

ZMLUVA O DIELO č. 1/2019

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v spojení s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na základe prieskumu trhu. (ďalej aj ako „zmluva o dielo“)

Názov stavby a miesto: Dodávka a montáž plastových okien na Strednej zdravotníckej škole Trnava

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Stredná zdravotnícka škola Trnava

Konajúci prostredníctvom: RNDr. Valburga Lobotková, PhD., MPH

IBAN: SK 35 8180 0000 0070 0049 4495

IČO: 00607371

DIČ: 2021191029

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: REALTEC plus spol. s r.o., Sladovnícka 2565/21, 917 00 Trnava

Konajúci prostredníctvom: Imrich Bačík, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: Tatra banka

Číslo účtu: SK97 1100 0000 0029 2783 1917

IČO: 45430942

DIČ: 2022977209

Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, reg. č. Ko – 2420/2010

Oddiel: Sro, vložka číslo 25142/T

(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom aj „zmluvné strany“).

Článok II. Predmet plnenia

1. Zmluva sa uzatvára na základe výsledkov verejného obstarávania, ktorého úspešným uchádzačom sa stal zhotoviteľ. Objednávateľ postupoval pri obstaraní predmetu zmluvy podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo **“Dodávka a montáž plastových okien na Strednej zdravotníckej škole Trnava”** (ďalej len „dielo“).
3. Dielo bude zhotovené v rozsahu podľa prílohy č. 1.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vykonanie diela (prác) má potrebné oprávnenie a práce zaistí osobami odborne spôsobilými.
5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a dohodnutú cenu uvedenú v čl. III tejto zmluvy zaplatiť riadne a včas zhotoviteľovi.

6. Akékoľvek zmeny predmetu plnenia, termínu, výmery alebo ceny, musia byť riešené písomným dodatkom k tejto zmluve.

Článok III.

Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II tejto zmluvy je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania. Platí pevne dohodnutá cena podľa bodu 2 čl. III. tejto zmluvy.
2. Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy podľa čl. II. bodu 1. tejto zmluvy je stanovená pevne na sumu:
Cena spolu bez DPH: 24 984,23 €
DPH: 4 996,85 €
Cena spolu vrátane DPH: 29 981,08 €
3. Cena obsahuje práce a všetko čo je uvedené v prílohe č. 1.
4. Nad túto cenu zaplatí objednávatel' len tie práce navyše, ktoré nie sú obsiahnuté v prílohe č. 1 tejto zmluvy a/alebo ktoré vzniknú v dôsledku zmeny právnych predpisov a v dôsledku uvedenej zmeny dôjde k zvýšeniu ceny za vykonanie diela.

Článok IV.

Čas plnenia

Dielo bude zhotoviteľom vykonané v týchto termínoch: začatie prác: do 10 pracovných dní od podpísania tejto zmluvy, ukončenie prác do 30.3.2019.

Článok V.

Dodacie podmienky, prevzatie diela

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa zoznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli objednávatel'om ku dňu podpisu tejto zmluvy preukázateľne poskytnuté.
2. Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší pre správne vykonanie diela pri rešpektovaní účelu zmluvy a zmluvných termínov.
3. Dielo, ktoré má byť zhotovené, je určené čo do povahy a rozsahu zmluvou, projektom v rozsahu výkaz - výmer, všeobecne záväznými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávatel'ovi najneskôr 3 dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie.
5. Objednávatel' je povinný sa v termíne určenom zhotoviteľom zúčastniť odovzdania a prevzatia diela, pokiaľ sa písomne nedohodne so zhotoviteľom inak.
6. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený protokol o odovzdaní a prevzatí diela.. Jeho súčasťou budú doklady dodané zhotoviteľom. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela vyhotoví zhotoviteľ a bude podpísaný oboma zmluvnými stranami. Protokol bude minimálne obsahovať údaje o objednávatel'ovi a zhotoviteľovi, opis a špecifikáciu diela, pričom protokol musí jasne preukázať, že dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto zmluvy a prílohy č. 1.
7. Dielo je dodané riadne a včas v súlade s touto zmluvou jeho ukončením a písomným odovzdaním objednávatel'ovi, zastúpenému oprávneným zástupcom podľa tejto

zmluvy. Dielo sa považuje za ukončené riadne a včas, keď bolo zrealizované bez väd, alebo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia užívaniu diela, t. j. má vlastnosti stanovené zmluvou, všeobecne záväznými STN.

8. Predmet diela bude zhotoviteľom odovzdaný a objednávateľom, cestou jeho oprávneného zástupcu podľa tejto zmluvy, prevzatý aj vtedy, keď v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu diela budú uvedené vady, ktoré aj v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela k stanovenému účelu. Tieto vady musia byť uvedené v protokole o prevzatí predmetu diela, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia.

Článok VI. Škody

1. Zhotoviteľ nesie nebezpečenstvo škody na diele až do chvíle, keď ho objednávateľ protokolom prevezme. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela dňom zabudovania materiálov do diela a uhradením ceny za takto zabudované materiály, pričom obidve podmienky musia byť splnené kumulatívne.
2. Pokiaľ zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou na stavbe škodu objednávateľovi alebo ostatným účastníkom výstavby, je povinný ju v plnej výške uhradiť.

Článok VII. Platobné a fakturačné podmienky

1. Zhotoviteľ je povinný vypracovať súpis vykonaných prác a dodávok a predložiť ho objednávateľovi, alebo ním určenej osobe k odsúhlaseniu. Na základe odsúhlaseného súpisu prác a dodávok objednávateľom vystaví zhotoviteľ faktúru. Poverený zástupca objednávateľa sa vyjadrí a odovzdá odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok do 3 dní od jeho prevzatia zhotoviteľovi. Ak tak v uvedenej lehote objednávateľ neurobí, platí, že objednávateľ s predloženým súpisom prác súhlasí, čo oprávňuje zhotoviteľa na vystavenie faktúry za vykonané práce.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
3. Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti: názov zmluvných strán, adresu, IČO, DIČ zhotoviteľa i objednávateľa, číslo faktúry, číslo ZOD, deň odoslania, deň splatnosti, peňažný ústav, číslo účtu, vrátane variabilného symbolu, fakturovaná suma bez DPH, DPH v %, fakturovaná čiastka vrátane DPH, označenie diela názvom, pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
4. Objednávateľ zaplatí dodávateľovi cenu za predmet zmluvy v dohodnutej výške na základe faktúry dodávateľa, ktorá bude vystavená až po riadnom odovzdaní diela v lehote uvedenej v čl. IV tejto zmluvy.

Článok VIII. Zodpovednosť za vady a záruka

1. Dielo má vady, ak nezodpovedá vyhotoveniu a kvalite podľa tejto zmluvy a jej príloh, ak ho nemožno využívať na dohodnutý účel alebo ak jeho použitie je obmedzené alebo sťažené. Vadou sa pre účely tejto zmluvy rozumie rozpor medzi dohodnutými podmienkami diela podľa tejto zmluvy a skutočným stavom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce na stavbe ním vykonané budú vykonané v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy, práce budú vykonané podľa osvedčených technológií a podľa všeobecne záväzných technických noriem (STN, ISO) a v súlade s všeobecne záväznými hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a s jeho ponukou predloženou v rámci verejného obstarávania.
3. Zhotoviteľ poskytuje na realizovaný predmet diela záruku na dobu 60 mesiacov

a začína plynúť od doby prevzatia diela objednávateľom a podpísaním odovzdávacieho protokolu. Na zariadenia, ktoré sám zhotoviteľ nevyrába a sú súčasťou jeho dodávky poskytne objednávateľovi záruku podľa výrobcu tohto zariadenia (doloží záručné listy, minimálne však 24 mesiacov).

4. Objednávateľ je v záručnej dobe oprávnený nárokovat' si písomne na adrese zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť k odstráneniu reklamovaných väd, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ:
 - a) do 24 hod. u väd brániacich prevádzke diela, alebo ohrozujúcich jeho bezpečnosť
 - b) do 5 dní u väd ostatných.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v technicky nožnej lehote, ktorá nebude dlhšia ako 14 dní odo dňa prijatia reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
7. Pokiaľ zhotoviteľ nenastúpi na odstránenie väd v dohodnutom termíne a pokiaľ nebude dohodnutý iný postup písomnou formou, má objednávateľ právo zaistiť odstránenie väd inou formou podľa vlastného výberu, prípadne vlastnými silami, na náklady zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ku dňu odovzdania diela poskytne objednávateľovi adresy vrátane telefónnych a faxových čísiel, na ktoré bude možnosť nepretržite po dobu 24 hodín nahlásiť reklamovanú vadu. Tento zoznam bude neoddeliteľnou súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok IX. Zmluvné pokuty a sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ nesplní termíny na vykonanie diela zo svojho zavinenia, uhradí objednávateľovi za každý deň nesplneného termínu a každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela bez DPH, max. však do výšky 3 % ceny diela bez DPH.
2. Objednávateľ je oprávnený zmluvnú pokutu vyfakturovať okamžite ako mu vznikne podľa tejto zmluvy na ňu nárok, splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia zhotoviteľovi.
3. Pokiaľ objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi daňový doklad (faktúru) za vykonané práce v lehote splatnosti, je povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky škody a náklady tým vzniknuté.
4. Ak vznikne jednej zo zmluvných strán podľa tejto zmluvy preukázateľný a oprávnený nárok na finančné plnenie pre druhú stranu, je možné o túto čiastku znížiť vlastné plnenie svojich finančných záväzkov podľa tejto zmluvy pre druhú stranu.

Článok X. Bezpečnosť a ochrana zdravia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :
 - a) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické všeobecne záväzné predpisy na stavenisku,
 - b) zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle vyhl. č. 374/90 Z. z. a vykonávať sústavnú kontrolu bezpečnosti pri práci v zmysle Zákonníka práce,
 - c) vybaviť svojich zamestnancov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesie, činnosti a rizika na pracovisku,
 - d) viditeľne označiť svojich zamestnancov príslušnosťou firmy.
2. Zhotoviteľ sa zoznami v spolupráci s objednávateľom s rizikami na pracovisku, upozorní svojich pracovníkov a určí spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a iným poškodeniam zdravia.

3. Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti, pokiaľ tieto zhotoviteľ zistí:
- a) ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa a ďalších osôb,
 - b) ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení alebo objektov.

Článok XI. Ostatné dohody

1. V prípade zmeny podmienok poskytovania finančných prostriedkov zo strany poskytovateľa bude táto zmluva upravená tak, aby bola v súlade so zmenenými podmienkami poskytovateľa.
2. Pokiaľ by zhotoviteľ na svoje práce nenastúpil z dôvodov výlučne na jeho strane alebo by bol s vykonávaním prác v značnom omeškaní z dôvodov výlučne na jeho strane, ktoré by ohrozovalo termín dokončenia, vyzve ho objednávateľ, aby svoju prácu zintenzívnil a stanoví mu primeranú lehotu na nápravu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po celú dobu realizácie diela bude na stavbe prítomný stavbyvedúci Peter Lackovič, ktorého meno je uvedené v tejto zmluve.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) vyhotoveniach, pre zhotoviteľa i objednávateľa po 2 (dvoch) vyhotoveniach.
5. Záväzky a práva vyplývajúce z tejto zmluvy nemôžu byť úplne či čiastočne postúpené tretím osobám bez súhlasu oboch zmluvných strán.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti spojené s touto zmluvou musia byť doručené písomne druhej zmluvnej strane na adresu sídla uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy. V prípade zmeny sídla je príslušná zmluvná strana povinná túto zmenu písomne oznámiť druhej zmluvnej strane, inak sa na zmenu sídla z hľadiska doručovania písomností na účely tejto zmluvy nebude prihliadať. Všetky písomnosti súvisiace s touto zmluvou musia byť druhej zmluvnej strane doručované doporučene alebo osobne oproti písomnému potvrdeniu doručenia. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť sa považuje za prijatú druhou zmluvnou stranou 5. dňom odo dňa jej odoslania v súlade s týmto článkom a to aj v prípade, ak si príslušná zmluvná strana písomnosť v tejto lehote neprevzala, prípadne jej prevzatie odmietla. V prípade osobného prevzatia písomnosti sa bude písomnosť považovať za prevzatú dňom potvrdenia jej prevzatia.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle zriaďovateľa, v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a ods. 5 zákona o slobode informácií.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č.1: ocenený výkaz výmer

V Trnave, dňa 21.2.2019

Za objednávateľa:

RNDr. Valburga Lobotková, PhD., MPH
riadiťel'ka školy

Výkaz výmer

	Názov	Množstvo v ks/m	Rozmer v mm	Cena bez DPH/za ks	Cena spolu bez DPH
1.	Dvojdielne okno s dolným svetlíkom FIX+S+FIX+S	2 ks	3 350 x 2 350	480,60	961,20
2.	Trojdielne okno s dolným svetlíkom O+S+OS+S+O+S	12 ks	3 200 x 2 050	614,31	7 371,72
3.	Jednodielne okno FIX (vrátane pvc výplne)	5 ks	880 x 2 050	99,49	497,45
4.	Spojovacie a rozširovacie profily	5 ks			69,75
5.	Parapety vonkajšie Al 1 mm š. 260	49,50 m			475,30
6.	Parapety vnútorné PVC š. 150	42,80 m			232,02
7.	Demontáž, montáž, murárske práce, ekologická likvidácia odpadu				15 376,79
8.	Celkom bez DPH				24 984,23
9.	DPH 20%				4 996,85
10.	Celkom s DPH				29 981,08

V Trnave, 19. február 2019