

Z M L U V A

o zverení majetku do správy

uzatvorená medzi :

vlastníkom	:	Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení:		Ing. Tibor Mikuš, PhD.
		predseda
sídlo:		Starohájska ul.č.10
		917 01 Trnava
IČO:		37836901
DIČ:		2021628367
/ďalej len „vlastník“/		

a

správcom	:	Domov sociálnych služieb pre deti
		a dospelých v Okeči – Opatovský
		Sokolec
v zastúpení:		Mgr. Tibor Veres
		Kaštielska 46
		930 28 Okeč
IČO:		00596485
/ďalej len „správca“/		

Čl. 1

Trnavský samosprávny kraj (ďalej len vlastník) je vlastníkom nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 2247, katastrálne územie Dolné Topoľníky, a to:

- pozemok parc.č. 2537/28, evidovaná ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoria o výmere 639 m², obstarávacia cena 9.585,- €, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 2 – „Karta majetku“,
- pozemok parc.č. 2537/29, evidovaná ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoria o výmere 639 m², obstarávacia cena 9.585,- €, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 3 – „Karta majetku“,
- pozemok parc.č. 2537/30, evidovaná ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoria o výmere 639 m², obstarávacia cena 9.585,- €, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 4 – „Karta majetku“,
- pozemok parc.č. 2537/31, evidovaná ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoria o výmere 639 m², obstarávacia cena 9.585,- €, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 5 – „Karta majetku“.

Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia č. 676/2013/23 zveruje majetok opísaný v čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu.

Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a doplnkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve.

2. Správca sa súčasne zaväzuje:

- a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
- b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
- c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa čl.4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dva obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č.1 – č.5.

V Trnave, dňa 17.12.2014

v.r.

.....
správca

v.z. Ing. Ľuboš Dušek – v.r.

.....
vlastník

Príloha č.1

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Domovom sociálnych služieb pre deti a dospelých Okoč – Opatovský Sokolec.

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

01. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
02. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
03. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
04. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
05. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
06. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
07. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
08. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
09. Viest' účtovníctvo o zverení majetku v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave, 17.12.2014

v.z. Ing. Ľuboš Dušek – v.r.

.....
Ing. Tibor Mikuš, PhD.
predseda TTSK

Dátum : 9. 12. 2014

Inventárne číslo: 9/093/342

Pozemok

DSS

Okoč

-

parc.č.

2537/28

Dátum zaradenia: 11. 11. 2014

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 9 585,00 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 9 585,00 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
	1 Riadne zaradenie - nákup	November 2014	288 757,71	9 585,00	Kúp.zml.+rozh.KÚ

Poznámky

LV č. 2247, k.m.: Dolná Trpoteň, parc.č. 2537/28 - výmera 639 m².

Dátum : 9. 12. 2014

Inventárne číslo:	9/093/343	Pozemok	DSS	Okoč	-	parc.č.	2537/29
-------------------	-----------	---------	-----	------	---	---------	---------

Dátum zaradenia: 11. 11. 2014

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 9 585,00 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 9 585,00 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Pribeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
1	Riadne zaradenie - nákup	November 2014	288 757,71	9 585,00	Kúp.zml.+rozh.KÚ

Poznámky

LV č. 2247, k.m.: 1-318 Topoľnky, parc.č. 2537/29 - vymera 4 11 m2.

Dátum : 9. 12. 2014

Inventárne číslo: 9/093/344

Pozemok DSS Okoč - parc.č. 2537/30

Dátum zaradenia: 11. 11. 2014

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 9 585,00 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 9 585,00 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu

Názov pohybu

Názov obdobia

Suma v Sk

Suma v €

Doklad

1 Riadne zaradenie - nákup

November 2014

288 757,71

9 585,00 Kúp.zml.+rozh.KÚ

Poznámky

LV č. 2247, k.č.: Dolné Topoľníky, parc.č. 2537/30 - výmera 639 m².

Inventárne číslo: 9/093/345

Pozemok DSS Okoč - parc.č. 2537/31

Dátum zaradenia: 11. 11. 2014

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 9 585,00 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 9 585,00 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
	1 Riadne zaradenie - nákup	November 2014	288 757,71	9 585,00	Kúp.zml.+rozh.KÚ

Poznámky

LV č. 2247, k.u.: Dolné Topoľníky, parc.č. 2537/31 - výmera 639 m2.