



PZ č. 8001416111  
Účinnosť zmeny: 1.10.2020  
strana 1/7

## Poistná zmluva

**Poistiteľ:** UNIQA poisťovňa, a.s.  
Krasovského 15  
851 01 Bratislava  
Slovenská republika  
**IČO:** 00653501  
**Zastúpená:** Ing. Martin Žáček, CSc., predseda predstavenstva  
Wolfgang Friedl, podpredseda predstavenstva

a  
**Poistník:** SMS TTSK s.r.o.  
Starohájska 10  
917 01 Trnava  
**IČO:** 36851523

Obchodný register Okresného súdu: Trnava  
Oddiel: Sro; Vložka číslo: 20912/T  
Zastúpená: Mgr. Július Fekiač, konateľ

uzatvárajú v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka a všeobecných poistných podmienok poistnú zmluvu  
číslo **8001416111**

**Začiatok poistenia:** 1.10.2020  
**Koniec poistenia:** 1.10.2021 00:00 hod.

Účinnosť zmeny: 1.10.2020

### Druh poistenia:

### Ročné poistné na krytie rizika

Požiarne nebezpečie	439,32 eur
Živelné nebezpečie	238,24 eur
Voda z vodovod. zariadení	168,48 eur
Krádež a lúpež	40,52 eur
Všeobecná zodpovednosť	1 323,00 eur
Poistenie lomu strojov	207,52 eur

**Ročné poistné na krytie rizík:** 2 417,08 eur

**Daň z poistenia (8 %):** 193,36 eur  
**Poistné za poistné obdobie vrátane dane:** 2 610,44 eur  
**Splatnosť:** 1. 10. bežného roka  
**Splátka poistného vrátane dane** 2 610,44 eur

### Zmluvné dojednania:



**Druh poistenia: Požiarne nebezpečia**

**Všeobecné zmluvné dojednania:**

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poistné podmienky pre poistenie požiaru a následného prerušenia prevádzky - 2017, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami uvedenými v poistnej zmluve. Dojednáva sa, že pokiaľ nie je explicitne pri položke predmetu poistenia uvedené inak, poisťujú sa všetky veci patriace položke uvedenej v predmete poistenia, ktoré sú vo vlastníctve poisteného.

**Klauzuly:**

01I001

**Miesto poistenia:** Parkovací dom  
Starohájska 10  
917 01 Trnava

Predmet poistenia:	Poistná suma	Ročné poistné na krytie rizika
<b>Budovy na novú hodnotu vrátane stavebných súčastí (kamerový systém, osvetlenie a iné)</b>	3 771 424,00 eur	424,28 eur
Spoluúčasť v %: 10,0		
Spoluúčasť minimálna: 500,00 eur		
<b>Náklady po poistnej udalosti /na 1. riziko/</b>	5 000,00 eur	2,52 eur
Spoluúčasť v %: 5,0		
Spoluúčasť minimálna: 200,00 eur		
<b>Sklo /na 1. riziko/ podľa klauzuly 01I001</b>	1 000,00 eur	12,52 eur
Spoluúčasť čiastka: 33,00 eur		

**Druh poistenia: Živelné nebezpečia**

**Všeobecné zmluvné dojednania:**

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poistné podmienky pre poistenie požiaru a následného prerušenia prevádzky - 2017, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami uvedenými v poistnej zmluve. Dojednáva sa, že pokiaľ nie je explicitne pri položke predmetu poistenia uvedené inak, poisťujú sa všetky veci patriace položke uvedenej v predmete poistenia, ktoré sú vo vlastníctve poisteného.

**Osobitné zmluvné dojednania:**

Limit plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti za jedno poistné obdobie: pre nebezpečie podľa odd. II, čl. 2, bod. 2. písm. a) je vo výške 1.130.000,00 Eur

**Miesto poistenia:** Parkovací dom  
Starohájska 10  
917 01 Trnava

Predmet poistenia:	Poistná suma	Ročné poistné na krytie rizika
<b>Budovy na novú hodnotu vrátane stavebných súčastí (kamerový systém, osvetlenie a iné)</b>	3 771 424,00 eur	235,72 eur
Spoluúčasť v %: 10,0		
Spoluúčasť minimálna: 500,00 eur		
<b>Náklady po poistnej udalosti /na 1. riziko/</b>	5 000,00 eur	2,52 eur
Spoluúčasť v %: 5,0		
Spoluúčasť minimálna: 200,00 eur		



**Druh poistenia: Voda z vodovod. zariadení**

**Všeobecné zmluvné dojednania:**

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poistné podmienky pre poistenie požiaru a následného prerušenia prevádzky - 2017, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami uvedenými v poistnej zmluve. Dojednáva sa, že pokiaľ nie je explicitne pri položke predmetu poistenia uvedené inak, poistujú sa všetky veci patriace položke uvedenej v predmete poistenia, ktoré sú vo vlastníctve poisteného.

**Osobitné zmluvné dojednania:**

Limit plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti za jedno poistné obdobie: 350.000,00 Eur

**Miesto poistenia:** Parkovací dom  
Starohájska 10  
917 01 Trnava

<b>Predmet poistenia:</b>	<b>Poistná suma</b>	<b>Ročné poistné na krytie rizika</b>
<b>Budovy na novú hodnotu vrátane stavebných súčastí (kamerový systém, osvetlenie a iné)</b>	3 771 424,00 eur	165,96 eur
Spoluúčasť v %:	10.0	
Spoluúčasť minimálna:	500,00 eur	
<b>Náklady po poistnej udalosti /na 1. riziko/</b>	5 000,00 eur	2,52 eur
Spoluúčasť v %:	5.0	
Spoluúčasť minimálna:	200,00 eur	

**Druh poistenia: Krádež a lúpež**

**Všeobecné zmluvné dojednania:**

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku proti krádeži, lúpeži a vandalizmu - 2017, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami uvedenými v poistnej zmluve. Dojednáva sa, že pokiaľ nie je explicitne pri položke predmetu poistenia uvedené inak, poistujú sa všetky veci patriace položke uvedenej v predmete poistenia, ktoré sú vo vlastníctve poisteného.

**Klauzuly:**

04L002, 04L005,

**Miesto poistenia:** Parkovací dom  
Starohájska 10  
917 01 Trnava

<b>Predmet poistenia:</b>	<b>Poistná suma</b>	<b>Ročné poistné na krytie rizika</b>
<b>Hotovosť a drahé kovy /na prvé riziko/ podľa klauzuly 04L005</b>	1 000,00 eur	7,52 eur
Spoluúčasť čiastka:	50,00 eur	
<b>Náklady na odstránenie následkov PU/ na prvé riziko/</b>	2 000,00 eur	3,00 eur
Spoluúčasť čiastka:	50,00 eur	
<b>Stavebné úpravy, súčasti stavby /na prvé riziko/</b>	20 000,00 eur	30,00 eur
Spoluúčasť čiastka:	50,00 eur	



**Druh poistenia: Všeobecná zodpovednosť**

**Všeobecné zmluvné dojednania:**

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poistné podmienky pre zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu - 2017, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami uvedenými v poistnej zmluve.

**Osobitné zmluvné dojednania:**

1. Poistenie sa vzťahuje na náklady trov súdneho konania a právnej obhajoby v rozsahu VPPZ do výšky poistnej sumy.
2. Poistenie sa vzťahuje na škody spôsobené na prenajatej nehnuteľnosti v rozsahu VPPZ do výšky poistnej sumy.
3. Poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľností v rozsahu VPPZ do výšky poistnej sumy.
4. Územná platnosť poistenia: Slovenská republika
5. Limit poistného plnenia na jednu poistnú udalosť je 500 000,00 EUR.
6. Klausula 05I004 Náhle alebo náhodilé narušenie životného prostredia. Limit plnenia 50 000,- EUR.
7. Poistené činnosti v zmysle VZR:
  - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
8. Poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu spôsobenú na motorových vozidlách návštevníkov do limitu plnenia 30 000,- EUR. na jedno vozidlo. Poistenie sa nevzťahuje na poškodenie alebo zničenie motorových vozidiel, za ktoré nie je poistený zodpovedný alebo na akékoľvek úmyselné poškodenie alebo zničenie.
9. Poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu, ktorá bola spôsobená poistenou osobu inej osobe, v ktorej má poistená osoba majetkovú alebo personálnu účasť, a to do limitu plnenia 50 000,- EUR. Poistenie sa nevzťahuje na ušlý zisk a finančné škody.

**Klauzuly:**

05I004

**Miesto poistenia:** Slovenská republika

**Predmet poistenia:**

**Všeobecná zodpovednosť**

Spoluúčasť v %: 10.0

Spoluúčasť minimálna: 50,00 eur

**Poistná suma**

1 000 000,00 eur

**Ročné poistné  
na krytie rizika**

1 323,00 eur





**Druh poistenia: Poistenie lomu strojov**

**Všeobecné zmluvné dojednania:**

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov a následného prerušenia prevádzky - 2017, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami uvedenými v poistnej zmluve. Dojednáva sa, že pokiaľ nie je explicitne pri položke predmetu poistenia uvedené inak, poistujú sa všetky veci patriace položke uvedenej v predmete poistenia, ktoré sú vo vlastníctve poisteného.

**Osobitné zmluvné dojednania:**

**Náklady po PU:**

Náklady nevyhnutné na stavebné úpravy a na demontáž a remontáž ostatných nepoškodených poistených vecí, vykonané v súvislosti so znovu obstaraním alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti, náklady na posudkového znalca, náklady na hľadanie príčiny škody, náklady na zemné a výkopové práce, náklady spojené s dodatočnými projektovými a plánovacími prácami, náklady spojené s leteckou dopravou, s príplatkami za nočnú prácu, prácu nadčas, prácu počas nedeľ a sviatkov, ako aj expresné príplatky, náklady na cestovné a ubytovacie náklady pre technikov zo zahraničia aj SR, prepravné náklady na zaslanie poškodenej veci do opravy v SR aj v zahraničí, vrátane expresných príplatkov alebo leteckej prepravy poškodenej veci alebo náhradných dielov. Súčasťou nákladov sú aj náklady na lešenie, montáže a demontáže stavebných súčastí po poistnej udalosti.

Limit plnenia: 30 000,- EUR na jednu a všetky PU počas poistného obdobia

**Klauzuly:**

06I331

**Miesto poistenia:** Parkovací dom  
Starohájska 10  
917 01 Trnava

**Predmet poistenia:**

**Stroje a strojové zariadenia - Stavebné súčasti poistených nehnuteľností, vrátane elektroniky nachádzajúcej sa v budove a jej zariadeniach (kamerový systém, parkovacia rampa a ostatné).**

Spoluúčasť v %: 5.0

Spoluúčasť minimálna: 100,00 eur

**Náklady po PU - v zmysle Osobitných dojednaní - 1.R.**

Spoluúčasť v %: 5.0

Spoluúčasť minimálna: 100,00 eur

**Poistná suma**

45 000,00 eur

**Ročné poistné na krytie rizika**

202,52 eur

1 000,00 eur

5,00 eur



Prílohami tejto poisťnej zmluvy sú klauzuly, s ktorými bol poisťník oboznámený a svojim podpisom potvrdil ich prevzatie: 01I001, 04L002, 05I004, 06I331, 04L005.

#### VYHLÁSENIA POISTNÍKA

Vyhlasujem a svojim podpisom potvrdzujem, že mi bol riadne v dostatočnom časovom predstihu pred podpisom poisťnej zmluvy (ďalej len „zmluva“) obchodným zástupcom poisťiteľa (osobou sprostredkujúcou poisťný produkt) poskytnutý Informačný dokument o príslušnom poistení (IPID) vypracovaný v súlade so smernicou Európskeho parlamentu a Rady EÚ) 2016/97 a Vykonávacím nariadením Komisie (EÚ) 2017/1469, tak aby som mohol prijať informované rozhodnutie o uzavretí poisťnej zmluvy.

Svojim podpisom potvrdzujem, že som bol oboznámený s príslušnými platnými všeobecnými poisťnými podmienkami, zmluvnými dojednaniami a ustanoveniami uvedenými v tejto poisťnej zmluve alebo prílohách, prevzal som ich a súhlasím s nimi. Zároveň svojim podpisom potvrdzujem pravdivosť uvedených údajov a žiadam o uzatvorenie/zmenu poistenia v rozsahu tejto poisťnej zmluvy.

Beriem na vedomie, že podmienky v písomnej forme sú k dispozícii na verejne dostupnej internetovej stránke poisťiteľa [www.uniqa.sk](http://www.uniqa.sk), ako aj na pobočkách, resp. obchodných miestach poisťiteľa.

Beriem na vedomie, že pri výpočte poisťného a súvisiacom zaokrúhľovaní, môže dôjsť pri spracovaní k rozdielu proti poisťnému, ktoré je uvedené ponuke na poistenie. Súhlasím s tým, že poisťiteľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku poisťného, a to do výšky nepresahujúcej 0,5 % z poisťného za poisťné obdobie vrátane dane.

#### OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV - VYHLÁSENIA POISTNÍKA

Beriem na vedomie, že UNIQA poisťovňa, a.s. a jej sprostredkovatelia spracúvajú v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) moje osobné údaje v rozsahu stanovenom v poisťnej zmluve v rámci činností v sektore poistenia a činností súvisiacich s poisťovacou a zaistovacou činnosťou, a to po dobu nevyhnutne potrebnú na zabezpečenie práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu založeného na základe poisťnej zmluvy. Spracúvanie mojich osobných údajov je v súlade s článkom 6 ods. 1 písm. b) všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov potrebné na plnenie tejto poisťnej zmluvy.

Zároveň beriem na vedomie, že moje osobné údaje môžu byť poskytnuté aj iným subjektom podnikajúcim v oblasti poistenia, zaistenia a bankovníctva.

Vyhlasujem, že za účelom uzavretia tejto poisťnej zmluvy pri poskytnutí osobných údajov Poisťovateľovi UNIQA poisťovňa, a.s. som bol/a dostatočne a zrozumiteľne informovaný/á o mojich právach vyplývajúcich zo spracúvania mojich osobných údajov, o prenose mojich osobných údajov do tretích krajín, o povinnosti osobné údaje poskytnúť v súvislosti so zákonnými alebo zmluvnými požiadavkami, ako aj o ďalších relevantných skutočnostiach obsiahnutých v dokumente označenom ako "Informácie o podmienkach spracúvania osobných údajov", ktorého jedno vyhotovenie som osobne alebo elektronickou poštou prevzal/a. Ako poisťník beriem na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov sú dostupné na ktoromkoľvek zastúpení UNIQA poisťovňa, a.s. a na webovom sídle [www.uniqa.sk](http://www.uniqa.sk).

#### Sankčná klauzula

Bez ohľadu na všetky ostatné ustanovenia tejto poisťnej zmluvy, poskytne poisťiteľ poisťnú ochranu a poisťné plnenie alebo iné plnenie z poisťnej zmluvy iba v prípade, ak takýto postup nie je v rozpore so žiadnymi ekonomickými, obchodnými alebo finančnými sankciami a/alebo embargami Bezpečnostnej rady OSN, Európskej únie alebo akýmkoľvek ustanoveniami vnútroštátnej legislatívy či legislatívy Európskej únie, ktorá sa uplatňuje na účastníkov poisťného vzťahu založeného touto poisťnou zmluvou. Toto ustanovenie sa vzťahuje aj na ekonomické, obchodné alebo finančné sankcie a/alebo embargá vydané Spojenými štátmi americkými alebo inými krajinami, pokiaľ nie sú v rozpore s legislatívou Európskej únie alebo vnútroštátnou legislatívou vzťahujúcou sa na účastníkov poisťného vzťahu založeného touto poisťnou zmluvou. Ustanovenia tejto sankčnej klauzuly sa vzťahujú rovnako aj na zaistné zmluvy.

Prokurišťa

V Bratislave dňa

UNIQA poisťovňa, a.s.  
Krasovského 15, 851 01 Bratislava  
Slovenská republika

Referent správy  
špeciálnych zmlúv

Infolinka: (+421) 2 32 600 100  
Web: [www.uniqa.sk](http://www.uniqa.sk)  
E-mail: [poistovna@uniqa.sk](mailto:poistovna@uniqa.sk)

Poisťník

IČO: 00 653 501  
DIČ: 2021096242  
IČ DPH: SK7020000229



PZ č. 8001416111  
Účinnosť zmeny: 1.10.2020  
strana 7/7

#### VYHLÁSENIE SPROSTREDKOVATEĽA

Vyhlasujem, že som ako obchodný zástupca poisťiteľa zaznamenal na základe informácií poisťníka jeho požiadavky a potreby, finančnú situáciu ako aj jeho skúsenosti a znalosti týkajúce sa poistenia. Na základe týchto informácií vyhlasujem, že poisťný produkt, ktorý si uzatvára poisťník je pre poisťníka vhodný.

V..... dňa .....

\_\_\_\_\_  
Meno obchodného  
zástupcu poisťiteľa

\_\_\_\_\_  
Podpis obchodného  
zástupcu poisťiteľa