

D o d a t o k č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 23 /2014

Zmluvné strany

A. Stredná odborná škola
so sídlom
Jána Zigmundíka 334/5
922 03 Vrbové

IČO: 17053820
DIČ: 2020532195
IČ DPH: SK2020532195
Bank. spoj.: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000493839/8180

zastúpené
Ing. Annou Halamovou
riaditeľkou školy
(ďalej len **prenajímateľ**)

a

B. Hydropol-Rudolf Polák spol. s r.o.
Rajska 1
811 08 Bratislava
Zastúpené:
RNDr. Rudolfom Polákom
konateľom

IČO: 35735279
IČ DPH: Sk 2020269394

Bank.spoj. Tatra banka
Číslo účtu: 2627040208/1100

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sro Vložka 16236/B
(ďalej len **nájomca**)

uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov dňa 02.12.2014 zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej ako „Zmluva“), ktorej účelom je prenájom priestorov časť nádvoria za účelom parkovania 1 motorového vozidla.

I.

Dňa 03.08.2015 zverejnil prenájomca zámer na priamy prenájom nehnuteľnosti 4 b, ktorá bola predmetom nájmu na základe Zmluvy.

Nakoľko doterajší nájomca predložil najvýhodnejšiu ponuku a doterajšie podmienky Zmluvy sa nemenia, dohodli sa zmluvné strany na pokračovaní doterajšej Zmluvy a to predĺžením doby nájmu, tak ako je uvedené v článku II tohto Dodatku.

II.

Týmto Dodatkom sa mení Článok 2, bod 1 Zmluvy, ktorý znie nasledovne:

Doba nájmu

(01) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do doby predaja nehnuteľnosti, v ktorej sa nebytové priestory nachádzajú najneskôr však do 31.8.2016.

Všetky ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s právnymi predpismi.

Vo Vrbovom, dňa 19.08.2015

.....

.....

..