

Dohoda o povolení usporiadať verejné kultúrne podujatia a upratovacie brigády v Objekte

podľa § 51 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v zn. n. p. (ďalej „OZ“)

uzavretá medzi Stranami:

názov:	Stredná odborná škola technická
sídlo:	Nová ul. 5245/9, 921 01 Piešťany
IČO:	891568
DIČ:	2020538113
štatutárny orgán:	Ing. Jozef Porubčan, riaditeľ školy
kontaktný e-mail:	sekretariat@sostpn.sk
kontaktné tel. číslo:	033 79 65 111

(ďalej „Škola“), na strane jednej,

a

fyzickými osobami:

1. **Dominika Rusnáková**
nar.: 05.04.1988
číslo OP: HG 851647
tr. bytom: Milana Antala 3, 92101 Piešťany
e-mail: nika.rusnakova@gmail.com
tel. číslo: 0903151815
2. **Pavol Pilař**
nar.: 21.05.1989
číslo OP: HH 924562
tr. bytom: Teplická 24/132, 92101 Piešťany
e-mail: pilarpavol@gmail.com
tel. číslo: 0907064613
3. **Peter Dvorský**
nar.: 04.02.1988
číslo OP: HT 135515
tr. bytom: Šípkovec 10, 92203 Vrbové
e-mail: peter@conceptcoffee
tel. číslo: 0949205711

(ďalej všetky tri fyzické osoby spolu ako „Užívatelia“), na strane druhej,

(ďalej všetci spolu ako „Strany“ a každý z nich jednotlivo ako „Strana“)

Preambula

1. Užívatelia prejavili záujem o využitie dnes nepoužívaného Objektu, ktorý je definovaný v Článku I a ktorý je vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja (ďalej len ako „TTSK“) a v správe Školy. Zámerom Užívatelov je v spolupráci s TTSK pripraviť Objekt na zriadenie kultúrneho a vzdelávacieho centra. Užívatelia predstavili tento návrh TTSK a Škole.
2. TTSK má záujem na podpore kultúry a vzdelávania a to aj formou podpory iniciatívnych jednotlivcov, ktorí prídu so zmysluplným a realizovateľným návrhom, ktorý je v súlade s úlohami TTSK v zmysle zák. č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon

o samosprávnych krajoch) v zn. n. p. a s programovými prioritami TTSK. TTSK a Škola vyhodnotili iniciatívu Užívateľov ako zmysluplnú a hodnú podpory. Preto Strany začali rokovania o forme a obsahu ich budúcej spolupráce na vytvorení a prevádzkovaní kultúrneho a vzdelávacieho centra v Objekte.

3. Nadviazanie spolupráce v rozsahu uvedenom v bode 2 je časovo náročný proces, ktorý by podľa odhadu Strán mohol byť ukončený na jeseň t. r. Užívatelia však majú iniciatívu usporiadať v Objekte už v mesiacoch júl, august a september t. r. verejné kultúrne podujatia, ktoré projekt uvedú do povedomia širokej verejnosti. Aby Usporiadatelia mohli tieto plány uskutočniť, Škola spravujúca Objekt sa rozhodla umožniť im príležitostne využiť Objekt za podmienok, ktoré sú upravené v tejto dohode.

Článok I

Objekt

1. TTSK je vlastníkom Objektu pozostávajúceho zo súboru budov v k. ú. Piešťany, zapísaných na LV č. 5646, všetky so súpisným číslom 1644, postavené na pozemku s parc. č. 6661 na Kollárovej ul. 2: budova na výučbu, budova vedenia školy, sklady a dielne, manipulačný sklad, sociálna budova, vrátnica, kotolňa, sklad materiálu, prístrešok pre bicykle, prístrešok, plechový sklad (na iných miestach v tejto dohode celý súbor budov označovaný ako „Objekt“).
2. Objekt sa nachádza v užívaniashopnom stave, avšak vyžaduje vypratanie od nepotrebných vecí a dôsledné vyčistenie.
3. Užívateľom je stav Objektu dôverne známy. Užívatelia sa so stavom Objektu osobne oboznámili niekoľkými obhliadkami a vyhlasujú, že stav Objektu zodpovedá účelu, na ktorý ho chcú podľa tejto dohody využiť a ak by sa aj ukázalo, že to tak nie je, nevznikne im voči Škole nárok na nijakú formu odškodného ani iného sankčného plnenia.

Článok II

Príležitostné užívanie Objektu

1. Strany sa dohodli, že Škola umožní Užívateľom príležitostné užívanie Objektu.
2. Príležitostné užívanie Objektu podľa tejto dohody sa bude realizovať v období od účinnosti tejto dohody do 30.09.2019.
3. Užívatelia sú povinní písomne (e-mailom) požiadať Školu o umožnenie využitia Objektu v určený časový úsek podľa bodu 4. písm. a) tohto článku, najneskôr tri kalendárne dni pred dňom požadovaného využitia Objektu.
4. Užívatelia smú Objekt využiť výlučne
 - a) na usporiadanie verejných kultúrnych podujatí, ktorých formu a obsah oznámia Škole v žiadosti;
 - b) na upratovanie, vypratanie od nepotrebných vecí a čistenie Objektu (neoznamuje sa Škole).
5. Užívatelia nesmú v Objekte vykonávať stavebné úpravy a zásahy do konštrukcie bez predchádzajúceho písomného súhlasu školy. Drobné úpravy smerujúce predovšetkým k zabezpečeniu Objektu (napr. výmena nefunkčných dverí, zámkov) sú Užívatelia oprávnení vykonávať na základe oznámenia Škole (e-mailom) na vlastné náklady bez povinnosti refundácie zo strany Školy.
6. Užívatelia v Objekte nesmú realizovať činnosť, ktorá:
 - a) má politický charakter;
 - b) podnecuje nenávisť či neúctu k akejkoľvek osobe alebo skupine osôb;
 - c) má komerčný charakter;
 - d) poškodzuje dobré meno Školy a TTSK;
 - e) propaguje obscénosť, vulgárnosť, alebo je inak neetická;
 - f) narúša verejný poriadok;
 - g) poškodzuje životné prostredie;
 - h) môže predstavovať ohrozenie telesného alebo duševného zdravia jej návštevníkov.

7. Škola súhlas na využitie Objektu neudelí, ak požadované využitie Objektu nezodpovedá podmienkam ustanoveným v tejto dohode.
8. Užívatelia sú oprávnení v rámci povoleného podujatia umožniť využitie Objektu tretím osobám, za podmienok a v hraniciach určených touto dohodou a súhlasom Školy.
9. V prípade, ak podujatie realizované v Objekte nezodpovedá podmienkam uvedeným v tejto dohode alebo v súhlase Školy, je Škola oprávnená podujatie s okamžitým účinkom ukončiť. Zároveň je Škola oprávnená od dohody odstúpiť.
10. Užívatelia sú povinní strpieť výkon bezpečnostnej služby (SBS) pri podujatiach podľa bodu 4 písm. a) tohto článku a výdavky za túto službu nesie TTSK.

Článok III

Bezodplatnosť právneho vzťahu

1. Za užívanie Objektu spôsobom podľa tejto dohody nie sú Užívatelia povinní platiť Škole nijakú odmenu ani náhradu.
2. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že Užívatelia nie sú povinní platiť Škole náhradu za energie a plnenia spojené s užívaním Objektu, ktoré spotrebujú v súvislosti s užívaním Objektu podľa tejto dohody.
3. Za užívanie Objektu spôsobom podľa tejto dohody nie je Škola povinná platiť Užívateľom nijakú odmenu ani náhradu.

Článok IV

Vstup do Objektu

1. Škola umožní Užívateľom a nimi určeným osobám vstup do Objektu v čase konania povoleného podujatia. Za Užívateľmi určené osoby sa považujú o. i. osoby, ktoré sa podieľajú na tvorbe programu podujatia a návštevníci.
2. Škola umožní Užívateľom a nimi určeným osobám vstup do Objektu aj v rozsahu potrebnom na prípravu podujatia v dňoch predchádzajúcich podujatiu a v rozsahu potrebnom na upratovanie Objektu v dňoch nasledujúcich po podujatí.
3. Škola nenesie žiadnu zodpovednosť za priebeh podujatí, prípravu podujatí a upratovanie pre a po podujatí (podujatiach).
4. Pred prvým vstupom do objektu a pri zániku dohody Škola s Užívateľmi podpíše preberací protokol, v ktorom bude zachytený stav Objektu. Pri podpise Škola odovzdá Užívateľom jednu sadu kľúčov od Objektu, ktoré majú Užívatelia k dispozícii počas trvania tejto dohody.

Článok V

Zodpovednosť Užívateľov

1. Užívatelia zodpovedajú za škodu spôsobenú Škole a tretím osobám v súvislosti s touto dohodou spoločne a nerozdielne.
2. Za škodu spôsobenú osobami podľa Článku II bodu 7 zodpovedajú Užívatelia, akoby ju spôsobili sami.
3. Za porušenie podmienok uvedených v tejto dohode a v súhlase Školy osobami podľa Článku II bodu 7 zodpovedajú Užívatelia, akoby ich porušili sami.
4. V čase usporadúvania, prípravy a upratovania podujatí zodpovedajú Užívatelia za bezpečnosť svoju a všetkých osôb, ktoré sa s ich povolením alebo na ich podnet zdržiavajú v Objekte.
5. Na účely splnenia povinnosti podľa bodu 4 sú Užívatelia povinní zabezpečiť v Objekte plnenie úloh ochrany pred požiarom, úloh bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany nefajčiarov, úloh civilnej obrany, hygienické a technické normy a iné podľa príslušných predpisov. Užívatelia sú povinní oboznámiť sa a dodržiavať pokyny podľa požiarneho evakuačného plánu. Za zabezpečenie

týchto povinností zodpovedajú Užívatelia voči Škole, všetkým tretím osobám i pred orgánmi verejnej správy.

6. Za zabezpečenie všetkých potrebných povolení resp. ohlásení vyžadovaných právnymi predpismi pre usporiadanie podujatia zodpovedajú Užívatelia.

Článok VI

Zánik dohody

1. Právny vzťah založený touto dohodou zanikne:
 - a) uplynutím času, na ktorý je dohoda uzavretá;
 - b) dohodou Strán;
 - c) zánikom (smrťou) jednej zo Strán;
 - d) zánikom alebo poškodením Objektu, ktoré vylučuje jeho užívanie v súlade s touto dohodou;
 - e) odstúpením od dohody;
 - f) výpoveďou dohody.
2. Od tejto dohody môže Strana odstúpiť v prípade, ak podujatie realizované v Objekte nezodpovedá podmienkam uvedeným v tejto dohode alebo v súhlase Školy.
3. Odstúpenie je účinné v okamihu jeho doručenia druhej Strane.
4. Každá Strana môže túto dohodu vypovedať z akéhokoľvek dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 30 kalendárnych dní a začne plynúť na prvý kalendárny deň nasledujúci po dni doručenia výpovede druhej Strane.

Článok VII

Spoločné ustanovenia

1. Ak sa nepreukáže, že došlo k doručeniu skôr, písomnosti doručované Stranami v listovej forme sa považujú za doručené na tretí pracovný deň nasledujúci od ich podania na poštovú prepravu na adresu adresáta uvedenú v tejto dohode, alebo, ak došlo k jej zmene, v písomnom oznámení o zmene tejto adresy, a to aj vtedy, ak k ich doručeniu adresátovi nedošlo.
2. Ak sa nepreukáže, že došlo k doručeniu skôr, písomnosti doručované Stranami v elektronickej forme sa považujú za doručené na najbližší pracovný deň nasledujúci od ich odoslania elektronickými prostriedkami na adresu adresáta uvedenú v tejto dohode, alebo, ak došlo k jej zmene, v písomnom oznámení o zmene tejto adresy, a to aj vtedy, ak k ich doručeniu adresátovi nedošlo.
3. Všeobecne platí, že úkony doručované písomne možno doručovať v elektronickej forme, ibaže by bolo pre príslušný prípad všeobecne záväzným právnym predpisom alebo v tejto dohode vymienené inak.
4. V prípade, ak dôjde k zmene akéhokoľvek údaju Strany uvedeného v tejto dohode, je Strana povinná oznámiť nový údaj druhej zo Strán písomne najneskôr do piatich pracovných dní, odkedy k zmene došlo.
5. Užívatelia spomedzi seba splnomocňujú Dominiku Rusnákovú, aby vystupovala v mene všetkých Užívateľov vo všetkých úkonoch voči Škole v súvislosti s predmetom tejto dohody.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Stranami.
2. Táto dohoda nadobúda účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 OZ v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v zn. n. p.
3. Túto dohodu možno meniť jedine číslovanými dodatkami v listinnej forme.

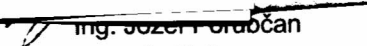
4. Právne vzťahy vzniknuté z tejto dohody sa riadia príslušnými ustanoveniami OZ a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. Táto dohoda je vypracovaná v šiestich rovnopisoch, pre každú Stranu po tri.
6. Strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a zodpovedá ich slobodnej vôli.

Piešťany, dňa: 12.7.2019

Piešťany, dňa: 15.07.2019

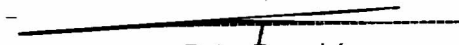
za Školu:

Užívateľa:


Ing. Jozef Poročan
riaditeľ
Stredná odborná škola technická


Dominika Rusnáková


Pavol Pilař


Peter Dvorský