

**D o d a t o k   č. 1**  
k zmluve o nájme nebytových priestorov  
č. 12 /2014

**Zmluvné strany**

**A. Stredná odborná škola**  
so sídlom  
Jána Zigmundíka 334/5  
922 03 Vrbové

zastúpené  
Ing. Annou Halamovou  
riaditeľkou školy  
(ďalej len **prenajímateľ**)

IČO: 17053820  
DIČ: 2020532195  
IČ DPH: SK2020532195  
Bank. spoj.: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000493839/8180

a

**B. Jaroslav Bobek**  
Fraňa Kráľa 31  
922 03 Vrbové

Nar. 28.7.1985  
OP EB 333 616

(ďalej len **nájomca**)

uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov dňa 1.08.2014. zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej ako „Zmluva“), ktorej účelom je prenájom miestnosti, sociálne priestory a chodba bez príslušenstva v suteréne v dvojpodlažnom dome vľavo.

**I.**

Dňa 03.08.2015 zverejnil prenajímateľ zámer na priamy prenájom nehnuteľnosti 3 d), ktorá bola predmetom nájmu na základe Zmluvy.

Nakoľko doterajší nájomca predložil najvýhodnejšiu ponuku a doterajšie podmienky Zmluvy sa nemenia, dohodli sa zmluvné strany na pokračovaní doterajšej Zmluvy a to predĺžením doby nájmu, tak ako je uvedené v článku II tohto Dodatku.

**II.**

Týmto Dodatkom sa mení Článok 2, bod 1 Zmluvy, ktorý znie nasledovne:

### **Doba nájmu**

(01) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do doby predaja nehnuteľnosti, v ktorej sa nebytové priestory nachádzajú najneskôr však do 31.8.2016.

Všetky ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s právnymi predpismi.

Vo Vrbovom, dňa 19.08.2015.

\_\_\_\_\_

.....

..

.....