

## **Dodatok č. 1 k**

### **Zmluve o budúcej kúpnej zmluve**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a v spojení s § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Občiansky zákonník“) v znení neskorších predpisov

#### **Zmluvné strany:**

##### **Budúci predávajúci:**

Názov: **Obec Lehnice**  
Sídlo: Lehnice 89, 93037 Lehnice  
IČO: 00305553  
štatutárny orgán: JUDr. Ing. František Szitási -starosta obce  
Slovenská sporiteľňa, a.s. SK 12 0900 0000 0001 9211 6920 (ďalej len ako „**Budúci predávajúci**“)

a

##### **Budúci kupujúci**

Názov: **Trnavský samosprávny kraj**  
Sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava  
IČO: 37 836 901  
štatutárny orgán: Mgr. Jozef Viskupič - predseda  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106  
(ďalej len ako „**Budúci kupujúci**“)

(budúci predávajúci a budúci kupujúci ďalej spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“).

## **Článok 1**

### **Úvodné ustanovenie**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 1.6.2020 Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom bol záväzok budúceho predávajúceho uzavrieť s budúcim kupujúcim kúpnu zmluvu podľa ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, ktorou budúci predávajúci prevedie na budúceho kupujúceho vlastnícke právo k časti nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 806 vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, obec Lehnice, katastrálne územie Sása ako - pozemky parcely registra „C“ s parc. č. 62/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1995 m<sup>2</sup>; parc. č. 62/2, ostatná plocha s výmerou 848 m<sup>2</sup>; parc. č. 65/28, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 343 m<sup>2</sup>; parc. č. 62/4, ostatná plocha s výmerou 42 m<sup>2</sup>; parc. č. 158/7, ostatná plocha s výmerou 31 m<sup>2</sup>; parc. č. 158/13, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 76 m<sup>2</sup>; parc. č. 158/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26 m<sup>2</sup>. Ďalej nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 806 vedenom Okresným úradom Dunajská Streda,

okres Dunajská Streda, obec Lehnice, katastrálne územie Malý Lég ako – pozemky parcely registra „C“ s parc. č. 119/48, ostatná plocha s výmerou 1164 m<sup>2</sup>; parc. č. 119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3489 m<sup>2</sup>; parc. č. 119/47, ostatná plocha s výmerou 2234 m<sup>2</sup>. Ďalej nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1270 vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, obec Lehnice, katastrálne územie Veľký Lég ako – pozemok parcely registra „E“ s parc. č. 188/2, ostatná plocha s výmerou 1338 m<sup>2</sup>. Ďalej nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 806 vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, obec Lehnice, katastrálne územie Veľký Lég ako – pozemok parcely registra „E“ s parc. č. 190/25, ostatná plocha s výmerou 607 m<sup>2</sup>. Pozemky parcely registra „C“ s parc. č. 190/86, ostatná plocha s výmerou 111 m<sup>2</sup>; parc. č. 190/88, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 193 m<sup>2</sup>; parc. č. 190/91, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2863 m<sup>2</sup>; parc. č. 191/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 639 m<sup>2</sup>; parc. č. 189/11, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 69 m<sup>2</sup>; parc. č. 189/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 74 m<sup>2</sup>, ktoré budú zamerané geometrickým plánom, ktorý bude súčasťou kúpnej zmluvy ako i návrh vkladu do katastra nehnuteľností. Predmetom kúpy bude časť vyššie uvedených nehnuteľností v rozsahu geometrického plánu, ktorým sa oddelí časť predmetných nehnuteľností nachádzajúca sa pod cestnou komunikáciou II/572.

## **Článok 2**

### **Predmet dodatku**

1. V zmysle čl. 5 ods. 3 zmluvy sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 ku zmluve, ktorým sa zmluva dopĺňa nasledovne:

a) do článku 1 ods. 1 a článku 2 ods. 1 sa dopĺňajú tieto nehnuteľnosti:

- LV č. 806 - k. ú. Sása parc. C-KN:
  - 116/1 -1524 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie
  - 116/5 – 712 m<sup>2</sup> ostatná plocha
  - 116/4 – 603 m<sup>2</sup> ostatná plocha
  - 118/85 – 1042 m<sup>2</sup> ostatná plocha
  - 118/84 – 2467 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie
  - 118/6 – 1046m<sup>2</sup> ostatná plocha
- LV č. 806 - k. ú. Malý Lég parc. C-KN:
  - 166/171 – 2505 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie
  - 166/172 – 1193 m<sup>2</sup> ostatná plocha
- LV č. 806 k. ú. Veľký Lég, parc. C-KN:
  - 190/87 - 458 m<sup>2</sup> ostatná plocha
  - 190/39 – 16 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie

čím sa rozširuje predmet kúpy uvedený v zmluve.

b) Do článku 4 sa dopĺňa ods. 7 s nasledovným znením:

„7. Budúci predávajúci týmto udeľuje Budúcemu kupujúcemu súhlas na realizáciu projektu: **„Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/572 Lehnice – priet’ah“** v zmysle Žiadosti o nenávratný finančný príspevok, a to na všetkých nehnuteľnostiach, ktoré tvoria predmet kúpy zmysle tejto zmluvy. Tento súhlas nadobúda účinnosť spolu s účinnosťou tejto zmluvy.

### Článok 3

#### Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nedotknuté zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, 2 pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany prehlasujú a potvrdzujú, že tento dodatok vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu, podpísali ho slobodne a vážne, nie pod nátlakom a nie v tiesni, ako aj nie za nápadne nevýhodných podmienok, s jeho obsahom sa podrobne oboznámili, porozumeli všetkým ustanoveniam zmluvy a na znak toho dodatok vlastnoručne podpisujú.

V Lehniciach, dňa 2.6.2020

V Trnave, dňa 2.6.2020

Budúci predávajúci:

Budúci kupujúci:

vr.

vr.

.....  
JUDr. Ing. František Szitási  
starosta obce

.....  
Mgr. Jozef Viskupič  
predseda