

Z M L U V A
o zverení majetku do správy č. 2021-59-OÚ

uzatvorená medzi :

vlastníkom	:	Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení:		Mgr. Jozef Viskupič
		predseda
sídlo:		Starohájska ulica 6868/10
		917 01 Trnava
IČO:		37836901
DIČ:		2021628367
/ďalej len „vlastník“/		

a

správcom	:	Správa a údržba ciest TTSK
v zastúpení:		Ing. Dalibor Trebichalský
		riaditeľ
sídlo:		Bulharská 39
		918 53 Trnava
IČO:		37847783
DIČ:		2021777516
/ďalej len „správca“/		

Čl. 1

1. Trnavský samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľného majetku a to:
 - a) pozemku parc. reg. „C“ č. 4637/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 756 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Borský Mikuláš, obec Borský Mikuláš, okres Senica, zapísaného na LV č. 340 (nadobudnutého titulom Protokol č. 00895/2021-OV-0250078/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov), bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 2 (inventárna karta č. 9/093/900), KZ 111;
 - b) pozemku parc. reg. „C“ č. 7997/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 947 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Borský Mikuláš, obec Borský Mikuláš, okres Senica, zapísaného na LV č. 340 (nadobudnutého titulom Protokol č. 00895/2021-OV-0250078/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov), bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 3 (inventárna karta č. 9/093/901), KZ 111;
 - c) pozemku parc. reg. „C“ č. 10 930 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 734 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Borský Mikuláš, obec Borský Mikuláš, okres

Senica, zapísaného na LV č. 340 (nadobudnutého titulom Protokol č. 00895/2021-OV-0250078/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov), bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 4 (inventárna karta č. 9/093/902), KZ 111;

- d) pozemku parc. reg. „C“ č. 9003 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 969 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Kuklov, obec Kuklov, okres Senica, zapísaného na LV č. 587 (nadobudnutého titulom Protokol č. 00895/2021-OV-0250078/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov), bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 5 (inventárna karta č. 9/093/903), KZ 111;
- e) pozemku parc. reg. „C“ č. 401 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5 478 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rybky, obec Rybky, okres Senica, zapísaného na LV č. 319 (nadobudnutého titulom Protokol č. 00895/2021-OV-0250078/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov), bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 6 (inventárna karta č. 9/093/904), KZ 111;
- f) pozemku parc. reg. „C“ č. 5156/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 987 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Sobotište, obec Sobotište, okres Senica, zapísaného na LV č. 1263 (nadobudnutého titulom Protokol č. 00895/2021-OV-0250078/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov), bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 7 (inventárna karta č. 9/093/905), KZ 111.

Čl. 2

1. Vlastník na základe Uznesenia Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č. 65/2018/05 zo dňa 20. júna 2018 zveruje majetok opísaný v Čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a dodatkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v Prílohe č.1 k tejto zmluve.
2. Správca sa súčasne zaväzuje:
 - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
 - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
 - c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

Čl. 4

1. Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v Čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

1. Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa Čl. 4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v Čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 5 exemplároch, z ktorých tri obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zasadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Príloha č. 1 až Príloha č. 7.

V Trnave dňa 11.1.2022

- vr -

.....
správca

- vr -

.....
vlastník

Príloha č. 1

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Správou a údržbou ciest TTSK

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. Viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 - 7.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave dňa

- vr -

.....
Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK

Dátum : 9. 12. 2021

Inventárne číslo: 9/093/900

Pozemok k. ú. Borský Mikuláš - LV 340 parc. C 4637/1

Dátum zaradenia: 25. 11. 2021

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 1 568,56 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 1 568,56 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 14756

Číslo Os: 55

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma	Doklad
50	nadobudnutie pozemku - ROEPOM	November 2021	1 568,56	00895/2021-OV-0250078/2

Poznámky

Zaradenie majetku do evidencie 25. 11. 2021 na základe žiadosti o zaradenie p. Bedečová. Protokol č. 00895/2021-OV-0250078/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR- Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva VUC podľa ustanovení § 3b ods. 1,2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dátum : 9. 12. 2021

Inventárne číslo: 9/093/901

Pozemok k. ú. Borský Mikuláš - LV 340 parc. C 7997/2

Dátum zaradenia: 25. 11. 2021

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 100,67 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 100,67 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 947

Číslo Os: 55

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma	Doklad
50	nadobudnutie pozemku - ROEPOM	November 2021	100,67	00895/2021-OV-0250078/2

Poznámky

Zaradenie majetku do evidencie 25. 11. 2021 na základe žiadosti o zaradenie p. Bedečová. Protokol č. 00895/2021-OV-0250078/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR- Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva VUC podľa ustanovení § 3b ods. 1,2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dátum : 9. 12. 2021

Inventárne číslo: 9/093/902

Pozemok k. ú. Borský Mikuláš - LV 340 parc. C 10930

Dátum zaradenia: 25. 11. 2021

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 184,32 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 184,32 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 1734

Číslo Os: 55

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma	Doklad
50	nadobudnutie pozemku - ROEPOM	November 2021	184,32	00895/2021-OV-0250078/2

Poznámky

Zaradenie majetku do evidencie 25. 11. 2021 na základe žiadosti o zaradenie p. Bedečová. Protokol č. 00895/2021-OV-0250078/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR- Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva VUC podľa ustanovení § 3b ods. 1,2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dátum : 9. 12. 2021

Inventárne číslo: 9/093/903

Pozemok k. ú.Kuklov - LV 587 parc. C 9003 - 14969

Dátum zaradenia: 25. 11. 2021

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 1 914,54 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 1 914,54 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 14969

Číslo Os: 55

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma	Doklad
50	nadobudnutie pozemku - ROEPOM	November 2021	1 914,54	00895/2021-OV-0250078/2

Poznámky

Zaradenie majetku do evidencie 25. 11. 2021 na základe žiadosti o zaradenie p. Bedečová. Protokol č. 00895/2021-OV-0250078/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR- Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva VUC podľa ustanovení § 3b ods. 1,2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dátum : 9. 12. 2021

Inventárne číslo: 9/093/904

Pozemok k. ú. Rybky - LV 319 parc. C 401 - 5478 m² -

Dátum zaradenia: 25. 11. 2021

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 1 144,35 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 0,00 €

Účtovná ZC: 1 144,35 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo: 5478

Číslo Os: 55

Spôsob odpisovania: Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 031-91

Názov Ui: obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma	Doklad
50	nadobudnutie pozemku - ROEPOM	November 2021	1 144,35	00895/2021-OV-0250078/2

Poznámky

Zaradenie majetku do evidencie 25. 11. 2021 na základe žiadosti o zaradenie p. Bedečová. Protokol č. 00895/2021-OV-0250078/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR- Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva VUC podľa ustanovení § 3b ods. 1,2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dátum : 9. 12. 2021

Inventárne číslo: 9/093/905

Pozemok k. ú. Sobotište - LV 1263 parc. C 5156/1 -

Dátum zaradenia: 25. 11. 2021
 Dátum vyradenia:
 Posledné čiast. vyradenie:
 Vstupná cena pred vyr.: 69,09 €
 Vstupná cena po vyr.:
 Cena vyradenia:
 Oprávky k cene vyr.:
 ZC vyradenia:
 Celková cena vyradenia:
 Účtovné oprávky: 0,00 €
 Účtovná ZC: 69,09 €
 Vstupná cena Zdo:
 Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €
 Perc roč účt odp:
 Datum Tz:
 Množstvo: 987
 Číslo Os: 55
 Spôsob odpisovania: Neodpisované
 Kód KP:
 Názov KP:
 Kód Ui: 031-91
 Názov Ui: obstaranie pozemkov
 Meno:
 Priezvisko:
 Skratka prvku štruktúry:
 Názov prvku štruktúry:
 Kód umiestnenia:
 Názov umiestnenia:
 Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma	Doklad
50	nadobudnutie pozemku - ROEPOM	November 2021	69,09	00895/2021-OV-0250078/2

Poznámky

Zaradenie majetku do evidencie 25. 11. 2021 na základe Žiadosti o zaradenie p. Bedečová. Protokol č. 00895/2021-OV-0250078/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR- Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva VUC podľa ustanovení § 3b ods. 1,2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.