

Zmluva o dielo č. 34/2015/ARR

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s príslušnými ustanoveniami zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ

Názov a adresa: TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Starohájska 10
917 01 Trnava

Štatutárny zástupca: Ing. Tibor Mikuš, PhD., predseda
Zastúpený na základe poverenia č. 2/2014: Ing. Ľuboš Dušek, riaditeľ Úradu TTSK

IČO: 378 36901
DIČ: 2021628367
IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106
SK28 8180 0000 0070 0054 2733

č. tel.: 033/5559 111
č. faxu: 033/5559 115

osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Gabriela Hrebíková
Peter Sedláčik

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ

Názov a adresa: A.DOM, spol. s r. o.
Horné Bašty 2,
917 01 Trnava
Ing. Peter Horváth, konateľ

Zastúpený:
Osoby oprávnené konať vo veciach:

a) zmluvných: Ing. Peter Horváth
b) technických: Ing. Peter Horváth, Ing. Marián Počuch

Bankové spojenie: VÚB Trnava

IČO: 341 16516
IČ DPH: SK2020393287
IBAN: SK49 0200 0000 0024 9664 8212

č. tel.: 033/55 11 039
č. faxu: 033/55 11 818

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel SRO, vo vložke č. 1007/T

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: **„Doplňujúce stavebné práce vyplývajúce z nepredvídateľných okolností a súvisiace s realizáciou stavby Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice Juraja Fándlyho v Trnave“** (ďalej len „dielo“).
2. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy bolo verejné obstarávanie postupom podľa § 101 zákona o verejnom obstarávaní pre podlimitné zákazky bez využitia elektronického trhoviska.
3. Rozsah predmetu zmluvy je daný v Prílohe č. 1 – Rozpočet stavby.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s požiadavkami Objednávateľa riadne a včas vykonať dielo a odovzdať dielo Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje dielo riadne dokončené prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
5. Dielo bude financované z vlastných prostriedkov Objednávateľa.
6. Miesto realizácie prác: Knižnica Juraja Fándlyho v Trnave, Rázusova ulica č. 1, 918 20 Trnava, parc. č. 6392, katastrálne územie Trnava.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (ďalej ako „PD“), s názvom: **1. „Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice Juraja Fándlyho v Trnave Obnova obvodového plášťa“** (spracovala Ing. Jana Haršániová, ateliér PREMS, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava) a **2. „Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice Juraja Fándlyho v Trnave Oprava a výmena výplňových a otvorových konštrukcií“** (spracoval Ing. Stanislav Jablonický, Juraja Slottu 15, 917 01 Trnava) v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a iných platných právnych predpisov a technických noriem.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s obsahom, rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Článok III. KVALITA PREDMETU DIELA

1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí samostatne.

Článok IV. CENA DIELA

1. Cena diela bola stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania uvedeného v čl. II. bod 2. tejto zmluvy vo výške: 33 348,67 EUR vrátane DPH v členení:

Cena diela celkom bez DPH: 27 790,56 EUR
20% DPH: 5 558,11 EUR

Cena diela celkom s DPH: 33 348,67 EUR

slovom: tridsaťtri tisíc tristoštyridsať osem EUR a šesťdesiatsedem centov

2. Podrobná špecifikácia ceny diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy – Rozpočet stavby.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a že pri stanovení ceny uvedenej v tejto zmluve:
- vychádzal z projektovej dokumentácie;
 - preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
 - v dohodnutých zmluvných podmienkach sú uplatnené všetky požiadavky na riadne splnenie diela.
4. Cena diela dohodnutá oboma zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela alebo potrebné k prevzatí diela a jeho odovzdaniu do užívania.
5. Cena dohodnutá v bode 1. tohto článku zahŕňa náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvantitatívnych, kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy, a to najmä:
- technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
 - technických normách a predpisoch platných na území Slovenskej republiky;
 - technických normách a predpisoch platných pre SR ako člena Európskej únie;
 - normách a technických podmienkach uvedených v projekte pre stavebné povolenie a realizáciu stavby;
 - podmienok realizácie diela:
 - obstaranie, vybudovanie, prevádzka, údržba a vypratanie zariadenia staveniska;
 - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií s výnimkou prípravy a vykonania komplexného vyskúšania a garančných skúšok;
 - vykonanie všetkých geodetických úkonov spojených s realizáciou stavby;
 - úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela;
 - úhrada vodného a stočného v priebehu výstavby;
 - náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného výkopu a stavebnej sute;
 - náklady na odvoz prebytočného materiálu;

- náklady na zriadenie a používanie telefónu, faxu, prípadne internetu pre potreby výstavby (stavbyvedúceho a technického dozoru investora);
 - náklady na osvetlenie staveniska a jednotlivých pracovísk;
 - náklady na stráženie staveniska a stavby;
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby;
 - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby;
 - náklady vynaložené na požiaru ochranu v priebehu výstavby;
 - poistenie diela, t. j. stavby i osôb na nej pracujúcich;
 - colné a dovozné poplatky;
 - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu;
 - náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska, náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v neobvyklých podmienkach a v nepriaznivom počasí;
 - náklady súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií, náklady na dočasné dopravné značenie počas výstavby;
 - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí;
 - náklady spojené s prípravou staveniska, vytýčením IS a oplatením a ochranou staveniska.
6. Ako podklad pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok boli predložené:
 - a) realizačná projektová dokumentácia, t. j. grafická časť, technické správy, výpočty,
 - b) výkaz výmer.
 7. Ak Zhotoviteľ ocení niektorú položku z predloženého výkazu výmer vo verejnej súťaži 0-vou hodnotou alebo ju neocení vôbec, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny Zhotoviteľa a preto nemá nárok na úhradu.
 8. Objednávateľ je oprávnený pred alebo počas realizácie diela redukovať rozsah prác prípadne zámenu materiálov oproti ocenenému výkazu výmer v rozsahu max. 20% z ceny diela, ak sa nedohodne so spracovateľom PD a Zhotoviteľom stavby inak.
 9. Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie diela požadovať zámenu materiálu a Zhotoviteľ je viazaný na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zámenu materiálu musia byť vykonané písomnou formou (napr. zápisom v stavebnom denníku). Zhotoviteľ má právo na prípadnú úhradu preukázateľných nákladov vynaložených na zabezpečenie pôvodne uvažovaného materiálu pre zhotovenie diela, pokiaľ k zámene dôjde až počas zabudovania materiálov, prípadne 15 dní pred ich zabudovaním (záväzná objednávacia doba). Uvedené skutočnosti musia byť odsúhlasené osobami oprávnenými konať vo veciach technických za Objednávateľa, ktoré sú uvedené v čl. I. tejto zmluvy.
 10. Bez písomného súhlasu Objednávateľa a projektanta nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe alebo vykazuje vady a nedorobky. Zámenu materiálov, výrobkov za Objednávateľa môžu potvrdiť len osoby uvedené v čl. I. tejto zmluvy, a to písomne (listom) alebo zápisom do stavebného denníka.

11. Ak sa vyskytnú rozpory v ocenení, platí nasledovné:
 - ak nesúhlasí cena s jednotkovými cenami v zisťovacom protokole, tak platí jednotková cena uvedená v ponukovej cene z oceneného výkazu výmer s výnimkou položiek, ktoré Zhotoviteľ neoceníl, ale sú súčasťou diela.

Článok V. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy v dohodnutom čase:
Termín začatia prác: **do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy;**
Termín ukončenia stavby: **30 dní od začatia prác;**
Vypratanie staveniska: **do 3 dní od odovzdania stavby bez väd a nedorobkov.**
2. Dodržanie termínu podľa bodu 1. tohto článku je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z viny Objednávateľa došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, na ktorú bola realizácia diela prerušená.
3. V prípade, že Zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa bodu 1. tohto článku, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne zhotoviť dielo v rozsahu podľa článku II., v súlade s touto zmluvou a s jeho ponukou v dohodnutej lehote.
5. Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa, že stavba musí byť odovzdaná a prevzatá najneskôr v termíne uvedenom v bode 1. tohto článku.

Článok VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena diela bude uhradená na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom po ukončení prác a na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného oboma zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť prílohu faktúry.
2. Zhotoviteľ je povinný k vystavenej faktúre priložiť krycí list a súpis vykonaných prác a dodávok podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve. K súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadří do päť pracovných dní technický dozor Objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho Zhotoviteľovi na prepracovanie. Všetky prílohy k faktúre musia byť podpísané a opečiatkované zhotoviteľom a technickým dozorom investora.
3. Súpis prác musí byť v súlade s položkami prác uvedenými v rozpočte, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo. Musí obsahovať obdobie realizácie v ňom uvádzaných prác, musí zaznamenávať skutočne zrealizované množstvá prác vykonaných Zhotoviteľom vo fakturovanom období.
4. Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach môže byť prikladaný k faktúre ako doklad, na ktorom Zhotoviteľ a Objednávateľ potvrdzujú podpisom oprávnenej osoby a pečiatkou, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade s touto Zmluvou o dielo.

5. Zhotoviteľ má právo po odsúhlasení súpisu vykonaných prác podľa bodu 3. a 4. tohto článku vystaviť faktúru na sumu zodpovedajúcu vykonaným prácam. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba zrealizované a písomne odsúhlasené práce a dodávky.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom, faktúra bude zostavená prehľadne na základe súpisu vykonaných prác písomne potvrdených technickým dozorom Objednávateľa.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry vystavenej podľa tohto článku je 30 dní.
8. Objednávateľ uhradí faktúru vystavenú v súlade s týmto článkom zmluvy prevodom finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
9. Faktúra na úhradu musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov.
10. Faktúra – daňový doklad vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať názov projektu: **„Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knížnice Juraja Fándlyho v Trnave“** v rámci ROP, kód ITMS: 22130120106.
11. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu, resp. prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru. V tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

Článok VII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.
2. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky informácie, ktoré vyplynú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
3. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
5. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel.
6. Technické riešenie bude zodpovedať súčasnej technickej úrovni v súlade s platnými zákonmi a príslušnými STN.

7. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok VIII. PODMIENKY REALIZÁCIE STAVEBNÝCH PRÁČ

A. Odovzdanie staveniska

1. Objednávateľ odovzdá protokolárne Zhotoviteľovi stavenisko s právoplatnými rozhodnutiami a povoleniami. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku, ktorého vedenie je povinný Zhotoviteľ začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska. Pred odovzdaním staveniska Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na jeho prevzatie aspoň tri dni vopred tak, aby zo strany Zhotoviteľa mohla byť dodržaná lehota podľa čl. V. bod 1. tejto zmluvy.
2. Pri odovzdaní staveniska odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení v papierovej forme a v jednom vyhotovení na CD, resp. DVD.
3. Najneskôr ku dňu odovzdania staveniska určí Objednávateľ odberové miesta vody a elektrickej energie. Náklady na odber znáša Zhotoviteľ (vrátane podružného merania).
4. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska Zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
5. V prípade činností nad (pod) existujúcimi inžinierskymi sieťami je potrebné riadiť sa pokynmi dotknutých správcov sietí.
6. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác vytýčiť na stavenisku osi všetkých inžinierskych sietí a polohu jednotlivých stavebných objektov, je zodpovedný za ich správne vytýčenie a správne zameranie výškových kót. Náklady na práce Zhotoviteľa uvedené v tomto bode sú zahrnuté v cene diela. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady.

B. Povinnosti a spolupôsobenie Objednávateľa

7. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru investora (TDI) obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní.
8. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať stavebné dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
9. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie technológie postupov stavby a všeobecných pravidiel bezpečnosti práce (o.i. alkohol, bezpečnostné opatrenia a pod.).

C. Povinnosti Zhotoviteľa

10. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník prostredníctvom stavbyvedúceho (Ing. arch. Peter Novotný, číslo oprávnenia 05854*10*), do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v pokynoch pre vedenie stavebných denníkov vydaných MV SR a Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska a zákonom č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a predkladať stavebný denník technickému dozoru Objednávateľa, resp. Objednávateľovi. Súčasne je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť podrobnú fotodokumentáciu stavebných prác a odovzdať ju na požiadanie Objednávateľovi v elektronickej podobe na CD nosiči aj počas realizácie stavebných prác.
11. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
12. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
13. Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela zvolávať v intervale minimálne 1 x za 14 dní pracovné a kontrolné porady za účasti poverených zástupcov Objednávateľa a z kontrolných porád spísať záznam, ktorý bude uvedený v stavebnom denníku a podpísaný všetkými účastníkmi.
14. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovedy vykonaných činností alebo častí diela, je povinný vyzvať Objednávateľa a TDI na kontrolu realizovaného diela písomne zápisom do stavebného denníka a elektronicou poštou, najneskôr 2 dni vopred.
15. Zhotoviteľ je povinný v súlade s § 551 Obchodného zákonníka bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
16. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť Objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí Objednávateľa až do doby, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.
17. Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste zhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu realizácie diela.
18. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí funkčnosť staveniska po celú dobu výstavby a zabezpečí čistotu komunikácie po výjazde vozidiel zo stavby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť i poistenie stavby na dobu realizácie stavebného diela.
19. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve.
20. Zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a zabezpečiť ich dodržiavanie počas výstavby.

21. Počas realizácie prác Zhotoviteľ nemôže znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela.
22. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť i odporúčania všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
23. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenia a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich prípadných poddodávateľov.
24. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri uskutočňovaní diela nepoužívať materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami bez súhlasu oprávnených osôb. V opačnom prípade znáša Zhotoviteľ všetky dôsledky z toho vyplývajúce.
25. Stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky vstupy na stavenisko musia byť zabezpečené tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb. Zo staveniska je Zhotoviteľ povinný vylúčiť nadmerné zaťažovanie životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou). V prípade znečistenia verejnej komunikácie či priestranstva je povinný zabezpečiť ich okamžité vyčistenie.
26. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce a zároveň je povinný zaobstarať vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
27. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za ohrozenie bezpečnosti premávky na cestných úsekoch a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o bezpečnosti technických zariadení, predpisy o ochrane životného prostredia.

Článok IX.

ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU PLNENIA

1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním diela Objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne, najmenej 5 dní vopred.
2. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela Zhotoviteľ vyhotoví v troch origináloch v slovenskom jazyku, podpísaný bude oboma zmluvnými stranami. Protokol bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, opis a špecifikáciu odovzdávaného diela, prípadne prílohy podľa uváženia Zhotoviteľa, pričom protokol musí jasne preukázať, že dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Dva originály protokolu sú

určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa prevezme dielo Ing. Gabriela Hrebíková a Peter Sedláčik.

3. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi doklady:
 - a) potvrdený realizačný projekt so zakreslením zmien a odchýlok od overenej dokumentácie v stavebnom konaní,
 - b) zápisy o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie,
 - c) zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - d) kópie zo stavebného denníka,
 - e) potvrdenie správcov skládok o prijatí stavebných odpadov vo fakturovanom množstve,
 - f) doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele,
 - g) podrobnú fotodokumentáciu stavebných prác v elektronickej podobe na CD nosiči.

V prípade, že pri odovzdaní diela nebude odovzdaný niektorý z týchto dokladov, má sa za to, že dielo má vady.

4. Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami, návrh ktorého pripraví Zhotoviteľ.
5. Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo, resp. jeho časť, má vady, dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo, resp. časť diela, bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
6. Ak všeobecné záväzné predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela.
7. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti odovzdať dielo vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať. Súčasne je povinný uviesť do pôvodného stavu terénne úpravy v okolí objektu, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu.

Článok X. SANKCIE

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške:
 - 1 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín ukončenia stavby dohodnutý v čl. V. tejto zmluvy,
 - 0,5 % z dohodnutej ceny diela, resp. časti diela za každý deň omeškania v prípade omeškania s odstránením väd diela podľa čl. IX. bod 5.,
 - 300,00 EUR za každý, aj začatý týždeň omeškania, ak nevypratal stavenisko v lehote podľa čl. V. tejto zmluvy.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou platby faktúry za dielo, má Zhotoviteľ nárok na úroky z omeškania v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, verejným obstarávaním a všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi Objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady najmä ak:
 - a) zhotovené dielo nezodpovedá požiadavkám dohodnutým v tejto zmluve, príslušným STN EN a záväzným predpisom;
 - b) nie je dodané v požadovanej kvalite;
 - c) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu;
 - d) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa článku IX. bod 3,
 - e) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Za skryté vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá Zhotoviteľ počas **60 mesiacov** od odovzdania celého diela Objednávateľovi (§ 562 ods. 2 písm. c) ObZ).
5. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je **60 mesiacov**. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
6. Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
7. V prípade zabezpečenia subdodávok Zhotoviteľom začína záručná doba plynúť dňom odovzdania diela Objednávateľovi.
8. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje uplatniť bezodkladne po jej zistení telefonicky, prípadne faxom a následne písomnou formou.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ním zavinených ihneď po prijatí reklamácie podľa bodu 8 a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. O odstránení vady diela spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú:
 - mená zástupcov zmluvných strán;
 - podpis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia;
 - dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady;
 - dátum odstránenia vady;
 - celková doba trvania vady od jej oznámenia do odstránenia;
 - vyjadrenia, či vada bránila riadnemu užívaniu diela;
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

10. V prípade, že Zhotoviteľ odmietne podpísať zápis v zmysle bodu 9 tohto článku alebo zápis o zistených vadách v zmysle čl. IX. bod 5., alebo nezačne s odstraňovaním väd v dohodnutej lehote, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vady prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
11. V prípade, že budú zistené také vady diela, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého vzniká Objednávateľovi právo na zľavu z dohodnutej ceny diela vo výške 10 %. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od zmluvy.

Článok XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov Zhotoviteľom.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

Článok XIII. PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je Objednávateľ.
2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa čl. IV. bodu 1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby s výnimkou zariadení uhradených Objednávateľom pred ich zabudovaním.
3. Nebezpečenstvo škody na diele ako i na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela, resp. jeho časti Objednávateľom.

Článok XIV. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní potom, ako sa o porušení dozvedela.
2. Objednávateľ je tiež oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak:
 - výkony Zhotoviteľa sú vykonané nekvalitne a nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto zmluvy;
 - sa Zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením konečného termínu pre ukončenie realizácie diela;

- Zhotoviteľ nie je schopný plniť túto zmluvu;
 - je na Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, je v reštrukturalizačnom konaní alebo v likvidácii;
 - Zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v dohodnutej lehote.
3. Pre určenie lehoty uvedenej v bode 1. tohto článku je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
 4. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá alebo ak nevyužije právo v lehote podľa bodu 1. tohto článku od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
 5. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 1. tohto článku stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 1.
 6. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
 7. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná.
 8. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
 - a) časť diela zhotovená do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa;
 - b) v prípade odstúpenia od zmluvy sú zmluvné strany povinné vzájomne vysporiadať svoje záväzky a pohľadávky.

Článok XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy o dielo je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
4. K návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne do 14 dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
5. Zmluvné strany pri uzatváraní dodatkov k tejto zmluve o dielo budú dodržiavať ustanovenia § 10a ods. 1 zákona o verejnom ostarávaní a rozhodnutia Európskeho súdneho dvora vo veci C-454/06, resp. iné rozhodnutia Európskeho súdneho dvora pre uzatváranie dodatkov k zmluvám a Smernicu Európskeho parlamentu a Rady 2004/18/ES z 31. marca 2004 o koordinácii postupov pri zadávaní verejných zákaziek na práce, verejných zákaziek na dodávku tovaru na verejných zákaziek na služby v znení neskorších predpisov.

6. Dodatok k zmluve o dielo nesmie byť takého charakteru, že by sa:
 - a) podstatným spôsobom menil pôvodný predmet zákazky;
 - b) dopĺňali alebo menili podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov, alebo uchádzačov alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku alebo
 - c) zvyšovala zmluvná cena, alebo jej časť, alebo menila ekonomická rovnováha tejto zmluvy o dielo v prospech úspešného uchádzača, ak zákon o verejnom obstarávaní neustanovuje inak.
7. Dodatok k tejto zmluve, ktorý by zvyšoval zmluvnú cenu alebo jej časť, je možné uzatvoriť len za podmienky podľa §10a ods. 4 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých ustanovení v znení neskorších predpisov.
8. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
9. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z toho 4 rovnopisy obdrží Objednávateľ a 2 Zhotoviteľ.
10. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
Príloha č. 1 - Rozpočet stavby

V Trnave dňa: 28.12.2015

V Trnave dňa: 28.12.2015

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

v. r.

v z. Ing. Ľuboš Dušek v. r.

Ing. Peter Horváth
konateľ

Ing. Tibor Mikuš, PhD.
predseda TTSK

Priloha č. 1 – Rozpočet stavby

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice Juraja Fándlyho v Trnave**

JKSO

EČO

Miesto

Trnava, ul. Rázusova 1

Objednávateľ **Trnavský samosprávny kraj**

Projektant

Zhotoviteľ **A.DOM, spol. s.r.o.**

Spracoval **Ing. Peter Horváth**

IČO

37836901

34116516

IČ DPH

SK2020393287

Rozpočet číslo

RK

Dňa

9. 12. 2015

Položiek

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky 687,27	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 21 473,50	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 381,24	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 3 150,71	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 832,33			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 1 265,51			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 27 790,56	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis				23	Súčet 7, 12, 19-22 27 790,56
Objednávateľ				24	DPH 20,00 % z 27 790,56 5 558,11
Dátum a podpis				25	Cena s DPH (r. 23-24) 33 348,67
Zhotoviteľ				E Prípochy a odpočty	
Dátum a podpis				26	Dodávky objednávateľa 0,00
Pečiatka				27	Kľzavá doložka 0,00
Pečiatka				28	Zvýhodnenie 0,00



Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knížnice Juraja Fándlyho v Trnave

Objednávateľ: Trnavský samosprávny kraj

Zhotoviteľ: A.DOM, spol. s r.o.

Miesto: Trnava, ul. Rázusova 1

Spracoval: Ing. Peter Horváth
Dátum: 9. 12. 2015

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
0038RK	Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knížnice Juraja Fándlyho v Trnave	27 790,56	5 558,11	33 348,67	0,00	27 790,56	0,00	0,00	0,00
01	SO 01 - Obnova obvodového plášťa	20 659,70	4 131,94	24 791,64	0,00	20 659,70	0,00	0,00	0,00
03	SO 02 - Oprava a výmena výplňových a otvorových konštrukcií	7 130,86	1 426,17	8 557,03	0,00	7 130,86	0,00	0,00	0,00
Celkom		27790,56	5558,11	33 348,67	0,00	27 790,56	0,00	0,00	0,00



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice Juraja Fándlyho v Trnave
 Názov objektu: SO 01 - Obnova obvodového plášťa

JKSO:
 EČO:
 Miesto: Trnava, ul. Rázusova 1

Objednávateľ: Trnavský samosprávny kraj
 Projektant: Ing. Jana Haršániová
 Zhotoviteľ: A.DOM, spol. s.r.o.
 Spracoval: Ing. Peter Horváth

IČO: 37836901
 IČ DPH:
 34116516 SK2020393287

Rozpočet číslo: **RK**

Dňa: 09.12.2015

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 0,00	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00
2	Montáž 20 659,70	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3 PSV	Dodávky 0,00	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (r. 1-6)	20 659,70	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis Objednávateľ		Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22 20 659,70
				24	DPH 20,00 % z 20 659,70 4 131,94
				25	Cena s DPH (r. 23-24) 24 791,64
Dátum a podpis Zhotoviteľ		Pečiatka		E Prípochy a odpočty	
Dátum a podpis		Pečiatka		26	Dodávky zadávateľa 0,00
				27	Klízáva doložka 0,00
				28	Zvýhodnenie +- 0,00

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice Juraja Fándlyho v Trnave
 Objekt: SO 01 - Obnova obvodového plášťa

Objednávateľ: Trnavský samosprávny kraj

Zhotoviteľ: A.DOM, spol. s.r.o.

Miesto: Trnava, ul. Rázusova 1

Spracoval: Ing. Peter Horváth

Dátum: 9. 12. 2015

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

20 659,70 0,000

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

792,00 0,000

1	002	Vyhotovenie nových ploškových oblúkových ostení s ustúpenou fazetou v novovybudovanom otvore o dĺžke 4,0m	m	4,000	47,00	188,00	0,000
2	003	Vybudovanie nových profilovaných ostení v časti fasády vo vnútrodvore na mechanicky poškodennej fasáde od kovových novotvarov (nevhodných) o dĺžke 640cm a výške 25cm	m	6,400	37,50	240,00	0,000
3	004	Vyhotovenie a osadenia dvoch nových atypických pozinkovaných parapiet aj s povrchovými nátermi o rozmeroch 113cmx75 cm v novovybudovaných otvoroch	ks	2,000	74,00	148,00	0,000
4	0055	Domurovanie a hmotové omietkové dopracovanie na horných chýbajúcich osteniach na východnej fasáde na pravej strane, ktoré boli kompletne zdeštruované pri výmene plášťa	štít	4,000	54,00	216,00	0,000

6.1 Povrchové úpravy západnej fasády

4 750,00 0,000

5	5	Komplexné chemické a mechanické očistenie všetkých klampiarskych prekrytí ríms a štítov, opravy a úpravy plechov a následné ošetrenie ochrannými nátermi. Rozsah 105bm v priemere širok plechov 20-55cm	m	105,000	32,00	3 360,00	0,000
6	6	Hmotové domurovanie chýbajúcej hmoty a štukatérske dotvorenie o omietku a vytvorenie chýbajúcej časti rímsi v ľavom rohu pod vežou	ks	1,000	450,00	450,00	0,000
7	2.9	Výroba a osadenie parapetného plechu podstrešnej rímsy - 5,5bm (farbený pozink), plus vyhotovenie a montáž klampiarskych výrobkov na odvod daždovej vody v mieste dotyku štít-strecha	kpl	1,000	940,00	940,00	0,000

6.3 Povrchové úpravy južnej, západnej a severnej fasády

13 372,00 0,000

8	004.1	Komplexné chemické a mechanické očistenie klampiarskych prekrytí ríms, parapiet a štítov, opravy a úpravy plechov a následné ošetrenie ochrannými nátermi. SF-83,0bm, JF-73,0bm, VF-68,0bm, Vnútrodvorná fasáda-87,0bm. Celkom mimo ZF - 271,0 bm plechov.	m	271,000	32,00	8 672,00	0,000
9	005	Odborná demontáž poškodeného oplechovania 5,0m2 - jeden štít, na 3 štítoch celkom 15,0m2 oplechovania.	štít	3,000	270,00	810,00	0,000
10	008	Spätná montáž pôvodného oplechovania štítov a korekčná realizácia poškodených častí na všetkých 3 štítoch	štít	3,000	510,00	1 530,00	0,000
11	009	Mechanické dočistenie pôvodného oplechovania a následné ošetrenie plechov ochrannými farebnými nátermi. Plus dosilikonovanie spojov v dotykových častiach.	štít	3,000	155,00	465,00	0,000
12	012	Dodatočné oplechovanie pátiok štítových ozdobných kamenných prvkov s prepojením (cinovanie) na pôvodné oplechovanie štítov.	štít	3,000	185,00	555,00	0,000
13	013	Dodatočné oplechovanie pátiok štítových ozdobných kamenných prvkov s prepojením (cinovanie) na pôvodné oplechovanie štítov.	štít	1,000	1 340,00	1 340,00	0,000

9 Ostatné konštrukcie

1 745,70 0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
14	989380111	Ochrana proti vláctvu, dodávka a montáž	m	158,700	11,00	1 745,70	0,000

Celkom

20 659,70 0,000



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knížnice Juraja Fándlyho v Trnave
 Názov objektu: **SO 02 - Oprava a výmena výplňových a otvorových konštrukcií**

JKSO:
 EČO:
 Miesto: Trnava, ul. Rázusova 1

Objednávateľ: Trnavský samosprávny kraj
 Projektant: Ing. Stanislav Jablonický
 Zhotoviteľ: A.DOM, spol. s.r.o.
 Spracoval: Ing. Peter Horváth

IČO: 37836901
 IČ DPH:
 34116516 SK2020393287

Rozpočet číslo: **RK**

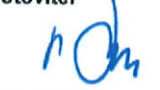
Dňa: 09.12.2015

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1 HSV	Dodávky	687,27	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	813,80	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3 PSV	Dodávky	381,24	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž	3 150,71	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5 "M"	Dodávky	832,33			17 Iné VRN	0,00
6	Montáž	1 265,51			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)		7 130,86	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant					D Celkové náklady	
Dátum a podpis			Pečiatka		23 Súčet 7, 12, 19-22	7 130,86
Objednávateľ					24 DPH 20,00 % z 7 130,86	1 426,17
					25 Cena s DPH (r. 23-24)	8 557,03
Dátum a podpis			Pečiatka		E Prípochty a odpočty	
Zhotoviteľ					26 Dodávky zadávateľa	0,00
Dátum a podpis					27 Kľzavá doložka	0,00
					28 Zvýhodnenie + -	0,00

Dátum a podpis Zhotoviteľ


Pečiatka

 A.DOM
 SPOL. S R.O. TRNAVA

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice Juraja Fándlyho v Trnave
 Objekt: SO 02 - Oprava a výmena výplňových a otvorových konštrukcií

Objednávateľ: Trnavský samosprávny kraj

Zhotoviteľ: A.DOM, spol. s.r.o.

Miesto: Trnava, ul. Rázusova 1

Spracoval: Ing. Peter Horváth

Dátum: 9. 12. 2015

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

1 646,99 5,552

1 Zemné práce

						51,38 0,000	
1	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m ² , -0,2600 t	m ²	1,000	3,08	3,08	0,000
2	113307122	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m ² z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m ²	1,000	8,19	8,19	0,000
3	133201101	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m ³	m ³	0,700	33,66	23,56	0,000
4	133201109	Príplatek k cenám za lepiivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3	m ³	0,700	4,61	3,23	0,000
5	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m ³ na vzdialenosť do 3000 m	m ³	0,700	4,22	2,95	0,000
6	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m ³ , príplatek k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m ³	0,700	0,42	0,29	0,000
7	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	1,050	9,60	10,08	0,000

3 Zvislé a kompletne konštrukcie

348,51 2,716

8	311231114	Murivo nosné tehál plných pálených dĺžky 290mm P 7-15 MVC 2, 5	m ³	0,783	185,28	145,07	1,468
9	317162108	Keramický predpätý preklad POROTHERM KPP, šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 2750 mm	ks	2,000	28,76	57,52	0,084
10	349231821	Primurovka ostena s ozubom z tehál vo vybraných otvoroch nad 150 do 300 mm	m ²	2,400	60,80	145,92	1,164

4 Vodorovné konštrukcie

49,77 1,598

11	430321313	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 16/20	m ³	0,122	95,74	11,68	0,268
12	431351121	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m ²	0,816	20,02	16,34	0,007
13	431351122	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	m ²	0,816	3,93	3,21	0,000
14	451573111	Zásyp rýh, šachiet štrkopieskom	m ³	0,700	26,48	18,54	1,324

5 Komunikácie

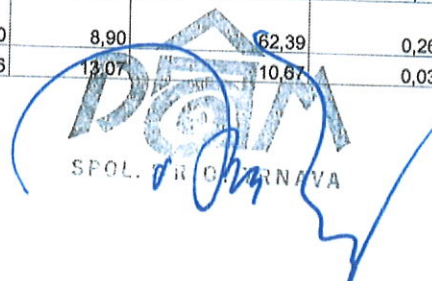
20,56 0,483

15	564861111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením po zhutnení hr. 200 mm	m ²	1,000	4,58	4,58	0,371
16	596911111	Spätňá montáž zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších do 20 m ² /bez dodania materiálu/	m ²	1,000	15,98	15,98	0,112

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

226,73 0,755

17	612423521	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky rýhy do 150 mm omietkou hladkou	m ²	1,200	15,37	18,44	0,043
18	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostena okenného alebo dverného štuková	m ²	7,010	8,90	62,39	0,263
19	622451131	Vonkajšia omietka cementová hladká, v stupni zložitosti I až	m ²	0,816	13,07	10,67	0,037



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
20	632455601	Cementový poter zo suchej poterovej zmesi Baumit Estrich, triedy CT-C20-F5, hr.do 35 mm	m2	5,205	19,76	102,85	0,375
21	632456121	Poter pieskocementový stupňov (600kg cem./m3) hladený dreveným hladidlom hr. 20 mm	m2	0,720	18,40	13,25	0,036
22	632459901	D+M doplnenie podlahy liate terazzo vedľa dverí v interiéri	m2	0,225	85,00	19,13	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

924,51 0,000

23	962032231	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	1,991	20,07	39,96	0,000
24	964061321	Uvolnenie záhlavia oc. nosníkov pri jeho výmene pre akúkoľvek dĺžku uloženia, z muriva tehlového, -0,04700t	ks	2,000	9,45	18,90	0,000
25	964072351	Vybúranie valcovaných nosníkov uložených v murive zmiešanom, kamennom, teh. hm. nad 55kg/m, -1,25000t	t	0,214	72,12	15,43	0,000
26	968072244	Vybúranie kovových dvierok plynomerov jednod. plochy do 1 m2, -0,06500t	m2	1,040	6,27	6,52	0,000
27	971045809R	Vyvrátenie otvorov priemeru D52mm do betónu a liateho teraca hrúbky do 300mm s vložením plastovej rúrky pre odvodnenie balkónov	ks	5,000	105,00	525,00	0,000
28	974031664	Vysekávajúce rýh v teh. murive pre vťahov. nosníkov, prekladov hĺbke do 150 mm, -0,04200t	m	5,500	5,87	32,29	0,000
29	974042587	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 250mm a šírky do 300mm, -0,22000t	m	2,800	22,69	63,53	0,000
30	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,564	7,66	42,62	0,000
31	979081111	Odvod sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,564	11,69	65,04	0,000
32	979081121	Odvod sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	22,256	0,41	9,12	0,000
33	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,564	7,73	43,01	0,000
34	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	11,128	0,87	9,68	0,000
35	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	5,564	9,60	53,41	0,000

99 Presun hmôt HSV

25,53 0,000

36	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,387	5,82	25,53	0,000
----	-----------	---	---	-------	------	-------	-------

PSV Práce a dodávky PSV

3 387,48 0,070

713 Izolácie tepelné

94,91 0,026

37	713131135	Montáž tepelnej izolácie - výplň okenných kastlov minerálnou vlnou hr. 300 mm, vložením voľne v dvoch	m2	7,000	2,05	14,35	0,000
38	6313670022	Domo sklená vlna hrúbka 100mm	m2	7,140	3,71	26,49	0,009
39	6313670032	Domo sklená vlna hrúbka 200mm	m2	7,140	7,37	52,62	0,017
40	998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	0,935	1,55	1,45	0,000

766 Konštrukcie stolárske

1 391,09 0,000

41	766-ZS1	Prípočet za doplnenie historizujúcej profilácii na dvere pol.č.D7 a D8	kpl.	1,000	1 380,05	1 380,05	0,000
42	998766203	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	13,801	0,80	11,04	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové

418,12 0,000

43	767001	D+M kryt na plynomer 800/650 mm vrátane náteru	ks	2,000	189,00	378,00	0,000
44	76766211x	Demontáž mreží pevných odskrutkovaním	m2	16,170	2,20	35,57	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
45	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	4,136	1,10	4,55	0,000

771 Podlahy z dlaždíc

46	771415013	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu v. 150 mm	m	3,300	3,03	10,00	0,003
47	771415015	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu v. 300 mm	m	1,200	3,89	4,67	0,001
48	771576105	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 150 x 150 mm	m2	3,061	18,60	56,93	0,009
49	5978651260	Dlaždice, rozmer 150x150 mm	m2	4,112	45,00	185,04	0,031
50	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	2,566	4,10	10,52	0,000
						267,16	0,044

776 Podlahy povlakové

51	776521100R	D+M doplnenie povlakových podláh z plastov PVC vedľa dverí v interiéri	m2	1,200	32,40	38,88	0,000
52	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,389	0,35	0,14	0,000
						39,02	0,000

783 Dokončovacie práce - nátery

53	783439901	Opieskovanie, nový náter a spätná mtž pôvodných historických mreží	m2	16,170	72,80	1 177,18	0,000
						1 177,18	0,000

M Práce a dodávky M

2 096,39 0,000

21.2 Preloženie prípojky T-Com

54	M001	Telekomunikačný marker	ks	2,000	11,16	22,32	0,000
55	M002	Kábel metalický TCEPKPFLÉ FW 10xN 0,6	m	34,000	4,31	146,54	0,000
56	M003	Spojka metalická	ks	2,000	272,16	544,32	0,000
57	M004	Páska 150mmx10m	ks	1,000	30,36	30,36	0,000
58	M005	Skrinka rozbočovací pod omietku so zámkom	ks	1,000	32,59	32,59	0,000
59	M006	Pásik LSA	ks	2,000	6,44	12,88	0,000
60	M007	Držiak pre pásik LSA	ks	2,000	1,84	3,68	0,000
61	M009	Pomocný a spotrebný materiál	%	7,927	5,00	39,64	0,000
62	K001	Inštalácia telekomunikačného markera	ks	2,000	7,48	14,96	0,000
63	K003	Odpojenie a vybratie kábla	m	34,000	1,27	43,18	0,000
64	K005	Spájanie kábla med' FLE - v prevádzke	pár	10,000	0,91	9,10	0,000
65	K006	Spojkovanie medeného kábla v novej spojke	ks	2,000	223,10	446,20	0,000
66	K007	Spojkovanie medeného na LSA pásiku	ks	3,000	10,81	32,43	0,000
67	K008	Inštalácia skrinky podomietkovej	ks	1,000	15,53	15,53	0,000
68	K009	Rezanie drážky do muriva	m	12,000	6,42	77,04	0,000
69	K010	Meranie metal. kábla jednosmerné	pár	10,000	0,91	9,10	0,000
70	K011	Protokol o meraní - správa o prehliadke a skúške elektrického zariadenia (1 až 5 zariadení)	ks	1,000	102,89	102,89	0,000
71	K012	Projektová dokumentácia	ks	1,000	420,00	420,00	0,000
72	K013	PPV	%	11,704	3,00	35,11	0,000
73	K014	Doprava a presun materiálu	%	11,704	5,00	58,52	0,000
						2 096,39	0,000

Celkom

7 130,86 5,622

