslušný rok obstarania pre ten istý príslušný kód klasifikácie produkcie KIPr.

Pretože ŠÚ SR vydáva indexy cien IC od roku 2007 pre vzťažný rok 2005 = 100%, tieto indexy, aby mali vzťažný rok 2000, sa prepočítali nasledovne :

$$IC_{Coh} = ROUND (IC_{Coh} \text{ ŠÚ SR}_{2/2009}) * IC_{Cob2005} / 100;2)$$

a to kvôli tomu, aby nebolo potrebné robiť zmeny vo Vyhl. č. 492/2004 Z. z., vo vzťahu č.1 pre výpočet  $k_{IC}$ .

Postup výpočtu  $k_{ICZ}$ :

$$k_{ICZ} = ICoh_{2009} / ICob_{200X},$$

kde  $ICoh_{2009}$  je aktualizovaný index ceny pre marec 2009 pre príslušný kód klasifikácie produkcie KIPr a  $ICob_{200X}$  je index ceny zložky majetku pre rok jej zaradenia a pre príslušný kód klasifikácie produkcie KIPr.

Pretože EUROSTAT Luxembourg vydáva indexy cien IC od roku 2009 pre vzťažný rok 2005 = 100%, tieto indexy  $ICoh$  od roku 2009, aby mali vzťažný rok 2005, sa prepočítali nasledovne :

$$ICoh = ROUND (ICoh_{EUROSTAT_{2/2009}} * ICob_{2005} / 100; 2)$$

a to opätovne kvôli tomu, aby nebolo potrebné robiť zmeny vo Vyhl. č. 492/2004 Z. z., vo vzťahu č.4 pre výpočet  $k_{ICZ}$ .

Potom sa VH vypočíta podľa vzťahu :

$$VH = k_{IC} (k_{ICZ}) * OC \text{ v euro,}$$

kde OC je pôvodná obstar. cena ohodnocovaných zložiek majetku v euro, v úrovni bez DPH.

Konkrétne hodnoty  $k_{IC}$  a  $k_{ICZ}$  sú uvedené vo výpočtovej tabuľke.

U strojových zariadení vyrobených pred rokom 1993 sa s koeficientmi  $k_{IC}$  a  $k_{ICZ}$  na základe vyššie uvedeného (vek strojov) neuvažuje.

**VTS** - východiskový technický stav zložiek majetku v % :

Keďže žiadne z hodnotených strojových zariadení nemalo celkovú (CO) skupín alebo generálnu opravu (GO) strojového zariadenia ako celku a boli pôvodne továrensky nové, u týchto zariadení stanovujem VTS v úrovni 100 %.

V danom prípade sa jedná u všetkých hodnotených zložiek majetku o nové strojové zariadenia.

#### 2.2.5 Výpočet základnej amortizácie ZA [%]

**ZA** - základná amortizácia v % je percentuálnou mierou opotrebovania zložky majetku počas jeho skutočnej prevádzky.

$$ZA = r . ( 100 - ZO / \check{Z} ) . k_z \quad [\%]$$

pre stroje s VTS = 100% a s počtom odpracovaných rokov ( $r . k_z$ ) menším alebo rovným predpokladanej životnosti stroja

resp.

$$Z_A = 100 - Z_O \quad [\%]$$

pre stroje s  $VTS = 100\%$  a s počtom odpracovaných rokov ( $r \cdot k_Z$ ) väčším ako je predpokladaná životnosť stroja.

### 2.2.6 Stanovenie $Z$ [%]

$Z$  - zmena technického stavu zložiek majetku. Je to ukazovateľ, ktorý predstavuje zmenu skutočného technického stavu ohodnocovanej zložky majetku oproti tzv. porovnávaciemu etalónu ( $VTS - Z_A$ ) v %. Ak je skutočný technický stav zložky majetku lepší ako etalón, hodnota  $Z$  je kladná, t. j. väčšia ako nula. Ak je skutočný technický stav zložky majetku horší ako etalón, hodnota  $Z$  je záporná, t. j. menšia ako nula. Ak je skutočný technický stav zložky majetku rovnaký ako etalón, hodnota  $Z = 0$ .

Hodnotu  $Z$  ( $+Z$  alebo  $-Z$ ) t. j. zmenu technického stavu hodnotených strojných zariadení som stanovil na základe ich technickej obhliadky a na základe prípadných vyjadrení pracovníkov zúčastnených na technickej obhliadke resp. na základe ďalších dostupných informácií.

Podľa aktuálneho technického stavu zložky majetku sú hodnoty  $\pm Z$  uvedené vo výpočtovej tabuľke pre každú zložku majetku samostatne.

### 2.2.7 Stanovenie $k_{MO}$

$k_{MO}$  - koeficient morálneho opotrebenia vyjadruje prípadnú morálnu zastaralosť danej zložky majetku s prihliadnutím na v súčasnosti vyrábané porovnateľné zariadenia a ich aktuálne obstarávacie ceny [-]

Koeficient  $k_{MO}$  je mierou morálneho opotrebenia ohodnocovaných zložiek. Morálne opotrebenie môže vzniknúť v dôsledku rastu produktivity práce výrobcu strojov a to v prípade, keď sa nové stroje vyrábajú lacnejšie, v dôsledku čoho hodnota skôr vyrobených rovnakých strojov klesá. Morálne opotrebenie môže vzniknúť aj v dôsledku technického pokroku, keď stroje vyrobené na rovnaký účel ako ich predchodcovia majú technicky dokonalejšie parametre, čím hodnota skôr vyrobených strojov s menšou výkonnosťou klesá.

Mnou stanovená hodnota koeficientu  $k_{MO}$  pre jednotlivé ohodnocované zložky majetku je uvedená vo výpočtovej tabuľke v stĺpci  $k_{MO}$ .

### 2.2.8 Stanovenie $k_p$

Koeficient  $k_p$  predstavuje vo všeobecnosti pomer medzi spriemerovanými skutočne dosahovanými predajnými cenami a technickou hodnotou  $TH$  určitej resp. porovnateľnej zložky majetku v danom čase a mieste jej ohodnocovania.

Koeficient  $k_p$  pre hodnotené stroje, prístroje a zariadenia som stanovil na základe vzťahu:

$$k_p = k_{PT} \cdot k_{PS} \cdot k_{PD} \cdot k_{PL} \cdot k_{KI} \quad (-)$$

pričom,

$k_{PT}$  - koeficient neúplnosti alebo neplatnosti dokumentácie potrebnej na prevádzku

$k_{PS}$  - koeficient zohľadňujúci dostupnosť náhradných dielov a servisných služieb na opravy a údržbu

$k_{PD}$  - koeficient dopytu po ohodnocovanom stroji alebo strojovom zariadení na trhu

$k_{PL}$  - koeficient, ktorý sa použije pri stanovení všeobecnej hodnoty linky alebo technologického celku pozostávajúceho z viacerých strojov alebo aj jednotlivého stroja a zohľadňuje zníženie všeobecnej hodnoty technologického celku alebo stroja v dôsledku zásahu do celku, a to napríklad nutnosťou jeho demontáže alebo vyčlenením niektorého stroja z technologického celku, vyčlenením skupiny strojov a pod.

$k_{PI}$  - koeficient ostatných vplyvov, napr. stroj je v záručnej lehote, počet predchádzajúcich užívateľov, neznámy spôsob údržby a exploatacie, nevhodná lokalizácia, vysoké náklady na demontáž, stroj po havárii, nevhodné klimatické podmienky a pod.

Koeficient  $k_{PD}$  som bral o hodnote zodpovedajúca situácii na trhu s prihliadnutím na celkové dané podmienky. Mnou stanovené hodnoty parciálnych koeficientov predajnosti koeficientu  $k_p$  pre jednotlivé ohodnocované zložky majetku sú uvedené v príslušnej časti výpočtovej tabuľky.

### 2.2.9 Vyčíslenie všeobecnej hodnoty zložky majetku

**TS** – je taký skutočný stav zložky majetku, ktorý predstavuje jej reálny zostatkový technický a morálny stav k dátumu hodnotenia :

$$TS = (VTS - ZA) \cdot (1 \pm Z/100) \cdot k_{MO} \quad [\%]$$

**TH** - technická hodnota zložiek majetku vyjadrená v euro (€) je vyjadrením skutočného technického stavu ohodnocovaných zložiek majetku ku dňu ohodnotenia v euro.

**TH<sub>MV</sub>** - technická hodnota prípadnej mimoriadnej výbavy zložky majetku [€]

$$TH = (TS \cdot VH) / 100 + TH_{MV}$$

Ak ohodnocované zložky majetku mimoriadnu výbavu nemajú, v takom prípade je  $TH_{MV} = 0,00$  €.

**VŠH** - všeobecná hodnota zložky majetku [€] je hodnota zložky majetku v danom mieste a čase, pri ktorej stanovení sú okrem vplyvu opotrebenia zahrnuté aj vplyvy trhu, t.j. predajnosť zložky majetku. Vyjadruje hodnotu zložky majetku pri jej predaji obvyklým spôsobom na voľnom trhu k rozhodujúcemu dátumu t. j. dátumu hodnotenia.

$$VŠH = TH \cdot k_p \quad [€]$$

príčom  $k_P = k_{PT} \cdot k_{PS} \cdot k_{PD} \cdot k_{PL} \cdot k_{PI}$

Na koeficient predajnosti má pozitívny vplyv vysoký stavebný boom v okolitom regióne, takže predmetná technológia má dobré odbytové podmienky pre jednotlivé svoje produkty. Tento stav má predpoklady udržať sa aj do budúcnosti.

Výpočet všeobecnej hodnoty VŠH v euro hodnotených zložiek majetku je uvedený na nasledujúcich stranách vo výpočtovej tabuľke.

Výpočtová tabuľka je opäť z dôvodu svojej rozsiahlosti vytlačená na dvoch po sebe nasledujúcich listoch, a to pre každú hodnotenú zložku majetku.



V2 / 2009

## Výpočtová tabuľka

Por. č.	Inventárne číslo	Klasifik. produkcie	NACE	Nazov zložky majetku	Zaradenie do prevádzky	Dátum hodnotenia	Doba prev. (roky)	Vstupná cena VC (€)	kc/kcz	VH (€)	kód	Kz (-)
1	2201261	295	CK289	Obalovací technológia	28.10.2008	15.8.2009	0,917	1 898 289,94	0,679	1 288 578,50	14	0,93
2	2201225	292	CK282	Cestná váha	29.4.2008	15.8.2009	1,417	20 580,23	0,777	15 991,50	14	0,93
3	7002153	292	CK282	Klimatizačná jednotka	30.7.2008	15.8.2009	1,167	335,09	0,793	265,50	14	0,30
4	8005700	294	CK284	Uhlíková brúska	8.4.2008	15.8.2009	1,417	125,27	0,673	84,50	27	0,25
5	8005701	294	CK284	Vŕtačka	8.4.2008	15.8.2009	1,417	70,04	0,673	47,00	27	0,25
6	8005702	294	CK284	Skrutkovač	8.4.2008	15.8.2009	1,417	150,38	0,673	101,00	27	0,25
7	7002359	293	CK283	Krovinorez	31.5.2009	15.8.2009	0,333	403,00	1,000	403,00	27	0,30
								1 919 953,95				
								1 305 471,00				

## Výpočtová tabuľka

Por. č.	Dátum GO/R/M	Názov zložky majetku	VTS (%)	Ž (r)	ZO (%)	ZA (%)	Z (%)	k <sub>uo</sub> (-)	TS (%)	VŠH <sub>inv</sub> (€)	TH (€)	k <sub>PT</sub> (-)	k <sub>PS</sub> (-)	k <sub>PO</sub> (-)	k <sub>PL</sub> (-)	k <sub>PM</sub> (-)	k <sub>P</sub> (-)	VŠH bez DPH (€)	VŠH bez DPH (SK)
1		Obaľovacia technológia	100	12	25	5,33	0	1,00	94,67		1 219 921	1,000	1,000	1,300	1,000	1,000	1,300	1 585 898,00	47 776 763,15
2		Cestná váha	100	12	25	8,23	0	1,00	91,77		14 675	1,000	1,000	1,200	1,000	1,000	1,200	17 609,50	530 503,80
3		Klimatizačná jednotka	100	12	25	2,19	0	1,00	97,81		260	1,000	1,000	0,850	1,000	1,000	0,850	220,50	6 642,78
4		Uhľová brúška	100	5	30	4,96	0	1,00	95,04		80	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	80,50	2 425,14
5		Víťačka	100	5	30	4,96	0	1,00	95,04		45	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	44,50	1 340,61
6		Skrutkovač	100	5	30	4,96	0	1,00	95,04		96	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	96,00	2 892,10
7		Krovínorez	100	5	30	1,40	0	1,00	98,60		397	1,000	1,000	0,900	1,000	1,000	0,900	357,50	10 770,05
																		1 604 306,50	48 331 337,63

### III. Z Á V E R

Objektivizovaná všeobecná hodnota VŠH ohodnocovaných 7 ks zložiek dlhodobého hmotného investičného majetku strojárskeho charakteru firmy SKANSKA BS a.s. Prievidza prevádzkovaného v obaľovni živičných zmesí v Šelpiciach, predstavuje k dátumu ohodnotenia 15.8.2009 celkovú čiastku :

**VŠH = 1 604 306,50- euro** v úrovni cien bez DPH

*Slovom: Miliónšest'stoštyritisícristošest' euro 50/100*

resp.

**VŠH = 48 331 338,- Sk** v úrovni cien bez DPH

*Slovom: Štyridsaťosemmiliónovtristotridsaťjedentisícristotridsaťosem slovenských korín*

Vyššie uvedené všeobecné hodnoty boli vyčíslené za predpokladov uvedených v príslušných častiach tohto vyčíslenia. Tento znalecký úkon nemôže garantovať napr. majetkové vzťahy k hodnotenému majetku.

Vyčíslenie všeobecnej hodnoty je vypracované v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a s metodickou inštrukciou MS SR a ÚSI ŽU v Žiline č. MI 1 /2004 za pomoci programového vybavenia „Súbor strojov 2009“ ŽU v Žiline, súčasťou ktorého sú aj príslušné aktuálne indexy cien ICob, ICoh zo Štatistického úradu SR i EUROSTAT Luxembourg za EÚ.

Bratislava 20.8. 2009

Ing. Igor M. Š í m k o  
znalec v odbore strojárstvo

### IV. P R Í L O H Y

1. Výpis z riadiacej jednotky miešačky o dobe prevádzky technológie (1 list)
2. Fotodokumentácia hodnotených strojových zariadení (1 list)

## PREHLÁSENIE konateľov spoločnosti

**Západoslóvenský asfalt s.r.o.**

sídlo: Šelpice 136, 919 09 Šelpice, SR, IČO: 44 557 051

zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 23263/T  
(ďalej len „Západoslóvenský asfalt s.r.o.“)

o splatení vkladov spoločníkov do základného imania spoločnosti Západoslóvenský asfalt s.r.o.  
v súvislosti so zvýšením základného imania.

Dolu podpísaní Ing. Ivan Magdolen, konateľ a Eric Rouffet, konateľ, týmto v súlade s § 60 ods. 4  
Obchodného zákonníka

**prehlasujeme, že**

1. Spoločník Skanska BS a.s., sídlo: Košovská cesta 16, Prievidza 971 74, IČO: 31 611 788, zapísaná  
v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sa, vložka číslo: 235/R, splatil dňa 1.10.2009  
nepeňažný vklad do základného imania vo výške 3.884.874,-EUR (slovom: trimilióny  
osemstoosemdesiatštyritisíc osemstosedemdesiatštyri eur) v súvislosti so zvýšením základného  
imania.

Predmetom nepeňažného vkladu je:

- a) „kancelársky nábytok“ uvedený v znaleckom posudku č. 4/2009 zo dňa 24. 08. 2009  
vypracovaným znaleckou organizáciou WOODREAL, spol. s r.o. v odbore ekonomika a riadenie  
podnikov,
  - b) „strojové zariadenia“ uvedené v znaleckom posudku č. 4/2009 zo dňa 24. 08. 2009  
vypracovaným znaleckou organizáciou WOODREAL, spol. s r.o. v odbore ekonomika a riadenie  
podnikov,
  - c) prevádzkovo – sociálny objekt so súpisným číslom 136 stojaci na parcele č. 1086/21, druh stavby  
100, zapísaný na liste vlastníctva č. 1001 vedenom na správe katastra Trnava, katastrálne územie  
Šelpice, spoluvlastnícky podiel 1/1, príručný sklad bez súpisného čísla stojaci na parcele č.  
1086/24, druh stavby 100, zapísaný na liste vlastníctva č. 1001 vedenom na správe katastra  
Trnava, katastrálne územie Šelpice, spoluvlastnícky podiel 1/1, sklad bez súpisného čísla stojaci  
na parcele č. 1086/23, druh stavby 100, zapísaný na liste vlastníctva č. 1001 vedenom na správe  
katastra Trnava, katastrálne územie Šelpice, spoluvlastnícky podiel 1/1, vrátnica bez súpisného  
čísla stojaca na parcele č. 1086/22, druh stavby 100, zapísaná na liste vlastníctva č. 1001 vedenom  
na správe katastra Trnava, katastrálne územie Šelpice, spoluvlastnícky podiel 1/1, spolu s ich  
príslušenstvom a súčasťami, spolu uvedené v znaleckom posudku č. 4/2009 zo dňa 24. 08. 2009  
vypracovaným znaleckou organizáciou WOODREAL, spol. s r.o. v odbore ekonomika a riadenie  
podnikov.
2. Spoločník EUROVIA–Cesty, a.s., so sídlom: Osloboditeľov 66, IČO 31 651 518, 040 17 Košice,  
splatil dňa 1.10.2009 nepeňažný vklad do základného imania vo výške 3.485.746 EUR  
(slovom: trimilióny štyristoosemdesiatpäťtisíc sedemstoštyridsaťšesť eur) v súvislosti so  
zvýšením základného imania.

Predmetom nepeňažného vkladu je:

a) „Súbor strojov obaľovacej súpravy vo Vígľaši“ bližšie špecifikovaný v znaleckom posudku č. 1/2009 zo dňa 9.9.2009 vyhotovenom znaleckou organizáciou KOŠICE Audit, s.r.o. sídlo: Pražská 4, 040 01 Košice, zapísanou v zozname znalcov pre odbor Podnikové hospodárstvo, odvetvie Oceňovanie a hodnotenie podnikov;

b) „Súbor elektrotechnických zariadení“ bližšie špecifikovaný v znaleckom posudku č. 1/2009 zo dňa 9.9.2009 vyhotovenom znaleckou organizáciou KOŠICE Audit, s.r.o. sídlo: Pražská 4, 040 01 Košice, zapísanou v zozname znalcov pre odbor Podnikové hospodárstvo, odvetvie Oceňovanie a hodnotenie podnikov;

c) „Zásoby (prefabrikované dielce (Grefy) a nábytok)“ bližšie špecifikované v znaleckom posudku č. 1/2009 zo dňa 9.9.2009 vyhotovenom znaleckou organizáciou KOŠICE Audit, s.r.o. sídlo: Pražská 4, 040 01 Košice, zapísanou v zozname znalcov pre odbor Podnikové hospodárstvo, odvetvie Oceňovanie a hodnotenie podnikov;

d) „Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Vígľaš a zapísané na liste vlastníctva č. 1166 vedenom Správou katastra Detva a to: obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/16, obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/17, obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/18, obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/19, obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/20, obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/21, obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/23, spolu s príslušenstvom a súčasťami nehnuteľností“ - bližšie špecifikované v znaleckom posudku č. 1/2009 zo dňa 9.9.2009 vyhotovenom znaleckou organizáciou KOŠICE Audit, s.r.o. sídlo: Pražská 4, 040 01 Košice, zapísanou v zozname znalcov pre odbor Podnikové hospodárstvo, odvetvie Oceňovanie a hodnotenie podnikov

3. Spoločník EUROVIA-Cesty, a.s., sídlo: Osloboditeľov 66, IČO 31 651 518, 040 17 Košice, splatil dňa 28.9.2009 na účet spoločnosti peňažný vklad do základného imania vo výške 399.128 EUR (tristodeväťdesiatdeväťtisíc stodvadsať osem eur) v súvislosti so zvýšením základného imania.

V Košiciach dňa 29.9.2009

Ing. Ivan Magdolen  
konateľ

Eric Rouffet  
konateľ



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Ivan Magdolen, r.č. 571119/6216, dátum narodenia 19.11.1957, bytom Prievidza, Na Karasiny 672/64, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: sj 825189, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 749004/2009.

Prievidza dňa 02.10.2009

Upozornenie! Notár legalizáciou  
neosvedčuje pravdivosť skutočností  
uvádzaných v listine (§58 ods. 4  
Notárskeho poriadku)

.....  
Ing. Vyskok  
ak poverený  
tárom  
Vyskokovou

## Vyhlasenie o prevzatí záväzku na nový vklad

Spoločnosť Skanska BS a.s., sídlo: Košovská cesta 16, Prievidza 971 74, IČO: 31 611 788, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sa, vložka číslo: 235/R (ďalej len „Skanska BS a.s.“)

týmto ako spoločník spoločnosti

**Západoslovenský asfalt s.r.o.**  
so sídlom Šelpice 136, 919 09 Šelpice, SR, IČO: 44 557 051  
zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 23263/T (ďalej len „Západoslovenský asfalt s.r.o.“)

vyhlasuje,

že v zmysle uznesenia č. 2. a uznesenia č. 3 valného zhromaždenia spoločnosti **Západoslovenský asfalt s.r.o.**, ktoré sa konalo dňa 18. 09. 2009 **preberá záväzok na nový nepeňažný vklad vo výške 3.884.874,- EUR (slovom: trimilióny osemstoosemdesiatštyritisíc osemstosedemdesiatštyri eur)**, ktorý tvorí súbor zložiek majetku a to:

- a) „kancelársky nábytok“ uvedený v znaleckom posudku č. 4/2009 zo dňa 24. 08. 2009 vypracovaným znaleckou organizáciou WOODREAL, spol. s r.o. v odbore ekonomika a riadenie podnikov,
- b) „strojové zariadenia“ uvedené v znaleckom posudku č. 4/2009 zo dňa 24. 08. 2009 vypracovaným znaleckou organizáciou WOODREAL, spol. s r.o. v odbore ekonomika a riadenie podnikov,
- c) **prevádzkovo – sociálny objekt** so súpisným číslom 136 stojaci na parcele č. 1086/21, druh stavby 100, zapísaný na liste vlastníctva č. 1001 vedenom na správe katastra Trnava, katastrálne územie Šelpice, spoluvlastnícky podiel 1/1, **príručný sklad** bez súpisného čísla stojaci na parcele č. 1086/24, druh stavby 100, zapísaný na liste vlastníctva č. 1001 vedenom na správe katastra Trnava, katastrálne územie Šelpice, spoluvlastnícky podiel 1/1, **sklad** bez súpisného čísla stojaci na parcele č. 1086/23, druh stavby 100, zapísaný na liste vlastníctva č. 1001 vedenom na správe katastra Trnava, katastrálne územie Šelpice, spoluvlastnícky podiel 1/1, **vrátnica** bez súpisného čísla stojaca na parcele č. 1086/22, druh stavby 100, zapísaná na liste vlastníctva č. 1001 vedenom na správe katastra Trnava, katastrálne územie Šelpice, spoluvlastnícky podiel 1/1, **spolu s ich príslušenstvom a súčasťami**, spolu uvedené v znaleckom posudku č. 4/2009 zo dňa 24. 08. 2009 vypracovaným znaleckou organizáciou WOODREAL, spol. s r.o. v odbore ekonomika a riadenie podnikov.

Hodnota predmetného celého nepeňažného vkladu je v súlade so znaleckým posudkom č. 4/2009 zo dňa 24.8.2009 vypracovaným znaleckou organizáciou WOODREAL, spol. s r.o. v odbore Ekonomika a riadenie podnikov určená sumou 3 884 874,- EUR. Peňažná suma, v akej sa nepeňažný vklad spoločnosti Skanska BS a.s. započítava na vklad spoločníka je **3 884 874,- EUR**.

Skanska BS a.s. súčasne vyhlasuje, že tento nepeňažný vklad (hnuteľné i nehnuteľné veci) vkladá do základného imania spoločnosti **Západoslovenský asfalt s.r.o.** a odovzdáva ho týmto do užívania tejto spoločnosti.

V Prievidzi dňa 1.10. 2009.

Skanska BS a.s.

Ing. Miroslav Potoč  
predseda predstavenstva

Ing. Pavol Abrhan  
člen predstavenstva



Spoločnosť Západoslovenský asfalt s.r.o. zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 23263/T, IČO: 44 557 051, potvrdzuje prevzatie tohto Vyhlásenia o prevzatí záväzku na nový vklad ako i prevzatie všetkých hnuiteľných vecí, ktoré sú jeho predmetom a súčasne celý nepeňažný vklad prijíma a prejavuje s ním súhlas.

V Šelpiciach dňa 1.10.2009.

**Západoslovenský asfalt s.r.o.**

Ing. Ivan Magdolen  
konateľ

Eric Rouffet  
konateľ

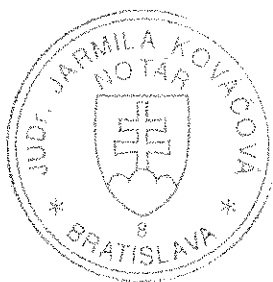


## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Pavol Abrihan, r.č. 670503/6239, dátum narodenia 3.5.1967, bytom Nové Zámky, Ďurocká 4317/5, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: SJ 028154, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 751108/2009.

Bratislava dňa 02.10.2009



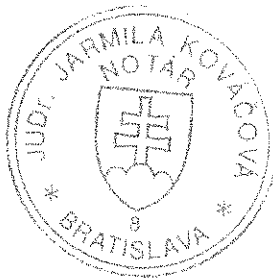
Bc. Andrej Rábek  
pracovník poverený notárom  
JUDr. Jarmilou Kováčovou

## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Miroslav Potoč, r.č. 680406/6995, dátum narodenia 6.4.1968, bytom Košice - Sídliisko Ťahanovce, Aténska 2617/11, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: SP 092203, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 751109/2009.

Bratislava dňa 02.10.2009



Bc. Andrej Rábek  
pracovník poverený notárom  
JUDr. Jarmilou Kováčovou

Upozornenie! Notár legalizáciou  
neosvedčuje pravdivosť skutočností  
uvádzaných v listine (§58 ods. 4  
Notárskeho poriadku)



**ÚPLNÉ ZNENIE  
SPOLOČENSKEJ ZMLUVY**

**spoločnosti**

**UNIASFALT s.r.o.**

sídlo: Šelpice 136, 919 09 Šelpice

IČO: 44 557 051

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.:23263/T

**Jún 2011**

**Spoločenská zmluva o založení spoločnosti s ručením obmedzeným  
uzatvorená podľa § 110 Obchodného zákonníka**

**čl. I.**

**Úvodné ustanovenia**

1. Spoločníci podpisom tejto zmluvy prejavujú vôľu založiť obchodnú spoločnosť podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Založená spoločnosť bude spoločnosťou s ručením obmedzeným v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
3. Spoločnosť je založená za účelom podnikania.

**čl. II.**

**Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

1. Obchodné meno: **UNIASFALT s.r.o.**
2. Sídlo spoločnosti: Šelpice 136, 919 09 Šelpice

**čl. III.**

**Spoločníci**

1. **Skanska SK a.s.**  
sídlo: Krajná 29, 821 04 Bratislava  
IČO: 31 611 788  
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 5012/B  
(ďalej len „Skanska SK a.s.“)
2. **EUROVIA SK, a.s.**  
sídlo: Osloboditeľov 66, Košice 040 17  
IČO: 31 651 518  
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka číslo: 248/V  
(ďalej len „EUROVIA SK, a.s.“)

**čl. IV.**

**Predmet podnikania**

1. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
2. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
3. sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
4. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
5. poradenstvo v oblasti výroby asfaltových zmesí a v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
6. výroba a predaj stavebných hmôt a dielcov,
7. podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
8. výroba brúsnych výrobkov, asfaltu a výrobkov z asfaltu.

čl. V.  
Trvanie spoločnosti

Spoločnosť je založená na dobu neurčitú.

čl. VI.  
Základné imanie spoločnosti

1. Základné imanie spoločnosti je **7.969.748 EUR** (slovom: sedemmiliónov deväťstošesťdesiatdeväťtisíc sedemstoštyridsaťosem eur).
2. Základné imanie spoločnosti je vytvorené vkladmi spoločníkov, pričom výška vkladu každého spoločníka je:

	výška vkladu	nepeňažný vklad	peňažný vklad	počet hlasov
EUROVIA SK, a.s.	3.984.874 EUR	3.485.746 EUR	499.128 EUR	50 %
Skanska SK a.s.	3.984.874 EUR	3.884.874 EUR	100.000 EUR	50 %

3. Obchodný podiel spoločníka Skanska SK a.s. predstavuje 50 %, obchodný podiel spoločníka EUROVIA SK, a.s. predstavuje 50 %.
4. Predmetom nepeňažného vkladu spoločníka EUROVIA SK, a.s. je súbor vecí a to: a) „Súbor strojov obaľovacej súpravy vo Vígľaši“, b) „Súbor elektrotechnických zariadení“, c) „Zásoby (prefabrikované dielce (Grefy) a nábytok“, d) „Nehnuteľností nachádzajúce sa v katastrálnom území Vígľaš a zapísané na liste vlastníctva č. 1166 vedenom Správou katastra Detva a to: obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/16, obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/17, obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/18, obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/19, obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/20, obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/21, obaľovačka asfaltových zmesí Vígľaš – súpisné č. 764, nachádzajúca sa na parcele 1401/23, spolu s príslušenstvom a súčasťami nehnuteľností“, ktoré sú spolu bližšie špecifikované v znaleckom posudku č. 1/2009 zo dňa 9.9.2009 vyhotovenom znaleckou organizáciou KOŠICE Audit, s.r.o. sídlo: Pražská 4, 040 01 Košice, zapísanou v zozname znalcov pre odbor Ekonomika a riadenie podnikov, odvetvie Oceňovanie a hodnotenie podnikov. Suma, ktorou sa nepeňažný vklad započítava na vklad spoločníka predstavuje 3.485.746 EUR (trimilióny štyristoosemdesiatpäťtisíc sedemstoštyridsaťšesť eur). Predmetom nepeňažného vkladu spoločníka Skanska SK a.s. je súbor zložiek majetku a to: a) Kancelársky nábytok, b) Strojové zariadenia, c) Súbor nehnuteľností a to: Prevádzkovo – sociálny objekt so súpisným číslom 136 nachádzajúci sa na parcele č. 1086/21, druh stavby 100, zapísaný na liste vlastníctva č. 1001 vedenom na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Šelpice, spoluvlastnícky podiel 1/1, Príručný sklad bez súpisného čísla nachádzajúci sa na parcele č. 1086/24, druh stavby 100, zapísaný na liste vlastníctva č. 1001 vedenom na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Šelpice, spoluvlastnícky podiel 1/1, Sklad bez súpisného čísla nachádzajúci sa na parcele č. 1086/23, druh stavby 100, zapísaný na liste vlastníctva č. 1001 vedenom na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Šelpice, spoluvlastnícky podiel 1/1, Vrátnica bez súpisného čísla nachádzajúca sa na parcele č. 1086/22, druh stavby 100, zapísaná na liste vlastníctva č. 1001 vedenom na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Šelpice, spoluvlastnícky podiel 1/1, spolu s príslušenstvom a súčasťami nehnuteľností“, ktoré sú spolu bližšie špecifikované v znaleckom posudku č. 4/2009 zo dňa 24.8.2009 vypracovaným znaleckou organizáciou WOODREAL, spol. s r.o. v odbore Ekonomika a riadenie podnikov. Suma, ktorou sa nepeňažný vklad započítava na

vklad spoločníka predstavuje 3.884.874,-EUR (slovom: trimilióny osemstoosemdesiatštyritisíc osemstosedemdesiatštyri eur). Peňažný vklad vo výške 100.000 EUR splatil spoločník - spoločnosť Skanska SK a.s. v plnej výške pred zápisom spoločnosti do obchodného registra.. Peňažný vklad vo výške 100.000 EUR splatil spoločník - spoločnosť EUROVIA SK, a.s. v plnej výške pred zápisom spoločnosti do obchodného registra. Peňažný vklad vo výške 399.128 EUR v súvislosti so zvýšením základného imania musí byť splatený do 13 dní od prijatia rozhodnutia valného zhromaždenia o zvýšení základného imania.

5. Vlastnícke právo k vkladom, ktoré boli splatené pred vznikom spoločnosti, prechádza na spoločnosť dňom jej vzniku.
6. Valné zhromaždenie spoločnosti môže uložiť spoločníkom povinnosť prispieť na úhradu strát spoločnosti peňažným plnením nad výšku vkladu až do polovice (50 %) základného imania spoločnosti podľa výšky vkladov spoločníkov.
7. Pred vznikom spoločnosti spravuje vložené vklady EUROVIA – Cesty, a.s. ako správca vkladu. Ak by spoločnosť nevznikla, je správca povinný zabezpečiť vrátenie vložených vkladov (častí vkladov) spoločníkom.

#### **čl. VII.**

#### **Zodpovednosť spoločnosti a spoločníkov za záväzky spoločnosti**

1. Spoločnosť zodpovedá za porušenie svojich záväzkov celým svojím majetkom.
2. Spoločník ručí za záväzky spoločnosti do výšky svojho nesplateného vkladu zapísaného v obchodnom registri. Plnenie za spoločnosť poskytnuté z dôvodu ručenia sa započítava na splatenie vkladu, inak môže spoločník požadovať náhradu od spoločnosti. Ak nemôže dosiahnuť túto náhradu, môže požadovať náhradu od každého z ostatných spoločníkov v rozsahu, v akom sa svojím vkladom podieľa na základnom imaní spoločnosti.

#### **čl. VIII.**

#### **Orgány spoločnosti**

Orgánmi spoločnosti sú: Valné zhromaždenie a Konatelia spoločnosti.

##### **A) Valné zhromaždenie**

1. Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti, ktorý tvoria spoločníci. Valné zhromaždenie je oprávnené rozhodovať o všetkých veciach, ktoré podľa zákona alebo Spoločenskej zmluvy patria do jeho pôsobnosti, ako aj o veciach, ktoré inak patria do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti, ak si to vyhradí.
2. Do výlučnej právomoci valného zhromaždenia patrí predovšetkým:
  - a) schvaľovanie úkonov urobených osobami konajúcimi v mene spoločnosti pred jej vznikom, schvaľovanie riadnej a mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky, rozhodovanie o rozdelení zisku alebo úhrade strát, schvaľovanie vyrovnacieho podielu,
  - b) schvaľovanie stanov a ich zmien,
  - c) rozhodovanie o zmene spoločenskej zmluvy,
  - d) rozhodovanie o zmene výšky základného imania,
  - e) vymenovanie, odvolanie, odmeňovanie konateľov,
  - f) rozhodovanie o zrušení spoločnosti (zlúčením, splynutím, rozdelením) alebo o zmene jej právnej formy, o založení dcérskej spoločnosti, o účasti v inej spoločnosti, o predaji podniku spoločnosti,
  - g) rozhodovanie o prístupení nového spoločníka a vylúčení spoločníka,



- h) schvaľovanie návrhov na prevody obchodných podielov na spoločníkov alebo na iné osoby,
- i) menovanie, odvolanie a odmeňovanie auditorov, likvidátorov, prokuristov,
- j) stanovovanie fondov spoločnosti,
- k) schvaľovanie likvidačných podielov,
- l) rozhodovanie a schvaľovanie hospodárskeho plánu spoločnosti, ročných plánov produkcie, obchodnej politiky spoločnosti a podnikateľského zámeru,
- m) schvaľovanie rozpočtu na kalendárny rok,
- n) vymenovanie a odvolanie Riaditeľa spoločnosti,
- o) schvaľovanie rozboru nákladov na služby poskytnuté spoločníkmi a správy Riaditeľa o činnosti spoločnosti,
- p) rozhodovanie o koncepcii rozvoja spoločnosti,
- q) rozhodovanie o nákupe, predaji, zaťažení a prenájme nehnuteľností,
- r) rozhodovanie o poskytnutých pôžičkách, prijatých úveroch, o vydaní dlhopisov a o všetkých finančných inštrumentoch,
- s) rozhodovanie o investíciách a ich financovaní,
- t) rozhodovanie o nadobudnutí a predaji obchodných podielov, akcií, ako i o nadobudnutí, predaji a zrušení podniku, jeho časti, závodov a prevádzkarní,
- u) rozhodovanie o zriadení a zrušení pobočiek, závodov a prevádzkarní,
- v) rozhodovanie o prevzatí alebo zabezpečení cudzích záväzkov v akejkoľvek forme a o pristúpení k cudzím záväzkom; a to nad sumu 16 000,-EUR,
- w) nadobudnutie alebo prevedenie práv z patentov, licencií alebo ostatných priemyslových práv,
- x) rozhodovanie o akýchkoľvek obchodoch idúcich nad rámec bežného obchodného styku, ktorých sa zúčastňuje spoločnosť na jednej strane a spoločník alebo ním ovládaná osoba na strane druhej.
- y) schvaľovanie zmlúv s finančným plnením v sume nad 1 500 000,- EUR bez DPH ročne.

3. Valné zhromaždenie zvolávajú konatelia najmenej jedenkrát ročne, pozvánkou tak, že ju zašlú všetkým spoločníkom doporučené na adresu ich sídla najmenej 15 dní pred konaním valného zhromaždenia. V prípade súhlasu všetkých spoločníkov môže byť lehota pre zaslanie pozvánky kratšia a pozvánka na valné zhromaždenie nemusí byť zaslaná poštou ale postačuje zaslanie e-mailom alebo faxom. Pozvánka musí obsahovať aspoň miesto, dátum a hodinu konania valného zhromaždenia a navrhovaný program. Ak sa spoločník zúčastní valného zhromaždenia, nemôže namietat ani sa domáhať určenia, že nebol na valné zhromaždenie riadne a včas pozvaný.
4. Až do zvolenia predsedu valného zhromaždenia vedie valné zhromaždenie jeden z konateľov. Zasadnutie valného zhromaždenia sa uskutočňuje v sídle spoločnosti alebo na akomkoľvek inom mieste pribežne určenom spoločníkmi na Slovensku.
5. Valné zhromaždenie je uznášaniaschopné, ak sú prítomní spoločníci majúci 100 % všetkých hlasov. Spoločníci sú povinní zúčastňovať sa valných zhromaždení, na ktoré boli riadne pozvaní. Valné zhromaždenie rozhoduje uznesením. Na rozhodnutie valného zhromaždenia je potrebný súhlas všetkých hlasov spoločníkov. Počet hlasov spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania.
6. V prípade, že valné zhromaždenie nie je uznášaniaschopné do 30 minút po uplynutí stanovenej hodiny a bude zistené, že pozvánka na valné zhromaždenie bola chýbajúcemu spoločníkovi riadne doručená, zvolá konateľ riadiaci v príslušnom kalendárnom roku spoločné zasadnutia konateľov, náhradné valné zhromaždenie, ktoré sa nesmie konať skôr než 14 dní po termíne neuskutočneného valného zhromaždenia, nie však neskôr ako 30 dní po tomto termíne. Pozvánka na toto náhradné valné zhromaždenie musí byť spoločníkom doručená najneskôr 7 dní pred stanoveným dňom valného zhromaždenia. Ustanovenie bodu 3 a 5 tohto článku platí obdobne.

7. Zo zasadnutí valného zhromaždenia sa vyhotovujú zápisnice obsahujúce prijaté uznesenia. Zápisnicu o valnom zhromaždení podpisuje predseda valného zhromaždenia a zapisovateľ a priloží sa k nej listina prítomných spoločníkov.
8. Spoločníci môžu prijímať rozhodnutia aj mimo valného zhromaždenia v zmysle ustanovenia § 130 Obchodného zákonníka. Návrh uznesenia môže predložiť písomne ktorýkoľvek spoločník bez ohľadu na výšku jeho vkladu, alebo konateľ spolu s oznámením lehoty na písomné vyjadrenie, v ktorej ho spoločníci zasielajú na adresu sídla spoločnosti. Ak sa spoločník nevyjadrí v lehote, platí, že nesúhlasí. Konatelia potom oznámia výsledky hlasovania jednotlivým spoločníkom bez zbytočného odkladu. Na takéto rozhodnutie valného zhromaždenia je potrebný súhlas všetkých hlasov spoločníkov.

#### B. Konatelia

1. Štatutárnym orgánom spoločnosti sú dvaja konatelia.
2. Za spoločnosť konajú vždy dvaja konatelia spoločne. Za spoločnosť podpisujú vždy obaja konatelia spoločne a to tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti a svojim menám a funkciám pripoja svoje podpisy.
3. Každý spoločník navrhuje valnému zhromaždeniu na menovanie jedného konateľa tak, aby štatutárnym orgánom spoločnosti bol vždy jeden konateľ navrhnutý spoločníkom Skanska SK a.s. a jeden konateľ navrhnutý spoločníkom EUROVIA SK, a.s.
4. Konatelia sú oprávnení konať v mene spoločnosti vo všetkých záležitostiach týkajúcich sa obchodného vedenia spoločnosti a v prevádzkových a organizačných záležitostiach spoločnosti, pokiaľ ich právne predpisy alebo spoločenská zmluva nevyhradzuje do pôsobnosti valného zhromaždenia a prípadne do pôsobnosti Riaditeľa. Konatelia sú povinní zabezpečiť riadne vedenie predpísanej evidencie a účtovníctva a informovať spoločníkov minimálne 1-krát za 2 mesiace o záležitostiach spoločnosti a plniť úlohy ako štatutárny orgán podľa Obchodného zákonníka. Do kompetencií konateľov patria okrem iného i nasledovné rozhodnutia a schvaľovania:
  - a) rozhodovanie o odmeňovaní a mzde Riaditeľa spoločnosti a schvaľovanie mzdy vedúcich pracovníkov spoločnosti,
  - b) schvaľovanie cien výrobkov, ktoré spoločnosť vyrába a predáva na kalendárny rok a zmeny cien výrobkov,
  - c) schvaľovanie rabatov z cien výrobkov.
5. Záležitosti vyhradené konateľom všeobecne záväznými právnymi predpismi, spoločenskou zmluvou alebo valným zhromaždením prejednávajú a rozhodujú konatelia na spoločných zasadnutiach, ktoré sa konajú minimálne 1-krát mesačne. Zvoláva ich a riadi predsedajúci konateľ. Na zasadnutiach konatelia rozhodujú na základe hlasovania, pričom každý z nich má jeden hlas. K odsúhlaseniu rozhodnutia sú potrebné dva hlasy. Zo zasadania konateľov sa vyhotovuje zápisnica iba v prípade, že sa na tom konatelia dohodnú. Ak sa nepodarí konateľom rozhodnúť niektorú z otázok, ktoré sú vyhradené do ich kompetencie, sú povinní (ktorýkoľvek z nich) o tejto skutočnosti informovať oboch spoločníkov a záležitosť predložiť na rozhodnutie valnému zhromaždeniu, ktoré o spornej otázke rozhodne.
6. Zasadnutia konateľov riadi predsedajúci konateľ, pričom túto funkciu konatelia vykonávajú striedavo vždy jeden kalendárny rok. Prvým predsedajúcim konateľom po vzniku spoločnosti bude konateľ vymenovaný na návrh spoločníka Skanska SK a.s. na obdobie do konca kalendárneho roka; potom sa predsedajúcim konateľom stane druhý konateľ na nasledujúci kalendárny rok.
7. Konatelia sa môžu zúčastňovať a rozhodovať na zasadaniach prostredníctvom telefonického konferenčného hovoru, videokonferencie alebo pomocou podobných technických prostriedkov,

pričom sa ich účasť uvedeným spôsobom považuje za ich prítomnosť na zasadaní. Na zasadaní konateľov sa môže zúčastniť akákoľvek iná osoba bez hlasovacieho práva, ak si takú účasť konatelia vyžadujú.

8. Prvými konateľmi spoločnosti sa stávajú:

- **Ing. Ivan Magdolen**, dátum narodenia: 19. 11. 1957, rodné č. 571119/6216  
trvale bytom SR, Na Karasiny 672/64, 971 01 Prievidza
- **Eric Rouffet**, dátum narodenia: 19.6.1973, rodné č. 730619/9714  
bydlisko: Južná trieda 48/D, 040 01 Košice, Slovenská republika

9. V spoločnosti sa zriaďuje funkcia Riaditeľa, ktorý nie je orgánom spoločnosti. Riaditeľa menuje a odvoláva Valné zhromaždenie.

10. Riaditeľ je poverený riadením bežného chodu spoločnosti a jej výroby v súlade s rozhodnutiami valného zhromaždenia a konateľov spoločnosti. Riaditeľ predkladá valnému zhromaždeniu správy o činnosti spoločnosti za uplynulý rok ako i rozbor nákladov na služby poskytnuté spoločníkmi. Práva a povinnosti Riaditeľa spoločnosti môže bližšie upraviť vnútorný predpis spoločnosti alebo stanovy.

#### **čl. IX.**

#### **Hospodárenie spoločnosti**

1. Činnosť spoločnosti sa riadi hospodárskym plánom, ktorý na návrh Riaditeľa spoločnosti predkladajú konatelia valnému zhromaždeniu na schválenie.
2. Riaditeľ spoločnosti zostavuje štvrťročné a mesačné plány výroby .

#### **čl. X.**

#### **Rozdelenie zisku a krytie straty**

1. O rozdelení zisku a krytí straty rozhoduje valné zhromaždenie spoločnosti. Časť zisku, určená na rozdelenie medzi spoločníkov, sa medzi nich rozdelí v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom.

#### **čl. XI.**

#### **Rezervný fond**

1. Spoločnosť vytvára rezervný fond z čistého zisku vykázaného v riadnej individuálnej účtovnej závierke za rok, v ktorom zisk prvýkrát vytvorí, a to vo výške 5 % z čistého zisku, nie však viac ako 10 % z hodnoty základného imania. Tento fond sa ročne dopĺňa o sumu 5 % z čistého zisku vykázaného v riadnej individuálnej účtovnej závierke až do dosiahnutia výšky 10 % základného imania.

#### **čl. XII.**

#### **Účtovníctvo a účtovná závierka**

1. Účtovným obdobím je pre spoločnosť kalendárny rok.
2. Každý zo spoločníkov má právo preskúmať účtovné knihy spoločnosti sám alebo prostredníctvom ním určených odborníkov. Spoločník je povinný držať v tajnosti získané informácie a zaviazat' k tomu i ním poverené osoby.

3. Každý rok vypracujú konatelia spoločnosti účtovnú uzávierku za predchádzajúci rok. Konatelia predkladajú valnému zhromaždeniu návrh na rozdelenie zisku alebo návrh na úhradu strát spoločnosti.
4. Konatelia spoločnosti pripravujú pre spoločníkov v ním požadovanom rozsahu a termínoch podklady pre ich konsolidované účtovné závierky.

### Čl. XIII.

#### Prevod obchodného podielu

1. Obchodný podiel je možné previesť na spoločníka alebo na inú osobu. Obchodné podiely možno prevádzať len s predchádzajúcim súhlasom valného zhromaždenia.
2. Rozdelenie obchodného podielu je vylúčené. Obchodný podiel prechádza na právneho nástupcu spoločníka.
3. Obchodné podiely môžu byť predmetom záložného práva len s predchádzajúcim súhlasom valného zhromaždenia. Pokiaľ dôjde k založeniu obchodného podielu, hlasovacie právo dotknutého spoločníka na valnom zhromaždení tým nie je dotknuté.
4. Pri akomkoľvek prevode obchodného podielu na tretiu osobu je spoločník povinný ponúknuť obchodný podiel prednostne na predaj druhému spoločníkovi (predkupné právo spoločníka) s výnimkou uvedenou v bode 8 tohto článku. Ponuka na prevod obchodného podielu musí obsahovať jeho cenu, ktorá nesmie byť vyššia ako cena ponúknutá treťou osobou, ktorej chce spoločník svoj obchodný podiel previesť a musí v nej byť označená tretia osoba, na ktorú bude predmetný obchodný podiel prevedený, pokiaľ o obchodný podiel neprejaví záujem druhý spoločník. Ponuka musí byť zaslaná aj na vedomie spoločnosti. Ponuka musí byť vykonaná ohlásením všetkých podmienok prevodu. Súčasťou ponuky musí byť aj návrh zmluvy o prevode obchodného podielu.
5. Pokiaľ sa prevod obchodného podielu uskutočňuje bez ponuky tretej osoby alebo bezplatne, bude cena podielu pre účely predkupného práva stanovená na žiadosť ktoréhokoľvek spoločníka dvoma znalcami, pričom každý zo spoločníkov určí jedného znalca. Cena prevádzaného obchodného podielu bude potom pre účely predkupného práva stanovená ako priemer cien uvádzaných oboma znaleckými posudkami. Spoločníci sa môžu dohodnúť, že postačuje len jeden znalecký posudok.
6. Spoločník musí svoje predkupné právo uplatniť najneskôr do 30 kalendárnych dní od doručenia ponuky a to písomne, pričom rozhodujúci je dátum odoslania uvedený na poštovej pečiatke. Uplatnenie predkupného práva zašle spoločník aj na vedomie spoločnosti. Márnym uplynutím stanovenej lehoty predkupné právo spoločníka zaniká. Celá korešpondencia týkajúca sa prevodu obchodného podielu medzi spoločníkmi a medzi spoločníkmi a spoločnosťou, musí mať formu doporučených listov, adresovaných spoločníkom do ich sídiel a spoločnosti do jej sídla.
7. Spoločníci sa zaväzujú, že v prípade uplatnenia predkupného práva uzatvoria zmluvu o prevode ponúknutého obchodného podielu najneskôr do 15 dní odo dňa, keď si spoločník uplatnil svoje predkupné právo, resp. do 15 dní odo dňa kedy bola cena stanovená spôsobom uvedeným v bode 5 tohto článku. Pokiaľ spoločník neodkúpi ponúknutý obchodný podiel vo vyššie uvedenej lehote, ponúkajúci spoločník je oprávnený previesť ho tretej osobe, ktorú uviedol vo svojej ponuke.
8. Ak spoločník prevádza obchodný podiel na spoločnosť, ktorá je súčasťou skupiny VINCI alebo SKANSKA pričom minimálny podiel subjektu skupiny VINCI alebo SKANSKA na základom imaní alebo na hlasovacích právach v dotknutej spoločnosti musí byť 33 %, druhý

spoločník nemá predkupné právo k obchodnému podielu a ustanovenia bodov 4 -7 tohto článku sa nepoužijú.

#### **čl. XIV.**

##### **Práva a povinnosti spoločníkov**

1. Spoločník nemôže zo spoločnosti jednostranne vystúpiť ani žiadať vrátenie vkladu. Vrátením vkladu nie sú platby poskytnuté pri znížení základného imania.
2. Spoločníci majú predovšetkým právo obdržať od konateľov informácie o záležitostiach spoločnosti a právo nahliadať do dokladov spoločnosti.
3. Spoločníci majú nárok na podiel zo zisku spoločnosti, určeného valným zhromaždením na rozdelenie medzi spoločníkov a to v pomere zodpovedajúcom výške ich splatených vkladov.
4. Spoločníci môžu naďalej v celom rozsahu vykonávať svoju podnikateľskú činnosť vo vlastnom podniku bez toho, aby to bolo považované za porušenie ich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
5. V prípade, že obchodný podiel prešiel na spoločnosť, vzniká spoločníkovi, ktorého účasť v spoločnosti zanikla, alebo jeho právnomu nástupcovi, právo na vyrovnací podiel.
6. Výška vyrovnacieho podielu sa stanoví ku dňu zániku účasti spoločníka v spoločnosti z čistého obchodného imania na základe posudku súdneho znalca v danom obore. Vyrovnací podiel sa vypočíta pomerom splateného vkladu spoločníka, ktorého účasť v spoločnosti zanikla, k splateným vkladom všetkých spoločníkov. Osoba, ktorej vzniklo právo na vyrovnací podiel, ručí za splatenie dosiaľ nesplateného vkladu nadobúdateľom obchodného podielu.
7. Vyrovnací podiel sa vypláca v peniazoch. Spoločnosť je povinná vyplatiť vyrovnací podiel do troch mesiacov odo dňa vypracovania znaleckého posudku podľa bodu 6 tohto článku.

#### **čl. XV.**

##### **Poskytnutie výhod pri založení spoločnosti**

Osobám podieľajúcim sa na založení spoločnosti alebo na činnostiach smerujúcich k nadobudnutiu oprávnenia na podnikateľskú činnosť spoločnosti nie sú poskytnuté žiadne výhody.

#### **čl. XVI.**

##### **Predpokladané náklady**

Predpokladané náklady súvisiace so založením spoločnosti predstavujú čiastku maximálne 350.000 Sk.

#### **čl. XVII.**

##### **Zvýšenie a zníženie základného imania spoločnosti**

1. Zvýšenie a zníženie základného imania sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zvýšenie základného imania novými peňažnými vkladmi spoločníkov je prípustné len vtedy, ak sú doterajšie peňažné vklady spoločníkov splatené úplne. Zvýšenie základného imania nepeňažnými vkladmi je prípustné už pred týmto splatením.
3. V prípade zvyšovania základného imania spoločnosti majú doterajší spoločníci prednostné právo prevziať záväzok na nové vklady v pomere zodpovedajúcom ich doterajším vkladom, a to v lehote do 1 mesiaca od prijatia rozhodnutia valného zhromaždenia o zvýšení základného

imania. Pri zvýšení základného imania musia byť peňažné vklady splatené v lehote stanovenej valným zhromaždením. Ak sa má základné imanie zvyšovať nepeňažnými vkladmi, schvaľuje valné zhromaždenie nepeňažný vklad a výšku peňažnej sumy, v akej sa nepeňažný vklad započíta na vklad spoločníka. Záväzok na nový vklad sa preberá písomným vyhlásením, v ktorom záujemca, ktorý nie je spoločníkom spoločnosti, musí vyhlásiť, že pristupuje k spoločenskej zmluve, a podpis zájemcu musí byť úradne overený. Na zvýšenie základného imania novými vkladmi sa použijú primerane ustanovenia o splácaní vkladov pri založení spoločnosti.

4. Valné zhromaždenie môže rozhodnúť, že nerozdelený zisk alebo fondy vytvorené zo zisku, ktorých použitie nie je zákonom ustanovené, alebo iné vlastné zdroje spoločnosti vykázané v individuálnej účtovnej závierke vo vlastnom imaní spoločnosti sa použijú na zvýšenie základného imania. Spoločnosť môže takto zvýšiť základné imanie iba pri dodržaní podmienok stanovených Obchodným zákonníkom.
5. O znížení základného imania rozhoduje valné zhromaždenie. Pritom sa nesmie znížiť hodnota základného imania spoločnosti a výška vkladu každého spoločníka pod minimálnu sumu ustanovenú Obchodným zákonníkom.

#### **čl. XVIII.**

##### **Spôsoby zániku účasti v spoločnosti**

1. Účasť spoločníka v spoločnosti zaniká:
  - a) prevodom celého obchodného podielu,
  - b) vylúčením na základe rozhodnutia valného zhromaždenia,
  - c) vylúčením alebo zrušením účasti spoločníka súdom,
  - d) právoplatným vyhlásením konkurzu na majetok spoločníka alebo zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu z dôvodu nedostatku majetku,
  - e) exekúciou na obchodný podiel spoločníka.

#### **čl. XIX.**

##### **Spôsoby zániku spoločnosti a zmena právnej formy**

1. Zrušenie spoločnosti bez právneho nástupcu:
  - rozhodnutím valného zhromaždenia,
  - zrušením konkurzu pre nedostatok majetku alebo zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
  - rozhodnutím súdu z dôvodov uvedených v ustanovení § 68 ods. 6 Obchodného zákonníka.
2. Zrušenie spoločnosti s právnym nástupcom rozhodnutím valného zhromaždenia:
  - rozdelením,
  - zlúčením,
  - splynutím.
3. Pri zrušení spoločnosti s likvidáciou má každý spoločník nárok na podiel na likvidačnom zostatku. Tento podiel sa určuje pomerom splateného vkladu spoločníka ku splateným vkladom všetkých spoločníkov.
4. Spoločnosť zaniká ku dňu výmazu spoločnosti z obchodného registra.

5. Valné zhromaždenie môže rozhodnúť o zmene právnej formy spoločnosti. Zmenou právnej formy spoločnosť ako právnická osoba nezaniká.

**čl. XX.  
Stanovy**

1. Spoločnosť môže vydať stanovy, v ktorých upraví vnútornú organizáciu spoločnosti a podrobnejšie záležitosti obsiahnuté v spoločenskej zmluve.

**čl. XXI.  
Záverčné ustanovenia**

1. Spoločníci po prečítaní znenia zmluvy vyhlasujú, že obsah zmluvy vyjadruje ich vôľu a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy stratí platnosť, nestráca tým platnosť celá zmluva.
3. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Táto zmluva bola vyhotovená vo ôsmich rovnopisoch.
5. Spoločenská zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania všetkými spoločníkmi.

V Šelpiciach dňa 02. 06. 2011

Ing. Ivan Magdolen  
konateľ

Eric Rouffet  
konateľ



