

Dodatok č. 1
k Zmluve o zverení majetku do správy č. 2021-38-OÚ
(ďalej len „dodatok“)

uzatvorený medzi :

vlastníkom	:	Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení:		Mgr. Jozef Viskupič
		predseda
sídlo:		Starohájska ul.č.10
		917 01 Trnava
IČO:		37 836 901
DIČ:		2021628367
/ďalej len „vlastník“/		

a

správcom	:	Centrum podporných služieb
v zastúpení:		Mgr. Ľuboš Krajčír
		riaditeľ
sídlo:		Starohájska ul. č. 10
		917 01 Trnava
IČO:		53 243 188
DIČ:		2121331795
/ďalej len „správca“/		

/ spolu ďalej len „Zmluvné strany“/

Preambula

Dňa 29.10.2021 uzatvorili Zmluvné strany Zmluvu o zverení majetku do správy č. 2021-38-OÚ (ďalej len „Zmluva“). Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 (ďalej len „Dodatok“) k Zmluve, ktorým sa znenie Zmluvy mení nasledovne:

I.

1. Do Čl. 3 sa dopĺňajú za existujúci text nové ods. 3, 4 a 5:

„3. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade skutočných nákladov za služby a energie spojené s užívaním nebytových priestorov zo strany správcu, t. j. za vodné, stočné, zrážkovú vodu, dodávku tepla, studenej vody na prípravu teplej vody a TÚV a daň z nehnuteľnosti (ďalej spolu len ako „náklady“) počas celej doby zverenia majetku.

*Náklady za dodávku tepla, studenej vody a na prípravu teplej vody a TÚV bude správca uhrádzať 1x mesačne na základe faktúry vystavenej vlastníkom, vždy do 25. dňa nasledujúceho mesiaca za predchádzajúce obdobie so splatnosťou 14 dní odo dňa jej doručenia správcovi. Faktúry za náklady vodného, stočného a zrážkovú vodu budú vystavené vlastníkom **1x štvrťročne**, so splatnosťou 14 dní odo dňa ich doručenia správcovi. Daň z nehnuteľnosti bude správca uhrádzať jednorazovo na základe faktúry*

vystavenej vlastníkom do 25. dní po doručení rozhodnutia o vyrubení dane z nehnuteľnosti vlastníkovi so splatnosťou faktúry 14 dní odo dňa jej doručenia správcovi, vo výške zodpovedajúcej výmere zverených nebytových priestorov. Prílohou faktúry bude kópia rozhodnutia o vyrubení dane z nehnuteľnosti zo strany vlastníka.

4. Faktúry budú zo strany vlastníka vystavené vždy podľa platných právnych predpisov a budú obsahovať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že budú obsahovať chyby alebo nebudú obsahovať všetky ustanovené náležitosti, správca je oprávnený ich vrátiť na opravu alebo doplnenie, pričom nová lehota splatnosti bude plynúť od doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry správcovi.
5. Pokiaľ ide o náklady za elektrickú energiu, správca sa zaväzuje vlastníkovi nahradiť výdavky na elektrinu spotrebovanú od zverenia majetku do správy do 28.02.2022. Náklady za doposiaľ spotrebovanú elektrinu správca uhradí jednorazovo, a to na základe faktúry vlastníka s lehotou splatnosti 30 dní od jej doručenia správcovi. Od 01.03.2022 bude správca ako nový odberateľ uhrádzať náklady za elektrinu priamo dodávateľovi elektrickej energie na základe údajov o spotrebovanej elektrine získaných zo samostatného elektromeru. “

II.

Záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom ostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Dodatok k zmluve je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých tri obdrží vlastníka a dva správca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, obsahu porozumeli, zhoduje sa s ich vôľou a na znak súhlasu ho podpísali.

V Trnave, dňa 18.03.2022

V Trnave, dňa 18.03.2022

Mgr. Ľuboš Krajčír, v. r.

.....
správca

Mgr. Jozef Viskupič, v. r.

.....
vlastník