

ZMLUVA

o zverení majetku do správy

uzatvorená medzi :

vlastníkom	:	Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení:		Ing. Tibor Mikuš, PhD.
		predseda
sídlo:		Starohájska ul.č.10
		917 01 Trnava
IČO:		37836901
DIČ:		2021628367
/ďalej len „vlastník“/		

a

správcom	:	Stredná odborná škola
v zastúpení:		Mgr. Pavol Paradeiser
		riaditeľ
		V. Paulínyho Tótha 31/5
		905 01 Senica
		00351997
IČO:		
/ďalej len „správca“/		

Čl. 1

Trnavský samosprávny kraj (ďalej len vlastník) je vlastníkom nehnuteľného majetku, a to pozemkov, zapísaných na LV č. 3539, k.ú.: Senica, evidovaných ako parcely registra „C“:

- parc.č. 1216/29 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 376 m², v obstarávacej cene: 7.520,- €, špecifikovaná v prílohe č.2 „Karta majetku“,
- parc.č. 1216/30 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 223 m², v obstarávacej cene: 4.460,- €, špecifikovaná v prílohe č.3 „Karta majetku“,
- parc.č. 1216/32 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3 m², v obstarávacej cene: 60,- €, špecifikovaná v prílohe č.4 „Karta majetku“,
- parc.č. 1216/34 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1815 m², v obstarávacej cene: 36.300,- €, špecifikovaná v prílohe č.5 „Karta majetku“,
- parc.č. 1216/36 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 165 m², v obstarávacej cene: 3.300,- €, špecifikovaná v prílohe č.6 „Karta majetku“,
- parc.č. 1216/37 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 22 m², v obstarávacej cene: 440,- €, špecifikovaná v prílohe č.7 „Karta majetku“,
- parc.č. 1216/42 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 6588 m², v obstarávacej cene: 131.760,- €, špecifikovaná v prílohe č.8 „Karta majetku“.

Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia č. 448/2012/17 zveruje majetok opísaný v čl. 1 tejto

zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu.

Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a doplnkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve.

2. Správca sa súčasne zaväzuje:

- a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
- b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
- c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa čl.4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dva obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č.1 – č.8.

V Trnave, dňa 15.4.2013

v.r.

.....
správca

v.r.

.....
vlastník

Príloha č.1

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Strednou odbornou školou Senica.

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

01. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
02. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
03. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
04. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
05. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
06. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
07. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
08. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
09. Viest' účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č.1.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave, 15.4.2013

v.r.

.....
Ing.Tibor Mikuš, PhD.
predseda TTSK

Inventárne číslo:	9/093/261	Pozemok	Senica	parc.č.1216/29
Dátum zaradenia:	15.01.2013			
Dátum vyradenia:				
Posledné čiast. vyradenie:				
Vstupná cena pred vyr.:	7 520,00 €			
Vstupná cena po vyr.:				
Cena vyradenia:				
Oprávky k cene vyr.:				
ZC vyradenia:				
Celková cena vyradenia:				
Účtovné oprávky:	0,00 €			
Účtovná ZC:	7 520,00 €			
Vstupná cena Zdo:				
Účtovné oprávky Zdo:	0,00 €			
Perc roč účt odp:				
Datum Tz:				
Množstvo:	1			
Číslo Os:	5			
Spôsob odpisovania:	Neodpisované			
Kód KP:				
Názov KP:				
Kód Ui:	031-91			
Názov Ui:	obstaranie pozemkov			
Meno:				
Priezvisko:				
Skratka prvku štruktúry:				
Názov prvku štruktúry:				
Kód umiestnenia:				
Názov umiestnenia:				
Výrobné číslo:				

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
	1Riadne zaradenie - nákup	Január 2013	226 547,52	7 520,00	Kúpna zmluva

Poznámky

LV č.3353, k.ú.: Senica, parc.č. 1216/29 - 376 m2 (20 €/1 m2).

Príloha č. 2

Inventárne číslo:	9/093/262	Pozemok	Senica	parc.č.1216/30
Dátum zaradenia:	15.01.2013			
Dátum vyradenia:				
Posledné čiast. vyradenie:				
Vstupná cena pred vyr.:	4 460,00 €			
Vstupná cena po vyr.:				
Cena vyradenia:				
Oprávky k cene vyr.:				
ZC vyradenia:				
Celková cena vyradenia:				
Účtovné oprávky:	0,00 €			
Účtovná ZC:	4 460,00 €			
Vstupná cena Zdo:				
Účtovné oprávky Zdo:	0,00 €			
Perc roč účt odp:				
Datum Tz:				
Množstvo:	1			
Číslo Os:	5			
Spôsob odpisovania:	Neodpisované			
Kód KP:				
Názov KP:				
Kód Ui:	031-91			
Názov Ui:	obstaranie pozemkov			
Meno:				
Priezvisko:				
Skratka prvku štruktúry:				
Názov prvku štruktúry:				
Kód umiestnenia:				
Názov umiestnenia:				
Výrobné číslo:				

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
1	Riadne zaradenie - nákup	Január 2013	134 361,96	4 460,00	Kúpna zmluva

Poznámky

LV č.3353, k.ú.: Senica, parc.č. 1216/30 - 223 m2 (20 €/1 m2).

[Handwritten signatures and initials]

Dátum : 13.03.2013

Inventárne číslo:

9/093/263

Pozemok Senica parc.č.1216/32

Príloha č. 4

Dátum zaradenia: 15.01.2013

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 60,00 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 60,00 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
-------------	--------------	---------------	-----------	----------	--------

1Riadne zaradenie - nákup

Január 2013

1 807,56

60,00Kúpna zmluva

Poznámky

LV č.3353, k.ú.: Senica, parc.č. 1216/32 - 3 m2 (20 €/1 m2).

Príloha č. 4

Priloha č. 5

Inventárne číslo: 9/093/264

Pozemok Senica parc.č.1216/34

Dátum zaradenia: 15.01.2013

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 36 300,00 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 36 300,00 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Uj: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
1	Riadne zaradenie - nákup	Január 2013	1 093 573,80	36 300,00	Kúpna zmluva

Poznámky

LV č.3353, k.ú.: Senica, parc.č. 1216/34 - 1815 m2 (20 €/1 m2).

30. 47 47 R. J. L. & Co.

Dátum : 13.03.2013

Inventárne číslo:

9/093/265

Pozemok Senica parc.č.1216/36

Príloha č. 6

Dátum zaradenia: 15.01.2013

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 3 300,00 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 3 300,00 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
1	Riadne zaradenie - nákup	Január 2013	99 415,80	3 300,00	Kúpna zmluva

Poznámky

LV č.3353, k.ú.: Senica, parc.č. 1216/36 - 165 m2 (20 €/1 m2).

Príloha č. 6

Priloga c. 7

Inventárne číslo: 9/093/266

Pozemok Senica parc.č.1216/37

Dátum zaradenia: 15.01.2013

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 440,00 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 440,00 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00.€

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 5

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
1	Riadne zaradenie - nákup	Január 2013	13 255,44	440,00	Kúpna zmluva

Poznámky

LV č.3353, k.ú.: Senica, parc.č. 1216/37 - 22 m² (20 €/1 m²).

Am: 12/4/2019

Inventárne číslo: 9/093/267

Pozemok Senica parc.č.1216/42

Dátum zaradenia: 15.01.2013
Dátum vyradenia:
Posledné čiast. vyradenie:
Vstupná cena pred vyr.: 131 760,00 €
Vstupná cena po vyr.:
Cena vyradenia:
Oprávky k cene vyr.:
ZC vyradenia:
Celková cena vyradenia:
Účtovné oprávky: 0,00 €
Účtovná ZC: 131 760,00 €
Vstupná cena Zdo:
Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €
Perc roč účt odp:
Datum Tz:
Množstvo: 1
Číslo Os: 5
Spôsob odpisovania: Neodpisované
Kód KP:
Názov KP:
Kód Ui: 031-91
Názov Ui: obstaranie pozemkov
Meno:
Priezvisko:
Skratka prvku štruktúry:
Názov prvku štruktúry:
Kód umiestnenia:
Názov umiestnenia:
Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma v Sk	Suma v €	Doklad
1	Riadne zaradenie - nákup	Január 2013	3 969 401,76	131 760,00	Kúpna zmluva

Poznámky

LV č.3353, k.ú.: Senica, parc.č. 1216/42 - 6588 m2 (20 €/1 m2).

Príloha č. 8