

ZMLUVA

o zverení majetku do správy

uzatvorená medzi :

vlastníkom	:	Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení:		Ing. Tibor Mikuš, PhD.
		predseda
sídlo:		Starohájska ul.č.10
		917 01 Trnava
IČO:		37836901
DIČ:		2021628367
/ďalej len „vlastník“/		

a

správcom	:	Galéria Jána Koniarka
v zastúpení:		akad. arch. Róbert Nemeček
		riaditeľ
		Zelený kríček 3
		917 01 Trnava
		36086932
IČO:		
/ďalej len „správca“/		

Čl. 1

Trnavský samosprávny kraj (ďalej len vlastník) je vlastníkom nehnuteľného majetku, a to:

- pozemku – parcela č. 535/5 registra „C“ (zastavané plochy a nádvoría) s výmerou 208 m², zapísaného na LV č. 7047, k.ú.: Trnava, v obstarávacej cene: 29.409,12 €, špecifikovaného v prílohe č.2 „Karta majetku“

- pozemku – parcela č. 139/9 registra „C“ (zastavané plochy a nádvoría) s výmerou 87 m², zapísaného na LV č. 7047, k.ú.: Trnava, v obstarávacej cene: 12.300,93 €, špecifikovaného v prílohe č.3 „Karta majetku“

- pozemku – parcela č. 139/20 registra „C“ (zastavané plochy a nádvoría) s výmerou 35 m², zapísaného na LV č. 7047, k.ú.: Trnava, v obstarávacej cene: 4.948,65 €, špecifikovaného v prílohe č.4 „Karta majetku“

- pozemku – parcela č. 139/22 registra „C“ (zastavané plochy a nádvoría) s výmerou 44 m², zapísaného na LV č. 7047, k.ú.: Trnava, v obstarávacej cene: 6.221,16 €, špecifikovaného v prílohe č.5 „Karta majetku“

- pozemku – parcela č. 95/102 registra „C“ (zastavané plochy a nádvoría) s výmerou 14 m², zapísaného na LV č. 7047, k.ú.: Trnava, v obstarávacej cene: 1.979,46 €, špecifikovaného v prílohe č.6 „Karta majetku“

- pozemku – parcela č. 537/3 registra „C“ (zastavané plochy a nádvoría) s výmerou 25 m², zapísaného na LV č. 7047, k.ú.: Trnava, v obstarávacej cene: 3.534,75 €, špecifikovaného v prílohe č.7 „Karta majetku“

- pozemku – parcela č. 537/4 registra „C“ (zastavané plochy a nádvoría) s výmerou 36 m², zapísaného na LV č. 7047, k.ú.: Trnava, v obstarávacej cene: 5.090,04 €, špecifikovaného v prílohe č.8 „Karta majetku“.

Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia č. 196/2011/11 zveruje majetok opísaný v čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu.

Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a doplnkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve.

2. Správca sa súčasne zaväzuje:

- a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
- b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
- c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa čl.4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dva obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č.1 – č.8.

V Trnave, dňa 1.7.2013

v.r.

.....
správca

v.r.

.....
vlastník

Príloha č.1

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Galériou Jána Koniarka.

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

01. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
02. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
03. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
04. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
05. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
06. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
07. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
08. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
09. Viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č.1.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave, 1.7.2013

v.r.

.....
Ing.Tibor Mikuš, PhD.
predseda TTSK

Inventárne číslo: 9/093/274

Pozemok - parc.č.535/5

Príloha č. 2

Dátum zaradenia: 05.04.2013
Dátum vyradenia:
Posledné čiast. vyradenie:
Vstupná cena pred vyr.: 29 409,12 €
Vstupná cena po vyr.:
Cena vyradenia:
Oprávky k cene vyr.:
ZC vyradenia:
Celková cena vyradenia:
Účtovné oprávky: 0,00 €
Účtovná ZC: 29 409,12 €
Vstupná cena Zdo:
Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €
Perc roč účt odp:
Datum Tz:
Množstvo: 1
Číslo Os: 5
Spôsob odpisovania: Neodpisované
Kód KP:
Názov KP:
Kód Ui: 031-91
Názov Ui: obstaranie pozemkov
Meno:
Priezvisko:
Skratka prvku štruktúry:
Názov prvku štruktúry:
Kód umiestnenia:
Názov umiestnenia:
Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
42	Zaradenie - Zámenná zmluva	Apríl 2013	885 979,15	29 409,12	Zám.zmluva+znalec.posu

Poznámky

LV č. 7047, k.ú. Trnava, parc.č. 535/5 - výmera 208 m2.

Dátum : 18.06.2013

Inventárne číslo:

9/093/277

Pozemok - parc.č.139/9

Príloha č.3

Dátum zaradenia: 05.04.2013

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 12 300,93 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 12 300,93 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
42	Zaradenie - Zámenná zmluva	Apríl 2013	370 577,82	12 300,93	Zám.zmluva+znalec.posu

Poznámky

LV č. 7047, k.ú. Trnava, parc.č. 139/9 - výmera 87 m2.

Dátum : 18.06.2013

Inventárne číslo:

9/093/278

Pozemok - parc.č.139/20

Príloha č. 4

Dátum zaradenia: 05.04.2013

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 4 948,65 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 4 948,65 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Pribeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
42	Zaradenie - Zámenná zmluva	Apríl 2013	149 083,03	4 948,65	Zám.zmluva+znalec.posu

Poznámky

LV č. 7047, k.ú. Trnava, parc.č. 139/20 - výmera 35 m².

Dátum : 18.06.2013

Inventárne číslo:

9/093/279

Pozemok - parc.č.139/22

Príloha č.5

Dátum zaradenia: 05.04.2013

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 6 221,16 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 6 221,16 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
42	Zaradenie - Zámenná zmluva	Apríl 2013	187 418,67	6 221,16	Zám.zmluva+znalec.posu

Poznámky

LV č. 7047, k.ú. Trnava, parc.č. 139/22 - výmera 44 m2.

Dátum : 18.06.2013

Inventárne číslo:

9/093/280

Pozemok - parc.č.95/102

Príloha č. 6

Dátum zaradenia: 05.04.2013

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 1 979,46 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 1 979,46 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
42	Zaradenie - Zámenná zmluva	Apríl 2013	59 633,21	1 979,46	Zám.zmluva+znalec.posu

Poznámky

IV č. 7047, k.ú. Trnava, parc.č. 95/102 - výmera 14 m2.

Dátum : 18.06.2013

Inventárne číslo:

9/093/275

Pozemok - parc.č.537/3

Príloha č. 7

Dátum zaradenia: 05.04.2013

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 3 534,75 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 3 534,75 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
42	Zaradenie - Zámenná zmluva	Apríl 2013	106 487,88	3 534,75	Zám.zmluva+znalec.posu

Poznámky

LV č. 7047, k.ú. Trnava, parc.č. 537/3 - výmera 25 m2.

Dátum : 18.06.2013

Inventárne číslo:

9/093/276

Pozemok - parc.č.537/4

Príloha č.8

Dátum zaradenia: 05.04.2013

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 5 090,04 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 5 090,04 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
42	Zaradenie - Zámenná zmluva	Apríl 2013	153 342,55	5 090,04	Zám.zmluva+znalec.posu

Poznámky

LV č. 7047, k.ú. Trnava, parc.č. 537/4 - výmera 36 m2.