

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov č. 2/2018

Zmluvné strany

A. Západoslovenské múzeum v Trnave

so sídlom
Múzejné nám. č. 3
918 09 Trnava
zastúpené
PhDr. Danielou Čambálovou
riaditeľkou
(ďalej len **požičiavateľ**)

a

B. Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

so sídlom
Hlavná 17
917 01 Trnava
zastúpená
Ing. Martinom Turčanom
riaditeľom
Kontakt: Mgr. Ján Novák
Tel.: 033/3236443, 0915 991 561
e-mail: jan.novak@skasz.trnava.sk
(ďalej len **vypožičiavateľ**)

IČO: 36087017

DIČ: 2021535450

Bank. spoj.: Štátna pokladnica

Číslo účtu: SK31 8180 0000

0070 0049 1075

IČO: 00598135

DIČ: 2021190963

Bank. spoj.: VÚB

Číslo účtu: SK07 0200 0000

0000 0633 4212

uzatvorili v súlade s Čl. IX. bod 9.6 smernice č. 28/2009 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja zo dňa 09. 12. 2009 nasledovnú zmluvu o výpožičke nehnuteľného majetku:

Článok 1

Predmet a účel výpožičky

- (01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1. 4. 2002 ako vlastníkom majetku, má prenajímateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú v Liste vlastníctva č. 3378 ako dom súp. č. 399 na parcele č. 531 a 532. Nehnuteľnosť je umiestnená na ul. Mikuláša - Schneidera Trnavského č. 5, 917 00 Trnava, v pamiatkovo chránenom objekte. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je prenajímateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do výpožičky majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

- (02) V súlade s vyššie uvedeným požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky nebytové **priestory** nachádzajúce sa na prvom nadzemnom podlaží dvorovej časti budovy pričom sa jedná o :
- miestnosť s výmerou 35,50 m²
 - sociálne zariadenie s výmerou 12,57 m² (dámske a pánske WC)
 - záhrada s výmerou 176 m²
- Celková výmera 224,07 m² (ďalej len predmet výpožičky).**
- (03) Predmet výpožičky je vykurovaný, s dodávkou pitnej vody, odkanalizovaný, s elektrickou prípojkou a príslušným elektrickým rozvodom. Predmet nájmu tvorí samostatný celok so samostatným vchodom z dvora.
- (04) Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi za účelom usporiadania **podujatia Večer u Scheiderovcov 2018 – T. Pauhofová a M. Geišberg: Korene**
- (05) Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní vypožičaného priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom.

Článok 2 Doba výpožičky

- (01) Výpožičná zmluva sa uzatvára na dobu určitú – **nedeľa 10. 6. 2018, od 15,00 hod. do 24,00 hod.**

Článok 3 Cena výpožičky a spôsob platby

- (01) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že vypožičiavateľ uhradí náklady spojené s výpožičkou, t. j. úhrady za vodné a stočné, odvoz komunálneho odpadu a službu zamestnancov vo výške **70,29 €**.
- (02) **Ako protislužbu vypožičiavateľ bude propagovať Západoslenské múzeum rovnako ako TSSK na facebooku Zaži v Trnave (udalosť <https://www.facebook.com/events/244132259496877/video> 15,000 užívateľov facebooku, takisto na facebooku Mesto Trnava a na webe www.trnava.sk a priamo na podujatí, dodatočne umiestni logo Západadoslovenského múzea na citylighty, ktoré má vypožičiavateľ v správe a vypožičiavateľ poskytne 6 lístkov na samotný večer pre požičiavateľa.**
- (03) Úhradu ceny výpožičky uskutoční vypožičiavateľ bezhotovostným prevodom na účet požičiavateľa v peňažnom ústave, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej požičiavateľom. Nakoľko požičiavateľ nie je platiteľom DPH, cena bude fakturovaná bez DPH.

Článok 4 Vzájomné práva a povinnosti

- (01) Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi predmet výpožičky podľa článku 1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé užívanie **ku dňu účinnosti** tejto zmluvy o výpožičke.

- (02) Vypožičiavateľ je povinný (v súlade s vyššie uvedeným) udržiavať predmet výpožičky na svoje náklady v zodpovedajúcom prevádzkyschopnom stave a používať ho výhradne na účel výpožičky dohodnutý v článku 1 ods. (4) tejto výpožičnej zmluvy.
- (03) Vypožičiavateľ je povinný udržiavať predmet výpožičky v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
- (04) Od účinnosti tejto zmluvy preberá vypožičiavateľ na seba povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarnej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky.

Článok 5

Skončenie výpožičky

(01) **Výpožičný vzťah zaniká:**

- uplynutím dojednanej doby výpožičky
- vzájomnou dohodou
- zánikom vypožičiavateľa alebo požičiavateľa
- vypovedaním zmluvy zo strany požičiavateľa podľa ods.(2) tohto článku
- vypovedaním zmluvy zo strany vypožičiavateľa podľa ods.(3) tohto článku.

(02) **požičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak

- vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou
- vypožičiavateľ neuhradí cenu výpožičky v určenej lehote v zmysle článku 3, ods. (02)
- vypožičiavateľ napriek písomnému upozorneniu hrubo porušuje pokoj alebo poriadok
- bolo rozhodnuté o odstránení stavby, t. j. objektu, v ktorom sa nachádza predmet výpožičky, alebo bolo rozhodnuté o zmenách stavby, čo bráni užívaniu predmetu výpožičky
- vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky alebo jeho časť tretej osobe bez súhlasu požičiavateľa.

(03) **Vypožičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak

- stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet výpožičky požičal
- predmet výpožičky sa stane bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilý na dohovorené užívanie

(04) **Výpovedná lehota** je dva dni pred podujatím.

(05) Ku dňu skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

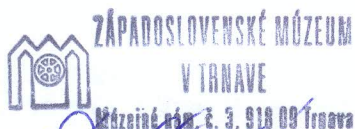
Článok 6

Záverečné ustanovenia

- (01) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.

- (02) Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou o výpožičke sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov .
- (03) Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- (04) Zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a **účinnosť** po súhlase predsedu Trnavského samosprávneho kraja.
- (05) Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po dvoch obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – Trnavský samosprávny kraj.

V Trnave dňa 30. mája 2018



požičiavateľ

Správa kult. a šport. zariadení
mesta Trnava
Hlavná 17
917 00 TRNAVA

vypožičiavateľ

Základná finančná kontrola podľa §7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z.)	Vyjadrenie zamestnanca: je – nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.		
a) je – nie je * v súlade s rozpočtom na rok 2018	Meno a priezvisko: Alena Viskupová	Dátum: 30.5.2018	Podpis: <i>Alena Viskupová</i>
c) je – nie je * v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú prostriedky zo zahraničia Obchodný zákonník č. 513/1991 Z.z. Z.z.	Meno a priezvisko: Alena Viskupová	Dátum: 30.5.2018	Podpis: <i>Alena Viskupová</i>
d) je – nie je* v súlade s uzatvorenými zmluvami	Meno a priezvisko:	Dátum:	Podpis:
e) je – nie je* v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov	Meno a priezvisko:	Dátum:	Podpis:
f) je – nie je * v súlade s vnútornými predpismi Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK Aktálny cenník ZsM	Meno a priezvisko: Alena Viskupová	Dátum: 30.5.2018	Podpis: <i>Alena Viskupová</i>
g) je – nie je* v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)	Meno a priezvisko:	Dátum:	Podpis:

V zmysle zákona č. 357/2015 Z. z. je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Vedúci zamestnanec (alebo štatutárny orgán): Meno a priezvisko: PhDr. Daniela Čambálová

Dátum: 30.5.2018

Podpis: *D. Čambálová*

*nehodiace sa škrtnite (Podpisujú oprávnení zamestnanci v zmysle §7 ods. 2 zákona č. 357/2015 Z. z.)

Západoslovenské múzeum v Trnave, Múzejné nám č. 3, 918 09 Trnava

Kalkulácia nákladov za služby a energie

príloha k zmluve o výpožičke nebytových priestorov č. 2/2018

vypožičiavateľ: **Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava**

účel výpožičky: **Večer u Schneiderovcov 2018 – T. Pauhofová a M. Geišberg: Korene**

Realizácia podujatia:

nedeľa 10. 6 .2018 od 15,00 do 24,00 (9,00 hod.)

Služba zamestnancov:

6,500 €/hod. x 7 hod. = **45,50 €** (od 15,00 do 22,00 lektorka)

6,500 €/hod. x 2,5 hod. = **16,25 €** (od 19,30 do 22,00 lektorka)

3,500 €/hod. x 2 hod. = **7,00 €** (od 22,00 do 24,00 domovník)

Spolu: 68,75 €

Spotreba vody:

0,002165 €/l x 5 l/návštevník/deň x cca 60 osôb = **0,65 €**

Komunálny odpad:

0,001645 €/hod. x cca 60 osôb x 9,00 hod. = **0,89 €**

Služby a energie spolu: 70,29 €

Vypracovala: Viskupová Alena

