

**Zmluva o nájme nebytových priestorov**  
**uzatvorená v zmysle § 13 ods. 7 písm. d) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe**  
**majetku štátu v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme**  
**a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov**  
**č. CPTT-OE-90-014/2013**

**Prenajímateľ:**

Vlastník majetku: Slovenská republika

Správca majetku štátu: **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**

Pribinova 2, 812 72 Bratislava

v zastúpení: plk. Ing. Ivan Durkot, riaditeľ Centra podpory Trnava MV SR

na základe plnomocenstva č. p.: KM-OPVA2-2013/341-008 zo dňa 25.01.2013

IČO 00151866

DIČ 2020571520

IČ DPH SK2020571520

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

Číslo účtu: 7000180023/8180

a

**Nájomca:**

**Trnavský samosprávny kraj**

Starohájska č. 10, 917 01 Trnava

v zastúpení: Ing. Tibor Mikuš, PhD., predseda TTSK

IČO 37836901

DIČ 2021628367

IČ DPH SK2021628367

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., číslo účtu: 2976025153/0200

**Čl. I.**

**Predmet, účel a doba nájmu**

1. Predmetom nájmu je nebytový priestor – zasadačka č. 111 nachádzajúca sa na I. poschodí administratívnej budovy, súpisné číslo 543 na Ulici Kollárova 8 v Trnave, zapísanej Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra Trnava na liste vlastníctva č. 5860 pre k. ú. Trnava, postavenej na parcele KN „C“ č. 6411 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.737 m<sup>2</sup>, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (ďalej len MV SR) na dobu nájmu nepresahujúcu 48 hodín.
2. Uvedený predmet nájmu prenájomca prenajíma za účelom verejného prerokovania Konceptu Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja.
3. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na deň:

**11.03.2013 od 8.<sup>00</sup> hod. do 16.<sup>00</sup> hod.**

**Čl. II.**

**Nájomné, výška, splatnosť faktúr, spôsob platenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu uvedený v čl. 1 tejto zmluvy je vo výške 3,03 €/ 1 hod. nájmu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca za čas trvania prenájmu zasadačky uhradí prenájomcovi dohodnuté nájomné a ozvučenie zasadačky v cene 1,50 €/ 1 hod. na účet

prenajímateľa na základe vystavenej faktúry vystavenej MV SR, Centrom podpory Trnava, Kollárova 31, Trnava v zmysle platného cenníka, na účet vedený v Štátnej pokladnici, č. účtu 7000179866/8180.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v nájomnom nie je zahrnutá cena služieb poskytovaných v súvislosti s prenájomom zasadačky č. 111 a to za nájomcom spotrebované energie za počet hodín, na ktoré je zasadačka poskytnutá nájomcovi, vodné - stočné za počet zúčastnených osôb a upratovanie zasadačky. Prevádzkové náklady v zimnom období sú podľa cenníka prenajímateľa za energie 14,10 € za 1 hod., za vodné - stočné 15,63 € za plnú kapacitu zasadačky a 3,68 € za jedno upratanie zasadačky.

Uvedené náklady bude nájomca uhrádzať na základe faktúry vystavenej MV SR, Centrom podpory Trnava, Kollárova 31, Trnava v zmysle platného cenníka, na účet vedený v Štátnej pokladnici, č. účtu 7000180023/8180.

### Čl. III.

#### Osobitné ustanovenia

1. Nájomca je povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy na ochranu života, zdravia, majetku a životného prostredia, protipožiarne a iné bezpečnostné predpisy a zodpovedá prenajímateľovi za škody, ktoré by vznikli vinou porušenia týchto predpisov povinnými osobami.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca sa zaväzuje v prípade omeškania s platbami uhradiť prenajímateľovi aj úroky z dlžnej sumy, ktorých výška je o 8 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.

3. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe obojstranného súhlasu jej účastníkov a to formou písomného dodatku. Nájomca môže prenajaté priestory užívať len v rozsahu určenom v zmluve. Nájomca nie je oprávnený prenechať nebytové priestory do nájmu alebo výpožičky inej právnickej alebo fyzickej osobe.

### Čl. IV.

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili dobrovoľne, zmluvu si prečítali, obsahu zmluvy rozumejú a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva bude zverejnená. Zmluva je platná dňom podpisu zmluvných strán a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR zverejní každá zmluvná strana osobitne.

3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca a prenajímateľ dostanú po jednom vyhotovení.

V Trnave, 06.03.2013

V Trnave, 07.03.2013

v.r.

v.r.

.....  
za prenajímateľa

**plk. Ing. Ivan Durkot**

na základe plnomocenstva

č.p. : KM-OPVA2-2013/341-008

zo dňa 25.01.2013

.....  
za nájomcu

**Ing. Tibor Mikuš, PhD.**

predseda TTSK