

Uznanie dlhu a dohoda o urovnaní

medzi účastníkmi:

I. Trnavský samosprávny kraj

sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava
zastúpený: Mgr. Jozefom Viskupičom, predseda
IČO: 37 836 901
bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu: SK18 8180 0000 0070 0050 1106
(ďalej ako „Trnavský samosprávny kraj“ a „TTSK“)

a

II. SMS TTSK s. r. o.

sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava
zastúpený: Mgr. Július Fekiač, konateľ
IČO: 36 851 523
bankové spojenie: VÚB a.s.
č. účtu: SK10 0200 0000 0029 7626 7451

(ďalej ako „SMS TTSK“)

(TTSK a SMS TTSK ďalej spoločne aj ako „účastníci dohody“ a jednotlivo ako „účastník dohody“)

I. Úvodné ustanovenia

1. Trnavský samosprávny kraj je vlastníkom kotolne, nachádzajúcej sa v budove bývalej Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej, na Námestí SNP č. 8 v Piešťanoch, ktorú tvorí:
 - A. hnuteľný majetok, ktorým sú technologické zariadenia slúžiace k výrobe a rozvodu tepla vrátane teplej úžitkovej vody (ďalej len „TÚV“), ktoré sú podrobne špecifikované v Prílohe č. 1 tejto dohody, vrátane meračov tepla pre vykurovanie a dodávku TÚV, meračov studenej vody a podružných plynomerov (ďalej aj „Technologické zariadenia“) a
 - B. nehnuteľný majetok, ktorým je priestor, v ktorom sú Technologické zariadenia inštalované/umiestnené, pričom podlahová plocha tohto priestoru je 70 m² (ďalej len „Priestor“)(Technologické zariadenia a Priestor ďalej spolu aj len ako „kotolňa“ alebo „predmet nájmu“).
2. SMS TTSK je obchodná spoločnosť s jediným spoločníkom Trnavským samosprávnym krajom, ktorá bola na základe Zmluvy o nájme č. 1509016 zo dňa 1.7.2009 (ďalej len ako „zmluva o nájme“) oprávneným užívateľom kotolne (nájomcom), ktorú si prenajímala pre potreby správy a prevádzky bývalej budovy Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej, na Námestí SNP č. 8 v Piešťanoch a technických zariadení

spojených s výrobou tepla a teplej úžitkovej vody. Kotolňa bola predmetom nájmu na základe zmluvy o nájme do uplynutia doby jej trvania, t. j. do 31.12.2018.

1. SMS TTSK užívala predmet nájmu s vedomím TTSK aj po skončení nájomného vzťahu založeného zmluvou o nájme, tzn. že ju ďalej užívala bez právneho titulu. SMS TTSK si je vedomá, že za obdobie, keď užívala predmet nájmu bez platnej nájomnej zmluvy, je povinná TTSK zaplatiť nájomné celkovo vo výške 8 239,00 Eur (ďalej len ako „dlh SMS TTSK“).

II. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je urovanie dlhu SMS TTSK voči TTSK vyplývajúceho z užívania predmetu nájmu bez platnej nájomnej zmluvy. SMS TTSK týmto uznáva svoj dlh voči TTSK vo výške 8 239,00 Eur čo do dôvodu aj výšky. Účastníci dohody sa zároveň dohodli na tom, že dlh SMS TTSK bude uhradený jednorazovo na účet TTSK uvedený v záhlaví tejto dohody najneskôr do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
2. Účastníci dohody vyhlasujú, že uhradením dlhu SMS TTSK tak, ako je dohodnuté v tejto dohode, budú ich vzájomné práva a povinnosti týkajúce sa tohto dlhu vysporiadané s konečnou platnosťou.

III. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží Trnavský samosprávny kraj a jeden SMS TTSK.
3. Zmeny alebo doplnenia tejto dohody možno robiť výlučne formou písomných dodatkov k dohode podpísaných oboma účastníkmi dohody.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si ju dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a že táto dohoda je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju podpisujú.

V Trnave dňa 21.12.2021

V Trnave dňa 21.12.2021

Za TTSK:

Za SMS TTSK:

v.r.

v.r.

Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK

Mgr. Július Fekiač
konateľ

Zoznam zariadení v kotolni organizácie:				Bývalá SPŠE Piešťany			
Názov technológie	Poradové číslo zariadenia	Typ	Výrobné číslo	Médium	Rok výroby	Vyžaduje odbornú prehliadku	Výrobca
AUTOMATIKA DELTA			NECITATELNE				
Kotol plynový	K1	Buderus Logano GE 315 (200 kW)	05620679-00-4146-0888	Teplá voda (do 110°C)	2004	Áno	Buderus
Kotol plynový	K2	Buderus Logano GE 316 (200 kW)	05620679-00-4146-0886	Teplá voda (do 110°C)	2004	Áno	Buderus
Horák	K1	WG 30N/1-C	541102404	Zemný plyn		Áno	Weishaupt
Horák	K2	WG 30N/1-C	541102304	Zemný plyn		Áno	Weishaupt
Elektrická klapka (ventil)		Siemens Acvatix SQL33.00	242445				Siemens
Elektrická klapka (ventil)		Siemens Acvatix SQL33.00	242445				Siemens
Čerpadlo obehové vetvové	ÚK dielne	Grundfos UPE 25-80	520011127	Teplá voda (do 110°C)		Nie	Grundfos
Čerpadlo obehové vetvové	ÚK prístavba	Grundfos Magna UPE 40-120/F	96441213	Teplá voda (do 110°C)		Nie	Grundfos
Čerpadlo obehové vetvové	ÚK hlavná budova	Grundfos Magna UPE 40-120/F	PC 0426	Teplá voda (do 110°C)		Nie	Grundfos
Čerpadlo obehové vetvové	ÚK ŠVS	Grundfos UPE 25-80	0427	Teplá voda (do 110°C)		Nie	Grundfos
Čerpadlo cirkulačné TV	TUV	Grundfos UPE 25-60	PC0430	Teplá voda (do 110°C)		Nie	Grundfos
Čerpadlo nabíjacie TV	TUV	Grundfos Magna 3 40-120/F 250	10005252	Teplá voda (do 110°C)		Nie	Grundfos
Elektrická klapka (ventil)		Siemens HVAC GDB161.1E	200417A1043				Siemens
Elektrická klapka (ventil)		Siemens HVAC GDB161.1E	200417A1003				Siemens
Elektrická klapka (ventil)		Siemens HVAC GDB161.1E	200417A1037				Siemens
Elektrická klapka (ventil)		Siemens HVAC GDB161.1E	200417A1027				Siemens
Elektrická klapka (ventil)		Siemens HVAC GDB161.1E	93297				Siemens
Nádoba expanzná		Reflex DD 25I	140051680041	Voda		Áno	Reflex
Nádoba expanzná		Reflex DD 25I	140051680037	Voda		Áno	Reflex
Ohrievač TV (EL68 zásobníkový)		Buderus Logalux SU 400	4154-0922	Teplá voda (do 110°C)		Áno	Buderus
Ohrievač TV (EL68 zásobníkový)		Buderus Logalux SU 400	4134-0758	Teplá voda (do 110°C)		Áno	Buderus

Komín	K1					Áno	
Komín	K2					Áno	
Rozvádzač		RM		Elektrina		Áno	DETMAR
Riadiaci systém		Delta control DAC-T305		Elektrina		Nie	
Prietokomer	7222SV	Premex Qn 2,5		Voda		Áno	Prema
VODOMER TUV	PREMEX		7566613-97	VODA			
Merač ÚK	7222UK	Hydrometer Sonometer 1000	37668817/2009			Áno	Danfoss
Merač tepla TV	7222TUV	Hydrometer Sonometer 1000	37655707/2009			Áno	Danfoss
Automatická úprava vody		garant		Voda			Garant
NADRZ 300L				VODA			
Automatické dopĺňovanie vody		VDZ 205 H baby	043034	Voda			
Prietokomer dopĺňovací		Premex Qn 2,5	63154013	Voda			Prema
Regulátor tlaku plynu		Alz - 6U/AB	401675	Zemný plyn		Áno	
EL UPRAVA VODY	EZV 40T		15302				
DETEKTOR CO	GABA 2S2		IE821				
DETEKTOR PLYNU	GABA 2S1		IE1231				
Plynomer		ACTARIS G40	5116067-246-06	Zemný plyn		Áno	

LEKARNICKA PO EX

HASIACI CO2 5Kg 03/2020

VODNY 9L 03/2020

NIE SU URADNE SKUSKY

BATERKA RUCNA