

DODATOK Č. 4

k Zmluve o nájme č. 1509012

uzatvorenej dňa 1.7.2009 podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len ako „**Dodatok**“)

Prenajímateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb, Z. Kodály 765, Galanta
Sídlo: Z. Kodály 765, 92447 Galanta
IČO: 00351873
DIČ: 2021197321
Štatutárny zástupca: Mgr. Kamil Vydarený
/ďalej ako „**Prenajímateľ**“/

a

Nájomca: Centrum podporných služieb
Sídlo: Starohájska č. 10, 917 01 Trnava
IČO: 53243188
Právna forma: Príspevková organizácia
Zriaďovateľ: Trnavský samosprávny kraj
IČO: 37836901
Sídlo: Starohájska č. 10, 917 01 Trnava
Štatutárny zástupca: Mgr. Ľuboš Krajčír, riaditeľ

/ďalej ako „**Nájomca**“/

/ Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“/

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 1.7.2009 Zmluvu o nájme č. **1509012**, predmetom ktorej je nájom hnuiteľného a nehnuteľného majetku pre potreby správy a prevádzky budov a technických zariadení spojených s výrobou tepla a teplej úžitkovej vody (ďalej len „**Zmluva**“).
2. Zmluvné strany v súlade s Článkom VII. bodom 2. Zmluvy uzatvárajú tento Dodatok k Zmluve.

Článok II.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že podpisom tohto Dodatku sa v plnom rozsahu mení Čl. III. bod 2. Zmluvy nasledovným spôsobom:

„2. Nájomca sa za obdobie júl až december kalendárneho roka 2025 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 2231,14,- Eur na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 30.11.2025 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia. Nájomca sa za obdobie kalendárneho roka 2026 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 4462,28,- Eur na

základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 30.11.2026 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia. Nájomca sa za obdobie január až jún kalendárneho roka 2027 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 2231,14,- Eur na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 31.5.2027 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia.“

2. Zmluvné strany sa dohodli, že podpisom tohto Dodatku sa v plnom rozsahu mení Čl. III. bod 4. Zmluvy nasledovným spôsobom:

„4. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od. 1.7.2025 do 30.6.2027“

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami ostávajú nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
2. Dodatok je vyhotovený v slovenskom jazyku v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom (1) pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok prečítali, s jeho obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

V Galante, dňa 27.6.2025

V Trnave, dňa 30.6.2025

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

Mgr. Kamil Vydarený v.r.

Mgr. Ľuboš Krajčír v.r.

Štatutárny zástupca

Mgr. Ľuboš Krajčír, riaditeľ