

**D o d a t o k   č. 1**  
k zmluve o nájme nebytových priestorov  
č. 5 /2015

**Zmluvné strany**

**A. Stredná odborná škola**

so sídlom  
Jána Zigmundíka 334/5  
922 03 Vrbové

zastúpené  
Ing. Annou Halamovou  
riaditeľkou školy  
(ďalej len **prenajímateľ**)

a

**B. TREROSE, spol. s r.o.**

J. Zigmundíka 296/6

922 03 Vrbové  
zastúpené  
Zdenkom Grosošom  
konateľom

IČO: 17053820  
DIČ: 2020532195  
IČ DPH: SK2020532195  
Bank. spoj.: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000493839/8180

IČO: 36770965  
DIČ: 2022371483  
IČ DPH: SK2022371483  
Bank. spoj.: ČSOB  
Číslo účtu: 4018364740/7500

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava 1, oddiel Sro, Vložka číslo 19996/T zo dňa 28.04.2007.

(ďalej len **nájomca**)

uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov dňa 13.04.2015 zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej ako „Zmluva“), ktorej účelom je prenájom výrobných priestorov, kancelárie, sociálnych priestorov, skladu a spoločných priestorov chodby na prízemí v jednopodlažnom dome.

**I.**

Dňa 03.08.2015 zverejnil prenájomca zámer na priamy prenájom nehnuteľnosti 2 b, ktorá bola predmetom nájmu na základe Zmluvy.

Nakoľko doterajší nájomca predložil najvýhodnejšiu ponuku a doterajšie podmienky Zmluvy sa nemenia, dohodli sa zmluvné strany na pokračovaní doterajšej Zmluvy a to predĺžením doby nájmu, tak ako je uvedené v článku II tohto Dodatku.

**II.**

Týmto Dodatkom sa mení Článok 2, bod 1 Zmluvy, ktorý znie nasledovne:

### **Doba nájmu**

(01) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do doby predaja nehnuteľnosti, v ktorej sa nebytové priestory nachádzajú najneskôr však do 31.8.2016.

Všetky ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s právnymi predpismi.

Vo Vrbovom, dňa 19.08.2015.

.....

.....

..