

KÚPNA ZMLUVA

(ďalej len ako „zmluva“)

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“)

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: **SMS TTSK s. r. o.**
so sídlom: Starohájska 10, 917 01 Trnava
zastúpený: Mgr. Július Fekiač, konateľ
IČO: 36 851 523
bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu IBAN: SK10 0200 0000 0029 7626 7451
(ďalej len ako „predávajúci“)

a

Kupujúci: **Trnavský samosprávny kraj**
so sídlom: Starohájska 10, 917 01 Trnava
zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič, predseda
IČO: 37 836 901
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106
(ďalej len ako „kupujúci“)

(ďalej spoločne predávajúci a kupujúci aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom súboru huteľných vecí - kuchynského a reštauračného zariadenia, bližšie špecifikovaného v Znaleckom posudku č. 22/2021 (ďalej len ako „znalecký posudok“), ktorý vypracoval znalec Ing. Igor Morávek, Mierová 19, 917 01 Trnava, znalec z odboru strojárstvo – odhad hodnoty strojových zariadení, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej tiež ako „predmet prevodu“ alebo „predmet kúpy“).
2. Predávajúci sa týmto zaväzuje odovzdať predmet kúpy uvedený v ods. 1 tohto článku zmluvy spoločne s dokladmi vzťahujúcimi sa k predmetu prevodu a previesť vlastnícke právo k nemu na kupujúceho. Kupujúci berie na vedomie, že predmet kúpy tvorí kuchynské a reštauračné zariadenie, ktoré bolo používané

pri prevádzke reštaurácie, a zaväzuje sa takto použitý predmet kúpy prevziať od predávajúceho a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu.

Čl. II.

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena za predmet kúpy uvedený v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy bola určená na základe znaleckého posudku vo výške:
Cena bez DPH: 20 889,- €
DPH: 4 177,80,- €
Cena celkom s DPH: 25 066,80,- € (slovom: dvadsaťpäťtisíc šesťdesiatšesť eur osemdesiat centov)
(ďalej tiež ako „kúpna cena“).
2. Kúpna cena uvedená v ods. 1 tohto článku zmluvy je celková a konečná.
3. Predávajúci sa zaväzuje vystaviť faktúru na kúpnu cenu uvedenú v ods. 1 tohto článku zmluvy po odovzdaní predmetu kúpy kupujúcemu s lehotou splatnosti 30 dní od jej doručenia kupujúcemu.
4. Faktúra predávajúceho bude vystavená minimálne v dvoch rovnopisoch. Musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle účtovných a daňových predpisov a jej prílohou bude protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy.
5. V prípade že faktúra nebude obsahovať ustanovené náležitosti alebo bude obsahovať chyby, kupujúci ju vráti predávajúcemu s odôvodnením, že vo faktúre chýbajú niektoré náležitosti alebo sú v nej uvedené nesprávne údaje. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry kupujúcemu.

Čl. III.

Odovzdanie predmetu kúpy

1. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať predmet kúpy kupujúcemu v stave bežného opotrebenia a v súlade s touto zmluvou, a to do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. V prípade, že predmet kúpy spĺňa všetky náležitosti v zmysle tejto zmluvy, pri jeho prevzatí podpíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy (ďalej len ako „protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy“). Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy bude vystavený minimálne v dvoch rovnopisoch, pričom po podpise obidvomi zmluvnými stranami bude podkladom pre vystavenie faktúry zo strany predávajúceho a bude tvoriť jej prílohu.
3. Dňom odovzdania a prevzatia predmetu kúpy prechádza na kupujúceho nebezpečenstvo škody na predmete kúpy, ako aj vlastnícke právo k nemu.

Čl. IV.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu prevodu, jeho právo disponovať s ním nie je obmedzené, neexistujú žiadne rozhodnutia súdov, prípadne iných orgánov, ani žiadne zmluvy alebo dohody, v dôsledku ktorých by bolo alebo by mohlo byť jeho vlastnícke právo k predmetu kúpy akýmkoľvek spôsobom obmedzené, alebo by obmedzovali alebo mohli obmedzovať právo predávajúceho nakladať s predmetom kúpy. Predávajúci prehlasuje, že predmet kúpy nie je zaťažený akýmkoľvek právami tretích osôb.
2. Predávajúci ďalej prehlasuje, že predmet kúpy nemá faktické, ani právne vady a vyhovuje platným všeobecne záväzným právnym predpisom a vlastnostiam vymieneným v tejto zmluve a jej prílohách.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť zmluvy, alebo by mohli ohroziť platnosť tejto zmluvy alebo riadne plnenie ich povinností a záväzkov voči druhej zmluvnej strane.
4. V prípade, ak sa preukáže nepravdivosť niektorého z vyhlásení daného niektorou zmluvnou stranou alebo ak niektorá zmluvná strana poruší niektorú z povinností uvedených v tejto zmluve, zaväzuje sa nahradiť druhej zmluvnej strane v celom rozsahu škodu, ktorá dotknutej strane vznikla. Právo odstúpiť od zmluvy tým nie je dotknuté.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že od ich podpisu na tejto listine sú svojimi prejavmi obsiahnutými v tejto zmluve viazané.

Čl. V.

Zodpovednosť za vady

1. Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má predmet kúpy v čase odovzdania predmetu kúpy kupujúcemu, vzhľadom na stav predmetu kúpy nezodpovedá však za vady predmetu kúpy vzniknuté jeho použitím alebo opotrebením. Predávajúci zodpovedá takisto za vadu predmetu kúpy, ktorá vznikne počas 12 mesiacov od jeho odovzdania kupujúcemu.
2. Ak sa v priebehu 12 mesiacov od odovzdania predmetu kúpy prejaví vada, za ktorú predávajúci zodpovedá, kupujúci písomne oznámi predávajúcemu bezprostredne po zistení vady jej existenciu. Predávajúci je povinný po uplatnení reklamácie vadu odstrániť v lehote 15 dní od doručenia reklamácie.

Čl. VI.

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

1. V prípade omeškania predávajúceho s odovzdaním predmetu kúpy riadne a/alebo včas, vzniká kupujúcemu právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z celkovej ceny predmetu kúpy s DPH, a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania predávajúceho so splnením povinnosti odstrániť vady

predmetu kúpy v určenej lehote, zaplatí kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny predmetu kúpy s DPH, a to za každý aj začatý deň omeškania až do jej odstránenia.

3. Ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu riadne a/alebo včas, dostáva sa do omeškania, v dôsledku čoho vzniká predávajúcemu nárok na úroky z omeškania v zmysle príslušných platných právnych predpisov vo výške určenej pre občianskoprávne vzťahy.

Čl. VII. Zánik zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť pred riadnym splnením povinností z nej vyplývajúcich dohodou zmluvných strán k určenému dňu alebo odstúpením od zmluvy zo strany ktorejkoľvek zmluvnej strany z dôvodov ustanovených zákonom alebo touto zmluvou.
2. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy pre nasledujúce porušenia povinností zo strany predávajúceho:
 - a) neodovzdanie predmetu kúpy riadne a/alebo včas,
 - b) neodstránenie väd predmetu kúpy v stanovenej lehote na základe oprávnenej reklamácie kupujúceho,
 - c) uvedenie nepravdivých vyhlásení v tejto zmluve.
3. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy pre nasledujúce porušenia povinností zo strany kupujúceho:
 - a) uvedenie nepravdivých vyhlásení v tejto zmluve.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa táto zmluva zrušuje od začiatku a zmluvné strany sú povinné si navzájom vrátiť všetky plnenia, ktoré si doposiaľ poskytlí.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých jedno (1) vyhotovenie si ponechá predávajúci a dve (2) kupujúci.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy možno vykonať výlučne formou písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany prehlasujú a potvrdzujú, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu, zmluvu podpísali slobodne a vážne, nie pod nátlakom a nie v tiesni, ako aj nie za nápadne nevýhodných podmienok, s obsahom zmluvy sa podrobne oboznámili, porozumeli všetkým ustanoveniam zmluvy a na znak toho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Trnave, dňa 23.9.2021

V Trnave, dňa 23.9.2021

Predávajúci:

Kupujúci:

v. r.

v. r.

SMS TTSK, s. r. o.
Mgr. Július Fekiač, konateľ

Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK