

**Z M L U V A**  
**o zverení majetku do správy č. 2021-47-OÚ**

uzatvorená medzi :

|                        |   |                                  |
|------------------------|---|----------------------------------|
| <b>vlastníkom</b>      | : | <b>Trnavský samosprávny kraj</b> |
| v zastúpení:           |   | <b>Mgr. Jozef Viskupič</b>       |
|                        |   | <b>predseda</b>                  |
| sídlo:                 |   | <b>Starohájska ulica 6868/10</b> |
|                        |   | <b>917 01 Trnava</b>             |
| IČO:                   |   | <b>37836901</b>                  |
| DIČ:                   |   | <b>2021628367</b>                |
| /ďalej len „vlastník“/ |   |                                  |

**a**

|                       |   |                                   |
|-----------------------|---|-----------------------------------|
| <b>správcom</b>       | : | <b>Správa a údržba ciest TTSK</b> |
| v zastúpení:          |   | <b>Ing. Dalibor Trebichalský</b>  |
|                       |   | <b>riaditeľ</b>                   |
| sídlo:                |   | <b>Bulharská 39</b>               |
|                       |   | <b>918 53 Trnava</b>              |
| IČO:                  |   | <b>37847783</b>                   |
| DIČ:                  |   | <b>2021777516</b>                 |
| /ďalej len „správca“/ |   |                                   |

**Čl. 1**

1. Trnavský samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľného majetku a to:
  - a) pozemku parc. reg. „C“ č. 194/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 903 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Blatná na Ostrove, obec Blatná na Ostrove, okres Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 1029 (nadobudnutého titulom Protokol č. 00192/2021-OV-0250014/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov), bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 2 (inventárna karta č. 9/093/805), KZ 111;
  - b) pozemku parc. reg. „C“ č. 127/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 8 372 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Blatná na Ostrove, obec Blatná na Ostrove, okres Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 1029 (nadobudnutého titulom Protokol č. 00192/2021-OV-0250014/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov), bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 3 (inventárna karta č. 9/093/806), KZ 111;
  - c) pozemku parc. reg. „C“ č. 127/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 317 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Blatná na Ostrove, obec Blatná na Ostrove, okres Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 1029 (nadobudnutého titulom Protokol č. 00192/2021-OV-0250014/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR

do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov), bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 4 (inventárna karta č. 9/093/807), KZ 111;

- d) pozemku parc. reg. „C“ č. 231/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 110 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Blatná na Ostrove, obec Blatná na Ostrove, okres Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 1029 (nadobudnutého titulom Protokol č. 00192/2021-OV-0250014/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov), bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 5 (inventárna karta č. 9/093/808), KZ 111;
- e) pozemku parc. reg. „C“ č. 246/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 189 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Blatná na Ostrove, obec Blatná na Ostrove, okres Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 1029 (nadobudnutého titulom Protokol č. 00192/2021-OV-0250014/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov), bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 6 (inventárna karta č. 9/093/809), KZ 111;
- f) pozemku parc. reg. „C“ č. 405 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 485 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Blatná na Ostrove, obec Blatná na Ostrove, okres Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 1029 (nadobudnutého titulom Protokol č. 00192/2021-OV-0250014/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov), bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 7 (inventárna karta č. 9/093/810), KZ 111.

## Čl. 2

1. Vlastník na základe Uznesenia Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č. 65/2018/05 zo dňa 20. júna 2018 zveruje majetok opísaný v Čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

## Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a dodatkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v Prílohe č.1 k tejto zmluve.
2. Správca sa súčasne zaväzuje:
  - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
  - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
  - c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

#### Čl. 4

1. Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v Čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

#### Čl. 5

1. Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa Čl. 4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v Čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

#### Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 5 exemplároch, z ktorých tri obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Príloha č. 1 až Príloha č. 7.

V Trnave dňa 04. 11. 2021

.....V. r. ....  
správca

.....V. r. ....  
vlastník

## **Príloha č. 1**

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej  
medzi Trnavským samosprávnym krajom a  
Správou a údržbou ciest TTSK

### **Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja**

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. Viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 - 7.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave dňa 04. 11. 2021

.....V. r. ....  
Mgr. Jozef Viskupič  
predseda TTSK