

**Dodatok č. 03415/2017-PKZ -K40415/17.01  
ku kúpnej zmluve č. 02010/2017-PKZ-K40415/17.00**

uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, § 34 ods. 4 písm. d) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“)

a

**Zmluvy o zriadení predkupného práva**

( ďalej len „zmluva“ )

**Čl. I  
Zmluvné strany**

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Názov:  | <b>Slovenská republika zastúpená<br/>Slovenským pozemkovým fondom<br/>Búdková 36, 817 15 Bratislava</b> |
|    | Sídlo:  | <b>JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka</b>   |
|    | Štatutárny orgán:   | <b>Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky</b>  |
|    | IČO:  | <b>17 335 345</b>   |
|    | DIČ:  | <b>2021007021</b>   |
|    | Bankové spojenie:   | <b>Štátna pokladnica</b>  |
|    | Číslo účtu IBAN:  | <b>SK35 8180 0000007000001638</b>   |
|    | zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,<br>vložka 35/B |   |
|    | <b>(ďalej len „predávajúci“ alebo „oprávnený z predkupného práva“)</b>                |   |
| 2. | Názov:  | <b>Trnavský samosprávny kraj</b>  |
|    | Sídlo:  | <b>P. O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava</b>   |
|    | Štatutárny orgán:   | <b>Ing. Tibor Mikuš, PhD. – predseda</b>  |
|    | IČO:  | <b>37836901</b>   |
|    | Bankové spojenie:   | <b>Štátna pokladnica</b>  |
|    | Číslo účtu:   | <b>SK18 8180 0000 0070 0050 1106</b>  |
|    | <b>(ďalej len „kupujúci“ alebo „povinný z predkupného práva“)</b>                     |   |

Kúpna zmluva č. 02010/2017-PKZ-K40415/17.00 zo dňa 30.08.2017 sa na základe Rozhodnutia Okresného úradu Skalica, katastrálneho odboru, Nám. Slobody 15, 909 01 Skalica, pod číslom: V – 2598/17-1, zo dňa 30.10.2017 mení takto:

**Čl. II Predmet zmluvy, odsek 1. znie nasledovne:**

Predmetom tejto zmluvy je predaj novovytvorených pozemkov, parciel nachádzajúcich sa v k.ú. Kopčany, obec Kopčany, okres Skalica, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 73/2017, zo dňa 22.08.2017, overeným Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 28.08.2017 pod číslom 436/17, z pozemkov KN C č. 3407/1 o výmere 876807 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda; KN C č. 3418/1 o výmere 4915 m<sup>2</sup>,



druh pozemku ostatná plocha; KN C č. 3529/1 o výmere 941 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemok KN C č. 3529/2 o výmere 1926 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na liste vlastníctva č. 1710, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe predávajúceho v celosti, a to:

k.ú. Kopčany, GP č. 73/2017						
Novovytvorený pozemok KNC parc. č.	z KN C parc. č.	LV č.	diel č.	podiel	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )
3407/32	3407/1	1710	21	1/1	Ostatná plocha	11146
3418/6	3418/1	1710	22	1/1	Ostatná plocha	17
3529/10	3529/1	1710	1	1/1	Ostatná plocha	84
3529/14	3529/2	1710	10	1/1	Ostatná plocha	900
3529/15	3529/2	1710	11	1/1	Ostatná plocha	6
Spolu:						12153

(ďalej len „prevádzaný pozemok“).

#### Čl. VIII Predkupné právo, odsek 1. znie nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení predkupného práva predávajúceho podľa §§ 602-606 Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávaný pozemok uvedený v Čl. II tejto zmluvy - pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Kopčany, obec Kopčany, okres Skalica, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 73/2017, zo dňa 22.08.2017, overeným Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 28.08.2017 pod číslom 436/17, z pozemkov KN C č. 3407/1 o výmere 876807 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda; KN C č. 3418/1 o výmere 4915 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha; KN C č. 3529/1 o výmere 941 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemok KN C č. 3529/2 o výmere 1926 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na liste vlastníctva č. 1710, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe predávajúceho v celosti, a to:

k.ú. Kopčany, GP č. 73/2017						
Novovytvorený pozemok KNC parc. č.	z KN C parc. č.	LV č.	diel č.	podiel	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )
3407/32	3407/1	1710	21	1/1	Ostatná plocha	11146
3418/6	3418/1	1710	22	1/1	Ostatná plocha	17
3529/10	3529/1	1710	1	1/1	Ostatná plocha	84
3529/14	3529/2	1710	10	1/1	Ostatná plocha	900
3529/15	3529/2	1710	11	1/1	Ostatná plocha	6
Spolu:						12153

alebo akúkoľvek jeho časť v prípade, ak tento pozemok kupujúci chce predat', alebo akýmkoľvek iným spôsobom scudziť a to za rovnakú cenu ako tento pozemok kúpil kupujúci od predávajúceho, resp. v prípade ak kupujúci zamýšľa scudziť len časť



predmetu predkupného práva, alikvotnú časť pripadajúcu na túto časť predmetu predkupného práva. Predkupné právo zriadené touto zmluvou v prospech predávajúceho ako oprávneného z predkupného práva je zriadené ako vecné právo.

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy č. 02010/2017-PKZ-K40415/17.00 týmto dodatkom nie sú dotknuté a zostávajú v platnosti.

Tento dodatok vyhotovený v 6-tich rovnopisoch, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť uvedenej kúpnej zmluvy.

22 JAN. 2018  
V Bratislave, dňa .....

TRNAVA 24. 11. 2017  
V ....., dňa .....

Predávajúci:

Kupujúci:

JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

Ing. Tibor Mikuš, PhD.  
predseda

Ing. Boris Brunner  
námetník generálnej riaditeľky

