

Dohoda o urovnaní

uzatvorená v zmysle §585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

I. Trnavský samosprávny kraj

so sídlom: Starohájska 10, 917 01 Trnava
zastúpený: Ing. Tiborom Mikušom, PhD., predsedom
IČO: 37 836 901
(ďalej ako „Trnavský samosprávny kraj“)

a

II. Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Skalici

so sídlom: Čulenova 3, 909 01 Skalica
zastúpený: Mgr. Beatou Mindášovou, riaditeľkou
IČO: 31 105 394
(ďalej ako „DSS v Skalici“)

III. Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove

so sídlom: Rohov č. 27, 906 04 Rohov
zastúpený: PhDr. Monikou Kňezovičovou, riaditeľkou
IČO: 00 655 546
(ďalej ako „DSS v Rohove“)

I.

1. Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Skalici je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Trnavského samosprávneho kraja zriadenou na základe Zriaďovacej listiny č. j. 2002/3685/11/OSP zo dňa 1.7.2002.
2. Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Trnavského samosprávneho kraja zriadenou na základe Zriaďovacej listiny č. j. 507/2004 zo dňa 9.1.2004.
3. V zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení sú DSS v Skalici a DSS v Rohove, ako rozpočtové organizácie zriadené Trnavským samosprávnym krajom, správcami majetku Trnavského samosprávneho kraja.

II.

1. Na základe Osvedčenia o dedičstve č. 3D/109/2010 DNot 153/2010 vydaného JUDr. Vierou Kotvanovou, notárkou, ako súdnym komisárom so sídlom v Holíči dňa 08.02.2012 nadobudli DSS v Skalici a DSS v Rohove ako závetní dedičia nasledovné nehnuteľnosti v uvedených spoluvlastníckych podieloch:

A) nehnuteľnosti zapísané na LV č. 188 pre obec a k.ú. Radošovce:

parcely registra „C“

- parc. č. 349/1 zast. pl. vo výmere 387 m²
- parc. č. 349/2 záhrady vo výmere 612 m²
- parc. č. 349/3 záhrady vo výmere 74 m²
- parc. č. 350 zast. pl. 79 m²
- rodinný dom s.č.111, ktorý stojí na parc. č. 350, vrátane zariadenia v rodinnom dome a v jeho príslušenstve a všetky hnutelné veci nachádzajúce sa v rodinnom dome a jeho príslušenstve

nadobudli **DSS v Skalici a DSS v Rohove každý v spoluvlastníckom podiele 1/2-ina**

B) nehnuteľnosti zapísané na LV č. 314 pre obec a k.ú. Radošovce:

parcely registra „C“

- parc. č. 352/3 zast. pl. vo výmere 487 m²
- parc. č. 352/5 zast. pl. vo výmere 17 m²

nadobudli **DSS v Skalici a DSS v Rohove každý v spoluvlastníckom podiele 1/4-ina**

C) nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1943 pre obec a k.ú. Radošovce:

parcely registra „C“

- parc. č. 2838/1 vinice vo výmere 643 m²
- parc. č. 2838/2 trv. tráv. por. vo výmere 101 m²
- parc. č. 2838/3 vinice vo výmere 226 m²
- parc. č. 2839 zast. pl. vo výmere 27 m²

nadobudol **DSS v Skalici v spoluvlastníckom podiele 1/2-ina**

D) nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1109 pre obec a k.ú. Radošovce:

- parcela registra „E“ parc. č. 1002 orná pôda vo výmere 1180 m²

nadobudol **DSS v Skalici v spoluvlastníckom podiele 1/3-ina**

E) nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1106 pre obec a k.ú. Radošovce:

- parcela registra „E“ parc. č. 2302 orná pôda vo výmere 2863 m²

nadobudol **DSS v Skalici v spoluvlastníckom podiele 7/18-ín**

F) nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1110 pre obec a k.ú. Radošovce:

- parcela registra „E“ parc. č. 2521 trv. tráv. por. vo výmere 2453 m²

nadobudol **DSS v Skalici v spoluvlastníckom podiele 1/3-ina**

G) nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1483 pre obec a k.ú. Radošovce:

parcely registra „E“

- parc. č. 1771 orná pôda vo výmere 155 m²
- parc. č. 1842 trv. tráv. por. vo výmere 58 m²
- parc. č. 2172/2 orná pôda vo výmere 24936 m²
- parc. č. 2172/4 orná pôda vo výmere 6830 m²
- parc. č. 2349/1 orná pôda vo výmere 4370 m²

nadobudol **DSS v Skalici v spoluvlastníckom podiele 2/3-iny**

H) nehnuteľnosti zapísané na LV č. 488 pre obec a k.ú. Radošovce
parcely registra „C“

- parc. č. 473/1 orná pôda vo výmere 202 m²
- parc. č. 473/2 orná pôda vo výmere 72 m²
- parc. č. 474/1 orná pôda vo výmere 80 m²
- parc. č. 474/2 orná pôda vo výmere 29 m²
- parc. č. 475/1 orná pôda vo výmere 93 m²
- parc. č. 475/2 orná pôda vo výmere 32 m²

parcely registra „E“

- parc. č. 473 orná pôda vo výmere 147 m²
- parc. č. 474 orná pôda vo výmere 58 m²
- parc. č. 475 orná pôda vo výmere 65 m²

nadobudol **DSS v Rohove v spoluvlastníckom podiele 1/2-ina**

I) nehnuteľnosti zapísané na LV č. 2835 pre obec a k.ú. Radošovce
parcely registra „E“

- parc. č. 938/5 orná pôda vo výmere 6711 m²
- parc. č. 938/6 orná pôda vo výmere 759 m²
- parc. č. 1342 orná pôda vo výmere 601 m²
- parc. č. 1343 orná pôda vo výmere 863 m²
- parc. č. 1389 orná pôda vo výmere 4683 m²
- parc. č. 1705 orná pôda vo výmere 1483 m²
- parc. č. 2393 orná pôda vo výmere 1841 m²
- parc. č. 3568 orná pôda vo výmere 442 m²
- parc. č. 3569 orná pôda vo výmere 363 m²
- parc. č. 3570 orná pôda vo výmere 888 m²
- parc. č. 3848 orná pôda vo výmere 9782 m²

nadobudol **DSS v Rohove v spoluvlastníckom podiele 2/3-iny**

J) nehnuteľnosti zapísané na LV č. 262 pre obec a k.ú. Koválovec
parcely registra „E“

- parc. č. 1043 lesné pozemky vo výmere 18084 m²
- parc. č. 1044 lesné pozemky vo výmere 4086 m²
- parc. č. 1045 lesné pozemky vo výmere 41239 m²
- parc. č. 1046 lesné pozemky vo výmere 45990 m²
- parc. č. 1047 lesné pozemky vo výmere 43660 m²
- parc. č. 1048 lesné pozemky vo výmere 46177 m²
- parc. č. 1049 trv. tráv. por. vo výmere 2517 m²
- parc. č. 1050 lesné pozemky vo výmere 44066 m²
- parc. č. 1051 lesné pozemky vo výmere 19609 m²
- parc. č. 1054 lesné pozemky vo výmere 21339 m²
- parc. č. 1055 lesné pozemky vo výmere 55676 m²
- parc. č. 1056 lesné pozemky vo výmere 57654 m²
- parc. č. 1057 lesné pozemky vo výmere 29194 m²
- parc. č. 1058 záhrady vo výmere 1841 m²
- parc. č. 1059 lesné pozemky vo výmere 4201 m²
- parc. č. 1060 záhrady vo výmere 3607 m²
- parc. č. 1061 lesné pozemky vo výmere 38535 m²
- parc. č. 1062 lesné pozemky vo výmere 20397 m²

- parc. č. 1063 lesné pozemky vo výmere 9222 m²
- parc. č. 1064 lesné pozemky vo výmere 42707 m²
- parc. č. 1065 lesné pozemky vo výmere 44365 m²
- parc. č. 1066 lesné pozemky vo výmere 46645 m²
- parc. č. 1067 lesné pozemky vo výmere 25090 m²
- parc. č. 1068 lesné pozemky vo výmere 39006 m²
- parc. č. 1069 lesné pozemky vo výmere 45926 m²
- parc. č. 1070 lesné pozemky vo výmere 32783 m²
- parc. č. 1071 lesné pozemky vo výmere 61420 m²
- parc. č. 1072 lesné pozemky vo výmere 38330 m²
- parc. č. 1073 lesné pozemky vo výmere 24792 m²
- parc. č. 1074 lesné pozemky vo výmere 61075 m²
- parc. č. 1075 lesné pozemky vo výmere 58723 m²

nadobudol **DSS v Rohove v spoluvlastníckom podiele 4/531-ín**

2. Na základe uvedeného Osvedčenia o dedičstve boli nehnuteľnosti špecifikované v predchádzajúcom odseku v tam uvedených spoluvlastníckych podieloch zapísané v katastri nehnuteľností na uvedených listoch vlastníctva do vlastníctva DSS v Skalici a DSS v Rohove.

III.

1. Podľa § 6 ods. 3 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca nadobúda, je vlastníctvom vyššieho územného celku.
2. Na základe uvedeného zákonného ustanovenia účastníci tejto dohody berú na vedomie a zhodne prehlasujú, že majetok špecifikovaný v čl. II ods. 1 tejto zmluvy v príslušných spoluvlastníckych podieloch nadobudli DSS v Skalici a DSS v Rohove do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja a v súlade s § 6 ods. 3 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov je tento majetok vlastníctvom Trnavského samosprávneho kraja.
3. Vzhľadom na uvedené zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu o urovnaní, ktorú následne predložia príslušnej správe katastra za účelom uvedenia aktuálnych zápisov vlastníckeho práva na jednotlivých listoch vlastníctva do súladu so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov tak, aby na týchto listoch vlastníctva bol ako vlastník nehnuteľností špecifikovaných v čl. II ods. 1 tejto zmluvy v príslušných spoluvlastníckych podieloch uvedený Trnavský samosprávny kraj.
4. Strany tejto dohody sa dohodli, že poplatok spojený s katastrálnym konaním znáša Trnavský samosprávny kraj.

IV.

Nakoľko v zmysle §6a ods. 1 písm. c) zákona č. 446/2001 Z.z. správa majetku vyššieho územného celku vzniká aj nadobudnutím majetku do vlastníctva vyššieho územného celku vlastnou činnosťou správcu, správa majetku špecifikovaného v čl. II ods. 1 tejto

dohody ostáva zachovaná DSS v Skalici a DSS v Rohove analogicky tomu ako títo správcovia nadobudli tento majetok do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja.

V.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia budú predložené správe katastra, dve obdrží Trnavský samosprávny kraj, a po jednom rovnopise dostanú DSS v Skalici a DSS v Rohove.
3. Zmeny alebo doplnenia tejto dohody možno robiť výlučne formou písomných dodatkov k dohode podpísaných všetkými jej účastníkmi.
4. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že si ju dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a že táto dohoda je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju podpisujú.

V Trnave dňa 18.10.2012

v.r.

Mgr. Beata Mindášová
DSS pre deti a dospelých v Skalici

v.r.

Ing. Tibor Mikuš, PhD.
predseda TTSK

v.r.

PhDr. Monika Kňezovičová
DSS pre deti a dospelých v Rohove