

Z M L U V A **o zverení majetku do správy**

uzatvorená medzi :

vlastníkom	:	Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení:		Ing. Tibor Mikuš, PhD.
		predseda
sídlo:		Starohájska ul.č.10
		917 01 Trnava
IČO:		37836901
DIČ:		2021628367
/ďalej len „vlastník“/		

a

správcom	:	Domov dôchodcov a domov
v zastúpení:		sociálnych služieb pre dospelých
		Ing. Daniela Vacová
		Kátlovská 21
		908 51 Holíč
IČO:		00596299
/ďalej len „správca“/		

Čl. 1

Trnavský samosprávny kraj (ďalej len vlastník) je vlastníkom nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 2081, katastrálne územie Holíč, a to:

- pozemok parc.č. 2258/9, evidovaná ako parcela registra „C“, záhrady o výmere 3015 m², obstarávacia cena 748,95 €, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 2 – „Karta majetku“;
- pozemok parc.č. 2258/12, evidovaná ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², obstarávacia cena 3,23 €, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 3 – „Karta majetku“;
- pozemok parc.č. 2263, evidovaná ako parcela registra „C“, záhrady o výmere 767 m², obstarávacia cena 190,53 €, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 4 – „Karta majetku“.

Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia č. 143/2014/08 zveruje majetok opísaný v čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu.

Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a doplnkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve.

2. Správca sa súčasne zaväzuje:

- a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
- b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
- c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa čl.4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dva obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č.1 – č.4.

V Trnave, dňa 29. 1. 2015

Prílohy dňa 30. 1. 2015

.....
správca

.....
vlastník

Príloha č.1

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Domovom dôchodcov a Domovom sociálnych služieb pre dospelých Holíč.

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

01. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
02. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
03. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
04. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
05. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
06. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
07. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
08. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
09. Viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č.1.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave, 28.1.2015

.....
Ing. Tibor Mikuš, PhD.
predseda TTSK

22. 1. 2015

Príloha č. 4

Inventárne číslo: 9/093/339

Pozemok k.ú.Holíč - parc.č. 2263 - 767 m2

Datum zaradenia: 31. 8. 2014

Datum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 190.53 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0.00 €

Účtovná ZC: 190.53 €

Vstupná cena Zdo: 190.53 €

Účtovné oprávky Zdo: 0.00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kod KP:

Nazov KP:

Kod Ui: 031-91

Nazov Ui: obstaranie pozemkov

Meno: Peter

Priezvisko: Krištofik

Skratka prvku štruktúry:

Nazov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Nazov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
14	Bezplatné obstaranie-delimitácia, d August 2014		5 739,91	190.53	Protokol o odovzdaní

Poznámky

Príloha č. 4 k Inventáru pozemkov, parc. č. 2263 - 767 m2, katastr. územie Holíč, obec Holíč, Trnavský samosprávny kraj, Trnavský územný úrad, Trnava, 22.1.2015. Účtovná ZC: 190.53 € - na nadaných 10 m2 pozemku. Účtovné oprávky: 0.00 € - na nadaných 10 m2 pozemku.