

ZMLUVA

o zverení majetku do správy

uzatvorená medzi :

vlastníkom	:	Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení:		Ing. Tibor Mikuš, PhD.
sídlo:		predseda
		Starohájska ul.č.10
IČO:		917 01 Trnava
DIČ:		37836901
/ďalej len „vlastník“/		2021628367
a		
správcom	:	Hotelová akadémia E. Wintera
v zastúpení:		Ing. Ladislav Blaškovič
		Stromová 34
IČO:		921 01 Piešťany
/ďalej len „správca“/		00162019

Čl. 1

Trnavský samosprávny kraj (ďalej len vlastník) je vlastníkom technického zhodnotenia budovy školského internátu – rekonštrukcia sociálnych zariadení (stupačka S8, 5 ks kúpelka v bunkovej časti, miestnosť pre doktora v hotelovej časti, 5 ks kúpelka v hotelovej časti) bližšie špecifikované v prílohe č. 2 a v prílohe č. 3 „Karta majetku“.

Čl. 2

Vlastník zveruje majetok opísaný v čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a doplnkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve.

2. Správca sa súčasne zaväzuje:

- a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
- b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
- c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa čl.4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dva obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č.1 – č.3.

V Trnave, dňa 10.9.2015

v.r.

.....
správca

v.z. Ing. Ľuboš Dušek – v.r.

.....
vlastník

Príloha č.1

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Hotelovou akadémiou L. Wintera v Piešťanoch.

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

01. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
02. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
03. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
04. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
05. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
06. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
07. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
08. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
09. Viest' účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1, 2.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave, 10.9.2015

v.z. Ing. Ľuboš Dušek – v.r.

.....
Ing. Tibor Mikuš, PhD.
predseda TTSK

Dátum : 25. 8. 2015

Príloha č. 2

Inventárne číslo: 1/803/37

TZ budovy internátu Hotelovej akadémie Piešťany

Dátum zaradenia: 29. 12. 2014

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 35 462,50 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 1 329,92 €

Účtovná ZC: 34 132,58 €

Vstupná cena Zdo: 35 462,50 €

Účtovné oprávky Zdo: 147,76 €

Perc roč účt odp: 5

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 6

Spôsob odpisovania: Rovnomerné odpisovanie

Kód KP: 11.30.

Názov KP: Ostatne budovy na byvanie

Kód Ui: 029-13

Názov Ui: Iný majetok

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
	1Riadne zaradenie - nákup	December 2014	1 068 343,27	35 462,50KV 63/14	
	91Odpis	Rok 2014	4 451,42	147,76	
	91Odpis	Rok 2015	35 613,75	1 182,16	

Poznámky

- 29.12.2014 preberací protokol "Rekonštrukcie sociálnych zariadení na školskom internáte Hotelovej akadémie v Piešťanoch".

20.11.15 17.11.15 17.11.15

Dátum : 25. 8. 2015

Inventárne číslo: 1/801/014

TZ - budovy šk.internátu Hotelovej akadémie PIE

Dátum zaradenia: 17. 4. 2015

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 22 395,05 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 466,60 €

Účtovná ZC: 21 928,45 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp: 5

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 6

Spôsob odpisovania: Rovnomerné odpisovanie

Kód KP: 11.

Názov KP: Bytové budovy

Kód Ui: 029-13

Názov Ui: Iný majetok

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
1	Riadne zaradenie - nákup	Apríl 2015	674 673,28	22 395,05	KV 5/15
91	Odpis	Rok 2015	14 056,79	466,60	

R. H.