

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

(ďalej len „**Dodatok**“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obchodné meno: **Fakultná nemocnica AGEL Skalica a.s.**
Sídlo: Koreszkova 7, 909 82 Skalica
IČO: 44 444 761
DIČ: 2022726926
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa,
vložka č.: 10510/T
V zastúpení: Ing. Michal Pišoja, MPH – predseda predstavenstva
Ing. Michal Zakarovský, FCCA – člen predstavenstva

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

Názov: **Trnavský samosprávny kraj**
Sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava
IČO: 37 836 901
DIČ: 2021628367
V zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič - predseda

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“ a jednotlivu „**Zmluvná strana**“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 06.02.2015 Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „**Zmluva**“).
- 2.2 Vzhľadom na uskutočnené vyrad'ovacie konanie registratúrnych záznamov Nájomca nevyužíva predmet nájmu v zmluvne dohodnutom rozsahu, a z tohto dôvodu majú Zmluvné strany záujem upraviť niektoré ustanovenia Zmluvy.

3. PREDMET DODATKU

- 3.1 Čl. I. „Predmet a účel nájmu“ ods. (2) Zmluvy sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

*„Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do nájmu nebytové priestory o výmere 6,08 m², a to miestnosť, ktorá sa nachádza na 3. nadzemnom podlaží hlavného pavilónu, o rozlohe 1,60 m x 3,80 m (ďalej len „**predmet nájmu**“).“*

3.2 Čl. III. „Nájomné“ ods. (2) Zmluvy sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu za kalendárny rok predstavuje sumu vo výške 304,00 EUR (slovom tristoštyri eur) a za kalendárny štvrtrok sumu vo výške 76,00 EUR (slovom sedemdesiatšesť eur)“.

3.3 Čl. IV. „Platobné podmienky“ ods. (2) Zmluvy sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi nájomné štvrťročne na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní od jej doručenia, a to bezhotovostným prevodom na účet Prenajímateľa oznámený Nájomcovi Prenajímateľom“.

3.4 V Čl. IV. „Platobné podmienky“ Zmluvy sa za ods. (3) vkladajú nové ods. (4), (5), (6) a (7), ktoré znejú:

„(4) Zmluvné strany súhlasia so zasielaním faktúr, ktoré budú vystavené na základe tejto Zmluvy, v elektronickom formáte, a to vo formáte .pdf alebo v inom, vzájomne dohodnutom formáte. V zmysle § 71 ods. 1 písm. a) zákona o DPH je faktúrou každý doklad alebo oznámenie, ktoré je vyhotovené v listinnej forme alebo elektronickej forme podľa tohto zákona.

(5) Zmluvná strana vystavujúca faktúru je povinná na faktúre uvádzať číslo objednávky alebo číslo Zmluvy, ktoré jej bolo oznámené príjemcom faktúry.

(6) Zmluvná strana vystavujúca faktúru nie je oprávnená do už vystavenej a odoslanej elektronickej faktúry zasahovať ani meniť jej obsah. Ak faktúra nemá zákonné alebo dohodnuté náležitosti alebo obsahuje iné chyby, je Zmluvná strana vystavujúca faktúru povinná ju na žiadosť druhej Zmluvnej strany opraviť a vystaviť opravenú faktúru, pričom dohodnutá lehota splatnosti plynie v takom prípade až odo dňa doručenia opravenej faktúry.

(7) Zmluvná strana vystavujúca faktúru je povinná odoslať elektronickú faktúru z emailovej adresy: faktury@nsi.agel.sk na emailovú adresu príjemcu faktúry: podatelna@trnava-vuc.sk. Zmluvné strany sú oprávnené zmeniť uvedené emailové adresy len na základe písomného oznámenia doručeného druhej Zmluvnej strane, s uvedením novej emailovej adresy, a to s účinnosťou odo dňa doručenia oznámenia alebo neskoršieho dňa uvedeného v oznámení.“

3.5 V Čl. IV. „Platobné podmienky“ Zmluvy sa pôvodné ods. (4) a (5) označujú ako ods. (8) a (9).

3.6 Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy výslovne neupravené týmto Dodatkom zostávajú naďalej platné a účinné.

3.7 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

3.8 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, tento Dodatok uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle sú zrozumiteľné a určité,

nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu tohto Dodatku porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak toho ho podpisujú.

V Skalici dňa 26.10.2021

V Trnave dňa 02.11.2021

Fakultná nemocnica AGEL Skalica a.s. Trnavský samosprávny kraj

v. r.

Ing. Michal Pišoja, MPH
predseda predstavenstva

v. r.

Mgr. Jozef Viskupič
predseda

v. r.

Mgr. Michal Zakarovský, FCCA
člen predstavenstva