

Zmluva o dielo č. 1/2019

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 3 ods. 4 a zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov

medzi

Objednávateľ:

Názov a adresa: **Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove**
906 04 Rohov 27

Zastúpený: PhDr. Monika Knezovičová, PhD. riaditeľka

osoby oprávnené na jednanie vo veciach:

zmluvných: PhDr. Monika Knezovičová, PhD.

technických: Mgr. Anna Juračková

bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: SK41 8180 0000 0070 0049 2641

IČO: 00655546

DIČ: 2021043959

ďalej len „Objednávateľ“

a

Zhotoviteľ: ATELIER BUDO s.r.o.

Zastúpený: Ing. Marán Budovič

Sídlo: 908 51 Trnovec 33

IČO: 47989017

IČ DPH: SK2024175681

Bankové spojenie: ČSOB Skalica

Číslo účtu (IBAN): SK13 7500 0000 0040 2109 5721

Zapísaný : Okresný súd Trnava, oddiel: sro, vložka č.35205/T

ďalej len „Zhotoviteľ“

ďalej spoločne „zmluvné strany“

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 117 – zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 1 Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracovať a dodať Objednávateľovi dielo spočívajúce vo vyhotovení Projektovej dokumentácie čistiarne odpadových vôd v DSS Rohov k územnému konaniu a vykonanie inžinierskych činností k územnému konaniu (ďalej aj ako „časti diela“ alebo „jednotlivé plnenia“) v nasledovnom rozsahu:
 - 1.1. **Projektová dokumentácia ČOV pre územné konanie**- podľa opisu predmetu zákazky – odborná štúdia čistiarne odpadových vôd pre DSS Rohov k územnému konaniu.
 - 1.2. **Výkon inžinierskych činností** tiež podľa opisu predmetu zákazky – v súvislosti s vybavením územného rozhodnutia, ktoré zahŕňa spracovanie dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia (DÚR), zabezpečenie vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a ostatných dotknutých organizácií, skompletizovanie a podanie návrhu na vydanie územného rozhodnutia. Výstupom predmetu zákazky bude vydanie územného rozhodnutia príslušným stavebným úradom.
2. Podkladom pre projektovú dokumentáciu je kópia z mapy katastra nehnuteľností, geometrické plány dotknutých budov a porealizačné zameranie stavby „Rekonštrukcia kanalizácie- stoka „A“ v ÚSS Rohov“ v papierovej forme. Zhotoviteľ je povinný vypracovať projektovú dokumentáciu v súlade s dodanými podkladmi.
3. Zhotoviteľ je povinný vyžiadať si od Objednávateľa všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy. Objednávateľ je povinný jemu dostupné informácie poskytnúť.
4. Projektová dokumentácia podľa bodu 1.1 tohto článku sa považuje za ucelenú časť plnenia, ktorá bude Objednávateľovi odovzdaná za podmienok uvedených v tejto zmluve.
5. Projektová dokumentácia podľa bodu 1.1 tohto článku bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonanie požadovaných prác.
6. Predmet zmluvy bude realizovaný v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne splnený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu.

Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá časť diela podľa bodu 1.1 (grafickú i textovú časť) v nasledovnej forme:

 - v písomnej (tlačenej) forme v 6-ich vyhotoveniach,
 - v elektronickej forme na jednom CD nosiči – grafickú časť vo formáte DWG a DGN v súradnicovom systéme S-JTSK, textovú časť vo formáte.doc. a všetko vo formáte PDF.
8. Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ spracuje aj v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní vzhľadom na skutočnosť, že realizácia diela bude uskutočnená po výberovom konaní na zhotoviteľa tejto investičnej akcie, čo znamená, že nie je možné v projektovej dokumentácii uvádzať obchodné mená a technické špecifikácie, ktoré by odkazovali na konkrétny výrobok či výrobcu, ale iba presný opis ich parametrov.

Článok 2 Termíny a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas splniť predmet zmluvy v rozsahu podľa Článku 1, v súlade s touto zmluvou a s jeho ponukou predloženou v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy, v dohodnutej lehote.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá jednotlivé plnenia v nasledovných termínoch:
 - 2.1. Vypracovanie projektovej dokumentácie (štúdia ČOV k územnému konaniu): **do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
 - 2.2. Inžinierska činnosť k územnému konaniu – zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať inžiniersku činnosť k územnému konaniu priebežne po splnení podmienky uvedenej v čl. 2 bod 6 tejto zmluvy, a to až do vydania územného rozhodnutia príslušným stavebným úradom do 30.8.2019.
3. Odovzdanie a prevzatie plnenia bude na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „protokol“) podpísanom oboma zmluvnými stranami. Protokol Zhotoviteľ vyhotoví v troch origináloch a bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, predmet plnenia a prílohy, pričom protokol musí jasne preukázať, že odovzdávané dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Dva originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa dielo prevezme a protokol podpíše: PhDr. Monika Knezovičová, PhD. – štatutár Objednávateľa.
4. Protokol o prevzatí plnenia podľa čl. 1 bude podpísaný až po prekontrolovaní jeho štruktúry a rozsahu Objednávateľom.
5. Predmet tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie Objednávateľovi, vykonaním inžinierskych činností k územnému konaniu a odovzdaním dokumentácie k územnému rozhodnutiu a územné rozhodnutie od príslušného stavebného úradu v zmysle čl. 1 tejto zmluvy.
6. Ak pri preberaní niektorej časti plnenia Objednávateľ zistí, že táto časť plnenia má vady, túto časť plnenia neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať túto časť plnenia bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak vplyvom vis major dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy v dohodnutej lehote plnenia, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania takejto prekážky. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Objednávateľovi vznik tejto okolnosti majúcej vplyv na predĺženie lehoty plnenia.

Článok 3 Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, touto zmluvou, s výzvou na predloženie ponuky (súťažné podklady) v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy,

s vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií a pokynmi Objednávateľa.

2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky písomnosti a informácie, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
4. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa Článku 1 tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
6. Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a zaväzuje sa vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou, v záujme a v prospech Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel.
8. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
9. Zhotoviteľ je povinný osobne konzultovať s Objednávateľom spracovanie diela ešte pred odovzdaním diela.

Článok 4

Cena a platobné podmienky

1. Cena za splnenie predmetu zmluvy bola medzi zmluvnými stranami stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy nasledovne:

		cena bez DPH	DPH 20 %	cena s DPH
1.1	Projektová dokumentácia k územnému konaniu	2 000,00	400,00	2 400,00
1.2	Inžinierska činnosť k územnému konaniu	1 900,00	280,00	2 280,00
	SPOLU	3 900,00	680,00	4 680,00

Uvedená cena je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy.

2. Cena za predmet zmluvy bude fakturovaná po protokolárnom odovzdaní diela. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Zhotoviteľom Objednávateľovi. Súčasťou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

3. Objednávateľ uhradí cenu podľa bodu 1 a 2 tohto článku po riadnom splnení predmetu zmluvy, prevodom finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
4. Faktúra vyhotovená v 4 rovnopisoch musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov.
5. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu, resp. prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

Článok 5

Podklady a spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
2. Objednávateľ aj Zhotoviteľ určili zodpovedných pracovníkov, s ktorými budú prejednávané požiadavky vyplývajúce z predmetu tejto zmluvy nasledovne:

Zodpovedný pracovník za Objednávateľa: PhDr. Monika Knezovičová, PhD., riaditeľka
Zodpovedný pracovník za Zhotoviteľa: Ing. Marán Budovič, konateľ

Článok 6

Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za splnenie predmetu zmluvy riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, Výzvou na predloženie cenovej ponuky pre verejné obstarávanie uvedené v preambule tejto zmluvy a všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je spôsobilé k použitiu na účely, ktorým má podľa určenia Objednávateľa slúžiť, a ktoré Zhotoviteľ pozná.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania Objednávateľovi ako aj za vady, ktoré sa objavia po odovzdaní diela v dôsledku porušenia jeho povinností a to až do dňa protokolárneho odovzdania diela. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu Zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nesprávnosť alebo nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Pre prípad vady plnenia dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady plnenia.
5. Prípadnú reklamáciu je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie

Objednávateľa reklamovanú vadu odstrániť v lehote do **5 pracovných dní** od jej uplatnenia Objednávateľom. K reklamácií sa zhotoví zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.

6. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi i za škodu, ktorú mu spôsobí pri plnení tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou. Doklad o poistení predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na vyžiadanie.
7. V prípade, že vady plnenia nemožno odstrániť alebo že ich Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote, má Objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote vady plnenia je Objednávateľ tiež oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady Zhotoviteľa.

Článok 7

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania Objednávateľa s peňažným plnením má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá jednotlivé časti plnenia zmluvy v termínoch podľa čl.2 tejto zmluvy má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% zo zmluvnej ceny (uvedenej v Článku 4 bod 1) za každý deň omeškania až do jeho prevzatia Objednávateľom.
3. V prípade, že dielo podľa čl.1 bod 1.1 (v grafickej, v textovej časti) bude mať vady, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu až do výšky 5% z celkovej zmluvnej ceny.
4. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela podľa Článku 6 bod 5. je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **50,00 Eur** za každý deň omeškania.
5. Každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade jej závažného alebo opakovaného porušenia druhou zmluvnou stranou.
6. Planosť tejto zmluvy neskončí skôr ako vyrovnanie peňažných záväzkov medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok 8

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – Súťažné podklady vrátane opisu predmetu zákazky
Príloha č. 2 – Cenová ponuka Zhotoviteľa
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, tri rovnopisy sú určené pre Objednávateľa, jeden rovnopis pre Zhotoviteľa.

5. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Rohove, dňa: 29.3.2019

V Rohove, dňa: 29.3.2019