

Zmluva o dielo

č. 33/2015/ARR

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s príslušnými ustanoveniami zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ

Názov a adresa: TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Starohájska 10
917 01 Trnava

Zastúpený: Ing. Tibor Mikuš, PhD., predseda
IČO: 378 36901
DIČ: 2021628367
IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106
č. tel.: 033/555 9 111
č. faxu: 033/555 9 115
osoby oprávnené konať vo veciach technických: Ing. Gabriela Hrebíková

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ

Názov a adresa: A.DOM, spol. s r. o.
Horné Bašty 2
917 01 Trnava

Zastúpený: Ing. Peter Horváth, konateľ
osoby oprávnené konať vo veciach:

a) zmluvných: Ing. Peter Horváth
b) technických: Ing. Peter Horváth
IČO: 34116516
IČ DPH: SK 2020393287
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK49 0200 0000 0024 9664 8212
č. tel.: 033/5511039
č. faxu:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č.1007/T
e-mail: horvath@adom.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela – stavebné práce:
„Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice Juraja Fándlyho v Trnave – statika krovu a preložka elektro prípojky“
(ďalej len „dielo“)
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu, ktorý vyplýva z nasledovných stavebných objektov:
SO 01 : Sanácia krovu
SO 02: Preložka NN elektro prípojky
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s požiadavkami Objednávateľa riadne a včas vykonať dielo a odovzdať dielo Objednávateľovi.
Objednávateľ sa zaväzuje dielo riadne dokončené prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Dielo bude financované z vlastných prostriedkov Objednávateľa.
5. Miesto realizácie prác: Trnava, Rázusova ulica, parc. č. 6392, katastrálne územie Trnava.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (ďalej ako „PD“), s názvom **„Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice Juraja Fándlyho v Trnave – projektová dokumentácia pre statiku krovu, preložku NN elektro prípojky, sanáciu muriva“**, ktorú spracoval AD Ateliér, Školská 12, 919 25 Šúrovce, v súlade s ocenenými výkazmi výmer – rozpočtom stavby (príloha č. 1 tejto zmluvy), v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a iných platných právnych predpisov a technických noriem.
7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s obsahom, rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
8. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy postupoval podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, kde úspešným uchádzačom sa stal Zhotoviteľ.

III. KVALITA PREDMETU DIELA

1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu, alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí samostatne.
3. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela dokumentmi:
 - a) správou o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od dokumentácie overenej v stavebnom konaní alebo povolení zmeny stavby pred dokončením;
 - b) predložením potvrdených realizačných projektov so zakreslením zmien a odchýlok od overenej dokumentácie v stavebnom konaní;
 - c) zápsmi o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie, zápsmi o skúškach zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach;
 - d) zápsmi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných skúškach použitých materiálov (overovacie kontrolné skúšky tesnenia, protokoly, správy o kvalite konštrukcií a zabudovaných materiáloch, zaťažovacie skúšky, protokoly o miere zhutnenia a i.), prevádzkovým poriadkom;
 - e) osvedčeniami o akosti použitých materiálov;
 - f) kópiami zo stavebného denníka;
 - g) dokladmi o preukázaní zhody, atestami, certifikátmi použitých výrobkov na zhotovenom diele;
 - h) potvrdeniami správcu skládky o prijatí stavebných odpadov vo fakturovanom množstve;
 - i) potvrdeniami o odstránení väd a nedorobkov (v prípade ak boli zistené);
 - j) preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí diela;
 - k) plánom užívania verejnej práce (manuál užívania stavby) podľa §14 zákona č. 254/1998 Z. z., v ktorom musia byť obsiahnuté aj pravidlá technických prehliadok formou harmonogramu s uvedením štandardných kontrolných úkonov, v ktorom mieste stavby sa majú vykonať, kým a kedy. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby všetky časti stavby, na ktoré sa vzťahuje záruka boli prekontrolované 3 mesiace pred uplynutím záručnej doby.

IV. CENA DIELA

1. Cena diela bola stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania uvedeného v čl. II. bod 8. tejto zmluvy vo výške: **33 433,55** Eur vrátane DPH v členení:

Cena diela celkom bez DPH:	27 861,29 Eur
20% DPH:	5 572,26 Eur
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	
Cena diela celkom s DPH:	33 433,55 Eur

slovom: tridsaťtritisíc štyristotridsaťtri eur, päťdesiatpäť centov

2. Podrobná špecifikácia ceny diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy – rozpočet stavby - ocenený výkaz výmer.

3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a že pri stanovení ceny uvedenej v tejto zmluve:
 - a) oboznámil sa s projektovou dokumentáciou,
 - b) preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - c) zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
 - d) v dohodnutých zmluvných podmienkach sú uplatnené všetky požiadavky na riadne splnenie diela.
4. Cena diela dohodnutá oboma zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela, alebo potrebné k prevzatíu diela a jeho odovzdaniu do užívania.
5. Cena dohodnutá v bode 1. zahŕňa náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvantitatívnych, kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a výzvy na predkladanie ponúk, a to najmä:
 - a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v/vo:
 - technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky,
 - technických normách a predpisoch platných pre SR ako člena Európskej únie,
 - normách a technických podmienkach uvedených v projekte pre stavebné povolenie a realizáciu stavby,
 - výzve na predkladanie ponúk,
 - b) podmienok realizácie diela:
 - zhotovenie podrobnejšieho projektu,
 - obstaranie, vybudovanie, prevádzka, údržba a vypratanie zariadenia staveniska,
 - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií s výnimkou prípravy a vykonania komplexného vyskúšania a garančných skúšok,
 - vykonanie všetkých geodetických úkonov spojených s realizáciou stavby,
 - úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela,
 - úhrada vodného a stočného v priebehu výstavby,
 - náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného výkopu a stavebnej sute,
 - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
 - náklady na zriadenie a používanie telefónu, faxu prípadne internetu pre potreby výstavby (stavbyvedúceho a technického dozoru investora),
 - náklady na osvetlenie staveniska a jednotlivých pracovísk,
 - náklady na stráženie staveniska a stavby,
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
 - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
 - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
 - poistenie diela, t. j. stavby i osôb na nej pracujúcich,
 - colné a dovozné poplatky,
 - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
 - náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
 - náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v neobvyklých podmienkach a v nepriaznivom počasí
 - náklady súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií, náklady na dočasné dopravné značenie počas výstavby
 - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,

- náklady spojené s prípravou staveniska, vytýčením IS a oplatením a ochranou staveniska,
 - náklady na vypracovanie plánu užívania verejnej práce.
6. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu realizácie navyše prác v prípadoch:
 - a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby,
 - c) nepochopenia podkladov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk,
 - d) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
 - e) zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.
 7. Ako podklady pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, boli predložené:
 - a) výzva na predkladanie ponúk,
 - b) realizačná projektová dokumentácia t.j. grafická časť, technické správy, výpočty,
 - c) stavebné povolenie,
 - d) výkaz výmer.
 8. Ak Zhotoviteľ ocenil niektorú položku z predloženého výkazu výmer vo verejnej súťaži 0-vou hodnotou alebo ju neocenil vôbec, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny Zhotoviteľa a preto nemá nárok na úhradu.
 9. Objednávateľ je oprávnený pred alebo počas realizácie diela redukovať rozsah prác prípadne zmenu materiálov oproti ocenenému výkazu výmer v rozsahu max. 20% z ceny diela, ak sa nedohodne so spracovateľom PD a Zhotoviteľom stavby inak.
 10. Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie diela požadovať zámenu materiálu a Zhotoviteľ je viazaný na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zmenu materiálu musia byť vykonané písomnou formou (napr. zápisom v stavebnom denníku). Zhotoviteľ má právo na prípadnú úhradu preukázateľných nákladov vynaložených na zabezpečenie pôvodne uvažovaného materiálu pre zhotovenie diela, pokiaľ k zámene dôjde až počas zabudovávania materiálov, prípadne 1 týždeň pred ich zabudovaním (záväzná objednávacía doba). Uvedené skutočnosti musia byť odsúhlasené osobou oprávnenou konať vo veciach technických za Objednávateľa uvedenou v čl. I. tejto zmluvy.
 11. Bez písomného súhlasu Objednávateľa a projektanta nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje vady a nedorobky. Zmenu materiálov, výrobkov za Objednávateľa môžu potvrdiť len osoby uvedené v čl. I. tejto zmluvy, a to písomne (listom), alebo zápisom do stavebného denníka.
 12. V prípade, že pri realizácii diela príde k zmenám alebo redukcii diela na základe požiadaviek Objednávateľa, je Objednávateľ povinný odovzdať Zhotoviteľovi súpis týchto zmien, ktoré Zhotoviteľ ocení podľa jednotkových cien upravených v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Ak nie je možné tieto zmeny oceniť týmto spôsobom z dôvodu, že príslušná jednotková cena nie je uvedená v Prílohe č.1, je možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, spracovať individuálnu kalkuláciu jednotkovej ceny spôsobom uvedeným v bode 13 s podmienkou, že výšku takto vykalkulovanej jednotkovej ceny písomne odsúhlasí Objednávateľ.

13. Spôsob ocenenia zmien uvedených v bode 12:
- a) ceny materiálov sa uplatnia podľa cien výrobcu alebo dodávateľa platných v deň obstarania,
 - b) ceny strojov a ostatné priame náklady (OPN) sa uplatnia podľa cien uvedených v špecifikácii (Príloha č. 1) resp. na základe preukázateľných skutočných nákladov.
14. Ak sa vyskytnú rozpory v ocenení, platí nasledovné:
- ak nesúhlasí cena s jednotkovými cenami v zisťovacom protokole, tak platí jednotková cena uvedená v ponukovej cene z oceneného výkazu výmer s výnimkou položiek, ktoré Zhotoviteľ neocenil, ale sú súčasťou diela.

V. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy v dohodnutom čase:
- Termín začatia prác: **do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy**
Termín odovzdania diela: **do 30 dní od účinnosti zmluvy**
Termín vypratania staveniska: **do 5 dní od odovzdania diela bez väd a nedorobkov**
2. Dodržanie termínu podľa bodu 1 tohto článku je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z viny Objednávateľa došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, na ktorú bola realizácia diela prerušená.
3. V prípade, že Zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa bodu 1. má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne zhotoviť dielo v rozsahu podľa článku 2, v súlade s touto zmluvou, výzvou na predkladanie ponúk a s jeho ponukou predloženou v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy, v dohodnutej lehote.
5. Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa, že stavba musí byť odovzdaná a prevzatá najneskôr v termíne uvedenom v bode 1 tohto článku.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ vystaví faktúru na úhradu ceny za dielo po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela Objednávateľom v súlade s týmto článkom zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný k vystavenej faktúre priložiť krycí list a súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v ponukovej cene, podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve. K súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadrí do päť pracovných dní technický dozor Objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho Zhotoviteľovi na prepracovanie. Všetky prílohy k faktúre musia byť podpísané a opečiatkované Zhotoviteľom a technickým dozorom investora.
3. Súpis prác musí byť v súlade s položkami prác uvedenými v ocenenom výkaze výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo. Musí obsahovať obdobie realizácie v ňom uvádzaných prác, musí zaznamenávať skutočne zrealizované množstvá prác vykonaných Zhotoviteľom vo fakturovanom období, fotodokumentáciu zrealizovaných prác. K súpisu musia byť priložené kópie stránok stavebného denníka a vážne listky, prislúchajúce k obdobiu deklarovanému na faktúre.

4. Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach môže byť prikladaný k faktúre ako doklad, na ktorom Zhotoviteľ a Objednávateľ potvrdzujú podpisom oprávnenej osoby a pečiatkou, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade s touto Zmluvou o dielo.
5. Zhotoviteľ má právo po odsúhlasení súpisu vykonaných prác podľa bodu 2 a 3 tohto článku vystaviť faktúru na sumu zodpovedajúcu vykonaným prácam. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba zrealizované a písomne odsúhlasené práce a dodávky.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje práce vyúčtuje overiteľným spôsobom, faktúra bude zostavená prehľadne na základe súpisu vykonaných prác, písomne potvrdeného technickým dozorom Objednávateľa.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry vystavenej podľa tohto článku je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
8. Objednávateľ uhradí faktúru vystavenú v súlade s týmto článkom zmluvy prevodom finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
9. Faktúra vyhotovená v 2 rovnopisoch musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov.
10. Faktúra – daňový doklad vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať názov projektu: **„Rekonštrukcia a modernizácia Knižnice Juraja Fándlyho v Trnave“** v rámci ROP.
11. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu, resp. prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

VII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, výzvou na predkladanie ponúk a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.
2. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky informácie, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
3. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.

5. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel.
6. Technické riešenie bude zodpovedať súčasnej technickej úrovni, v súlade s platnými zákonmi a príslušnými STN.
7. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

VIII.

PODMIENKY REALIZÁCIE STAVEBNÝCH PRÁČ

A. Odovzdanie staveniska

1. Objednávateľ odovzdá protokolárne Zhotoviteľovi stavenisko s právoplatnými rozhodnutiami a povoleniami. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku, ktorého vedenie je povinný Zhotoviteľ začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska. Pred odovzdaním staveniska Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na jeho prevzatie aspoň tri dni vopred, tak, aby zo strany Zhotoviteľa mohla byť dodržaná lehota podľa čl. V. bod 1 tejto zmluvy.
2. Pri odovzdaní staveniska odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení v papierovej forme a v jednom vyhotovení na CD, resp. DVD.
3. Najneskôr ku dňu odovzdania staveniska určí Objednávateľ odberové miesta vody a elektrickej energie. Náklady na odber znáša Zhotoviteľ (vrátane podružného merania).
4. Bezodhodnotné odmietnutie prevzatia staveniska Zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
5. V prípade činností nad (pod) existujúcimi inžinierskymi sieťami sa Zhotoviteľ zaväzuje riadiť pokynmi dotknutých správcov sietí.
6. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác vytýčiť na stavenisku osi všetkých inžinierskych sietí a polohu jednotlivých stavebných objektov, je zodpovedný za ich správne vytýčenie a správne zameranie výškových kót. Náklady na práce Zhotoviteľa uvedené v tomto bode sú zahrnuté v cene diela. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady.

B. Povinnosti a spolupôsobenie Objednávateľa

7. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru investora (TDI) obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní.
8. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať stavebné dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
9. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie technológií postupov stavby a všeobecných pravidiel bezpečnosti práce (o.i. alkohol, bezpečnostné opatrenia a pod.).

C. Povinnosti Zhotoviteľa

10. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník prostredníctvom stavbyvedúceho Ing. arch. Petra Novotného, číslo oprávnenia 05854*10, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v pokynoch pre vedenie stavebných denníkov vydaných MV SR a Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska a zákonom č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a predkladať stavebný denník technickému dozoru Objednávateľa, resp. Objednávateľovi. Súčasne je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť podrobnú fotodokumentáciu stavebných prác a odovzdať ju na požiadanie Zhotoviteľovi v elektronickej podobe na CD nosiči aj počas realizácie stavebných prác.
11. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
12. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
13. Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela zvolávať v intervale 1x za 7 dní pracovné a kontrolné porady za účasti poverených zástupcov Objednávateľa a z kontrolných porád spísať záznam, ktorý bude uvedený v stavebnom denníku a podpísaný všetkými účastníkmi.
14. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných činností alebo častí diela, je povinný vyzvať Objednávateľa a TDI na kontrolu realizovaného diela písomne, zápisom do stavebného denníka a elektronickou poštou, najneskôr 2 dni vopred.
15. Zhotoviteľ je povinný v súlade s § 551 Obchodného zákonníka bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
16. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť Objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí Objednávateľa až do doby, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.
17. Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste zhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu realizácie diela.
18. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí funkčnosť staveniska po celú dobu výstavby a zabezpečí čistotu komunikácie po výjazde vozidiel zo stavby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť i poistenie stavby na dobu realizácie stavebného diela.
19. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve.
20. Zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie prác a sú odborne zaškolení na špecializované

práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a zabezpečiť ich dodržiavanie počas výstavby.

21. Počas realizácie prác Zhotoviteľ nemôže znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela.
22. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť i odporúčania všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
23. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenia a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich prípadných poddodávateľov.
24. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri uskutočňovaní diela nepoužívať materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami bez súhlasu oprávnených osôb. V opačnom prípade znáša Zhotoviteľ všetky dôsledky z toho vyplývajúce.
25. Zhotoviteľ je povinný pravidelne vykonávať pred začatím prác kontrolu stavu a funkčnosti lešení alebo technických zdvižných konštrukcií. V prípade zistenia nedostatku tento urýchlene odstrániť. O vykonanej mesačnej kontrole musí urobiť záznam do stavebného denníka.
26. Stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky vstupy na stavenisko musia byť zabezpečené tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb. Zo staveniska je Zhotoviteľ povinný vylúčiť nadmerné zaťažovanie životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou). V prípade znečistenia verejnej komunikácie či priestranstva je povinný zabezpečiť ich okamžité vyčistenie.
27. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za ohrozenie bezpečnosti premávky na cestných úsekoch a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o bezpečnosti technických zariadení, predpisy o ochrane životného prostredia.

IX.

ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU PLNENIA

1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním diela Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzдание je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne, najmenej 5 dní vopred.
2. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela Zhotoviteľ vyhotoví v šiestich origináloch v slovenskom jazyku, podpísaný bude oboma zmluvnými stranami. Protokol bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, opis a špecifikáciu odovzdávaného diela, prípadne prílohy podľa uváženia Zhotoviteľa, pričom protokol musí jasne preukázať, že dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej

príloh. Päť originálov protokolu je určených pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa prevezme dielo Ing. Gabriela Hrebíková.

3. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi doklady:
 - a) správu o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od dokumentácie overenej v stavebnom konaní alebo povolenej zmeny stavby pred dokončením,
 - b) potvrdený realizačný projekt so zakreslením zmien a odchýlok od overenej dokumentácie v stavebnom konaní,
 - c) zápisy o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie,
 - d) zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - e) kópie zo stavebného denníka,
 - f) potvrdenie správcov skládok o prijatí stavebných odpadov vo fakturovanom množstve,
 - g) doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele,
 - h) potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov (v prípade, ak boli zistené),
 - i) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí ukončenej verejnej práce,
 - j) plán užívania verejnej práce (manuál užívania stavby) podľa § 14 zákona č. 254/1998 Z.z., v ktorom musia byť obsiahnuté aj pravidlá technických prehliadok formou harmonogramu s uvedením štandardných úkonov, v ktorom mieste sa majú vykonať, kým a kedy. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby všetky časti stavby, na ktoré sa vzťahuje záruka boli prekontrolované 2 mesiace pred ukončením záručnej doby.
 - k) prevádzkový poriadok,
 - l) podrobnú fotodokumentáciu stavebných prác v elektronickej podobe na CD nosiči.

V prípade, že pri odovzdaní diela nebude odovzdaný niektorý z týchto dokladov, má sa za to, že dielo má vady.

4. Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami, návrh ktorého pripraví Zhotoviteľ.
5. Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo, resp. jeho časť, má vady, dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo, resp. časť diela, bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
6. Ak všeobecné záväzné predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatíu diela.
7. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdať dielo vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať. Súčasne je povinný uviesť do pôvodného stavu terénne úpravy v okolí objektu, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu.

X. SANKCIE

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške:
 - 0,5 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín ukončenia stavby dohodnutý v čl. V. tejto zmluvy,
 - 0,5 % z dohodnutej ceny diela, resp. časti diela za každý deň omeškania v prípade omeškania s odstránením väd diela podľa čl. IX. bod 5 a čl. XI. bod 9.
 - 50,- € za každý deň omeškania, ak nevypratal stavenisko v lehote podľa čl. V. tejto zmluvy.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou platieb faktúr za dielo, má Zhotoviteľ nárok na úroky z omeškania v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, verejným obstarávaním uvedeným v preambule tejto zmluvy a všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi Objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady najmä ak:
 - a) zhotovené dielo nezodpovedá požiadavkám dohodnutým v tejto zmluve, príslušným STN EN a záväzným predpisom,
 - b) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - c) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - d) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa článku IX. bod 3,
 - e) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Za skryté vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá Zhotoviteľ počas **60 mesiacov** od odovzdania celého diela Objednávateľovi (§ 562 ods. 2 písm. c) ObZ).
5. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je **60 mesiacov**. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia celého diela a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
6. Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
7. V prípade zabezpečenia subdodávok Zhotoviteľom začína záručná doba plynúť dňom odovzdania diela Objednávateľovi.
8. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje uplatniť bezodkladne po jej zistení telefonicky, prípadne faxom a následne písomnou formou.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ním zavinených ihneď po prijatí reklamácie podľa bodu 8 a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. O odstránení vady diela spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú:
- Mená zástupcov zmluvných strán,
 - Dátum odstránenia vady,
 - Podpis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,
 - Dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady,
 - Celková doba trvania vady od jej oznámenia do odstránenia,
 - Vyjadrenia, či vada bránila riadnemu užívaniu diela,
 - Podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
10. V prípade, že Zhotoviteľ odmietne podpísať zápis v zmysle bodu 9 tohto článku alebo zápis o zistených vadách v zmysle čl. IX. ods. 5, alebo nezačne s odstraňovaním väd v dohodnutej lehote, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vady prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
11. V prípade, že budú zistené také vady diela, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého vzniká Objednávateľovi právo na zľavu z dohodnutej ceny diela vo výške 10 %. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od zmluvy.

XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov Zhotoviteľom.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

XIII. PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je Objednávateľ.
2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa čl. IV. bodu 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby s výnimkou zariadení uhradených Objednávateľom pred ich zabudovaním.
3. Nebezpečenstvo škody na diele ako i na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.

XIV. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže

oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní potom, ako sa o porušení dozvedela.

2. Objednávateľ je tiež oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak:
 - výkony Zhotoviteľa sú vykonané nekvalitne a nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto zmluvy,
 - sa Zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením konečného termínu,
 - Zhotoviteľ nie je schopný plniť túto zmluvu,
 - je na Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, je v reštrukturalizačnom konaní alebo v likvidácii,
 - Zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v dohodnutej lehote.
3. Pre určenie lehoty uvedenej v bode 1. tohto článku je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
4. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo ak nevyužije právo v lehote podľa bodu 1. tohto článku od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
5. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 1 tohto článku stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 1.
6. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
7. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie, a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná.
8. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
 - a) časť diela zhotovená do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) v prípade odstúpenia od zmluvy sú zmluvné strany povinné vzájomne vysporiadať svoje záväzky a pohľadávky.

XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy o dielo je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
4. K návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne do 14 dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
5. Zmluvné strany pri uzatváraní dodatkov k tejto zmluve o dielo budú dodržiavať ustanovenia § 10a ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a rozhodnutia Európskeho súdneho dvora vo veci C-454/06, resp. iné rozhodnutia Európskeho súdneho dvora pre uzatváranie dodatkov

k zmluvám a Smernicu Európskeho parlamentu a Rady 2004/18/ES z 31. marca 2004 o koordinácii postupov pri zadávaní verejných zákaziek na práce, verejných zákaziek na dodávku tovaru na verejných zákaziek na služby v znení neskorších predpisov.

6. Dodatok k ZoD nesmie byť takého charakteru, že by sa :
 - a) podstatným spôsobom menil pôvodný predmet zákazky,
 - b) dopĺňali alebo menili podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku, alebo
 - c) zvyšovala zmluvná cena alebo jej časť alebo menila ekonomická rovnováha tejto zmluvy o dielo v prospech úspešného uchádzača, ak zákon o verejnom obstarávaní neustanovuje inak.
7. Dodatok k tejto zmluve, ktorý by zvyšoval zmluvnú cenu alebo jej časť, je možné uzatvoriť len za podmienky podľa § 10a ods. 4 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých ustanovení v znení neskorších predpisov.
8. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
9. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z toho 4 rovnopisy obdrží Objednávateľ a 2 Zhotoviteľ.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je
Príloha č. 1: Rozpočet stavby - ocenený výkaz výmer

V Trnave, dňa: 30.11.2015

V Trnave, dňa: 27.11.2015

Za Zhotoviteľa :

Za Objednávateľa :

v. r.

v z. Ing. Ľuboš Dušek v. r.

Ing. Peter Horváth
konateľ

Ing. Tibor Mikuš, PhD.
predseda TTSK

Príloha č.1 Zmluvy o dielo: Rozpočet stavby – ocenený výkaz výmer

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 0040

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knížnice J.Fándlyho v Trnave

JKSO:

KS:

Miesto: Trnava, Rázusova ul.

Dátum: 16.11.2015

Objednávateľ:

IČO: 37836901

Trnavský samosprávny kraj

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

IČO: 34116516

A.DOM, spol. s.r.o.

IČO DPH: SK2020393287

Projektant:

IČO: 30730783

AD ATELIER

IČO DPH: SK1030569573

Spracovateľ:

IČO:

Ing.Peter Horváth

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov 27 861,29

Ostatné náklady zo súhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 27 861,29

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	27 861,29	5 572,26

Cena s DPH v EUR 33 433,55

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0040

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice J.Fándlyho v Trnave

Miesto: Trnava, Rázusova ul.

Dátum: 16.11.2015

Objednávateľ: Trnavský samosprávny kraj

Projektant: AD ATELIER

Zhotoviteľ: A.DOM, spol. s.r.o.

Spracovateľ: Ing.Peter Horváth

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	27 861,29	33 433,55
01	Sanácia krovu	25 846,00	31 015,20
02	Preložka NN elektroprípojky	2 015,29	2 418,35
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		27 861,29	33 433,55

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice J.Fándlyho v Trnave

Objekt: 01 - Sanácia krovu

JKSO:

Miesto: Trnava

Objednávateľ:

Trnavský samosprávny kraj

Zhotoviteľ:

A.DOM, spol. s.r.o.

Projektant:

AD ATELIER

Spracovateľ:

Ing.Peter Horváth

KS:

Dátum: 16.11.2015

IČO: 37836901

IČO DPH:

IČO: 34116516

IČO DPH: SK2020393287

IČO: 30730783

IČO DPH: SK1030569573

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 25 846,00

Ostatné náklady 0,00

Cena bez DPH 25 846,00

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	25 846,00	5 169,20

Cena s DPH v EUR 31 015,20

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice J.Fándlyho v Trnave

Objekt: 01 - Sanácia krovu

Miesto: Trnava

Dátum: 16.11.2015

Objednávateľ: Trnavský samosprávny kraj

Projektant: AD ATELIER

Zhotoviteľ: A.DOM, spol. s.r.o.

Spracovateľ: Ing.Peter Horváth

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	25 846,00
HSV - Práce a dodávky HSV	25 846,00
6.1 - Povrchové úpravy západnej fasády	7 476,50
6.2 - Stredový štít západnej fasády s textom HOSPODÁRSKA BANKA	9 800,00
6.3 - Povrchové úpravy južnej a severnej fasády	4 559,50
6.4 - Riešenie havarijného stavu - zatekanie cez štíty západnej a severnej fasády	4 010,00
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	25 846,00

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice J.Fándlyho v Trnave

Objekt: 01 - Sanácia krovu

Miesto: Trnava Dátum: 16.11.2015
 Objednávateľ: Trnavský samosprávny kraj Projektant: AD ATELIER
 Zhotoviteľ: A.DOM, spol. s.r.o. Spracovateľ: Ing.Peter Horváth

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **25 846,000**

HSV - Práce a dodávky HSV **25 846,000**

6.1 - Povrchové úpravy západnej fasády **7 476,500**

1	K	1	Konštrukčné hmotové doplnenie so statickou fixáciou v časti podhladu pod korunnou rímou - 14,7x0,45m. Bola odstránená staticky a architektonicky nevyhovujúca pôvodná hmota	m	14,700	95,000	1 396,500
2	K	3	Stavebno statické dotvorenie na 12-tich miestach (totálne zbortenie a chýbajúca nosná hmota) korunnej rímsy a vyhotovenie štukatérského dohmotovania chýbajúcich častí so štrukturálnym zjednotením	ks	12,000	145,000	1 740,000
3	K	4	Statická fixácia - zošivaním nerezovými klinmi do chemickej kotvy na staticky narušenom mieste - vertikálna prasklina na sekundárnom murive na ľavej strane predsadenia v rozsahu 420cm	ks	1,000	890,000	890,000
4	K	7	Balkón - stavebno statické dotvorenie - totálne zbortenie poškodenej nosnej vrstvy a chýbajúca nosná hmota na podhladovej časti balkóna a vyhotovenie - (zbortenie nepôvodného neadekvátneho novotvaru) dvojúrovňovej rímsy o šírke 37,5cm a celkovej dĺžke 450cm	kpl	1,000	3 450,000	3 450,000

6.2 - Stredový štít západnej fasády s textom HOSPODÁRSKA BANKA **9 800,000**

5	K	2.1	Odborná demontáž stredného predsadeného štítu, očistenie a uskladnenie pôvodných panelov s nápisom Hospodarska Banka	kpl	1,000	1 310,000	1 310,000
6	K	2.2	Odstránenie nepotrebných stavebných hmôt vysoko zdvížnou plošinou z úrovne výšky cca 9,5m a jej následná likvidácia	kpl	1,000	590,000	590,000
7	K	2.3	Výroba repliky rímsy podľa pôvodného vzoru drevenej podstrešnej rímsy - 5500x350x300mm, montáž a následné farebné zjednotenie	ks	1,000	2 560,000	2 560,000
8	K	2.4	Demontáž pôvodného staticky nevhodného prehnitého krovu, následné likvidácia	kpl	1,000	420,000	420,000
9	K	2.5	Vybudovanie novej nosnej drevenej konštrukcie v prepojení na zachovaní existujúci krov (0,8m3 materialu), plus doplnenie chýbajúcich podporných prvkov strechy v rámci krovu	kpl	1,000	960,000	960,000
10	K	2.6	Odborná montáž + fixácia pôvodných panelov s nápisom Hospodárska Banka, následné reštaurovanie poškodených častí písma, pretmelenie dotykových špár a štrukturálne zjednotenie plochy	kpl	1,000	1 680,000	1 680,000
11	K	2.7	Výroba a následná montáž spodnej soklovej rímsy - 5,5m a hornej štítovej rímsy - 5,5m na panely s textom Hospodárska Banka	kpl	1,000	1 460,000	1 460,000
12	K	2.8	Dobudovanie strechy na dotyk s novovytvoreným štítom s nápisom Hospodárska Banka s uložením zachovanej pôvodnej škridly	kpl	1,000	820,000	820,000

6.3 - Povrchové úpravy južnej a severnej fasády

4 559,500

13	K	001.1	Konštrukčné hmotové doplnenie so statickou fixáciou v časti podhlád pod korunnou rímou - 23,10 x0,45m. Odstránenie staticky a architektonicky nevyhovujúcej pôvodnej hmoty na severnej a južnej fasáde a zrealizovanie novej hmoty.	m	23,100	95,000	2 194,500
14	K	002.1	Výmena nosného trámu na streche - pomurnice (25x25x350cm). Totálne napadnuté drevokaznou hubou a nevyhovujúci statický stav. Výmena bude realizovaná formou podopretia časti krovu a výmenou za nový trám.	ks	2,000	530,000	1 060,000
15	K	003.1	Stavebno statické vytvorenie nosnej kovovej konštrukcie na 10 miestach - totálne zbortenie nosnej kovovej konštrukcie - korunnej a kordonovej rímsy v polkruhových priestorových výsekoch a vyhotovenie nových profilácií štukatárskej výzdoby.	ks	9,000	145,000	1 305,000

6.4 - Riešenie havarijného stavu - zatekanie cez štity západnej a severnej fasády

4 010,000

16	K	006	Demontáž odvodových žlabov na 3 štítoch o nevyhovujúcu vrstvu zrnitej lepenkovej hydroizolačnej vrstvy, celkom o dĺžke 15,0bm.	štít	3,000	190,000	570,000
17	K	007	Demontáž pôvodných staticky prehnutých krokví a podbitia na 2 štítoch a nahradenie novým drevom a záklopom.	štít	2,000	685,000	1 370,000
18	K	010	Výroba a montáž nových odvodových úžľabí za 3-mi štítmi a napojenie do pôvodných odvodných systémov. Celkom 15,0 bm.	štít	3,000	395,000	1 185,000
19	K	011	Statická fixácia zbortených častí pod štítovými vrcholovými kamennými ozdobnými prvkami formou dovarenia na pôvodnú podpernú ocelovú konzolu s následným dohmotovaním materiálom.	štít	3,000	295,000	885,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice J.Fándlyho v Trnave

Objekt: 02 - Preložka NN elektroprípojky

JKSO:

Miesto: Trnava

Objednávateľ:

Trnavský samosprávny kraj

Zhotoviteľ:

A.DOM, spol. s.r.o.

Projektant:

AD ATELIER

Spracovateľ:

Ing.Peter Horváth

KS:

Dátum: 16.11.2015

IČO: 37836901

IČO DPH:

IČO: 34116516

IČO DPH: SK2020393287

IČO: 30730783

IČO DPH: SK1030569573

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 2 015,29

Ostatné náklady 0,00

Cena bez DPH 2 015,29

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	2 015,29	403,06

Cena s DPH v EUR 2 418,35

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice J.Fándlyho v Trnave

Objekt: 02 - Preložka NN elektroprípojky

Miesto: Trnava

Dátum: 16.11.2015

Objednávateľ: Trnavský samosprávny kraj

Projektant: AD ATELIER

Zhotoviteľ: A.DOM, spol. s.r.o.

Spracovateľ: Ing.Peter Horváth

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	2 015,29
HSV - Práce a dodávky HSV	468,45
1 - Zemné práce	27,91
4 - Vodorovné konštrukcie	21,18
5 - Komunikácie	29,19
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	390,17
M - Práce a dodávky M	1 546,84
21.1 - Zemná kabelová prípojka NN	1 211,04
46-M - Zemné práce pri extr.mont.prácach	24,80
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	311,00
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	2 015,29

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy Knižnice J.Fándlyho v Trnave

Objekt: 02 - Preložka NN elektroprípojky

Miesto: Trnava Dátum: 16.11.2015
 Objednávateľ: Trnavský samosprávny kraj Projektant: AD ATELIER
 Zhotoviteľ: A.DOM, spol. s.r.o. Spracovateľ: Ing.Peter Horváth

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **2 015,287**

HSV - Práce a dodávky HSV **468,446**

1 - Zemné práce **27,907**

1	K	113107141	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m ²	1,000	2,581	2,581
2	K	113307122	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m ² z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m ²	1,000	8,189	8,189
3	K	113307131	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m ² z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m ²	1,000	17,137	17,137

4 - Vodorovné konštrukcie **21,181**

4	K	451573111	Zásyp rýh štrkopieskom	m ³	0,800	26,476	21,181
---	---	-----------	------------------------	----------------	-------	--------	--------

5 - Komunikácie **29,189**

5	K	564851111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením po zhutnení hr. 150 mm	m ²	1,000	3,560	3,560
6	K	567111113	Podklad z prostého betónu tr. B 7, 5 hr. 100 mm	m ²	1,000	7,925	7,925
7	K	578142114	Liaty asfalt z kameniva ťaženého alebo drveného hrubozrnný hr. 45 mm	m ²	1,000	17,189	17,189
8	K	578901113	Zdrsnovací posyp liateho asfaltu z kameniva 8 kg/m ²	m ²	1,000	0,515	0,515

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie **390,169**

9	K	919735111	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	4,000	4,220	16,880
10	K	919735122	Rezanie betónového krytu alebo podkladu tr. nad C 12/15 hr. nad 50 do 100 mm	m	4,000	21,610	86,440
11	K	971056003	Vrtanie príklepovou vrtáčkou do D 40 mm do stien - železobetónových -0,00003t	cm	480,000	0,535	256,800
12	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,572	11,691	6,687
13	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2,288	0,409	0,936
14	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,572	7,731	4,422
15	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,144	0,868	0,993
16	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	1,772	9,600	17,011

M - Práce a dodávky M

1 546,841

21.1 - Zemná kabelová prípojka NN

1 211,040

17	K	21001	D+M kábel 750 V CYKY-J 4x25 pevne uložený	m	48,000	11,100	532,800
18	K	21002	D+M prípojková skriňa SPP3 na stĺp s uchytením	ks	1,000	93,470	93,470
19	K	21003	D+M prichytávací pás na bet. stĺp	ks	4,000	2,810	11,240
20	K	21004	D+M pevná oceľová rúrka pr. 42 mm s obojstranným ukončením	m	3,000	13,380	40,140
21	K	21005	D+M kopoflex KF 09063	m	2,000	2,000	4,000
22	K	21006	D+M trubka UPR 40	m	21,000	6,900	144,900
23	K	21007	D+M trubka FXP 40	m	14,000	3,200	44,800
24	K	21008	D+M príchytka CL 40	ks	50,000	1,970	98,500
25	K	21009	D+M poistka nožová PN01 do 63A spojka na trubku UPR 40	ks	3,000	2,290	6,870
26	K	21010	D+M sádra	kg	10,000	1,540	15,400
27	K	21011	D+M červená výstražná fólia+KPL doska 250 mm	m	2,000	4,460	8,920
28	M	052001	<i>Drobný montážny materiál</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>210,000</i>	<i>210,000</i>

46-M - Zemné práce pri extr.mont.prácach

24,801

29	K	460200263	Hĺbenie káblovej ryhy 50 cm širokej a 80 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	m	2,000	5,277	10,554
30	K	460420022	Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 10 cm	m	2,000	1,101	2,202
31	M	5833113600	<i>Kamenivo ťažené drobné 0-2 b</i>	<i>t</i>	<i>0,167</i>	<i>12,095</i>	<i>2,020</i>
32	K	460600001	Naloženie zeminy, odvoz do 1 km a zloženie na skládke a jazda späť	m3	0,800	6,270	5,016
33	K	460600002	Príplatok za odvoz zeminy za každý ďalší km a jazda späť	m3	3,200	0,434	1,389
34	K	460620013	Províz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	m2	2,500	1,448	3,620

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

311,000

35	K	9121329-9908	Komplexné skúšky elektro	hod	6,000	13,500	81,000
36	K	9121329-9912	Východzia revízia elektro a vypracovanie správy	hod	10,000	23,000	230,000